

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 17-én  
09 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Az ülés helye:** Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
724/2021. (XI.17.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2021. évi kompenzációs  
keretösszegéről és a Thököly út 22. és 32. szám alatti helyiségek felújításáról  
(10 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)**

- I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
  1. az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatok ellátására kötött közszolgáltatási keretszerződésben vállalt feladatok ellátására **a 2021. évre megállapított 301.579 ezer Ft keretösszeget 266.579 ezer Ft-ra módosítja**, amelyből 237.435 ezer Ft működési célú, 29.144 ezer Ft program célú keretösszeg. A működési és a program célú kiadások között 20 % eltérés megengedett.
  2. **jóváhagyja** az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2021. évi **módosított pénzügyi tervének** 1-5. számú mellékletét a határozat 1. számú melléklete szerint. A pénzügyi terv 6. sz. mellékletében szereplő felhalmozási igényekhez szükséges forrást a 2021. évi költségvetésben lehetőségeihez mérten biztosítja.
  3. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező **2021/3. sz. kiegészítő szerződés aláírására.**
  4. az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet
    - a) 6108 Közművelődési és egyéb feladatok előirányzatát 35.000 ezer forinttal csökkenti
    - b) 7201 Központilag kezelt ágazati feladatok előirányzatát 17.000 ezer forinttal csökkenti

és ezzel egyidejűleg a **6303 Önkormányzati felújítások előirányzatot 52.000 ezer forinttal** megemeli a 1076 Budapest, Thököly út 22. 1. emelet I-1. jelzésű (hrsz.: 33008/0/A/8, alapterület: 145 m<sup>2</sup>), valamint a 1076 Budapest, Thököly út 32. fszt. Ü-3. jelzésű (hrsz.: 33027/0/A/3, alapterület: 144 m<sup>2</sup>) **sám alatti nem lakás célú ingatlanok ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. részére történő felújítása céljából.**

II. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megbízza az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t az Önkormányzat tulajdonában lévő 1076 Budapest, Thököly út 22. 1. emelet I-1. jelzésű (hrsz.: 33008/0/A/8, alapterület: 145 m<sup>2</sup>), valamint a 1076 Budapest, Thököly út 32. fszt. Ü-3. jelzésű (hrsz.: 33027/0/A/3, alapterület: 144 m<sup>2</sup>) **szám alatti nem lakás célú ingatlanok** – az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. feladatellátásának megfelelő – **felújításával**. *A felújítás teljes költsége 51.661.646 Ft, melyből a 1076 Budapest, Thököly út 22. 1. emelet I-1. jelzésű ingatlan felújításának költsége 26.631.094 Ft, a 1076 Budapest, Thököly út 32. fszt. Ü-3. jelzésű ingatlan felújításának költsége 25.030.552 Ft.*
2. jóváhagyja a határozat 3. számú mellékletét képező Bonyolítói szerződés tervezetét és a feladat ellátásra bruttó **52.000.000 Ft** összegű **fedezetet biztosít** az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet **6303 Önkormányzati felújítások előirányzata** terhére.
3. felhatalmazza a Polgármestert az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-vel kötendő bonyolítói szerződés aláírására.

**Felelős:** I. pont: Niedermüller Péter polgármester  
II. pont: Niedermüller Péter polgármester, Halmai Gyula, az EVIN Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** I. 1-3. pont: 2021. december 1.  
I. 4. pont: a 2021. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása  
II. pont: 30 napon belül

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Runda Margit az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

A kivonat hitelélül:  
Budapest, 2021. november 17.

  
Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető

  
dr. Györky Erika  
irodavezető