

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Előirányzat	XV/69-25	2021
2021 JUN 30.		
előszám:	helyek:	előadó:
		Lajóka F.

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2021. június 29-én 11 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

**8/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**  
**- A napirendi pontok elfogadása -**

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester, Runda Margit ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezető
- 3.) Tulajdonosi döntés a Verseny u. 10. számú Társasház írásbeli szavazásával kapcsolatban  
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 4.) Tulajdonosi döntés a Jósika u. 11. számú Társasház Alapító Okiratának módosítása tárgyában  
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 5.) 2020. évi Nyílászáró felújítási pályázat I.ütem - Dózsa György út 64. fsz.1/A. - Határidő hosszabbítás  
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 6.) Parkolóhely megváltás szerződés módosítás – Bp., VII. ker. Dembinszky u. 26. sz.  
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 7.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Rózsa utca 34. sz. ügyében  
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 8.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob utca 50.  
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör bővítés tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú ingatlanok bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményéről  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

- 11.) Tulajdonosi döntés önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadása Pályázati Kiírás I. 2021.  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Tulajdonosi döntés az alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakások értékesítésére vonatkozó Árverés felhívás III. jóváhagyás  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés önkormányzati pincehelyiségek értékesítésére vonatkozó Árverési felhívás I. jóváhagyására  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „1076 Budapest, Verseny utca 22-24. HRSZ: 32934 önkormányzati tulajdonú ingatlanon épületbontási munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

**Zárt ülés keretében:**

- 16.) Tulajdonosi döntés feleslegessé vált vagyontárgyról való rendelkezés tárgyában  
*Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető*
- 17.) Tulajdonosi döntésre bérleti jogviszony folytatása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezés ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntésre lakásbővítés (csatolás), bérleti szerződés módosítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

Zrt. vezérigazgatója

- 22.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék részletfizetése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 16. – 24. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**9/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzügyi és természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítására-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**10/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzügyi és természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítására-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**11/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a zöldfelület-fenntartási feladatellátási szerződés 2. számú módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**12/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a zöldfelület-fenntartási feladatellátási szerződés 2. számú módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**13/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a közterületi köztisztasági feladatellátási szerződés módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**14/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a közterületi köztisztasági feladatellátási szerződés módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**15/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat az Evikint Kft. könyvvizsgálójának kinevezésére-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**16/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat az Evikint Kft. könyvvizsgálójának kinevezésére-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**17/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő megállapodás megkötésére a Társaság 2021. évi működési költségeinek elszámolására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**18/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**-- Javaslat az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő megállapodás megkötésére a Társaság 2021. évi működési költségeinek elszámolására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**19/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. feladat-ellátási szerződésének módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**20/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. feladat-ellátási szerződésének módosítására-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**21/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Döntés az „Erzsébetvárosi kulturális helyiséghasználat” program létrehozásáról-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**22/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Döntés az „Erzsébetvárosi kulturális helyiséghasználat” program létrehozásáról-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2021. június 29-én 11 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

**23/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2021. évi finanszírozására vonatkozó Támogatói Okirat-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**24/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2021. évi finanszírozására vonatkozó Támogatói Okirat-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**25/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti díj tartozás és kompenzáció rendezése tárgyú elszámolási megállapodás elfogadása-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**26/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**-- Tulajdonosi döntés bérleti díj tartozás és kompenzáció rendezése tárgyú elszámolási megállapodás elfogadása-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**27/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**28/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**29/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34167 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1075 Budapest, Kazinczy utca 48. szám alatt található „kivett üzem” megjelölésű ingatlan 256/900 arányú tulajdonjogának átruházása tárgyában kiírt pályázat eredményének-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**30/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

-- Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34167 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1075 Budapest, Kazinczy utca 48. szám alatt található „kivett üzem” megjelölésű ingatlan 256/900 arányú tulajdonjogának átruházása tárgyában kiírt pályázat eredményének-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**31/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek a módosítására és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 954/2020. (XII.16.) határozatának módosítására-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**32/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek a módosítására és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 954/2020. (XII.16.) határozatának módosítására-

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**33/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. feladatellátási szerződésének-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**34/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. feladatellátási szerződésének-**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.*

**35/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. által a Breuer Press Production Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére – a határozat mellékletét képező lista szerint - használatra átadott médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok értékesítése versenyeztetés mellőzésével az Önkormányzat szándékában áll, amennyiben az igazságügyi szakérő által meghatározott forgalmi érték nem éri el a bruttó 25.000.000, Ft értéket.
2. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok aktuális forgalmi értékének meghatározásához igazságügyi szakértő közreműködését igénybe vegye.
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert - a médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok aktuális forgalmi értékének ismeretében - előterjesztés elkészítésére a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság számára az értékesítés feltételeiről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai (2 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodással) nem fogadták el.*



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**36/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. által a Breuer Press Production Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére - a határozat mellékletét képező lista szerint - használatra átadott médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok értékesítése **versenyeztetés útján** az Önkormányzat szándékában áll.
2. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok aktuális forgalmi értékének meghatározásához igazságügyi szakértő közreműködését igénybe vegye.
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert - a médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok aktuális forgalmi értékének ismeretében – a versenyeztetési eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai (0 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással) nem fogadták el.*

**37/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. által a Breuer Press Production Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére - a határozat mellékletét képező lista szerint - használatra átadott médiaeszközöket, stúdióberendezéseket, egyéb gépeket, berendezéseket és bútorokat **versenyeztetés mellőzésével, a 2021.06.30 napján aktuális nettó könyv szerinti értéken (+ 27% ÁFA) értékesíti** a Breuer Press Production Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére.
2. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az adás-vétel teljeskörű

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

lebonyolítására és az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai (3 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással) nem fogadták el.*

**38/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. által a Breuer Press Production Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére - a határozat mellékletét képező lista szerint - használatra átadott médiaeszközöket, stúdióberendezéseket, egyéb gépeket, berendezéseket és bútorokat **versenyeztetés útján, a 2021.06.30 napján aktuális nettó könyv szerinti értéken (+ 27% ÁFA) értékesíti.**
2. A Bizottság felkéri a Polgármestert - a médiaeszközök, stúdióberendezések, egyéb gépek, berendezések és bútorok a versenyeltetési eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (1 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással) nem fogadták el.*

**39/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés a Verseny u. 10. számú Társasház írásbeli szavazásával kapcsolatban–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. **hozzájárul**, hogy a Társasház Fundamenta megtakarítási szerződést kössön, egyben hozzájárul a szerződés szerint rendelkezésre álló 13.000.000,- forint azonnali áthidaló kölcsön formájában történő megigényléséhez és azt a Társasház a gyengeáramú elektromos hálózat felújítására, valamint a közösségi világítás kialakítására fordítsa.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterét, hogy a szavazólapon a **3., 4. és a 7. napirendi pontokra az igen** szavazatát adja le.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. július 6.

**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**40/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés a Jósika u. 11. számú Társasház Alapító Okiratának módosítása tárgyában--**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a határozat mellékletét képező, Budapest VII. kerület 33934 helyrajzi számú, Jósika utca 11. szám alatti Társasház Alapító Okiratának módosításához hozzájárul,
2. a Bizottság felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterét az Alapító Okirat aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. július 31.

**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**41/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- 2020. évi Nyílászáró felújítási pályázat I.ütem - Dózsa György út 64. fsz.1/A. - Határidő hosszabbítás--**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, **Dózsa György út 64. fszt. 1/A.** szám alatti **33343/0/A/2** albetétszámú lakásban 2020. évi nyílászáró felújítási pályázat I. ütemén támogatott „2 db 4 m2 feletti és 1 db 4 m2 alatti utcai ablak esetén a meglévő nyílászárók összes szárnyának és tokjának felújítása, hézagzárása, belső oldali oldalszárny hő-, és hangsziget. üvegezése, 1 db 4 m2 alatti udvari ablak esetén a meglévő nyílászáró összes szárnyának és tokjának felújítása, hézagzárása, belső oldali oldalszárny hő-, és hangsziget. üvegezése, valamint 1 db 1 szárnyú bejárati ajtó esetén az ajtószárny lapjának teljes felújítása, hézagzárása a korhadt részek cseréjével, valamint hő-, és hangszigetelő üvegezése, tok

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

*felújítása felújítása” megnevezésű munka elvégzésének határidejét 2022. január 3-ig, az elszámolás határidejét 2022. február 2-ig meghosszabbítja.*

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal  
**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**42/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Parkolóhely megváltás szerződés módosítás – Bp., VII. ker. Dembinszky u. 26. sz.–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1071 **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 26. szám** alatti ingatlanon új épület építéséhez szükséges 28 darab parkolóhely helyett 26 darab parkolóhely megváltási kötelezettségre vonatkozó Szerződés módosítását az Építetők az Önkormányzattal megkötik, amennyiben **Építetők** vállalják, hogy a parkolóhely megváltási díjat **az építési tevékenység megkezdésnek feltételeként igazoltan befizetik** az alábbiak szerint:

**A 26 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: 3.000.000,- Ft + ÁFA darabonként, összesen: 78.000.000,- Ft + ÁFA (összesen: bruttó 99.060.000,-Ft).**

A Polgármester a határozat mellékletét képező Szerződés módosítását aláírja.

Amennyiben a parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásáról szóló Szerződés módosítását az Építetők a kiértesítés kézbesítésétől számított **22 munkanapon belül** nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** PKB ülést követően  
**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**43/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Rózsa utca 34. sz. ügyében–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 34. szám, 33958** hrsz. alatti ingatlanon 1 db lakás létesítés építési engedélyezéséhez 1 db parkolóhely létesítési kötelezettségére vonatkozó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelet szerinti megállapodást az Építető az Önkormányzattal megkösse, amennyiben **Építetők** vállalják, hogy a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint az a 1 db lakás kialakítására a kivitelezés megkezdéséig igazoltan befizeti az alábbiak szerint:

**Az 1 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: 3.000.000,- Ft + ÁFA**

A Polgármester a határozatban foglalt feltételek teljesülése esetén a határozati javaslat mellékletét képező Megállapodást aláírja.

Amennyiben a parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásáról szóló Szerződés módosítását az Építető a kiértesítés kézbesítésétől számított **22 munkanapon belül** nem írják alá, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** PKB ülést követően

**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**44/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob utca 50.–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a **Budapest VII. kerület, Dob utca 50. szám, 34093 hrsz.** alatti ingatlanon 42 db parkolóhely létesítési kötelezettségére vonatkozó, a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelet szerinti megállapodást a **Tulajdonosok és Építetők** az Önkormányzattal megkössék, amennyiben **Tulajdonosok és Építetők** vállalják, hogy a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint a kivitelezés megkezdéséig igazoltan befizetik az alábbiak szerint:

**A 42 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: 126.000.000,- Ft + ÁFA**

A Polgármester a határozatban foglalt feltételek teljesülése esetén a Megállapodást aláírja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** PKB ülést követően

**Végrehajtásért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

**45/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör bővítés tárgyában–

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a **34495/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1074 Budapest, VII. kerület Dohány utca 26.** szám alatti épületben, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **165 m<sup>2</sup>** alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének a **Half Moon Jasmin Kft-nek** (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 26. ; Cégjegyzékszám: 01-09-322099.; Adószám: 26286590-1-42; képviselőre jogosult: Jabajer Ziad Charif ügyvezető; képviseleti módja: önálló) **pedikűr, manikűr, szempillás, gyógymasször, végleges szőrtelenítés, infra-trainer, infra-szauna** tevékenységekkel történő kibővítéséhez.

2. A bérleti szerződés módosítás nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól. Az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható abban az esetben, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód további fenntartásához.

3. Amennyiben a bérleti szerződés módosítást a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**46/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör bővítés tárgyában–

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a **34495/0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1074 Budapest, VII. kerület Dohány utca 26.** szám alatti épületben, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **69 m<sup>2</sup>** alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének a **Half Moon Jasmin Kft-nek** (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 26. ; Cégjegyzékszám: 01-09-322099.; Adószám: 26286590-1-42; képviselőre jogosult: Jabajer Ziad Charif ügyvezető; képviseleti módja: önálló) **pedikűr, manikűr, szempillás, gyógymasször, végleges szőrtelenítés, infra-trainer, infra-szauna** tevékenységekkel történő kibővítéséhez.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. A bérleti szerződés módosítás nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól. Az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható abban az esetben, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód további fenntartásához.

3. Amennyiben a bérleti szerződés módosítást a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**47/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**-Tulajdonosi döntés nem lakás célú ingatlanok bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményéről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

Az alábbiakban megnevezett ingatlanok bérbeadására kiírt pályázatot – beérkezett pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) rendelet 57.§ (3) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, pályázat mellőzésével bérbeadás útján hasznosítja.

	<b>Utca</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Elhelyezkedés</b>	<b>Alapterület</b>
1.	Erzsébet körút 54.	34063/0/A/17	I. emelet tároló	8 m <sup>2</sup>
2.	István utca 27.	33172/0/A/5	utcai földszint	63 m <sup>2</sup>
3.	Marek J. utca 16.	33317/0/A/2	utcai földszint	50 m <sup>2</sup>
4.	Marek J. utca 16.	33317/0/A/3	utcai földszint	47 m <sup>2</sup>
5.	Murányi utca 1.	32919/0/A/35	utcai földszint	25 m <sup>2</sup>
6.	Thököly út 7.	32946/0/A/3	utcai földszint	47 m <sup>2</sup>
7.	Thököly út 25.	32851/0/A/13	utcai földszint	68 m <sup>2</sup>

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

**48/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadása Pályázati Kiírás I. 2021.-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a táblázatban megjelölt tartalommal a 14 db önkormányzati bérlakást pályázati eljárás keretében történő bérbeadásra kijelöli.

	Cím	Lakás adatai	Lakbér +ÁFA Ft/hó *	Ajánlati díj, (megegyezik az óvadék összegével) (Ft)	5 + 5 évre adható bérleti díjkezdmény várható összege (Ft)	Felújítás becsült nettó költsége (Ft)	Maximum beköltözhető létszám (fő)
1	Bethlen G. u. 9. 3/29. (33099/0/A/31 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 28 m <sup>2</sup>	28 448	85 344	1 706 000	4 152 000	2
2	Csengery u. 19. 1/8. (33922/0/A/11 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 33 m <sup>2</sup>	33 528	100 584	2 011 000	4 894 000	2
3	Hernád u. 33. 1/10. (33265/0/A/12 hrsz.)	komfortos, 2 szoba 70 m <sup>2</sup>	71 120	213 360	4 267 000	10 381 000	5
4	István u. 34. 3/39 (33248/0/A/43 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 24 m <sup>2</sup>	24 384	73 152	1 463 000	3 559 000	2
5	István u. 45. fszt/11 (33227/0/A/9 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 24 m <sup>2</sup>	24 384	73 152	1 463 000	3 585 000	2
6	Izabella u. 31. fszt/1 (34000/0/B/2 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 26 m <sup>2</sup>	26 416	79 248	1 585 000	4 802 000	2
7	Kazinczy u. 10. 3/6. (34490/0/A/49 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 22 m <sup>2</sup>	22 352	67 056	1 341 000	3 280 000	2
8	Marek J. u. 36. 2/28. (33339/0/A/32 hrsz.)	komfortos, 2 szoba 42 m <sup>2</sup>	42 672	128 016	2 560 000	6 228 000	4
9	Nefelejcs u. 23. 2/26. (33162/0/A/34 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 29 m <sup>2</sup>	29 464	88 392	1 768 000	4 152 000	2
10	Péterfy S. u. 3. 1/10. (33556/0/A/12 hrsz.)	komfortos, 1 szoba 35 m <sup>2</sup>	35 560	106 680	2 133 000	5 190 000	2
11	Péterfy S. u. 42. fszt/4. (33182/0/A/15 hrsz.)	komfortos, 2 szoba 56 m <sup>2</sup>	56 896	170 688	3 413 000	8 304 000	5
12	Verseny u. 26. fszt/4. (32933/A/4 hrsz.)	összkomfortos 1 szoba 32 m <sup>2</sup>	32 512	97 536	1 950 000	2 367 000	2
13	Verseny u. 26. 2/16. (32933/A/13 hrsz.)	összkomfortos 1 szoba 26 m <sup>2</sup>	26 416	79 248	1 585 000	1 955 000	2
14	Verseny u. 26. 2/19. (32933/A/16 hrsz.)	összkomfortos 1 szoba 31 m <sup>2</sup>	31 496	94 488	1 889 000	2 299 000	2

2. jóváhagyja a jelen határozat mellékletében megfogalmazott „Pályázati kiírás 2021. Önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására” kiírt pályázati anyagot, továbbá
3. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t a pályázati eljárás lebonyolítására azzal, hogy a bírálati anyagot a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül döntés céljára terjessze a tulajdonosi jogok gyakorlója elé.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadták.*

**49/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés az alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakások  
értékesítésére vonatkozó Árverés felhívás III. jóváhagyás-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi  
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a Határozat mellékletében megjelölt 10 db alacsony komfortfokozatú  
önkormányzati bérlakás vonatkozásában elkészített Árverési felhívást, az abban  
foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben hozzájárul az ingatlanok  
értékesítéséhez a megjelölt kikiáltási ár alapulvételével.
2. Felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t az Árverési felhívás közzétételére, az árverési  
eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Bizottság elé történő  
terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadták.*

**50/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés önkormányzati pincehelyiségek értékesítésére vonatkozó Árverési  
felhívás I. jóváhagyására-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi  
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a Határozat mellékletében megjelölt 14 db önkormányzati tulajdonú üres  
pincehelyiség vonatkozásában elkészített Árverési felhívást, az abban foglalt  
feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben hozzájárul az ingatlanok  
értékesítéséhez a megjelölt kikiáltási ár alapulvételével.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. Felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t az Árverési felhívás közzétételére, az árverési eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Bizottság elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**51/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „1076 Budapest, Verseny utca 22-24. HRSZ: 32934 önkormányzati tulajdonú ingatlanon épületbontási munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról-**

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. által előterjesztett „1076 Budapest, Verseny utca 22-24. HRSZ: 32934 önkormányzati tulajdonú ingatlanon épületbontási munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. Felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**52/2021. (VI.29.) sz. PKB határozat**


**- Ügyrendi indítvány elfogadása -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,  
a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2021.06.29-ei ülésének 2. napirendi pontját - Javaslat médiaeszközök értékbecslésére és értékesítésére - a soron következő bizottsági ülés napirendi pontjai közé felveszi.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**Budapest, 2021. június 29.**

A kivonat hitelélül:

  
Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető





**Bónus Éva**  
a bizottság elnöke

