

Iktatószám: XV/45/2023.

## K I V O N A T

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 29-én**

#### **11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (VIII. 29. ) számú jegyzőkönyvi döntése Niedermüller Péter ügyrendi javaslatáról** (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Niedermüller Péter ügyrendi javaslatát, mely szerint a meghívóban eredetileg 4. napirendi pontként szereplő témát („*Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony megszüntetésére és új ügyvezető kinevezésére/ügyvezetői feladatok ellátására*”) 1. napirendi pontként kívánja tárgyalni.

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (VIII. 29. ) számú jegyzőkönyvi döntése Ripka András ügyrendi javaslatáról** (4 igen, 9 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** Ripka András ügyrendi javaslatát, mely szerint a „*Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony megszüntetésére és új ügyvezető kinevezésére/ügyvezetői feladatok ellátására*” c. napirendi pontról ne szavazzon a Képviselő-testület.

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VIII.29.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadása** (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

#### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony megszüntetésére és új ügyvezető kinevezésére/ügyvezetői feladatok ellátására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” végleges terv megvalósítására megállapított keretösszegének növelésére  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

- 3.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Zárt ülés keretében:**

- 5.) Javaslat a BJIHSZK igazgatói álláshelyére beérkezett pályázatokkal kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Döntés az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvodát érintő intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásról  
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2023. (VIII. 29.) számú jegyzőkönyvi döntése Niedermüller Péter ügyrendi javaslatáról**  
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Niedermüller Péter ügyrendi javaslatát, mely szerint Péderi Tamás a „*Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony megszüntetésére és új ügyvezető kinevezésére/ügyvezetői feladatok ellátására*” c. napirendi pontnál 2 percen kapjon szót.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2023. (VIII. 29.) számú jegyzőkönyvi döntése Ripka András ügyrendi javaslatáról**  
(9 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Ripka András ügyrendi javaslatát, mely szerint a „*Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony megszüntetésére és új ügyvezető kinevezésére/ügyvezetői feladatok ellátására*” c. napirendi pontnál lehessen kérdést feltenni Péderi Tamásnak.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
264/2023. (VIII.29.) határozata az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. vezető tisztségviselői jogviszony, közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatban**

(9 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-298784, székhely: 1071 Budapest, Akácfa utca 42-48., adószám: 25962415-2-42) ügyvezetője Dobai András (anyja neve: Farkas Éva, születési idő: 1969. 08.15., lakcím: 1132 Budapest, Kresz Géza u. 36. fszt. 6.) vezetői tisztségviselői megbízását és munkaviszonyát közös megegyezéssel megszüntetik 2023. augusztus 31. napi hatállyal.
2. Az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-893870, székhely: 1073 Budapest, Akácfa utca 61., adószám: 14211447-2-42) ügyvezetőjének, Dobai Andrásnak (anyja neve: Farkas Éva, születési idő: 1969. 08.15., lakcím: 1132 Budapest, Kresz Géza u. 36. fszt. 6.) az ügyvezetői feladatok ellátására szóló megbízását közös megegyezéssel megszüntetik 2023. augusztus 31. napi hatállyal.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges alapítói határozatok és a munkaviszony, valamint a megbízási jogviszony megszüntetésére irányuló megállapodás és egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1.-2. pont tekintetében: azonnal  
3. pont tekintetében: 2023. szeptember 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, a Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2023. (VIII.29.) határozata az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. új ügyvezetőjének megválasztásával kapcsolatban**

*(9 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-298784, székhely: 1071 Budapest, Akácfa utca 42-48., adószám: 25962415-2-42) új ügyvezetőjének kinevezi 2023. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időre Péderi Tamást (anyja neve: Wéber Gyöngyi, születési idő: 1989.10.13., lakcím: 1096 Budapest, Vendel u. 15-17. II. 8.)

Az ügyvezető megbízását munkaviszonyban látja el. Az ügyvezető havi bruttó személyi alapbére: 900.000,- Ft.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

2. az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-893870, székhely: 1073 Budapest, Akácfa utca 61., adószám: 14211447-2-42) új ügyvezetőjének kinevezi 2023. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időre Péderi Tamást (anyja neve: Wéber Gyöngyi, születési idő: 1989.10.13., lakcím: 1096 Budapest, Vendel u. 15-17. II. 8.)

Az ügyvezető megbízását ingyenes megbízási jogviszonyban látja el.

3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges alapítói határozatok, és a munkaviszony, valamint a megbízási jogviszony létesítésére irányuló megállapodás és egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1.-2. pont tekintetében: azonnal  
3. pont tekintetében: 2023. szeptember 30.

*A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, a Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 266/2023. (VIII.29.) határozata a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítására vonatkozó végleges terv kivitelezéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása a kivitelezés lebonyolítása tárgyában**

*(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Képviselő-testület 251/2023. (VII.12.) határozatának 2. pontját módosítja az alábbiak szerint: a végleges terv megvalósításának költsége legfeljebb **bruttó 27.500.000,- forint + 10 % tartalék keret (bruttó 2.750.000,-Ft), összesen bruttó 30.250.000,-Ft, azaz bruttó harmincmillió – kettőszázötvenezer forint.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a végleges terv kivitelezési munkáihoz szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról a 7201 cím Veszélyhelyzet tartalék kerete sor terhére.
3. engedélyezi a Hetedik Műterem Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-700644, székhely: 1125 Budapest, Tusnádi utca 7/A., adószám: 12729948-2-43) és a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata közötti szerződéskötést a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítása tárgyában nettó 21.479.900.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 27.279.473,-forint összegben.
4. felkéri a Polgármestert, hogy - a megemelt költségvetési keret ismeretében - gondoskodjon a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” kivitelezésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Felelős:** Szücs Balázs alpolgármester  
**Határidő:** 1-2. pont tekintetében azonnal,  
3-4. pont tekintetében 2023. szeptember 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Sólyom Benedek a Főépítész, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 267/2023. (VIII.29.) számú határozata önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról (10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására oktatás, önálló kulturális tevékenység céljára kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi ingatlan vonatkozásában a pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja:

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Megajánlott bérleti díj	Kedvezményes bérleti díj
33479/0/A/3 1071 Budapest, Damjanich utca 46.	Arkki Hungary Kft.	1031 Budapest, Dósa utca 33.	építészeti oktatási tevékenység	182 400 Ft	183 600 Ft/hó+ÁFA	<b>128 520 Ft/hó+ÁFA*</b>

*\*A 144/2015.(II.25.) számú Képviselő-testületi határozat 12-14. pontja alapján a kedvezményt tartalmazó bérleti díj került feltüntetésre.*

2. Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi ingatlan vonatkozásában a pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja:

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Megajánlott bérleti díj	Kedvezményes bérleti díj
33256/0/A/4 1078 Budapest, Marek József utca 31.	Flamingó Ingatlankezelő Kft.	2014 Csobánka, Pataksor utca 3.	társasházkezelő iroda	150 080 Ft	<b>151 000 Ft/hó+ÁFA</b>	-

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

3. Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi ingatlanok vonatkozásában a pályázati eljárást **eredménytelennek** nyilvánítja:

Cím	Elhelyezkedés	m <sup>2</sup>
34326/0/A/24 1074 Dob utca 51.	2. emelet 4.	240
33689/0/A/14 1077 Wesselényi utca 49.	1. emelet 12.	299
33823/0/A/1 1077 Rottenbiller utca 48.	utcai földszint + udvari pince	100 + 226
33217/0/A/33 1076 Garay tér 16.	utcai földszint	293

4. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 1- 3. pont tekintetében azonnal  
4. pont tekintetében: 8 munkanap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2023. (VIII.29.) számú határozata önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadás útján történő hasznosítása oktatás, önálló kulturális tevékenység céljára tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról – 1071 Budapest, Damjanich utca 46. ingatlan tekintetében**

*(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására oktatás, önálló kulturális tevékenység céljára kiírt pályázati eljárás tárgyában beérkezett érvényes pályázat alapján a következő pályázatot **nyertesként** hirdeti ki:

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t</i>	Megajánlott bérleti díj	Kedvezményes bérleti díj
-----	--------------	--------------	---	---	-------------------------	--------------------------

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

				<u>nem tartalmazzák</u>		
33479/0/A/3 1071 Budapest, Damjanich utca 46.	Arkki Hungary Kft.	1031 Budapest, Dósa utca 33.	építészeti oktatási tevékenység	182 400 Ft	183 600 Ft/hó+ÁFA	<b>128 520 Ft/hó+ÁFA*</b>

*\*A 144/2015.(II.25.) számú Képviselő-testületi határozat 12-14. pontja alapján a kedvezményt tartalmazó bérleti díj került feltüntetésre.*

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
3. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
4. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület kötelezi a bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
5. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
6. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal  
2-6. pont tekintetében: 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmi Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2023. (VIII.29.) számú határozata önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról – 1078 Budapest, Marek József utca 31. ingatlan vonatkozásában**

*(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

1. Az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására kiírt pályázati eljárás tárgyában beérkezett érvényes pályázat alapján a következő pályázatot **nyertesként** hirdeti ki.

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	<b>Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj</b> <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Bérleti díj
33256/0/A/4 1078 Budapest, Marek József utca 31.	Flamingó Ingatlankezelő Kft.	2014 Csobánka, Pataksor utca 3.	társasházkezelő iroda	150 080 Ft	<b>151 000 Ft/hó+ÁFA</b>

azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb bérleti díj ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek.

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
3. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
4. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület kötelezi a bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
5. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
6. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal  
2-6. pont tekintetében: 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmi Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója



**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én 11.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
270/2023. (VIII.29.) számú határozata 4 darab nem lakás céljára szolgáló helyiség  
kijelölése, versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadása tárgyában**  
(9 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a jelen határozat 1. számú mellékletében megjelölt 4 darab önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérbeadásra kijelöli.
2. a kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadását versenyeztetési eljárás lefolytatásával kívánja megvalósítani.
3. az EVIN Nonprofit Zrt. által elkészített, a határozat 2. és 3. számú mellékletét képező pályázati felhívásokat az abban foglalt feltételekkel és tartalommal jóváhagyja, egyúttal felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a pályázati felhívások közzétételére, a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, valamint a pályázati eredmények Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete elé történő előterjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1-2. pont esetében azonnal, 3. pont esetében 2023. szeptember 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmi Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

***Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 271-274.***

A kivonat hitelül:

Budapest, 2023. augusztus 29.

**Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér**  
irodavezető

Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető