

2	5	8	9	0	1	8	3	6	8	3	2	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	9	4	6	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. "v.a."**

**1073 Budapest, Wesselényi utca 57. fszt. 1-2.**


**Végelszámolást lezáró egyszerűsített éves beszámoló**

**2022. augusztus 31.**

Keltezés: Budapest, 2022. szeptember 1.

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és  
Ingatlanfejlesztési Kft.  
1073 Budapest, Wesselényi u. 57. fszt. 1-2.  
Adószám: 25890183-2-42.  
1. sz. bélyegző

P.H.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1	2	1	9	4	5	2	8	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	9	4	6	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. "v.a."**

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE**

Eszközök (aktívák)

Adatok: ezer Ft-ban

Sor-szám	Tétel	Megnevezés	Előző év 2021.09.30	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.08.31
a	b	c	d	e	f
01	<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök (02-04 sorok)</b>	0	0	0
02	I.	Immateriális javak	0		0
03	II.	Tárgyi eszközök	0		0
04	III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
05	<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök (06-09 sorok)</b>	10 706	0	6 153
06	I.	Készletek	0		0
07	II.	Követelések	1 614		1 808
08	III.	Értékpapírok	0		0
09	IV.	Pénzeszközök	9 092		4 345
10	<b>C</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	0	0	0
11		<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1+5+10 sorok)</b>	<b>10 706</b>	<b>0</b>	<b>6 153</b>

Keltezés: Budapest, 2022. szeptember 1.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és  
Ingatlanfejlesztési Kft.  
1073 Budapest, Wesselényi u. 57. fsz.1-2.  
Adószám: 25890183-2-42.  
1. sz. bélyegző  
P.H.

1	2	1	9	4	5	2	8	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	2	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. "v.a."**

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE**

Források (passzívák)

Adatok: ezer Ft-ban

Sor- szám	Tétel	Megnevezés	Előző év 2021.09.30	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.08.31
a	b	c	d	e	f
12	<b>D.</b>	<b>Saját tőke (13-20 sorok)</b>	<b>7 916</b>	<b>0</b>	<b>6 138</b>
13	I.	Jegyzett tőke	3 000		3 000
14	I/a.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
15	II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
16	III.	Tőketartalék	0		0
17	IV.	Eredménytartalék	-4 622		4 916
18	V.	Lekötött tartalék	0		0
19	VI.	Értékelési tartalék	0		0
20	VII.	Adózott eredmény	9 538		-1 778
21	<b>E</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	<b>F</b>	<b>Kötelezettségek (23-25 sorok)</b>	<b>2 790</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
23	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
24	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
25	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	2 790		15
26	<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27		<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (12+21+22+26 sorok)</b>	<b>10 706</b>	<b>0</b>	<b>6 153</b>

Keltezés: Budapest, 2022. szeptember 1.

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és  
Ingatlanfejlesztési Kft.  
1073 Budapest, Wesselényi u. 57. sz.1-2.  
Adószám: 25890183-2-42.  
1. sz. bélyegző

P.H.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1	2	1	9	4	5	2	8	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	9	4	6	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. "v.a."****Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
(össz költség eljárással)

Adatok: ezer Ft-ban

Sor-szám	Tétel	Megnevezés	Előző év 2020.10.01- 2021.09.30	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2021.10.01- 2022.08.31
a	b	c	d	e	f
01	I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 339		2 635
02	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
03	III.	Egyéb bevételek	17 188		1 184
04	IV.	Anyagjellegű ráfordítások	4 889		4 835
05	V.	Személyi jellegű ráfordítások	0		0
06	VI.	Értékcsökkenési leírás	0		0
07	VII.	Egyéb ráfordítások	3 440		755
08	A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	10 198	0	-1 771
09	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0	0	0
12	C.	Adózás előtti eredmény ( $\pm A \pm B$ )	10 198	0	-1 771
13	X.	Adófizetési kötelezettség	660		7
14	D.	Adózott eredmény ( $\pm C - X$ )	9 538	0	-1 778

Keltezés: Budapest, 2022. szeptember 1.



Erzsébetvárosi Üzemeltetési és  
Ingatlanfejlesztési Kft.  
1073 Budapest, Wesselyéni u. 57. fsz.1-2.  
Adószám: 25890183-2-42.  
1. sz. bélyegző

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

P.H.