



ERZSÉBETVÁROS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

JEGYZŐ

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tel: 462-3192 E-mail: jegyzo@erzsebetvaros.hu
Hivatali Kapu: BPVIIPH KRID kód: 500127390

Elektronikus aláírással hitelesítve:
Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal



Iktatószám: XII/311-⁴²/2022.
Ügyintéző: Stolcz Eszter
Tel/Fax: 462-3368
E-mail: foepitesz@erzsebetvaros.hu

Tárgy: A Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 35/A. szám
33488/4 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó fakivágási
kérelem ügye

H A T Á R O Z A T

a továbbiakban:

Kérelmező) által 2022.07.08-án e-papíron EPAPIR-20220708-10487 azonosítóval Cégeknapon keresztül benyújtott kérelmére a Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 35/A. szám 33488/4 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon meglévő 1 db 44 cm törzsátmérőjű Aesculus hippocastanum (közönséges vadgesztenye) fa (a továbbiakban: kivágandó fa) kivágására vonatkozóan a fakivágási engedélyt megadom.

Egyúttal kötelezem Kérelmezőt, hogy a kivágandó fa után 200.000.-Ft, azaz Kettőszázezer forint pénzbeli megváltást az Erzsébetváros Önkormányzata 10403239-00033035-00000006 Környezetvédelmi Alapjának számlájára jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül fizessen meg. Az pénzbeli megváltás megfizetését az átutalásról szóló banki igazolással kell igazolni a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Főépítész és Vagyongazdálkodási Irodájához való benyújtással.

Kötelezem Kérelmezőt továbbá, hogy a kivágandó fákon a véglegessé válás ismertté vált időpontjától számított 5 munkanapon belül tüntesse fel, hogy a www.erzsebetvaros.hu honlapon megtalálható a - *személyes adatok nélkül* - kapcsolódó engedély, és a szakvélemény, amennyiben az készült. A fás szárú növényen elhelyezett tájékoztatónak tartalmaznia a kivágás indokát, a kivágás leghamarabbi lehetséges időpontját és a pótlással vagy megváltással kapcsolatos információkat.

Felhívom figyelmét, amennyiben kötelezettségeknek adott határidőig nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a végrehajtási intézkedést az állami adóhatóság (NAV) fogantatosítja.

Az eljárás illetéke 3.000.-Ft, azaz Háromezer forint, melyet kérelmező lerótt.

Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezést a másodfokú hatósághoz (Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének) kell címezni, de Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Főépítész és Vagyongazdálkodási Irodájához (1076 Budapest, Garay utca 5.) kell benyújtani.

Az illetékmentességben nem részesülő ügyfelek fellebbezésének illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint, amely illetéket az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel, vagy banki átutalással az ügyszám megjelölésével az Erzsébetváros Önkormányzata 10403239-00033049-00000009 számú számlájára kell megfizetni, hatóságom felé igazolása mellett.

Felhívom a gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselőjének figyelmét, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles (csak a cégkapun keresztül folytathat eljárást). Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

I N D O K O L Á S

Kérelmező a rendelkező részben részletezett tartalommal magánterületen történt fakivágásról szóló kérelmet nyújtott be.

A kérelem átvizsgálását követően megállapításra került, hogy az hiányos. A 2022. július 14-én kelt, XII/311-10/2022. iktatószámú végzéssel hiánypótlásra hívtuk fel Kérelmezőt a végzés kézhezvételét követő 8 napon belüli határidővel. Kérelmező a hiányokat 2022.07.18-án Cégeknapon keresztül benyújtotta.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 6. § (5) bekezdése alapján: „*Ha az ingatlanon álló fa kivágását előidéző élet- egészség- súlyos baleset- vagy vagyomveszélyes állapot, valamint elhalt, kiszáradt fa*

esetében a fa kipusztulása használónak egyértelműen felróható, a kivágott fák pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének megfelelő mértékében kell gondoskodni.”

A Kérelmező fakivágási engedélyre vonatkozó kérelme szerint: „a fakivágást pénzben kívánja kompenzálni.”

Az Önk. R. 7. § (1) bekezdése alapján: „Amennyiben az e rendeletben szabályozott fapótlási kötelezettség szerinti ültetendő fák az ingatlan adottságai miatt a fakivágással érintett ingatlan területén nem vagy csak részben helyezhetők el, és más ingatlan területe sem jelölhető ki fapótlás céljából, úgy a vissza nem pótoló fák pénzbeli megváltását kell előírni. A fák pótlását ültetéssel és pénzbeli megváltással együttesen is elő lehet írni.”

Az Önk. R. 7. § (2) bekezdése alapján: „A Jegyző által előírt fapótlás pénzbeli megváltásának összegét az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának számlájára kell befizetni a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül.”

Az Önk. R. 7. § (3) bekezdés bb) pontja alapján: „A fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának mértéke:

- b) amennyiben a fás szárú növények helyben történő pótlására az ingatlan adottságai miatt – hitelt érdemlő módon igazoltan – nincs lehetőség, és más ingatlan területén történő fapótlás nem jelölhető ki
- ba) darabszámban meghatározott fapótlási kötelezettség esetén a darabszám szorozva a 200.000.- Ft összegű kompenzációs alappal”

A tájékoztató elhelyezéséről az Önk. R. 5/A. §-a rendelkezik.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 142/A. § (1) bek. alapján: „A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.”

Az Ö.R. alapján a magánterületen történő fakivágási eljárás önkormányzati hatósági ügy, melyben a képviselő-testület a jegyzőre ruházta át hatáskörét.

Az Mőtv. (2) bek. szerint: „Ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruhazza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - a felügyeleti szerv feladat-és hatáskörét.”

Fentiek alapján a rendelkező részben részletezettek szerint döntöttem.

Illetékességemet a 346/2008 (XII.30.) kormányrendelet 5. § (4.), hatáskörömet az Ö.R. 1. §-a és a 3. § (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §-a biztosítja. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Budapest, 2022. július 26.



Kapja:

- 1.
2. Irattár