

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. december 05-én 10 óra 25 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

1107/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés 1074 Budapest, Dohány utca ... 2. emelet 24A. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

1108/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés 1074 Budapest, Dohány utca .. 2. emelet 24A. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

1109/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 23. napirendi pont 1-28. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1110/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Izabella utca 34. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 34. szám (33946 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**IV. emeleti függőfolyosó felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.025.000,- Ft, azaz Négy millió-huszoneezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1111/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 35. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 35. szám (33415 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Körfolyosó felújítási munkák 1-2. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.588.000,- Ft, azaz Négy millió-ötszáznyolcvannyolcezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1112/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Akácfa utca 4. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 4. szám (34551 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**3. emeleti függőfolyosó felújítása statikai szakvélemény alapján**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.342.000,- Ft, azaz Négy millió-háromszáznegyvenkétezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1113/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Tivadar utca 2. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Tivadar utca 2. szám (33718 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőházi nyílászárók felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **570.000,- Ft, azaz Ötszázhetvenezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1114/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 11. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 11. szám (33079 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos fővezeték felújítás I.ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.127.000,- Ft, azaz Kettőmillió-százhuszonhétezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1115/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Erzsébet körút 16. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 16. szám (34370 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tető felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1116/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 18. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 18. szám (33401 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasház elektromos fővezeték csere**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1117/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Holló utca 15. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Holló utca 15. szám (34180 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető részleges csere**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.960.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázhatvanezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1118/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Erzsébet körút 15. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 15. szám (33672 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tetőfelújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.258.000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszázötvennyolcezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1119/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Klauzál tér 5. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál tér 5. szám (34288 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I.-II. emeleti függőfolyosó állagvédelmi felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.421.000,- Ft, azaz Kettőmillió-négyszázhuszonegyezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1120/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Hernád utca 43. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 43. szám (33377 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei víz alapvezeték felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.360.000,- Ft, azaz Kettőmillió-háromszázhatvanezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1121/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 8. – Dob utca 9. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 8. – Dob utca 9. szám (34233 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járdák felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.067.000,- Ft, azaz Egymillió-hatvanhétezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1122/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Thököly út 40. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 40. szám (33034 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járda létesítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.480.000,- Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1123/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Izabella utca 29. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 29. szám (33948 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőfelújítás 2. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,- Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1124/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Nyár utca 7. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nyár utca 7. szám (34441 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Felvonó részleges felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1125/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Damjanich utca 44. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 44. szám (33480 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Ütemezett elektromos-hálózat felújítás (Első udvar bal oldali földszinti méretlen elektromos alapvezeték)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1126/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 23. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 23. szám (32983 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari félnyeregterő felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1127/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 87. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 87. szám (33878 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőfelújítás II. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1128/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 82. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 82. szám (33925 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I. emeleti függőfolyosó felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1129/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – István utca 36. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, István utca 36. szám (33247 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai tetősík udvari szakaszának felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1130/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 10. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 10. szám (33406 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőfelújítás III. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.846.000,- Ft, azaz Kettőmilliónyolcszáznegyvenhatezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1131/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 34. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 34. szám (33809 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tetőfelújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,- Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1132/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 51. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 51. szám (34326 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő, a pályázati dokumentációhoz határidőn belül nem csatolt fotódokumentáció és vázrajz csatolásától eltekint, és a „**Gázhálózat felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000.-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint visszatérítendő kölcsön és 1.600.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázézer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1133/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 29.A. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 29.A. szám (33411 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő, a pályázati dokumentációhoz határidőn belül nem csatolt fotódokumentáció és vázrajz csatolásától eltekint, és a „**Csatlakozó gázvezeték kiváltása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,- Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000.-Ft, azaz Kettőmilliónégyszázezer forint visszatérítendő kölcsön és 1.600.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1134/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Asbóth utca 22. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Asbóth utca 22. szám (34213 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Lapostető héjalás felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1135/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Kertész utca 27. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Kertész utca 27. szám (34350 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Kapualj és lépcsőház**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1136/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 3. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 3. szám (33292 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Kéményseprő járda felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1137/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rumbach Sebestyén utca 10.A-B. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén utca 10.A-B. szám (34217 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Függőfolyosó felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1138/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 24. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1139/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat K. E. részére, lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában– Kis Diófa u. .. 1/11. szám-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **/0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest, VII. kerület, Kis Diófa u. . 1/11. szám alatti 1 szobás, 31 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájáru**l ahhoz, hogy **K. E.** (szül. név: .., szül. hely és idő: .. an: .. szem. ig. sz.: .), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

bérlakásra, a bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Dob Óvodánál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1140/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat K. E. részére , lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában– Dob u. 1/1A. szám -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- a **../0/B/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest, VII. kerület, Dob u. .. 1/1A. szám alatti 1 szobás, 45 m²** alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli**.
- hozzájárul** ahhoz, hogy **K. E.** (szül. név: .., szül. hely és idő: ..., an: .., szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, a bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatalnál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1141/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat Cs. Sz. részére, lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában–
Izabella u.. 1/17. szám-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ./0/A/20 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest, VII. kerület, Izabella u. .. 1/17. szám alatti 1,5 szobás, 40 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Cs. Sz.** (szül. név.: .. szül. hely és idő: ..an: .. szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1,5 szobás, 40 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, **a bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvodánál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1142/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

**- Határozat H. I. I. részére, lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában–
Vörösmarty u. .. 3/16. szám-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ./0/A/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest, VII. kerület, Vörösmarty u. .. 3/16. szám alatti 1 szobás, 34 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. I. I.** (szül. név.: ..., szül. hely és idő: .. an: . ., szem. ig. sz.: .), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 34 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, **a bérbeadás alapjául szolgáló EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-nél fennálló munkaviszonyának**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott **piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1143/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat K. M. részére, lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – Rumbach S. u. ... 1/4B. szám-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- a ./2/A/88 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest, VII. kerület, Rumbach S. u. ... 1/4B. szám alatti** ingatlan nyilvántartás szerint **1 szobás, 47 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli**.
- hozzájárul** ahhoz, hogy **K. M.** (szül. név.: .. szül. hely és idő: .. an: . szem. ig. sz.: .), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, a bérbeadás alapjául szolgáló **Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központnál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra**, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott **piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1144/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat V. T. Á. részére, lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – Dob u. . 1/12. szám-

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a .. helyrajzi számon nyilvántartott, Erzsébetváros Önkormányzatának 100 %-ban tulajdonát képező épületben lévő, természetben a **1072 Budapest, VII. kerület, Dob u. . 1/12. szám alatti 2 szobás, 38 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **V.T. Á.** (szül. név.: .., szül. hely és idő: ..., an: . Judit, szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ..szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 2 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, **a bérbeadás alapjául szolgáló ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-nél fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.**
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1145/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlakás Pályázat 2023. III. eredménye tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az alábbi nyertes pályázókat hirdeti ki

Lakás	Pályázó			Pontszám
Dob u. 27. 6. 1. 34251/2/A/36	Nyertes	V. L. A.	..	60 pont
Hernád u. 4. 1. 8. 33005/0/A/14	Nyertes	Sz. N.	.	58 pont
	Második Helyezett	B. P.	...	53 pont

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Király u. 21. 1. 15. 34164/0/A/38	Nyertes	B. B. M.	..	58 pont
Marek J. u. 17. 2. 5. A. 33272/0/A/25	Nyertes	R. M.	..	58 pont
	Második Helyezett	K. G.	..	53 pont
Marek J. u. 30. Fsz. 11. 33336/0/A/14	Nem érkezett pályázat			
Marek J. u. 30. 1. 22. 33336/0/A/25	Nyertes	D. M.	..	50 pont
Marek J. u. 30. 1. 27. 33336/0/A/30	Nem érkezett pályázat			
Marek J. u. 31. 3. 4. 33256/0/A/29	Nyertes	R. K.	.	58 pont
	Második Helyezett	B. P.	..	53 pont
Nefelejcs u. 4. 3. 29. 32986/0/A/30	Nem érkezett pályázat			
Nefelejcs u. 11. 2. 19. 33079/0/A/21	Nem érkezett pályázat			
Nefelejcs u. 24. 2. 26. 33149/0/A/28	Nem érkezett pályázat			

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Nefelejcs u. 27-29. 3. 3. 33159/0/A/81	Nem érkezett pályázat			
Nefelejcs u. 49. 2. 18. 33312/0/A/18	Nem érkezett pályázat			
Nefelejcs u. 55. 2. 21. 33391/0/A/25	Nem érkezett pályázat			
Péterfy S. u. 28. 1. 15. 33147/0/A/18	Nem érkezett nyertes pályázat			
Péterfy S. u. 31. Fsz. 3. A. 33090/0/A/6	Nyertes	L. G.	..	35 pont
Százház u. 20. 1. 20. 32859/0/A/21	Nyertes	K. J.	..	38 pont
Százház u. 20. 2. 27. 32859/0/A/28	Nem érkezett pályázat			
Százház u. 20. 2. 31. 32859/0/A/32	Nem érkezett pályázat			
Szövetség u. 11. Fsz. 16. 33612/0/A/15	Nem érkezett nyertes pályázat			

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Szövetség u. 26. Fsz. 9. 33739/0/A/11	Nyertes	P. B.	..	55 pont
Szövetség u. 30. B. 1. 14. 33727/0/A/12	Nyertes	T. F.	...	45 pont
Verseny u. 4. 1. 18. 32945/0/A/18	Nem érkezett pályázat			
Verseny u. 4. 2. 22. 32945/0/A/22	Nem érkezett pályázat			
Verseny u. 6. 4. 46. 32944/0/A/45	Nyertes	L. B. I.	..	43 pont
Verseny u. 6. 4. 51. 32944/0/A/50	Nem érkezett nyertes pályázat			
Wesselényi u. 56. Fsz. 2. 33884/0/A/7	Nyertes	K. A. L.	...	43 pont
Wesselényi u. 57. Fsz. 1. 33699/0/A/4	Nyertes	O. A.	..	53 pont
Wesselényi u. 60. Fsz. 2.	Nem érkezett nyertes pályázat			

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

33851/0/A/4				
Wesselényi u. 72. 2. 14. 33818/0/A/16	Nyertes	G. P.	..	30 pont

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a Nyertes pályázókkal a használati szerződéseket kösse meg. A Nyertes pályázó visszalépése, kiesése esetén a használati szerződést a Második Helyezett pályázóval kell megkötni.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy az arra jogosultak részére, az igazoltan befizetett ajánlati díjak visszafizetése ügyében eljárjon.
4. az alábbi lakások esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, nyertest nem hirdet:
 - Marek J. u. 30. Fsz. 11.
 - Marek J. u. 30. 1. 27.
 - Nefelejcs u. 4. 3. 29.
 - Nefelejcs u. 11. 2. 19.
 - Nefelejcs u. 24. 2. 26.
 - Nefelejcs u. 27-29. 3. 3.
 - Nefelejcs u. 49. 2. 18.
 - Nefelejcs u. 55. 2. 21.
 - Péterfy S. u. 28. 1. 15.
 - Százház u. 20. 2. 27.
 - Százház u. 20. 2. 31.
 - Szövetség u. 11. Fsz. 16.
 - Verseny u. 4. 1. 18.
 - Verseny u. 4. 2. 22.
 - Verseny u.6. 4. 51.
 - Wesselényi u. 60. Fsz. 2.
5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a 4. pontban felsorolt lakásokat, a Második helyezett pályázók részére ajánlja fel. A lakás felajánlás a pontszámok sorrendje alapján történhet, azonos pontszámok esetén a régebben VII. kerületben lakó részére kell felajánlani.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 4. pont tekintetében: a tulajdonosi döntést követően azonnal,

2. pont tekintetében: a nyertes pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap,

3. pont tekintetében: a határozat meghozatalát követően 8 nap, valamint a 2. pontra tekintettel folyamatos.

5. pont tekintetében: a határozat meghozatalát követően 30 nap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1146/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat H. K., 1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. ... II. em. 21. szám alatti lakos valamint R. J. E., 1077 Budapest VII. kerület, Jósika u. .. lh:2. fszt. 1/A. szám alatt lakos állampolgárok közötti cserekérelmének tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** H. K. (sz. neve; .., szül; ... anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100 %-ban Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában levő, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. ... II. em. 21. szám alatti lakás** bérlőjének és R. J. E. (sz. neve; .., szül; ... anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a ../0A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Jósika u. ... lh:2. fszt. 1/A. szám alatt található lakás** bérlőjének lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján H. K. (sz. neve; .., szül; ... anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a bérleti szerződés határozott időre, 2026.11.30. napjáig megköthető a ../0A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Jósika u. ... lh:2. fszt. 1/A. szám alatti, 37 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény** vonatkozásában, valamint hozzájárul, ahhoz hogy R.J. E. a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100 %-ban Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában levő, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. .. II. em. 21. szám alatti, 62 m² alapterületű, 2 és fél szoba nagyságú, komfortos komfortfokozatú bérlemény** vonatkozásában.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1147/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Határozat B. V. 1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. .. II. em. 18. szám alatti ingatlan bérleti jogviszony folytatásának tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. V.** (születési név: ..., születési hely és idő: ... anyja neve: H. I., szig.sz.: ..) a ../0/A/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. ... II. em. 18.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 60 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2023.08.08. napjától határozatlan időre a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1148/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat T. S. és T. S. 1078 Budapest VII. kerület, Nefelejcs u. .. III. 29. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. S.** (szül. név: T. S., szül: ... anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), valamint **T. S.** (szül. név.: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a ../0/A/33 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Nefelejcs u. .. III. 29.** szám alatti, 1+ fél szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 36 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.12.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1149/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat P. K. 1074 Budapest VII. kerület, Dob u. ... IV. 29. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy **P. K.** (szül. név: .., szül: ... anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **./2/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Dob u. ... IV. 29. szám alatti 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 61 m² alapterületű, összkomfortos lakás** határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2029.01.31. napjáig.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1150/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat H. A. 1074 Budapest VII. kerület, Dohány u. .. fsz. 6. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy H. A. (szül: ..., anyja neve: ., szem. ig. szám: ..), a **/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a, **1074 Budapest VII. kerület, Dohány u. .. fsz. 6.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.12.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1151/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat O. O. 1073 Budapest VII. kerület, Kertész u. ... C ép. II. em. 20. szám alatti ingatlan bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **nem járul hozzá** ahhoz, hogy O. O. (szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **../0/C/40** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest VII. kerület, Kertész u. ... C ép. II. em. 20.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 31 m² alapterületű az előző bérleti szerződés alapján komfort nélküli, a valóságban komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában bérleti jogviszonyát rendezhesse.
2. O. O. a 1073 Budapest VII. kerület, **Kertész u. ... C ép. II. em. 20.** szám alatti lakást a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt birtokába adni.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, amennyiben a határidő lejártáig O. O. nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

1152/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat D. J. K. 1077 Budapest Kis Diófa u. .. II. em. 12. szám alatti ingatlan bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy D. J. K. (szül. név: ..., szül.: ... anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest Kis Diófa u. ... II. em. 12.** szám alatti, 3 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 68 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **1 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1153/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat Sz. Sz. bírlő lakásba történő befogadás kérelme tárgyában, a 1076 Garay tér . III. em. 46. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Sz. Sz.** bírlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: .) a **../0/A/58** helyrajzi számon

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Garay tér ... III. em. 46.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 41m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja élettársát V. M. D. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..).

2. A befogadott személy a bérlő lakásbérleti jogviszonyának bármilyen okból való megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1154/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat M. Gy. F. lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában - a 1077 Budapest, Rottenbiller u. ... Fsz. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy M. Gy. F. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: . . , szem. ig. száma: .), a **./0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest, Rottenbiller u. ... Fsz. 9.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1155/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozata L. J. lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában – a 1072 Budapest, Dob u. .. I. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy L. J. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. száma: ..), a ../0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest, Dob u. .. I. 12. szám alatti**, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 52 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1156/2023. (XII.05.) sz. PKB határozat

- Határozat B. A. lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában –a 1077 Budapest, Király u. .. fszt. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy B. A. (születési név: ..., szül.: ... anyja neve: ..., szem. ig. száma: ..), a ../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest, Király u. ... fszt. 2. szám alatti**, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

Kmf.

Budapest, 2023. december 05.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető