



Iktatószám: XII/618-2/2021.

Ügyintéző: Stolcz Eszter

Telefon: 462-3368

E-mail: [foepitesz@erzsebetvaros.hu](mailto:foepitesz@erzsebetvaros.hu)

Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

Tárgy: A Budapest VII. kerület, Verseny utca 22-24. szám  
32934 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó fakivágási  
kérelem ügye

## H A T Á R O Z A T

továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a Budapest VII. kerület, Verseny utca 22-24. szám 32934 hrsz. alatti ingatlanon meglévő

- 1 db 50 cm törzsátmérőjű *Tilia tomentosa* (ezüsthárs) fa
- 1 db 25 cm törzsátmérőjű *Tilia tomentosa* (ezüsthárs) fa kivágására (a továbbiakban: kivágandó fák) kivágására

a fakivágási engedélyt megadom az alábbi feltételekkel:

Kötelezem Kérelmezőt, hogy a kivágott fák pótlásáról az alábbiakban megállapított mértékben, módon és határidőben gondoskodjon:

1. Kérelmező köteles a kivágott fák pótlásáról - a kivágást követő egy éven belül - a Budapest VII. kerület, Verseny utca 22-24. szám 32934 hrsz. alatti ingatlanon összesen 15 db fa elültetésével gondoskodni a vállalt fapótlásról szóló nyilatkozat és Kertészeti terv alapján.
2. A fakivágás pontos dátumát be kell jelenteni Hivatalunknak. Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben a bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget jelen határozat véglegessé válását követő 1 évet fogjuk figyelembe venni, mint rendelkezésre álló adatot.
3. Az ültetendő díszfák törzsátmérője minimum 5 cm, minimum 1 m<sup>3</sup> (1m x 1m x 1m) méretű ültetőgödör kialakítással, teljes talajcserével, termőföld feltöltéssel, 3 darab karóval megtámasztva.
4. A pótlási kötelezettség teljesítését annak megtörténte után a Kérelmező köteles bejelenteni Hivatalunknak. A fapótlás teljesítését fényképekkel is alátámasztó dokumentáció mellékelésével a Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodáknak kell bejelenteni.

Kötelezem Kérelmezőt továbbá, hogy a kivágási engedéllyel érintett fás szárú növényen a véglegessé válás ismertté vált időpontjától számított 5 munkanapon belül tüntesse fel, hogy a [www.erzsebetvaros.hu](http://www.erzsebetvaros.hu) honlapon megtalálható a - személyes adatok nélküli - kapcsolódó engedély, és a szakvélemény, amennyiben az készült. A fás szárú növényen elhelyezett tájékoztatónak tartalmaznia a kivágás indokát, a kivágás leghamarabbi lehetséges időpontját és a pótlással vagy megváltással kapcsolatos információkat.

Felhívom a figyelmet, ha a pótlásként ültetett fa a pótlástól számított második vegetációs időszak kezdetén nem hajt ki, a pótlás eredménytelennek tekintendő, és azt meg kell ismételni.

Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben jelen határozatban foglalt kötelezettségeinek nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, eljárási bírsággal sújtható. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint, és ismételten is kiszabható.

Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a másodfokú hatósághoz (Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének) kell címezni, de Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájához (1076 Budapest, Garay utca 5.) kell benyújtani.

Az illetékmentességben nem részesülő ügyfelek fellebbezésének illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint, amely illetéket az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel, vagy banki átutalással az ügyszám megjelölésével az Erzsébetváros Önkormányzata 10403239-00033049-00000009 számú számlájára kell megfizetni, hatóságom felé igazolása mellett.

Felhívom a gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselőjének figyelmét, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles (csak a cégkapun keresztül folytathat eljárást). Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

## I N D O K O L Á S

Kérelmező a rendelkező részben részletezett tartalommal magánterületen történt fakivágásról szóló kérelmet nyújtott be. A tárgyi ingatlant is magába foglaló területre vonatkozóan a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ö.R.) van érvényben.

Az Ö.R.-ben foglaltak értelmében a beadványt megvizsgálva megállapítottam, hogy a fakivágási engedély kérelem és mellékletei megfelelnek az Ö.R.-ben foglaltaknak.

Az Ö.R. 6. § (3) bekezdése szerint „*Amennyiben a fa kivágása az építési tevékenység miatt elkerülhetetlenül szükséges, a kivágott fák pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének megfelelő mértékében gondoskodni kell.*”

Tekintettel arra, hogy Kérelmező a dokumentáció szerinti fára vonatkozóan fakivágási engedély kérelmet nyújtott be, és a fák kivágása **építési tevékenység miatt elkerülhetetlen**, ezért a fapótlási kötelezettséget ennek megfelelően az Ö.R. 6. §-ában foglaltakat figyelembe véve állapítottam meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (1) bek. alapján: „*A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.*” Az Ö.R. alapján a magánterületen történő fakivágási eljárás **önkormányzati hatósági ügy, melyben a képviselő-testület a jegyzőre ruházta át hatáskörét.**

Az Mötv. (2) bek. szerint: „*Ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruházza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - a felügyeleti szerv feladat- és hatáskörét.*”

Illetékességemet a 346/2008 (XII.30.) kormányrendelet 5. § (4.), hatáskörömet az Ö.R. 1. §-a és a 3. § (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §-a biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Budapest, 2021. szeptember 22.



### Kapja:

1. ....
2. Irattár

kel.