

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. szeptember 19-én 10 óra 13 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

748/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a **../0/A/29 hrsz-ú 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca ... 4. emelet 2. valamint a ../0/A/13 hrsz-ú 1073 Budapest, Kertész utca ... 1. emelet 8. ajtószám alatt található ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-**

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

749/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a **../0/A/29 hrsz-ú 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca .. 4. emelet 2. valamint a ../0/A/13 hrsz-ú 1073 Budapest, Kertész utca ... 1. emelet 8. ajtószám alatt található ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-**

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

750/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1074 Budapest, Dohány utca ... I. emelet 2/1. ajtószám alatti (../0/A/16 hrsz.) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nem kíván élni az elővásárlási jogával a Budapest VII. kerület ../0/A/16 helyrajzi szám alatt nyilvántartott „egyéb helyiség” megnevezésű, természetben a 1074 Budapest, Dohány utca ... I. emelet 2/1. szám alatt található 5 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányad és a hozzá tartozó 10/10.000-ed közös tulajdoni hányad vonatkozásában a 2023. augusztus 15. napján létrejött adásvételi szerződésben meghatározott 2.000.000,- forint vételáron.
2. felhatalmazza a Polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal,

2. pont tekintetében: a határozat meghozatalától számított 30 nap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

751/2023. (IX.19) sz. PKB határozat
- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 14. napirendi pont 1-14. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

752/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat
- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Barcsay utca ... 2. em. 6A – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Barcsay utca ... 2. em. 6A szám alatti (./0/A/29 hrsz.) lakás** tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**4 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében a meglévővel azonos osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.400.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

753/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat
- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Cserhát utca ... 3. em. 49. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca ... 3. em. 49. szám alatti (./0/A/53 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 4 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az utcai ablakok tekintetében az eredeti osztás és szín megtartásával, az 1 db udvarra néző konyhaablaknál a fehér szín alkalmazásával végzett munka esetén 2.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

754/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Erzsébet krt. ... 2. em. 1. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. ... 2. em. 1. szám alatti (./0/A/11 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és a fehér szín megtartásával végzett munka esetén 280.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

755/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca ... 1. em. 18. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca ... 1. em. 18. szám alatti (.../0/A/22 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén 380.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

756/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca ... 2. em. 27. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 2. em. 27. szám alatti (.../0/A/30 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**2 db 4 m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 192.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

757/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca ... 3. em. 6. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 3. em. 6. szám alatti (.../0/A/33 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „2 db 4m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 300.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

758/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 3. em. 15. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca .. 3. em. 15. szám alatti (.../0/A/18 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 220.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

759/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 3. em. 20. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3. em. 20. szám alatti (.../0/A/21 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „4 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredetivel megegyező osztás megtartásával végzett munka esetén 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

760/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca ... 3. em. 26. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... 3. em. 26. szám alatti (.../0/A/29 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás és barna szín megtartásával, valamint a felülvilágító íves kialakításával végzett munka esetén 160.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

761/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca ... 3. em. 1. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... 3. em. 1. szám alatti (.../0/A/24 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és felülvilágítóval rendelkező, egyszárnyú, hármas osztással, valamint zöld szín megtartásával végzett munka esetén 160.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

762/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca ...A 4. em. 2. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca ...A 4. em. 2. szám alatti (.../0/A/34 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „3 db 4 m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és **1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 223.311,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

763/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca .. Fsz. 8. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca . Fsz. 8. szám alatti (.../0/A/13 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 380.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

764/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 5. em. 4. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 5. em. 4. szám alatti (.../1/A/67 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 6 db 4 m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a Pályázati kiírás III. fejezet 2.) pont fejezetében foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

765/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 1. em. 2. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 1. em. 2. szám alatti (.../1/B/16 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a Pályázati kiírás V. fejezet 5/a pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

766/2023. (IX.19) sz. PKB határozat

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról** –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 15. napirendi pont 1-2., 5-10. határozati javaslatairól és a 3.-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

767/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Bajza utca 6. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Bajza utca 6. szám (33512 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lapostető szigetelése hátsó részen**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.644.000,- Ft, azaz Egymillió-hatszázszázezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

768/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Damjanich utca 52. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 52. szám (33476 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Villanyhálózat felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

769/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Klauzál tér 16. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál tér 16. szám (34126 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Szennyvízalapvezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

770/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 32. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 32. szám (33337 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvarburkolat felújítási munkálatai**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

771/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Peterdy utca 39. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 39. szám (33360 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasház elektromos hálózatának felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

772/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Százház utca 20. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Százház utca 20. szám (32859 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető tartószerkezet megerősítési munkái**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.912.000,- Ft, azaz Kettőmilliókilencszázötvenkettő forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

773/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Wesselényi utca 15. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 15. szám (34483 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető tartószerkezet megerősítési munkák**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.644.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hatszáznegyvennégyezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

774/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Wesselényi utca 41. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 41. szám (34364 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai I. emeleti erkély felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.938.000,- Ft, azaz Egymillió-kilencszázharmincnyolcezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

775/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dózsa György út 62. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dózsa György út 62. szám (33342 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítása II.ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

776/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 10.B. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 10.B. szám (33647 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás III.ütem (utcai szakasz – udvari sík)**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

777/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat H. R. É. bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy H. R. É. (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/20** és **../0/A/21** helyrajzi számokon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... fsz. 19.** szám alatti, 1+1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 42+16 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **1 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

778/2023. (IX.19) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 17. napirendi pont 1-7. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

779/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat F. M. E. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy F. M. E. (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Szövetség u. ... A. II. 20.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 25 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában,

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.10.31. napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

780/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat K. R. A. É. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy K. R. A. É. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/0/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Verseny u. ... A. ép. I. 13.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 31 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.09.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

