



**JEGYZŐ**

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
Tel: 462-3121 E-mail: jegyzo@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: XII/360-~~7~~/2021.

Ügyintéző: Stolcz Eszter

Telefon: 462-3368

E-mail: foepitesz@erzsebetvaros.hu

Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

Tárgy: A Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 5. szám  
33509/1 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó fakivágási  
kérelem ügye

**H A T Á R O Z A T**

„ a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 5. szám 33509/1 hrsz. alatti ingatlanon meglévő **1 db 40 cm törzsátmérőjű Koelreuteria paniculata** (bugás csörgőfa) fa kivágására (a továbbiakban: kivágandó fa) – Garden Faápoló Kft. 2021. április 07-ei keltezésű favizsgálati dokumentációja alapján –

**a fakivágási engedélyt megadom az alábbi feltételekkel:**

**Kötelezem Kérelmezőt, hogy a kivágott fák pótlásáról az alábbiakban megállapított mértékben, módon és határidőben gondoskodik:**

1. Kérelmező köteles a kivágott fák pótlásáról - *a kivágást követő egy éven belül* - a Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 5. szám, 33509/1 hrsz. alatti ingatlanon összesen 1 db fa elültetésével gondoskodni.
2. A fakivágás pontos dátumát be kell jelenteni Hivatalunknak.
3. Az ültetendő díszfák törzsátmérője minimum 5 cm, minimum 1 m<sup>3</sup> (1m x 1m x 1m) méretű ültetőgödör kialakítással, teljes talajcserével, termőföld feltöltéssel, 3 darab karóval megtámasztva.
4. A pótlási kötelezettség teljesítését annak megtörténte után a Kérelmező köteles bejelenteni Hivatalunknak. A fapótlás teljesítését fényképekkel is alátámasztó dokumentáció mellékelésével a Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodánknak kell bejelenteni.

**Kötelezem Kérelmezőt továbbá, hogy a kivágási engedéllyel érintett fás szárú növényen a véglegessé válás ismertté vált időpontjától számított 5 munkanapon belül tüntesse fel, hogy a [www.erzsebetvaros.hu](http://www.erzsebetvaros.hu) honlapon megtalálható a - személyes adatok nélküli - kapcsolódó engedély, és a szakvélemény, amennyiben az készült. A fás szárú növényen elhelyezett tájékoztatónak tartalmaznia a kivágás indokát, a kivágás leghamarabbi lehetséges időpontját és a pótlással vagy megváltással kapcsolatos információkat.**

Felhívom a figyelmet, ha a pótlásként ültetett fa a pótlástól számított második vegetációs időszak kezdetén nem hajt ki, a pótlás eredménytelennek tekintendő, és azt meg kell ismételni.

Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben jelen határozatban foglalt kötelezettségeinek nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, eljárási bírsággal sújtható. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint, és ismételten is kiszabható.

Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a másodfokú hatósághoz (Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének) kell címezni, de Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájához (1076 Budapest, Garay utca 5.) kell benyújtani.

Az illetékmentességben nem részesülő ügyfelek fellebbezésének illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint, amely illetéket az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel, vagy banki átutalással az ügyszám megjelölésével az Erzsébetváros Önkormányzata 10403239-00033049-00000009 számú számlájára kell megfizetni, hatóságom felé igazolása mellett.

Felhívom a gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselőjének figyelmét, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles (csak a cégkapun keresztül folytathat eljárást). Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

## I N D O K O L Á S

Kérelmező a rendelkező részben részletezett tartalommal magánterületen történt fakivágásról szóló kérelmet nyújtott be. A tárgyi ingatlant is magába foglaló területre vonatkozóan a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ö.R.) van érvényben.

Az Ö.R.-ben foglaltak értelmében a beadványt megvizsgálva a 2021. május 17-én kelt, XII/360-5/2021. iktatószámú végzéssel hiánypótlásra hívtuk fel a Kérelmezőt a végzés kézhezvételét követő 8 napon belüli határidővel. A végzés Kérelmező 2021.05.26-án a tértivevény szerint kézhez vette.

A Kérelmező 2021.06.03-án – a hiánypótlási határidőn belül - postára adta a hiánypótlási dokumentumokat és teljeskörűen eleget tett a felhívásban foglaltaknak.

A csatolt Garden Faápoló Kft. 2021. április 07-ei keltezésű favizsgálati dokumentációja szerinti 2. sorszámu **1 db 40 cm törzsmérőjű Koelreuteria paniculata** (bugás csörgőfa) a kerítés vonalában áll. A törzs odvas ... a koronaszakasz lehasadásának túl magas a kockázata. A dokumentáció szerint „a fa a környezetét veszélyezteti” ezért a kivágása javasolt.

Az Ö.R. 5. § (3) bek. szerint: *„Az élet-, egészség-, és balesetvédelmi okból történő fakivágást a tulajdonos – amennyiben a veszély elhárítására más lehetőség nincs – köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett fakivágást 3 napon belül írásban be kell jelenteni az 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal.”*

Az Ö.R. 6. § (4) bekezdése szerint *„Ha az ingatlanon álló fa kivágását előidéző élet-, egészség-, súlyos baleset- vagy vagyonveszélyes állapot, valamint elhalt, kiszáradt fa esetében a fa kipusztulása a használónak nem felelhető okból következett be, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával egyezik meg.”*

Tekintettel arra, hogy Kérelmező a dokumentáció szerinti fára vonatkozóan fakivágási engedély kérelmet nyújtott be, azonban a kivágandó fa veszélyes, ezért a fapótlási kötelezettséget ennek megfelelően az Ö.R. 6. §-ában foglaltakat figyelembe véve állapítottam meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 142/A. § (1) bek. alapján: *„A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságára, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.”* Az Ö.R. alapján a magánterületen történő fakivágási eljárás önkormányzati hatósági ügy, melyben a képviselő-testület a jegyzőre ruházta át hatáskörét.

Az Möt. (2) bek. szerint: *„Ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruházza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - a felügyeleti szerv feladat- és hatáskörét.”*

Illetékességemet a 346/2008 (XII.30.) kormányrendelet 5. § (4.), hatáskörömet az Ö.R. 1. §-a és a 3. § (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §-a biztosítja. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Budapest, 2021. június 25.



**Kapja:**

- 1.
2. Irattár