

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. május 30-án 10 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

**359/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**  
**-A napirendi pontok elfogadása-**

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára zöldfelületi fejlesztési terv készítésére három helyszínrre (Almássy utca, Kéthly Anna tér, Nefelejcs utca) tárgyában  
Előterjesztő: dr. Jávor Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 2.) Bp. VII. ker. Klauzál tér 11. Társasház udvarán az önkormányzat használatában lévő udvarra vonatkozó használati megállapodás megkötése  
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 3.) Tulajdonosi döntés a MAM-753 és MAM-754 forgalmi rendszámú, Opel Astra Station típusú személygépjárművek térítésmentes használatból való visszavétele és értékesítésre kijelölésük tárgyában  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 909/2022. (XII.14.) számú határozatával elfogadott 2023. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi Pályázati Kiírás - a pályázók körének kiterjesztését érintő, a szociális támogatási rendszer módosítását is figyelembe vevő, továbbá pontosításokra irányuló - módosítása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 5.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 74/2023. (II.14.) számú határozatával kiírt 2023. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére – a pályázók körének kiterjesztését érintő - módosítása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 6.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetés tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 8.) Parkolóhely megváltás – Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 10. szám alatti ingatlan ügyében  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

- 9.) 2023. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 10.) 2023. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 11.) Tulajdonosi döntés lakáscseréhez történő hozzájárulás tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés alapján  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**360/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

**- Határozat a „Zöldfelület fejlesztés tervezése az Almássy utcában és a Nefelejcs utcában” tárgyú beszerzési eljárás lezárása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata „Zöldfelület fejlesztés tervezése az Almássy utcában és a Nefelejcs utcában” tárgyában az **S-Tér Sándor Kertépítész Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal** (Cégjegyzékszám: 01-09-902683; Adószám: 12484836-2-43; Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III. em. 23. ajtó) köt szerződést nettó **9.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 11.430.000,- Ft** összegben.
2. Felkéri a Polgármestert a jelzett összeg átcsoportosítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.*

**361/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

**- Határozat a „Zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyú beszerzési eljárás lezárása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata „Zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyában az **s73 Tájépítész Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társasággal** (Cégjegyzékszám: 01-09-869162; Adószám: 13709307-2-43; Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44. III. em.) köt szerződést nettó **3.365.500,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.274.185,- Ft** összegben.
2. Felkéri a Polgármestert a jelzett összeg átcsoportosítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**362/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

**- Határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a Nem Adom Fel Alapítvány mint Használó közötti, a Klauzál Téri Vásárcsarnok átjáró udvarán (Klauzál tér 11.), a közös használatú részre vonatkozó használati megállapodás megkötése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a Nem Adom Fel Alapítvány (székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 3. 2/1., adószám: 18256529-1-43; képv.: Dely Géza kuratóriumi elnök; nyilvántartási szám: 01-01-0009765) mint Használó közötti, a Budapest, VII. kerület Klauzál tér 11. (hrs.: 34306/1) Társasház udvarán, a közös használatú területen elhelyezkedő együttesen és egyidejűleg legfeljebb 236 m<sup>2</sup> alapterületű rész használatára vonatkozó, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás megkötéséhez.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**363/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

**- Határozat a MAM-753 és a MAM-754 forgalmi rendszámú, Opel Astra Station típusú személygépjárművek térítésmentes használatból való visszavétele és értékesítésre kijelölésük tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló, térítésmentes használatra a Budapesti Rendőr-főkapitányságnak 2012. július 12. napján átadott MAM-753 és MAM-754 forgalmi rendszámú, Opel Astra Station típusú személygépjárműveket visszaveszi,
2. a MAM-753 és a MAM-754 forgalmi rendszámú, Opel Astra Station típusú gépjárműveket értékesítésre kijelöli.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**364/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 909/2022. (XII.14.) számú határozatával elfogadott 2023. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi Pályázati Kiírás módosítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott 2023. évi Társasház Felújítási Pályázati Kiírást (a továbbiakban: Pályázati kiírás) az alábbiak szerint módosítja

**a) A Pályázati kiírás bevezető része helyébe az alábbi szövegrész lép:**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő társasházak, lakásfenntartó szövetkezeti házak **illetve többségében lakás rendeltetésű ingatlanok** számára energiahatékonysági és klímavédelmi munkáinak támogatására a társasházaknak nyújtható támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR) alapján.

**b) A Pályázati kiírás II. fejezet 1.) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

A pályázók kizárólag az Önkormányzat közigazgatási területén lévő

- társasházak
- lakásfenntartó szövetkezeti házak
- **többségben lakás rendeltetésű ingatlanok**

(továbbiakban: társasház) lehetnek.

**c) A Pályázati kiírás II. fejezet 6.) c) pontját hatályon kívül helyezi.**

**d) A Pályázati kiírás IV. fejezet 7.) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

A társasház tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 1. számú melléklete alapján a pályázók adatai és a pályázat eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.erzsebetvaros.hu](http://www.erzsebetvaros.hu)) nyilvánosságra kerülnek.

**A társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben nyertes pályázat esetén a pályázathoz szükséges önerőt megelőlegezi, valamely a Pályázaton való részvételből adódó többletköltségek viseléséhez lakásfejlesztési települési támogatást igénybe vevő tulajdonos (egyben az érintett ingatlanban lakcímmel rendelkező lakó) részére, úgy a támogatással összefüggő adatokban bekövetkezett változásokat a változások bekövetkeztét követő 15 napon belül az Önkormányzat Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájának bejelenti a Humánszolgáltató Iroda egyidejű értesítése mellett bejelenti.**

**e) A Pályázati kiírás V. fejezet 1.) a) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

a) a pályázati anyagot **Cégkapun / ügyfélkapun keresztül (e-papíron) elektronikus úton kell benyújtani PDF formátumban.** Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH; KRID kód:500127390.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**f) A Pályázati kiírás VII. fejezet 1.) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

A támogatás igénybevételének feltétele, hogy az Önkormányzat és a társasház között a Bizottság által hozott határozat illetve a társasház által benyújtott pályázati anyag alapján jelen Pályázati Kiírás **3. sz.** melléklete szerinti szerződés jöjjön létre. A szerződésben foglalt munka a későbbiekben nem változtatható még külön kérésre sem, amennyiben a pályázó attól eltér, az szerződésszegésnek minősül.

**g) A Pályázati kiírás VII. fejezet 2.) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

Amennyiben a társasház Pályázati Kiírás 3. sz melléklete szerinti szerződésben foglalt adataiban (pl.: közös képviselő, bankszámlaszám, **lakásfejlesztési települési támogatást igénybe vevő támogatással összefüggő adataiban**) változás áll be a pályázat benyújtása és szerződéskötés közötti időben, úgy a társasház a változást a bekövetkezte után haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 10 munkanapon belül köteles bejelenteni **az Önkormányzat Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájának** és a bejelentést iratokkal igazolni.

**h) A Pályázati kiírás VII. fejezet 11.) pont helyébe az alábbi szövegrész lép:**

A támogatás folyósítása jelen fejezet 10. pontban foglalt dokumentumok benyújtása alapján történik. Az elszámolás során kizárólag a Bizottság által elfogadott, elvégzett munkákról – a szerződés megkötését követően - kiállított számlák, azok egyidejű benyújtása mellett fogadhatók be. Ha a benyújtott számlák alapján a megítélt támogatás teljes összege nem fizethető ki, úgy a kibocsátott hiánypótlási felhívás alapján egyszeri – 5 munkanapon belüli – hiánypótlásra van lehetőség (kézbesítési vélelem ebben az esetben is a pályázati kiírás VI. fejezet 3) pontja alapján értendő). Amennyiben a hiánypótlást **az arra kötelezett nem megfelelően teljesíti**, úgy ezt követően nem nyújtható be és nem fogadható be elszámolás kiegészítéseként további számla, a támogatás folyósítása a már befogadott számlák alapján történik.

**i) A Pályázati kiírás 2. Melléklete helyébe a jelen határozat mellékletét képző 2. Melléklet lép.**

**j) A Pályázati kiírás 3. Melléklete helyébe a jelen határozat mellékletét képző 3. Melléklet lép.**

2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozattal módosított „2023. évi társasház felújítási pályázati kiírás” megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. június 2.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**365/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 74/2023. (II.14.) számú határozatával kiírt 2023. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére módosítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

1. a PKB 74/2023. (II.14.) számú határozatával elfogadott 2023. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírást magánszemélyek részére (a továbbiakban: Pályázati kiírás) az alábbiak szerint módosítja:

**a) A Pályázati kiírás bevezető rész helyébe az alábbi szövegrész lép:**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő **nyílászáró-felújítási** támogatásról **46/2015. (XII. 18.)** önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban és többségben lakás rendeltetésű ingatlanokban (a továbbiakban: társasházak) meglévő lakások **nyílászáróinak** felújításához az Erzsébetvárosban a kérelemmel érintett lakóingatlanba **állandó lakcímmel** bejelentett magánszemélyek támogatására.

2. az ÖR. és a Pályázati Kiírás alapján társasház alatt értendők a társasházak, a lakásfenntartó szövetkezeti házak, valamint a többségben lakás rendeltetésű ingatlanok.

3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozattal módosított „2023. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírást magánszemélyek részére” megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről.

**Felelős:** Bónus Éva bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**366/2023. (V.30) sz. PKB határozat**

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,** hogy az 6. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**367/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a 1074 Budapest VII. kerület, Csengery utca 7. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33877 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Csengery utca 7. szám alatti társasházban fennálló 795/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 242 m<sup>2</sup> vonatkozásában a hátsó oldali víz alapvezeték felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére, összesen **216.000,- Forint** (18.000,- Ft × 4 albetét × 3 hónap), melynek **3 havi törlesztő összege 72.000,- Ft/hó, befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. májustól – július 31-ig

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**368/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a 1075 Budapest VII. kerület, Király utca 19. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 34181 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Király utca 19. szám alatti társasházban fennálló 272/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 89 m<sup>2</sup> vonatkozásában a pince felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **68.975,- Forint** (775,- Ft × 89 m<sup>2</sup>) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. június 30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**369/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a 1077 Budapest VII. kerület, Király utca 89. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 34008 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Király utca 89. szám alatti társasházban fennálló 736/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 234 m<sup>2</sup> vonatkozásában az elektromos főelosztó felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére 147.420,- Forint (630, -Ft × 234 m<sup>2</sup>), melynek 3 havi törlesztő összege 49.140,-Ft/hó, befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. májustól – július 31-ig

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**370/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

- **Határozat a 1075 Budapest VII. kerület, Madách Imre út 10. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 34202/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 10. szám alatti társasházban fennálló 2070/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 392 m<sup>2</sup> vonatkozásában a kazán felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére 2.584.456,- Forint (6.593, -Ft × 392 m<sup>2</sup>) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. július 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**371/2023. (V.30.) sz. PKB határozat**

**- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület, Szövetség utca 21. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a 33617 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Szövetség utca 21. szám alatti társasházban fennálló 3220/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 544 m<sup>2</sup> vonatkozásában az utcai homlokzat veszélytelenítésére a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **205.632,- Forint** (378, -Ft × 544 m<sup>2</sup>) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. június 15.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**Kmf.**

**Budapest, 2023. május 30.**

**Bónus Éva sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető