

BONYOLÍTÓI SZERZŐDÉS		
<i>„Budapest, VII. kerület Nefelejcs utca 63. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyában</i>		
1. számú melléklete		
Szakipari kivitelezés összesített költségvetése		
Megnevezés	Anyagdíj nettó (ÁFA-nélküli) összege	Munkadíj nettó (ÁFA-nélküli) összege
Gépészet	19 898 700 Ft	18 352 100 Ft
Elektromos munkák	4 502 205 Ft	9 606 210 Ft
Tetőfelújítás	7 680 716 Ft	18 018 992 Ft
Udvarfelújítás	4 292 500 Ft	5 451 475 Ft
Építészet - külső (homlokzat, fűdémszigetelés, lépcsőházfelújítás, belső udvari pince)	27 413 144 Ft	36 422 047 Ft
Építészet - belső (lakások)	24 199 972 Ft	73 277 800 Ft
<i>Földszint 1.</i>	<i>1 706 682 Ft</i>	<i>5 816 309 Ft</i>
<i>Földszint 2.</i>	<i>1 717 165 Ft</i>	<i>6 108 562 Ft</i>
<i>Földszint üzlet és pince</i>	<i>7 783 750 Ft</i>	<i>17 371 564 Ft</i>
<i>I. emelet 1.</i>	<i>2 461 462 Ft</i>	<i>8 245 897 Ft</i>
<i>I. emelet 2.</i>	<i>1 847 515 Ft</i>	<i>6 598 086 Ft</i>
<i>I. emelet 3.</i>	<i>2 170 273 Ft</i>	<i>7 386 678 Ft</i>
<i>II. emelet 1.</i>	<i>2 428 063 Ft</i>	<i>7 770 630 Ft</i>
<i>II. emelet 2.</i>	<i>1 836 623 Ft</i>	<i>6 338 091 Ft</i>
<i>II. emelet 3.</i>	<i>2 248 439 Ft</i>	<i>7 641 983 Ft</i>
Összesen:	87 987 237 Ft	161 128 624 Ft
Anyag + munkadíj összesen:	249 115 861 Ft	
Anyagigazgatási díj:	8 798 724 Ft	
Kivitelezési díj összesen:	257 914 585 Ft	
Tartalékkeret:	25 791 459 Ft	
Kivitelezési díj mindösszesen:	283 706 044 Ft	
ÁFA-összege:	76 600 632 Ft	
Bruttó (ÁFA-val növelt) összeg:	360 306 676 Ft	