

2022. MAJ 30.

12 162 / 22

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Juhász Ferenc Várhíd

Kérem a szíves ügyintézés

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL

AVDH SIGN



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató		
Iktatási szám:	X	278-1/2022
2022 JÚN 07.		
előszám:	2022.05.30	adó: JFM

Azonosító:EPAPIR-20220530-3246

**Küldő**Viselt név: SÜMEGI JÁNOS  
ISTVÁNNÉ

Dátum:

Hivatkozási szám:

Születési név: ÉLŐ IBOLYA

Azonosító: EPAPIR-20220530-  
3246

Anyja neve: VISKÁRDI IBOLYA

Témacsoport  
azonosító: EGYEBSzületési hely: BUDAPEST  
08

Témacsoport neve: Egyéb

Születési idő: 1960.11.28

Ügytípus azonosító: EGYEB\_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

**Címzett**BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
1073, Budapest  
Erzsébet körút 6**Tárgy:**

Tiszta utca,rendes ház pályázat

Tisztelt Asszonyom/Uram!

Mellékelten küldöm a Budapest VII. Thököly út 22. Társasház pályázati anyagát.

Üdvözlettel

Sümei Jánosné

ügyvezető

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
BP_VII_Thokoly_ut_22_Tiszta_utca_rendes_haz_2022_pal yazat.pdf	7.4 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	5B3ED2DA05AF537 E76D37745A3AF60 3A2668160DEFA2F 89078D3D85C1363 F0B5

## JELENTKEZÉSI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszta utca, rendes ház” pályázat létrehozásáról szóló 19/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelete és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottságának 70/2022. (IV. 21.) döntése alapján kiírt

### „Tiszta utca, rendes ház 2022. pályázathoz

Sorszám<sup>1</sup>: ..... Benyújtás dátuma<sup>2</sup>: 2022. ....hónap,.....nap.....óra.....perc

- I.** A pályázó neve: Társaház, Bp. VII. Thököly út 22.  
Címe: Bp.1076.Thököly út 22.  
A védnökség alá vett, illetve takarítási kötelezettségbe tartozó közterület címének helyszínének rögzítése, amellyel részt kívánnak venni a pályázaton: A Bp. VII. Thököly út 22. társasház Thököly úti és a Hernád utcai járda  
Bankszámlaszáma: 11707024-20410195-00000000  
Adószáma: 27012420-1-42
- II.** A pályázó képviselőjének neve: Erin Center Bt.- Sümei Jánosné  
Levelezési címe: Bp.1078. Nefelejcs u. 18. I/7.  
Telefonszáma: 061-342-47-36 Email cím: iroda@kozsokepviselo7ker.hu  
Értesítés módja: email  
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu):
- III.** Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került a pályázó képviselőlet igazoló okirat másolata (pl. alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés) valamint a pályázó közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése: Nyilatkozom, hogy a megválasztási, és a pályázaton való részvételtől szóló jegyzőkönyv csatolásra került.
- IV.** Nyilatkozat arról, hogy vállalnak-e egyszeri plusz pontért többlet feladatot, és ha igen, milyen feladatot, milyen gyakorisággal.<sup>3</sup>  
Nyilatkozom, hogy a ház előtti járdát környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával havi két alkalomnál gyakoribb vizes takarítását és a graffiti- és matricamentesítést a ház falán, a ház előtt található oszlopokon vállaljuk.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Pályázóként részt kívánok venni a „Tiszta utca, rendes ház 2022.” évi pályázaton, a pályázati felhívást, a részvételi feltételeket megismertem és tudomásul vettem, kötelezőnek elfogadom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázat kiírója, a támogató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a pályázat bonyolítója, a helyszíni ellenőrzést végző, a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Dátum: Budapest, 2022. május 27.

ERIN CENTER BT

1078 Budapest  
Nefelejcs u. 18. I/7.  
Adószám: 23176173-2-42  
pályázó képviselőjének aláírása

<sup>1</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

<sup>2</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

<sup>3</sup> Amennyiben vállalnak többlet feladatot, a többlet feladat elvégzését igazoló fényképes beszámolót legkésőbb 2023. január 20. napjáig a pályázat benyújtásával megegyező módon szükséges benyújtani.

## „Tiszta utca, rendes ház 2022. pályázathoz nyilatkozat

- I. Alulírott Sümegi Jánosné, mint az ERIN CENTER Bt. ügyvezető igazgatója nyilatkozom, hogy a Bp. VII. Thököly út 22. társasház megválasztási, és a pályázaton való részvételtől szóló jegyzőkönyvei csatolásra kerültek.
- II. Alulírott Sümegi Jánosné, mint az ERIN CENTER Bt ügyvető igazgatója nyilatkozom, hogy a Bp. VII. Thököly út 22. társasház előtti járdát környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával havi két alkalomnál gyakoribb vizes takarítását és a graffiti- és matricamentesítést a ház falán, a ház előtt található oszlopokon vállaljuk.

Dátum: Budapest, 2022. május 27.

ERIN CENTER BT  
1078. Budapest  
Nefelejcs u. 18. /7.  
pályázó képviselőjének aláírása  
Asztali: 21781782

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felvéve: 2002. február 18-án a Bp. VII., Thököly út 22.sz. társasház elszámoló és közös képviselő választó közgyűlésén a Bp. VII, Thököly út 22.II.16. sz. lakásban.

**Jelen vannak:** Szűcs Judit épületreferens  
Önkormányzat részéről:  
Magántulajdonosok: 41,85 %  
Önkormányzat: 45,44 %

87,29 %

**Tárgy:** Bp. VII. Thököly út 22. .sz. társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett elszámoló és közös képviselő választó közgyűlése.

A közös képviselő üdvözlí a megjelenteket és javaslatot tesz a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, valamint a hitelesítők személyére vonatkozóan.

- Levezető elnök: Szűcs Judit  
- Jegyzőkönyv-vezető: Szűcs Judit  
- Jegyzőkönyv-hitelesítők: Koltai Péter  
Siklósi József

**A tisztségviselőket a közgyűlés 100 % igen szavazattal megválasztja.**

A levezető elnök megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes, és 2002. február 18-án 17.00 órakor megnyitja a közgyűlést. A levezető elnök ismerteti a megjelent tulajdonosokkal a javasolt Napirendi Pontokat.

1./ A társasház záróelszámolása 2001.01.01-12.31.-ig terjedő időszakra vonatkozóan, az elszámolás ismertetése és határozathozatal.

2./ Közös képviselő választása.

3./2002.évi költségvetés tervezetének megtárgyalása, közös költség elfogadására határozathozatal.

4./ Jelzálogjog bejegyzésére és peres eljárás kezdeményezésére határozathozatal.

5./ Egyebek.

A közgyűlés egyhangúlag elfogadja a meghirdetett napirendi pontot.

## **I. Napirendei Pont:**

A levezető elnök elmondja, hogy minden tulajdonos a meghívóval egyetemben megkapta a 2001.évről készült elszámolást, a 2002.évi költségtervet és egyéni folyószámla egyenleget.

A levezető elnök ismerteti a 2001. év bevételeit, kiadásait költségnemenként, majd tájékoztatja a tulajdonosokat a társasház pénzügyi helyzetéről. Elmondja, hogy a társasháznak kifizetetlen számlája nincs. A közös költséggel tartozókkal szemben ismételt felszólítás után megteszi a szükséges jogi lépéseket.

Hozzászólás, észrevétel:

Tulajdonosok kétsége közös képviselő névén utolsó ülése



adódik a cél és a tényleges behízelés között adódó  
117.312 Ft differencia és ezúton járó kamatbevétele,  
Hosszú János el. a közösségi bevétele el is.

### HATÁROZAT

A közgyűlés 100% igen, 0% nem, 0% tartózkodás mellett a társasház 2001.évi elszámolását elfogadja, és az EMIK Kft részére a felmentvényt megadja.

#### 2.Napirendi pont

A levezető elnök tájékoztatja a megjelent tulajdonosokat, hogy az EMIK KFT-ből átalakulás folytán a társasházak közös képviselői tevékenysége kiválik, az EMIK Kft felszámolása miatt. A közös képviselői feladatokat önálló tevékenységként 2002. január 01-től az ERIN CENTER Bt vetté át. A Bt ügyvezető igazgatója: Sümegi Jánosné, aki hosszú éveket töltött az EMIK Kft-nél.

A Bt telephelye, félfogadási rendje változatlan. Továbbiakban is a jogi, műszaki és gazdasági háttér rendelkezésre áll a kezelési feladatok ellátására. A levezető elnök kéri a tulajdonosok hozzászólását, véleményét.

### HATÁROZAT

A közgyűlés 100% igen, 0% nem, 0% tartózkodás mellett megszavazza, hogy a Bp. VII., Thököly út 22.sz. Társasház közös képviseletét 2002. január 01-től visszamenőleges hatállyal az ERIN CENTER Bt /Bp. VII., Péterfy S.u.34./ lássa el.

A bankszámla feletti rendelkezési jogot az ügyvez.ig. /Sümegi Jánosné/ által megadott három főből 2 fő együttes aláírásával gyakorolhatja a közös képviselő. A közgyűlés felhatalmazza a számvizsgáló bizottságot az ERIN CENTER Bt-vel 2002. január 1-vel megkötendő megbízási szerződés aláírásával.

#### 3.Napirendi pont

A levezető elnök ismerteti a 2002. évre várható bevételeket, kiadásokat, a közüzemi áremeléseket, majd javaslatot tesz a 2002. évre vonatkozó közös költségre.

Hozzászólások, észrevételek:

.....

.....

.....

### HATÁROZAT

A közgyűlés 81,40% igen, 5,89% nem, 0% tartózkodás mellett az alábbi közös költséget fogadja el:

Vízórával rendelkezők közös költsége:  $66 \text{ Ft/m}^2/\text{hó}$  ebből  $10 \text{ Ft/m}^2/\text{hó}$  felújítási alap +  $1 \text{ m}^3 \text{ víz}/\text{é}$

Vízórával nem rendelkezők közös költsége:  $118 \text{ Ft/m}^2/\text{hó}$  ebből  $10 \text{ Ft/m}^2/\text{hó}$  felújítási alap

Fenti közös költség 2002. március 01.-től érvényes.

### 4. Napirendi pont

A levezető elnök kéri a közgyűlés jóváhagyását a 6 hónapot meghaladó közös költséggel tartózkodóknak jelzálogjoggal történő megterhelésére - általános meghatalmazás -, mert így nem kell tulajdonosonként közgyűlést összehívni.

### HATÁROZAT

A közgyűlés egyhangúlag úgy határoz, hogy a társasházról szóló 1997. évi CLVII. tv. 24. §. alapján felhatalmazza a közös képviselőt, hogy a közös költséghez való hozzájárulás befizetésével legalább féléves hátralékba került tulajdonostárs külön tulajdonának jelzálogjoggal való megterhelését rendelheti el a hátralék megfizetésének biztosítékául.

A határozat meghozatalában a hátralékos tulajdonostárs nem élhet szavazati jogával.

A határozatot a hátralékos tulajdonostárs részére a jogorvoslati lehetőség feltüntetésével kézbesíteni kell.

A jelzálog jog bejegyzésének elrendelése sféléves hátralékonként megismételhető.

A közgyűlés határozata, illetőleg a közös képviselő rendelkezése az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésre alkalmas okirat.

Ha a bejegyzés alapjául szolgáló hátralékot kiegyenlítették, a közös képviselő köteles a jelzálog törléséhez szükséges engedélyt kiadni.

### 4. Napirendi pont

#### Egyebek


Tulajdonosok kéri közös képviselőt, hogy képviselő az üzemeltetési szabályról, különösen az 300  $\text{Ft/m}^2$  az a társasházról felújítási alapról.


A következő közgyűlések első pontja mindig esetben az előző közgyűlésen hozott határozatok végrehajtásáról beszámoló. Kérjük közös képviselőt, hogy a 2001 évben hozott határozatokat ellenőrizze a kiadványokat zárt határidő belül 2002 május 31-ig SZB-nek benyújtani.


Miután a tulajdonosok részéről egyéb hozzászólás, észrevétel nem volt, a levezető elnök megköszöni a tulajdonosok megjelenését és a közgyűlést bezárja.

Jelen jegyzőkönyv a jelenléti ívvel és a meghatalmazásokkal együtt érvényes.

K.m.f.

  
Hitelesítő

  
Hitelesítő

  
Jegyzőkönyv-vezető

  
Levezető elnök



Lakás	Tulajdonos /lakó neve	Tulajdoni hányad	Alairás
00/00/01/008	Gyarmati László és Lászlóné	443/10000	Gyarmati László
00/00/01/011	Heim Pálné	385/10000	.....
00/00/01/012	Fülöp Jenéne	380/10000	.....
00/00/01/013	Csákó Károly	172/10000	.....
00/00/02/014	Kutvölgyi Péter	319/10000	.....
00/00/02/015	Kovács Imre	344/10000	.....
00/00/02/016	Szebelédi Mária	587/10000	Szebelédi Mária
00/00/02/017	Feinek Ilona	270/10000	Kutvölgyi Péter
00/00/02/018	Regős Judit	374/10000	Regős Judit
00/00/02/019	DR. Szele Róbertné	395/10000	DR. Szele Róbertné
00/00/02/020	Dr Steingaszner Dóra	372/10000	.....
00/00/02/021	Farkas Nikoletta	170/10000	.....
00/00/00/001	TIME STYLE Kft	1166/10000	Regős Judit
00/00/00/006	Thomas Bt	79/10000	Thomas Bt
8 db lakás önkormányzat		4544/10000	.....

$\pi_1$  38.36% 41.85%  
 $\alpha_1$  45.44%  
 $\frac{83.80\%}{87.29\%}$

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült 2022. május 23.-án a Bp. VII., Thököly út 22. társasház elszámoló közgyűlésén, a társasház udvarán.

A közös képviselő üdvözlí a megjelent tulajdonostársakat, megállapítja, egyben rögzíti a jegyzőkönyv számára, hogy az előzetesen kiküldött meghívóban 16.00 órára meghirdetett közgyűlés a tulajdonosok 5258/10000 tulajdoni hányadú jelenléti arányával határozatképes, a csatolt jelenléti ív alapján, ezt követően megnyitja a közgyűlést.

Tárgy: Bp.VII., Thököly út 22. sz. társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett közgyűlése.

Ezt követően ismerteti a megjelent tulajdonosokkal a meghirdetett napirendi pontokat:

### **Napirendi Pontok:**

- 1./ Határozathozatal a közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztásáról.
- 2./ Társasház záró elszámolása 2021.01.01. – 2021. 12. 31.-ig terjedő időszakra vonatkozóan, határozathozatal.
- 3./ 2022.évi költségvetési terv, közös költség megtárgyalása, határozathozatal.
- 4./ Határozathozatal az önkormányzat által kiírt „Tiszta utca rendes ház 2022. „ pályázaton való részvételről.
- 5./ Egyebek

### **1/2022./05.23./sz. HATÁROZAT**

A közgyűlés egyhangú szavazattal az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnök: Sümegi Ibolya

Jegyzőkönyvvezető: Sümegi Ibolya

Hitelesítő: Szebelédi Mária

Molnár István

### **2. Napirendi Pont:**

A levezető elnök elmondja, hogy minden tulajdonos a meghívóval együtt megkapta a társasház 2021.évre vonatkozó elszámolását, a 2022. évi költségvetési tervet, a tulajdonosi folyószámla egyenleget, a társasházi törvény előírása alapján a 2021. évi közös

költségekhez való hozzájárulás előírását és teljesítését a tulajdonostársak nevének feltüntetésével, valamint a 2022. évi közös költséghez való hozzájárulás összegét a tulajdonosok nevének feltüntetésével, lakás és nem lakás célú albetétenkénti megbontásban. A törvényi szabályozás szerint a társasházakat folyamatosan tájékoztatni kell hirdetmény formájában az adott időszak rezsicsökkentések eredményeként jelentkező megtakarításról. A társasház megtakarítása 2021. 12.31.-ig összességében 96.235 Ft, az itt szereplő összegek jóváírásra kerülnek a tulajdonosok közös költség előírásában. A tavalyi évi vízdíjelszámolás rendezéseként a vízórával nem rendelkező albetétek részére 220 Ft/m<sup>2</sup> egyszeri jóváírást kell eszközölni az alacsonyabb vízfogyasztás miatt. Molnár István elmondja, hogy rendkívül lecsökkentek a kintlévőségek. Mivel a tulajdonosok részéről hozzászólás, észrevétel nem volt, a levezető elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontot:

### 2./2022./05.23./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5258/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett elfogadja a társasház 2021. 01.01.-12.31-ig terjedő időszakának elszámolását, és az ERIN CENTER BT 2021. évi ügy kezelői tevékenységét egyhangúlag jóváhagyja.

Egyben a közgyűlés egyhangúan úgy határoz, hogy a rezsicsökkentésből eredő 96.235 Ft, maradjon a társasház számláján.

A közgyűlés egyhangúan megszavazza, hogy a közös képviselő 220 Ft/m<sup>2</sup> egyszeri jóváírást eszközöljön a vízórával nem rendelkező albetétek közös költség előírásában, a 2021. évi vízdíjelszámolás rendezéseként.

### 3. Napirendi Pont:

A levezető elnök ismerteti 2022.évre szóló költségtervet, a várható bevételeket és kiadásokat, az érvényes közüzemi díjakat.

A költségvetési terv az elmúlt év tényszámai, az idei évi áremelkedések és az infláció mértékének növekedése alapján került összeállításra.

A társasház folyamatos üzemeltetése érdekében az alábbi közös költség elfogadását javasolja a közgyűlésnek 2022.01.01.-vel:

Vízórával rendelkező albetétek esetében: 290 Ft/m<sup>2</sup>/hó +600 Ft/alb./év technikai vízdíj

Vízórával nem rendelkező albetétek: 372 Ft/m<sup>2</sup>/hó

Közös képviselő díjazása 2022.06.01.-től: 52.260,-Ft/hó

Takarító díjazása: 2022.06.01.-től: 35.000 Ft

### 3./2022./05.23./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5285/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett elfogadja a 2021. évre összeállított költségvetési tervet, és úgy határoz, hogy 2022. január 01-vel a fizetendő közös költség összege:

Vízórával rendelkező albetétek esetében: 290 Ft/m<sup>2</sup>/hó +600 Ft/alb./év technikai vízdíj

Vízórával nem rendelkező albetétek: 372 Ft/m<sup>2</sup>/hó

Közös képviselő díjazása 2022.06.01.-től: 52.260,-Ft/hó

Takarító díjazása: 2022.06.01.-től: 35.000 Ft

#### 4.Napirendi Pont:

Molnár István elmondja, nagyszerű lehetőség lenne a társasháznak ezen a pályázaton elindulni. A ház előtti utcai részt kell takarítani, fellocsolni, és figyelni hogy ne legyen szemetes. Az első 25 helyezett díjazás. Júliustól decemberig ellenőrzi a házakat az önkormányzat, és pontozza őket.

#### 4./2022./05.023./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5285/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a Bp. VII. Thököly út 22 társasház induljon a „ Tiszta utca rendes Ház 2022 „ pályázaton.

#### Egyebek

Szebelédi Mária kérése, hogy a tetőfelújítás addig ne legyen kifizetve amíg a sítet el nem viszik. A kisudvari tetőt takarítsák le, ha lehetséges mert tiszta kosz.

Miután egyéb kérdés nem merült fel a levezető elnök megköszöni a megjelent tulajdonosok részvételét és bezárja a közgyűlést.

K. m. f.

.....  
Levezető elnök

.....  
Jegyzőkönyvvezető

.....  
Hitelesítő

.....  
Hitelesítő

2022.05.23-i állapot

**Jelenléti ív 2022.05.23****Társasház, 1076 BUDAPEST, Thököly út 22.**

Kód	Tulajdonos	Em. / Ajtó	Tul. h.	Aláírás
22	Bogádi Judit	02/021	170,00	<i>Bogádi Judit</i>
6	Bogár Klaudia	0Ü/006	79,00	
20	DR. Szele Róbertné	02/019	395,00	
15	Fehér Bianka	02/014	159,50	
15	Fehér Sophia	02/014	159,50	
10	Ferencz József	01/009	257,00	
19	Green James Howard, Lucibe...	02/018	374,00	<i>Green James Howard</i>
9	Krasava Kft	01/008	443,00	
13	Lesi Zoltán	01/012	380,00	
21	Mateidesz Dániel Márk, Nóra O..	02/020	372,00	
11	Molnár István	01/010	418,00	<i>Molnár István</i>
ONK	Önkormányzat		3 709,00	<i>Önkormányzat</i>
12	Özdeslik Beste	01/011	385,00	
14	Surányi Korvin Tamás	01/013	172,00	
7	Szabó Judit	FS/005	160,00	
17	Szebelédi Mária	02/016	587,00	<i>Szebelédi Mária</i>
2	TIME STYLE Kft	0Ü/001	1 166,00	
18	Urban Nest Kft.	02/017	270,00	
16	Vizkeleti Yolandy	02/015	344,00	
<b>Tulajdoni hányad összesen:</b>			<b>10000,00</b>	

**Készítette: Sümegi Ibolya közös képviselő, 322-3660**



## Erzsébetváros Polgármestere

### MEGHATALMAZÁS

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos képviselőjében

m e g h a t a l m a z o m

Csajbók Gábort (születési helye, ideje: Budapest, 1969-01-24, anyja neve: Gombár Erzsébet, személyazonosító igazolvány száma: 790699AE), hogy a Budapest VII. kerület Thököly út 22. sz. társasházban lévő 3709/10000 önkormányzati tulajdoni hányad tekintetében a társasház

2022. május 23. napján, 16.00 órakor megtartandó közgyűlésén,  
a közgyűlés határozatképtelensége esetén a

2022. május 23. napján, 16.15 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén  
a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásánál a társasházakról szóló törvényben és az Önkormányzat 11/2012. (III.26.) sz. rendeletében meghatározott módon képviseljen és szavazzon a határozati javaslatokról.

Budapest, 2022. MÁJ 17.



**Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata  
képviselőjében: Niedermüller Péter  
polgármester megbízásából  
dr. Veninger Gyula Nándor  
Főépítési és  
Vagyongazdálkodási Iroda  
irodavezető  
meghatalmazó**

76