

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/337486/2021

2021.10.13

Szektor : 96

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33167 helyrajzi szám

1076 BUDAPEST VII.KER. Péterfy Sándor utca 34.

Széljegy: 352273/ 2021.05.14

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, GRISU KFT. 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 7.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1188 (m2) törlő határozat:185727/2/2001/01.07.26
Földrészlet területe változás előtt: 1188 (m2) törlő határozat:73992/2/2009/09.09.09
Földrészlet területe változás előtt: 1188 (m2) törlő határozat:339/3/2009/09.06.11

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

- Kivett beépítetlen terület	0	1188	0.00
------------------------------	---	------	------

2. bejegyző határozat: 185727/2/2001/01.07.26 törlő határozat: 73992/2/2009/09.09.09

Társasház

A földrészlethez tartoznak az alapító okirat szerint közös tulajdonban álló épületrészek, berendezések és helyiségek.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 185727/2/2001/01.07.26

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993/I.27./

törlő határozat: 185727/2/2001/01.07.26

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

4. hányad: 0/0 törlő határozat: 73992/2/2009/09.09.09

bejegyző határozat, érkezési idő: 185727/2/2001/01.07.26

törlő határozat: 73992/2/2009/09.09.09

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: társasháztulajdon

név: TÁRSASHÁZTULAJDON

cím: 1076 BUDAPEST VII. KER. Péterfy Sándor utca 34.

A tulajdonjogot a 33167/A/1-18 helyrajzi számú különlapok tartalmazzák.

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 75285/1/2011/11.12.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 73992/2/2009/09.09.09

törlő határozat: 75285/1/2011/11.12.02

jogcím: apport 42490/1/2008/07.11.21

jogcím: társasház megszűntetése

jogállás: tulajdonos

név: KAZINCZY UTCAI PROJEKT KFT.

cím: 1052 BUDAPEST V.KER. Aranykéz utca 2

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/337486/2021

2021.10.13

Szektor : 96

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33167 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 89518/1/2013/13.07.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 75285/1/2011/11.12.02

törölő határozat: 89518/1/2013/13.07.15

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: H.L. PROJEKT BERUHÁZÓ ÉS ÉPÍTŐ KFT.

cím: 1075 BUDAPEST VII.KER. Kazinczy utca 48.

7. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 116983/1/2018/18.08.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 89518/1/2013/13.07.15

törölő határozat: 116983/1/2018/18.08.24

jogcím: csere 75285/1/2011/11.12.02

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név: H.L. PROJEKT BERUHÁZÓ ÉS ÉPÍTŐ KFT.

cím: 1067 BUDAPEST VII.KER. Csengery utca 68. fszt.

Székhelyváltás.

8. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 116983/1/2018/18.08.24
jogcím: csere 75285/1/2011/11.12.02

utalás: II /7.

jogállás: tulajdonos

név: H.L. PROJEKT BERUHÁZÓ ÉS ÉPÍTŐ KFT.

cím: 1141 BUDAPEST KIV.KER. Kalocsai utca 41. 1/3.

Székhelyváltás.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 69677/2/2009/09.07.28
Beépítési kötelezettség

jogosult:

név: BUDAPEST VII. KERÜLET POLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 1076 BUDAPEST VII.KER. Garay utca 5.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 67468/1/2011/11.10.14

törölő határozat: 141781/1/2017/17.11.15

Jelzálogjog 380 500 Ft-ig az háromszáznyolcvanezer-öttszáz Ft és járulékai erejéig.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím : 1073 BUDAPEST Erzsébet körút 6

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/337486/2021

2021.10.13

Szektor : 96

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33167 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 122241/3/2012/12.10.08

törölő határozat: 83366/2/2016/16.05.25

Perindítás

A Fővárosi Törvényszék Gazdasági Kollégium 26.G.41.390/2012/2-III. számú végzése alapján,
felperes: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata.

jogosult:

név: FŐVÁROS TÖRVÉNYSZÉK GAZDASÁGI KOLLÉGIUM

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi Irén utca 40-44.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 71380/2/2013/13.05.15

Vezetékjog

6 m2 területre, VMB-214/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 31154/1/2018/17.12.28

törölő határozat: 110183/1/2018/18.07.31

Jelzálogjog 280 000 000 FT, azaz kétszáznyolcvanmillió FT és járuléakai erejéig.

jogosult:

név: HOMERTON BERUHÁZÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ KFT.

cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 68.fsz.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 34156/1/2018/18.01.09

törölő határozat: 49558/1/2018/18.02.07

Vételi jog bejegyzése iránti kérelem elutasítása

jogosult:

név: HOMERTON BERUHÁZÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ KFT.

cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 68.fsz.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 49558/1/2018/18.02.07

törölő határozat: 110183/1/2018/18.07.31

Vételi jog 2018.09.30-ig

jogosult:

név: HOMERTON BERUHÁZÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ KFT.

cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 68.fsz.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 108760/1/2018/18.07.26

Jelzálogjog 150 000 000 FT, azaz százötvenmillió FT főkövetelés és járuléakai erejéig.

jogosult:

név: 3A TAKARÉKSZÖVETKEZET

cím : 6800 HODMEZŐVÁSÁRHELY Andrásy út 50.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/337486/2021

2021.10.13

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 96

Belterület 33167 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 108760/1/2018/18.07.26
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/8.

jogosult:

név: 3A TAKARÉKSZÖVETKEZET

cím : 6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY Andrássy út 50.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 108760/1/2018/18.07.26

Vételi jog

jogosult:

név: 3A TAKARÉKSZÖVETKEZET

cím : 6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY Andrássy út 50.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE