

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2024. április 9-én 10 óra 00 perckor  
tartandó rendkívüli ülésére

**Az ülés helye:** Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti Vásárcsarnok földszinti, emeleti és udvari közös használatú részeire vonatkozó használati megállapodás megkötése tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G01 számú üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő felmondása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör módosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló 4 darab helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Péterfy S. utca 43. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 7.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 8.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Budapest VII. kerület Dohány utca 77. számú Társasház hitelfelvétel tárgyában kiírt írásbeli szavazásáról  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 9.) Javaslat támogatási szerződés felmondására - Péterfy Sándor utca 32. 1. em. 16.  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 10.) 2024. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 11.) 2024. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára önkormányzati bérlakások szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződések hosszabbítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 8.). – 17.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2024. április 4.

**Bónus Éva**  
**a Bizottság elnöke**