

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. június 20-án 11 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

413/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat
-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi anyagok megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala Microsoft liszenszek beszerzése
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 3.) Javaslat a MES-801 forgalmi rendszámú, Renault Kangoo típusú gépjármű értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 4.) Javaslat a „zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyban hozott 361/2023. (V.30.) sz. PKB határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 5.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata fenntartásában álló Erzsébetvárosi Magonc Óvoda által használt vagyontárgyak selejtezésének tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 6.) Döntés a Garay Piac költségeinek elszámolásáról és a bérlők felé történő továbbterheléséről
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) Javaslat az Akácfa Udvar Kft. részére pótbefizetés biztosítására
Előterjesztő: Dobai András Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője
- 8.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P07 és P23 számú raktárhelyiségek bérbeadása
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 9.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 10.) Bp. VII. ker. Klauzál tér 11. Társasház udvarán az Önkormányzat használatában lévő udvarra vonatkozó használati megállapodás megkötése
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 11.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés „Kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése 2022” tárgyú bonyolítói szerződés 1. számú módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokban elektromos fűtés- és háztartási melegvíz előállítására alkalmas rendszerek kiépítése 2022.” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám (HRSZ: 34110) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Nefelejcs u. 12. és a Péterfy S. u. 43. 100% önkormányzati tulajdonú épületek részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Testületi anyagok megtárgyalása
Előterjesztő:- -
- 19.) Tulajdonosi döntés a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 24. számú Társasház 2023. június 6. napján meghirdetett írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 20.) 2023. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 21.) Javaslat a 377/2023. (V.30.) sz. PKB határozat módosítására a 2023. évi Nyílászáró felújítási pályázat vonatkozásában – Dohány utca 84. 3. em. 25A pályázat
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 22.) 2023. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 23.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakás felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményének megállapítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó elhelyezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

414/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Európai Bizottság EaSI által kiírt, VP/2020/003 pályázat „Cooperate, Reach out, Integrate Services” (CRIS) projektben az Artemisszió Alapítványtól támogatás átvételére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

415/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Európai Bizottság EaSI által kiírt, VP/2020/003 pályázat „Cooperate, Reach out, Integrate Services” (CRIS) projektben az Artemisszió Alapítványtól támogatás átvételére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

416/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébet krt. 6. szám alatti Polgármesteri Hivatal és a Klauzál téri Vásárcsarnok épületeit érintő napelemes rendszerek megvalósítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

417/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébet krt. 6. szám alatti Polgármesteri Hivatal és a Klauzál téri Vásárcsarnok épületeit érintő napelemes rendszerek megvalósítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

418/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. könyvvizsgálójának megválasztására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

419/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. könyvvizsgálójának megválasztására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

420/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvek meghatározására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

421/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Javaslat lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvek meghatározására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

422/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

423/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

424/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

425/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

426/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló kihasználatlan üres telkek és egyéb ingatlanok értékesítésére kiírt árverési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

427/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló kihasználatlan üres telkek és egyéb ingatlanok értékesítésére kiírt árverési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

428/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

429/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

430/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.-nek az EVIN Nonprofit Zrt-be történő beolvadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

431/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.-nek az EVIN Nonprofit Zrt-be történő beolvadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

432/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

433/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

434/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Dob utca 14. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása és a Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület vízszigetelése” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

435/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Dob utca 14. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása és a Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület vízszigetelése” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

436/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 8. és 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek homlokzatainak felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

437/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

-- Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 8. és 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek homlokzatainak felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

438/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

439/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

440/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Király utca 49. és a Budapest, VII. kerület Király utca 55. sz. alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületeken elektromos hálózat felújítási munkák kivitelezése” tárgyú bonyolítói szerződés 2. számú módosításáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

441/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Király utca 49. és a Budapest, VII. kerület Király utca 55. sz. alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületeken elektromos hálózat felújítási munkák kivitelezése” tárgyú bonyolítói szerződés 2. számú módosításáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

442/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat Microsoft liszenszek beszerzése a Polgármesteri Hivatal részére tárgyú beszerzési eljárásban-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

engedélyezi a **EP-COPY Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1105 Budapest, Mongol u. 41., cégjegyzékszám: 01 09 467219, adószám: 12122729-2-42, képviseli: Kis Norbert László ügyvezető), valamint Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal közötti szerződéskötést Microsoft liszenszek beszerzése tárgyában nettó 14.776.400 Ft + Áfa összegben, az aláírástól számított 12 hónapos időtartamra.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: a Felek által történő aláírást követően

Végrehajtásért felelős: Maár Balázs Informatikai és Ügyviteli Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

443/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozata a MES-801 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a MES-801 forgalmi rendszámú Renault Kangoo típusú gépjárművet a tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bek. g) pontja alapján legalább nettó 759.055,-Ft + ÁFA, azaz nettó hétszázötvenkilencezer-ötvenöt forint + általános forgalmi adó (bruttó 964.000,- forint) értékben értékesíti.

