

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**41/2022. (X.19.) önkormányzati rendelete**  
**a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás**  
**szárú növények védelméről szóló**  
**37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet 8. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazásban foglaltakra - a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(10) A fapótlást a fakivágást követő egy éven belül kell teljesíteni. Az egy éves határidő lejártá előtt a fapótlásra kötelezett által benyújtott kérelemre a határidő egy alkalommal további egy évvel meghosszabbítható. Amennyiben a fapótlási kötelezettséggel érintett ingatlanon hitelt érdemlő módon bizonyítottan bontási/építési tevékenység van folyamatban, úgy a fapótlási kötelezettség kérelemre további 1 évre meghosszabbítható. A fapótlási kötelezettség meghosszabbítására irányuló – a fapótlási kötelezettség teljesítési határidejét megelőzően benyújtott – kérelemhez az elektronikus építési napló összesítő lapja csatolandó.”*

**2. §**

A Rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(3) A fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának mértéke:*

- a) e rendeletben foglalt szabályokkal ellentétes fakivágás esetén a kivágott fa cm-ben mért törzsátmérője szorozva a 200.000,- Ft összegű kompenzációs alappal*
- b) amennyiben a fás szárú növények helyben történő pótlására az ingatlan adottságai miatt – hitelt érdemlő módon igazoltan – nincs lehetőség, és más ingatlan területén történő fapótlás nem jelölhető ki*
  - ba) darabszámban meghatározott fapótlási kötelezettség esetén a darabszám szorozva a 500.000,- Ft összegű kompenzációs alappal*
  - bb) törzsátmérőben meghatározott fapótlási kötelezettség esetén a cm-ben mért törzsátmérő szorozva a 130.000,- Ft összegű kompenzációs alappal.”*

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

#### 4. §

E rendelet rendelkezései a hatályba lépését követően indult ügyekben alkalmazandóak.



**Tóth László**  
jegyző



**Niedermüller Péter**  
polgármester

#### Záradék

A rendelet kihirdetése 2022. október 19. napján a Szervezeti- és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.

A rendelet közzététel céljából megküldésre került a [www.erzsebetvaros.hu](http://www.erzsebetvaros.hu) honlap szerkesztője részére.



**Tóth László**  
jegyző

#### Általános indokolás

A fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelete egyes eljárási hivatkozásai pontosítást igényelnek a kérelmezők (építetők), jogalkalmazók szempontjából egyaránt.

#### Részletes indokolás

##### 1. §

A bontási/építési tevékenységgel érintett ingatlanokon a bontási/építési tevékenység végzésének időtartama alatt a fapótlás nem teljesíthető. Amennyiben építető a kivitelezési tevékenység megkezdését hitelt érdemlően igazolni tudja, úgy a tényleges fapótlások teljesítése érdekében indokolt a jelenlegi lehetőségeken túlmenően a kötelezettség további hosszabbítása

##### 2. §

A fapótlás pénzbeli megváltásának mértékéről a Rendelet annak megalkotásától kezdődően rendelkezik. A pénzbeli megváltás összegében a Rendelet 2015. december 1-ei hatályba lépésétől számított időszakban nem történt változtatás. Figyelemmel a hatályba lépést követően eltelt közel 7 év gazdasági környezetet érintő változásaira indokoltnak mutatkozik a fapótlás pénzbeli megváltás összegének emelése.

##### 3-4.§

A rendelet hatálybalépéséről valamint hatályvesztéséről rendelkezik.