

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bemnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megnevelés szám:8000004/138116/2021

2021.05.04

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 96

Belterület 34482 helyrajzi szám

1077 BUDAPEST VII.KER. Wesselényi utca 17.

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 536 (m2) törölő határozat:156180/1/1998/98.07.22  
 Földrészlet területe változás előtt: 0 (m2) törölő határozat:269310/1/1999/98.07.22  
 Földrészlet területe változás előtt: 537 (m2) törölő határozat:1432/1/2003/03.12.11  
 Földrészlet területe változás előtt: 537 (m2) törölő határozat:1769/1/2003/03.04.10

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatai               | terület | kat.t.jöv. | elosztály adatai                    |
|--------------------------------|---------|------------|-------------------------------------|
| művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o   | ha m2      | k.fill ter. kat.jöv<br>ha m2 k.fill |
| Kivett irodaház                | 0       | 537        | 0.00                                |

Kivett irodaház

0

537

0.00

1. bejegyző határozat: 156180/1/1998/98.07.22 törölő határozat: 269310/1/1999/98.07.22

Társasház

A Földrészlethez tartoznak az alapító okirat szerint közös tulajdonban álló épületrészek, berendezések és helyiségek.

2. bejegyző határozat: 199615/1/2005/05.06.08

Műemlék

3. bejegyző határozat: 275175/1/2007/07.10.11

Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1.) MKM rend. - 291769/1/2006. sz. beadvány rangsorában.

## II. RÉSZ

1. hányad: 0/0 törölő határozat: 269310/1/1999/98.07.22

bejegyző határozat, érkezési idő: 156180/1/1998/98.07.22

törölő határozat: 269310/1/1999/98.07.22

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: társasháztulajdon

név: TÁRSASHÁZ TULAJDON

cím: - - -

A tulajdonjogot a 34482/A/1-19 szám alatti helyrajzi számok kódonlapjai tartalmazzák.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 269310/1/1999/98.07.22

jogcím: 1991. évi XXVII. tv. 1. § 40006/1993./01.27./

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

## III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/138116/2021

2021.05.04

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 96

Belterület 34482 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 210026/1/1998/97.01.08

törölő határozat: 210026/2/1998/97.01.0

Fellebbezés

a 32913/1997.számú I.foku határozat ellen.

jogosult:

név : Gál Ferencné

sz.név: Vida Ilona

cím : 1077 BUDAPEST VII.KER. Wesselényi utca 17

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 93850/1/2000/00.03.14

törölő határozat: 93124/1/2003/03.02.2

Perindítás

és pta.a Pesti Központi kerületi Bíróság G.P.90194/1996/75.sz. végzése alapján.

jogosult:

név : Gál Ferencné

sz.név: Vida Ilona

cím : 1077 BUDAPEST VII.KER. Wesselényi utca 17

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 132361/1/2004/04.04.05

törölő határozat: 93621/1/2013/13.08.0

Jelzálogjog 350 652 000 FT, azaz háromszázötvenmillió-hatszázötvenkétezer FT erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK RT

cím : 1051 BUDAPEST V. KER. Nádor utca 31.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46569/2/2011/11.05.02

Vezetékjog

1 m2 területre, a VM-197/2010. számú vezetékjogi engedély alapján.

jogosult:

név: PIMŐ HÉLIÁZATT KFT