



ERZSÉBETVÁROS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

JEGYZŐ

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tel: 462-3192 E-mail: jegyzo@erzsebetvaros.hu

Hivatali Kapu: BPVIIPH KRID kód: 500127390

Iktatószám: XII/530-⁵/2022.

Ügyintéző: Stolcz Eszter

Tel.: 462-3368

E-mail: foepitesz@erzsebetvaros.hu

Tárgy: A Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 39. szám 33486 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó fakivágási kérelem ügye

H A T Á R O Z A T

a továbbiakban: Kérelmező) által 2022.05.23-án e-papíron EPAPIR-20220523-7855 azonosítva benyújtott kérelmére a Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 39. szám 33486 hrsz. alatti ingatlanon meglévő 1 db 106 cm törzsátmérőjű Populus x euramericana (Nemes nyár), 1 db 75 cm törzsátmérőjű Populus x euramericana (Nemes nyár), és 1 db 64 cm törzsátmérőjű Populus nigra 'Italica' (Jegenye nyár) fa kivágására (a továbbiakban: kivágandó fák) kivágására vonatkozóan a fakivágás utólagos bejelentését tudomásul veszem.

Egyúttal kötelezem az Kérelmezőt, hogy a kivágott fák pótlásáról az alábbiakban megállapított mértékben, módon és határidőben gondoskodjon:

- Kérelmező köteles a kivágott fák pótlásáról a kivágást követő egy éven belül az érintett Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 39. szám 33486 hrsz. alatti ingatlanon 3 db fa elültetésével gondoskodni.
- Kérelmező köteles a fakivágás pontos dátumát bejelenteni. Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben a bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget úgy a fapótlás teljesítési határidejeként jelen határozat véglegessé válását követő 1 év kerül megállapításra a rendelkezésre álló adatok alapján.
- Az ültetendő fák törzsátmérője minimum 5 cm, minimum 1 m³ (1m*1m*1m) méretű ültetőgödör kialakítással, teljes talajcserével, termőföld feltöltéssel, 3 darab karóval megtámasztva.
- Fapótlásként az ingatlanon a fák kivágásának időpontjában megtalálható egyéb fák nem vehetők figyelembe.
- A pótlási kötelezettség teljesítését annak megtörténte után a Kérelmező köteles bejelenteni Hivatalunknak. A fapótlás teljesítését fényképekkel is alátámasztó dokumentáció mellékelésével a Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodánkunknak kell bejelenteni.

Amennyiben Kérelmező jelen határozatban foglalt kötelezettségeinek nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, eljárási bírsággal sújtható. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint, és ismételten is kiszabható.

Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezést a másodfokú hatósághoz (Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének) kell címezni, de Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájának (1076 Budapest, Garay utca 5.) kell benyújtani.

Az illetékmentességben nem részesülő ügyfelek fellebbezésének illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint, amely illetéket az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel, vagy banki átutalással az ügyszám megjelölésével az Erzsébetváros Önkormányzata 10403239-00033049-00000009 számú számlájára kell megfizetni, hatóságom felé igazolása mellett.

Felhívom a gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselőjének figyelmét, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint gazdasági társaság vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles (csak a cégkapun keresztül folytathat eljárást). Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH KRID kód:500127390

I N D O K O L Á S

Kérelmező a rendelkező részben részletezett tartalommal magánterületen történő fakivágásra vonatkozó formanyomtatványt és mellékleteit nyújtott be Hivatalunkhoz.

A fakivágásra vonatkozó beadvány kapcsán a 2022. május 25-én kelt, XII/530-3/2022. iktatószámú végzéssel hiánypótlásra hívtuk fel a Kérelmezőt a végzés kézhezvételét követő 8 napon belüli határidő megjelölésével. A Kérelmező a végzést 2022. május 26-án átvette. A hiánypótlási teljesítési határideje 2022. június 03-án lejárt.

Kérelmező a hiányokat 2022.05.31-én e-papíron keresztül benyújtotta. A csatolt dokumentumok értelmében a fakivágás megtörtént, a beadvány fakivágás utólagos bejelentésére vonatkozott.

A csatolt Dr. Gutermuth Ádám által készített 2022. április 20-ai keltezésű Kertészeti szakvélemény (a továbbiakban: szakvélemény) szerint „a kivágandó 1 db 106 cm törzsátmérőjű *Populus x euramericana* (Nemes nyár), 1 db 75 cm törzsátmérőjű *Populus x euramericana* (Nemes nyár) és 1 db 64 cm törzsátmérőjű *Populus nigra 'Italica'* (Jegemye nyár) élet és balesetveszélyes. Mindhárom kivágandó fánál megállapította, hogy a fa leromlása a terület kezelőjének nem róható fel.”

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 6. § (1) bekezdése alapján: *„A pótlás mértékét, módját és határidejét a Jegyző e rendeletben foglaltak szerint határozza meg. Az engedélyes köteles a Jegyző által megállapított mértékben és módon, az előírt határidőn belül gondoskodni a kivágott fák pótlásáról. Amennyiben az engedélyes nem azonos az ingatlantulajdonossal, és az engedélyes előzetesen akként nyilatkozott, hogy a fapótlást maga teljesíti, a fakivágási engedélyben az engedélyest kell a fapótlásra kötelezni. Amennyiben az engedélyes nem azonos az ingatlantulajdonossal, és az engedélyes a fapótlási kötelezettségnek nem tett eleget, úgy az egyéb jogkövetkezmények alkalmazásán túl az ingatlan tulajdonosát kell a fapótlásra kötelezni.”*

Az Önk. R. 6. § (4) bekezdése alapján: *„Ha az ingatlanon álló fa kivágását előidéző élet-, egészség-, súlyos baleset- vagy vagyonszélyes állapot, valamint elhalt, kiszáradt fa esetében a fa kipusztulása a használatnak nem felróható okból következett be, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámaival egyezik meg.”*

Tekintettel arra, hogy a hiánypótláshoz csatolt dokumentációk értelmében a 3 db érintett fa élet-, és balesetveszély miatt kivágásra került, ezért a fentiek alapján a rendelkező rész szerint döntöttem.

Mivel a fakivágás már megtörtént, ezért az Önk. R. 5/A. §-ban foglalt Fás szárú növények kivágásával kapcsolatos lakossági tájékoztatásról nem rendelkezem,

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (1) bek. alapján: *„A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.”*

Az Önk.R. alapján a magánterületen történő fakivágási eljárás önkormányzati hatósági ügy, melyben a képviselő-testület a jegyzőre ruházta át hatáskörét.

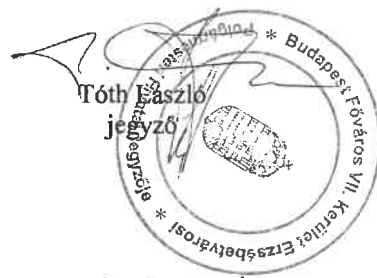
Az Mötv. (2) bek. szerint: *„Ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruházza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - a felügyeleti szerv feladat- és hatáskörét.”*

Illetékességemet a 346/2008 (XII.30.) kormányrendelet 5. § (4.), hatáskörömet az Önk.R. 1. §-a és a 3. § (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §-a biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Budapest, 2022. június 07.



Kapja:

- 1.
- 2.

3. Irattár