

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Közzététel dátuma		
Iktatószám:	2016	XV
2016 AUG 01.		
előszám:	melléklet:	oldalak:
		0005

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

## MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2016. augusztus 01-én 16 óra 00 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Döntés a 2016. évi „A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak” pénzügyi keretében keletkezett különbözet felhasználásáról.  
**Előterjesztő:** *Hutiray Gyula alpolgármester*
- 2.) 2014. évi általános pályázattal kapcsolatos kérelem: 1072 Budapest, Klauzál tér 13.  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 3.) 2014. évi általános pályázattal kapcsolatos kérelem 1071 Budapest, Dembinszky u. 45.  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 4.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata – Péterfy Sándor u. 47.  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 5.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata – Dob u. 46/B  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 6.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata – Dembinszky u. 20.  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 7.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata – Vörösmarty u. 19/a  
**Előterjesztő:** *Benedek Zsolt bizottsági elnök*

- 8.) 2016 évi nyílászáró pályázat I. ütem  
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 9.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata – Rózsa u. 40/a  
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 10.) Döntés a Rottenbiller u. 31. és 33. számú ingatlan hasznosításával kapcsolatos megállapodás megtárgyalásának lefolytatásáról  
Előterjesztő: *Mészáros Zoltán Jegyzői Iroda vezetője*
- 11.) Bp. VII. Dob u. 50. szám alatti 34093/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 169 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérletjének bérleti szerződés módosítás iránti kérelme a bérleti díj tekintetében  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Bp. VII. Dob utca 20. szám alatti 34191/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 522 m2 alapterületű utcai pincehelyiség egy részének versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Bp. VII. Dob u. 6. szám alatti 34221/0/B/3 hrsz.-on nyilvántartott 18 m2 alapterületű udvari földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Bp. VII. Nyár u. 28. alatti 34282/1/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 112 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérletjének bérleti jogviszony időtartamának módosítása iránti kérelme  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Kazinczy utca 51. szám alatti, 34158 helyrajzi számon nyilvántartott 135 m2 alapterületű I. emeleti nem lakáscélú helyiség bérletjének részletfizetési kérelméről  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában Bp VII. kerület Károly krt. 3/C.hrsz.: 34225/0/A/2  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Döntés a Budapest VII. kerület Kazinczy utca 49-51. szám alatti ingatlanon elvégzett felújítási munkák költségeinek elszámolása tárgyában az ERVA Nonprofit Zrt.-vel kötendő megállapodásról  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Döntés az ERVA Nonprofit Zrt.-vel a Budapest VII. Kisdiófa utca 12. szám alatti ingatlanon végzett felújítási munkálatokkal kapcsolatos elszámolás tárgyában kötendő megállapodásról  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 19.) Döntés az ERVA Nonprofit Zrt.-vel a Budapest VII. kerület, Dob u. 3. szám alatti ingatlanon elvégzett munkálatok költségeinek elszámolása tárgyában kötendő megállapodásról  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Egyéb

**Zárt ülés keretében:**

- 21.) Budapest VII. kerület 33969 helyrajzi számú Rottenbiller u. 54. sz. Társasház alapító okiratának módosítása.  
*Előterjesztő: Szabó Sándor Roland irodavezető helyettes*
- 22.) Döntés elővásárlási jogról  
*Előterjesztő: Szabó Sándor Roland irodavezető helyettes*
- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Wesselényi u. 8.  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 24.) Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában Budapest VII. kerület Wesselényi u. 47.  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 25.) A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiség bérbeadása a Kurucz Agro Kft. részére  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Tulajdonosi döntés Bakos Nikolett elleni perbeli igény érvényesítése tárgyában  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Tulajdonosi döntéslakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 28.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 21. – 28. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. július 29.