2. felkéri a Jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lebonyolítására és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: 2023. december 31.-ig

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

444/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a „Zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyában hozott 361/2023. (V.30.) sz. PKB határozat módosításáról-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága által meghozott 361/2023. (V.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata „Zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyában az **s73 Tájépítész Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társasággal** (Cégjegyzékszám: 01-09-869162; Adószám: 13709307-2-43; Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44. III. em.) köt szerződést nettó **2.650.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.365.500,- Ft** összegben.
2. Felkéri a Polgármestert a jelzett összeg átcsoportosítására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

445/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda által használt vagyontárgyak selejtezésének tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. jelen határozat mellékletét képező, az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda által használt felesleges és selejtezésre javasolt vagyontárgyak jegyzékét jóváhagyja és hozzájárul az eszközök selejtezéséhez.
2. **Felkéri** az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda vezetőjét, hogy a selejtezett vagyontárgyak elszállításáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

446/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Garay Piac költségeinek elszámolásáról és a bérlők felé történő továbbterheléséről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. felkéri az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.-t, hogy az Önkormányzat által megküldött közös költség összesítő figyelembe vételével az üzemeltetési költség vonatkozásában alakítsa ki az önköltség számítási módszertanát,
2. felhatalmazza az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.-t, hogy az önköltség számítási módszertan alapján kiszámított üzemeltetési költséget a bérlők felé továbbszámolja az Önkormányzat nevében.

Felelős: Dobai András ügyvezető; dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

447/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az Akácfa Udvar Kft. részére pótbefizetés teljesítése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Akácfa Udvar Kft. részére Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata **1.150.000.-Ft, azaz Egymillió-egyszázötvenezer** forint pótbefizetést teljesít.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

448/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P07 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található P07 számú, 16,01 m² alapterületű raktárhelyiség Basic-

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Depo Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 01-09-324613; Adószám: 26333180-2-42; Székhely: 1075 Budapest, Dohány utca 30/A 2. em. 5/a.; Képviseli: Simmel Tamás ügyvezető) részére történő bérbeadásához.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

449/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozata a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P23 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található P23 számú, 12,17 m² alapterületű raktárhelyiség Basic-Depo Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 01-09-324613; Adószám: 26333180-2-42; Székhely: 1075 Budapest, Dohány utca 30/A 2. em. 5/a.; Képviseli: Simmel Tamás ügyvezető) részére történő bérbeadásához.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

450/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. szám alatti G19 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található G19 számú, 19,68 m² alapterületű ülethelyiség PLOMBA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-167881; adószám: 10774272-2-41; székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 45-47.; képviseli: Mentusz Anikó Judit és Beke Roland ügyvezetők önálló képviseleti joggal) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A helyiség száma: G19

A helyiség funkciója: üzlethelyiség

Tevékenység: ügyfélszolgálat, víz-gáz mérőóra értékesítés

Bérleti jogviszony időtartama: a Rendelet 5. § 1 bekezdés (b) pontja szerint, 2023. július 01. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 19,68 m²

Bérleti díj: 2.600 -Ft + Áfa/m²/hó = 51.168,- Ft + Áfa

Üzemeltetési díj (átalánydíj, féléves elszámolás): 5.635,-Ft + Áfa/ m²/hó = 110.897,- Ft + Áfa

A bérleti díj maradéktalan megfizetése esetén 2023. évben az üzemeltetési költség 85%-át a bérbeadó elengedi.

Kaució – a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének - a bérleti szerződés megkötésének időpontjában hatályos - mértéke szerint

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

451/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. szám alatti F03 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy

1. a bérlővel a G07 számú üzlethelyiségre vonatkozó, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 123/2023. (II.27.) számú határozata alapján megkötött bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön
2. az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található F03 számú, 97,53 m² alapterületű üzlethelyiség Terfázia Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 13-09-203347; adószám: 27291384-2-13; székhely: 2146 Mogyoród, Szent Jakab park 13.; Képviseli: László Livia ügyvezető) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: F03

A helyiség funkciója: üzlethelyiség

Üzleti profil: éttermi, mozgó vendéglátás és zöldség-gyümölcs (elsődlegesen gomba) kiskereskedelme

Bérleti jogviszony időtartama: a Rendelet 5. § 1 bekezdés (b) pontja szerint, 2023. július 01. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 97.53 m²

Bérleti díj: 3.900,-Ft + Áfa/m²/hó = 380.367,- Ft + Áfa

Üzemeltetési díj (átalánydíj, féléves elszámolás): 5.635,-Ft + Áfa/ m²/hó = 549.582,- Ft + Áfa

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A bérleti díj maradéktalan megfizetése esetén 2023. évben az üzemeltetési költség 85%-át a bérbeadó elengedi.

Kaució: 4 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz: 1.932.264,-Ft

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

452/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a NEM ADOM FEL Alapítvány mint Használó közötti, a Klauzál Téri Vásárcsarnok átjáró udvarán (Klauzál tér 11.), a közös használatú részre vonatkozó használati megállapodás megkötése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a NEM ADOM FEL Alapítvány (székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 3. 2/1., adószám: 18256529-1-43; képv.: Dely Géza kuratóriumi elnök; nyilvántartási szám: 01-01-0009765) mint Használó közötti, a Budapest, VII. kerület Klauzál tér 11. (hrs.: 34306/1) Társasház udvarán, a közös használatú területen elhelyezkedő együttesen és egyidejűleg legfeljebb 236 m² alapterületű rész használatára vonatkozó, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás megkötéséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

453/2023. (VI.20) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 11. napirendi pont 1-7. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

454/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1077 Budapest VII. kerület Almássy tér 17. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33879 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Almássy tér 17. szám alatti társasházban fennálló 432/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 148 m² vonatkozásában a tűzfal felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére, összesen **130.239,- Forint** (880, -Ft × 148 m²), 3 havi törlesztő összege 43.413,-Ft/hó, **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

455/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1071 Budapest VII. kerület Damjanich utca 35. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33447 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca 35. szám alatti társasházban fennálló 1108/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 420 m² vonatkozásában a hosszanti tetősík felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **441.000,- Forint** (1.050, -Ft × 420 m²) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

456/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Dohány utca 84. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33735 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Dohány utca 84. szám alatti társasházban fennálló 342/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 111 m² vonatkozásában a tető és a kéményjárda felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **88.800,- Forint (800,-Ft × 111 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

457/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1072 Budapest VII. kerület Klauzál utca 31. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 34312 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Klauzál utca 31. szám alatti társasházban fennálló 581/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 131 m² vonatkozásában 2023 – ban már megkezdett elektromos hálózat felújítását a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére összesen **290.820,- Forint befizetésre kerüljön a Társasház számlájára, az alábbiak szerint részletezve:****

1. 58.295,-Ft (1.780,-Ft × 131 m²) időarányosan,
2. 232.525,-Ft (2.220,-Ft × 131 m²) időarányosan.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: az 1. pont tekintetében 2023.03.31 – ig, a 2. pont tekintetében 2023.12.31 -ig

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

458/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Madách Imre út 3. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 34212/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Madách Imre út 3. szám alatti társasházban fennálló 663/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 122 m² vonatkozásában a lépcsőház felújításának megvalósítására a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **331.500,- Forint** (500, -Ft × 663 tulajdoni hányad) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

459/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1077 Budapest VII. kerület Rottenbiller utca 5/b. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33119 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Rottenbiller utca 5/b. szám alatti társasházban fennálló 200/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 33 m² vonatkozásában egy magántulajdonos lakásának vizesedési problémájának megszüntetésének megvalósítására a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **19.998,- Forint** (606, -Ft × 33 m²) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

460/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Vörösmarty utca 3/b. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33863 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Vörösmarty utca 3/b. szám alatti társasházban fennálló 397/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 60 m² vonatkozásában a függőfolyosó felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére összesen **119.100,- Forint** (300, -Ft × 397 tulajdoni hányad) 3 havi törlesztő összege 39.700,-Ft, **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. június – augusztus

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

461/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „Kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése 2022” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „Kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése 2022” tárgyú bonyolítói szerződés 1. számú módosításához.
2. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt bonyolítói szerződés annak mellékletével együtt történő aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. június 29.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

462/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „*Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokban elektromos fűtés- és háztartási melegvíz előállítására alkalmas rendszerek kiépítése 2022.*” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „*Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokban elektromos fűtés- és háztartási melegvíz előállítására alkalmas rendszerek kiépítése 2022.*” tárgyú bonyolítói szerződés módosításához.
2. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat *1. számú mellékletét* képező, a módosítással egységes szerkezetbe foglalt bonyolítói szerződés annak mellékletével együtt történő aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. június 29.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

463/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „*Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám (HRSZ: 34110) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „*Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám (HRSZ: 34110) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját (jelen határozat mellékletét képező tartalommal) jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

464/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját – a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

465/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Budapest, VII. kerület Nefelejcs utca 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Budapest, VII. kerület Nefelejcs utca 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját (jelen határozat melléklete szerinti tartalommal) jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

466/2023. (VI.20.) sz. PKB határozat

- Határozata az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „*Budapest, VII. kerület Péterfy Sándor utca 43. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „*Budapest, VII. kerület Péterfy Sándor utca 43. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek részleges felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját (jelen határozat melléklete szerinti tartalommal) jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2023. június 20.

Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető