

Iktatószám: *XII./215-10/2022*
Ügyintéző: Tucker Dávid
Telefonszám: +361 462 3162
E-mail: tucker.david@erzsebetvaros.hu

Tárgy: Épületek kerületi építészeti
értékvédelem alá helyezésre
vonatkozó kezdeményezése
Hiv.szám:
Melléklet:

Niedermüller Péter polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2017.
(X.09.) számú Erzsébetváros Településképvédelmi Rendelete 6.§-a alapján,

Szücs Balázs, mint kezdeményező, (lakcím: Budapest VII. ker. Marek József u. 17. sz), **az alábbi ingatlanok kerületi építészeti értékvédelem alá helyezését kezdeményezem:**

- | | | |
|----|----------------------------|-----------------------------|
| 1) | Bp. VII. Akácfa u. 63. | hrsz: 34088 (teljes épület) |
| 2) | Bp. VII. Dembinszky u. 44. | hrsz: 33358 (teljes épület) |
| 3) | Bp. VII. Hernád u. 22. | hrsz: 33179 (teljes épület) |
| 4) | Bp. VII. Kisdiófa u. 3. | hrsz: 33124 (teljes épület) |
| 5) | Bp. VII. Síp u. 6. | hrsz: 34498 (teljes épület) |

Előzmények, általános indoklás:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 199/2021. (II.17.) határozatával úgy döntött, hogy Dr. Déry Attila által 2019 évben készített tanulmány és a szakmai civil szervezetek és szakértők javaslatai alapján kerüljön összeállításra a helyi védelemre javasolt épületek listája.

Erzsébetváros Értéktár Bizottsága 2022. februári ülésén Sólyom Benedek (Erzsébetváros Főépítész) és Sajti Zsuzsanna (BFKH Örökségvédelmi Osztályvezető) közreműködésével kiválasztásra került az az öt épület, melyeket jelen kezdeményezés kerületi építészeti értékvédelem alá helyezésre javasol.

Védendő értékek rövid leírása, épületenkénti rövid indoklással:

- 1) Bp. VII. Akácfa u. 63. Épült: 1873
Igényes neoreneszánsz-eklektikus épület, neves tervező alkotása (Hauszmann Alajos).
- 2) Bp. VII. Dembinszky u. 44. Épült: 1907
Igényes XX. század eleji eklektikus épület, gazdag szobor- és domborműdíszes homlokzattal.
- 3) Bp. VII. Hernád u. 22. Épült: 1910
Premodern, (finn hatást tükröző) igényes épület, neves tervező alkotása (Kismarty-Lechner Jenő).
- 4) Bp. VII. Kisdiófa u. 3. Épült: 1847/92
1948 előtti koremlék, az átépítés után is jellegében megmaradt klasszicizáló homlokzattal.
- 5) Bp. VII. Bp. VII. Síp u. 6. Épült: 1909
Szecessziós bérház, gazdag ornamentikával, korszerű épületszerkezetekkel (Román Ernő) Tisztelettel,

Budapest, 2022. május 30.




Szücs Balázs

kulturális, egyházügyi és civil alpolgármester
önkormányzati képviselő



Szücs Balázs
kulturális, egyházügyi és civil alpolgármester
önkormányzati képviselő (7. EVK)

Polgármesteri Hivatal
1073 Budapest, Erzsébet körút 6. I. emelet 111. szoba
+36 (1) 462 3138 | szucs.balazs@erzsebetvaros.hu