781/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat R. I. J. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy R. I. J. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Verseny u. ... A. ép. I. 14.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 24 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **1 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2024.09.30. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

782/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat N. G. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy N. G. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Verseny u. ... A. ép. II. 20.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.09.30. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

783/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat B. Sch. K. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy B. Sch. K. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **./0/A/32** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest VII. kerület, Károly krt. .. A. Fe. 12.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 46 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.10.31. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

784/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat J. I. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy J. I. (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a **./0/A/35** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... II. 32.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön 2028.09.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

785/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat O. M. S., O. Gy. Z., és O. R. bérlőtársak bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **O. M. S.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), **O. Gy. Z.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: .), és **O. R.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **./0/A/26** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Hársfa u. ... I. em. 22.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.09.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

786/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a 47/2023. (I.23.) számú PKB határozat módosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt:

1. hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 47/2023. (I.23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a határozatban felsorolt **10.** sorszámú lakást, mint cserelakás, valamint átmeneti elhelyezésként biztosított lakás kijelölését visszavonja, így a határozatban szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

	Cím
1.	Rákóczi út .. fszt. 6.
2.	Nyár u. .. III. 2.
3.	Vörösmarty u. ./a. I. em. 6.
4.	Dózsa György út .. 3. em. 27.
5.	Hernád u. .. II. 16.
6.	Kertész u. .. II. 11.
7.	Izabella u. .. I. 9.
8.	Munkás u. .. II. 24
9.	Hevesi Sándor tér .. fszt. 5.
10.	Síp u. .. II. em. 8.
11.	Szövetség u. .. Fsz. 10.
12.	Erzsébet krt. .. FE. 3.
13.	Rejtő Jenő u. .. III. 5.
14.	Hársfa utca . II. 14.
15.	Peterdy u. .. fszt. 1.
16.	Erzsébet krt. . III. em 9.
17.	Hernád utca . fsz. 1.
18.	Thököly út .. I. 5/a
19.	Dob utca . fszt. 16.
20.	Dózsa Gy. út .. fszt. 3.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

21.	Dózsa Gy. út .. I. em. 5A
22.	Garay u. .. II. 17/A

2. A 47/2023. (I.23.) számú PKB határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.
3. A Bizottság felhatalmazza az EVIN Zrt.-t, hogy az alábbi visszavont cserelakás, átmeneti elhelyezésként biztosított lakás hasznosításáról külön eljárás keretében gondoskodjon:
 - Dob u. .. I. 29.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

787/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat 48/2023. (I.23.) számú PKB határozat módosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt:

1. hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 48/2023.(I.23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a határozatban szereplő táblázatban 10. sorszámú bérlő csereingatlanát visszavonja a jelenlegi lakásán fennálló bérleti jogviszonya érvényessége mellett, így a határozatban szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

	Bérlő	Jelenlegi Bérlemény	Csereingatlan
1.	L. S.	Csányi utca .. Fsz. 3/A.	Rákóczi út .. fszt. 6.
2.	B. B.	Csányi utca .. Fsz. 4.	Nyár u. .. III. 2.
3.	O.Gy.	Csányi utca .. I. 11.	Vörösmarty u. .. I. em. 6.
4.	T.A.	Csányi utca .. I. 12.	Dózsa György út .. 3. em. 27.
5.	G. J.	Csányi utca .. II. 16.	Hernád u. .. II. 16.
6.	Zs.- P. Zs. és Zs. P. Z.	Csányi utca .. II. 17.	Kertész u. .. II. 11.
7.	F. M. X.	Csányi utca .. II. 18.	Izabella u. .. I. 9.
8.	O. R.	Csányi utca .. II. 19.	Munkás u. .. II. 24
9.	S. P.	Csányi utca .. III. 21/A.	Hevesi Sándor .. fszt. 5.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

10.	V. S. T.	Csányi utca .. III. 24.	Síp u. .. II. em. 8.
11.	Sz. M.	Csányi utca .. Fsz. 1.	Szövetség u. .. Fsz. 10.
12.	D. L.	Csányi utca.. Fsz. 2.	Erzsébet krt. .. FE. 3.
13.	S. A. C.	Csányi utca . Fsz. 4.	Rejtő Jenő u. .. III. 5.
14.	Sz. D. L.	Csányi utca .. Fsz. 12.	Hársfa utca . II. 14.
15.	D. F.	Csányi utca .. I. 17.	Peterdy u. .. fszt. 1.
16.	V. I.	Csányi utca .. I. 19.	Erzsébet krt. .. III. em. 9.
17.	M.Gy.	Csányi utca .. I. 19/A.	Hernád utca . fsz. 1.
18.	K. I. G.	Csányi utca ... II. 21.	Thököly út .. I. 5/a
19.	T.B. (id.)	Verseny utca ... II. 39.	Dob utca.. fszt. 16.
20.	T. B. (ifj.)	Verseny utca ... II. 41.	Dózsa Gy. út .. fszt. 3.
21.	T. M.	Verseny utca ... II. 42.	Dózsa Gy. út .. I. em. 5A
22.	F. I.	Verseny utca ... II. 47.	Garay u. ... II. 17/A

2. A 48/2023.(I.23.) számú PKB határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős:

dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

788/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat M. I. és Dr. Sz. Z. G. bérleti jogviszonyának rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy M. I. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) és Dr. Sz. Z. G. (szül. név: u.a., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), **../0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... I. 7.** sz. alatti 3 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 108 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

789/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat N. I. bérleti jogviszonyának rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy N. I.(szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a .. helyrajzi számon nyilvántartott 100% önkormányzati tulajdonú, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi u... III. 23.** szám alatti, 1 és fél szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 45 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **1 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2023. szeptember 19.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető