

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: 4/13565-20/2020 XV		
2020 OKT 13.		
előszám:	megfélélet:	előadó:
		0626

**KIVONAT**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2020. október 12-én 08 óra 04 perctől megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

**354/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**  
- A napirendi pontok elfogadása -

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
*Előterjesztő:* - -
- 2.) Döntés bonyolítói szerződés megszüntetéséről  
*Előterjesztő:* Merényi Miklós Polgármesteri Kabinet vezetője
- 3.) Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. pervesztességéből fakadó egyes döntések meghozatalára  
*Előterjesztő:* Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 4.) Javaslat Erzsébetváros Önkormányzata és Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága közötti gépjármű üzemeltetési-szerző  
*Előterjesztő:* Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője
- 5.) Javaslat az Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található defibrillátor elhelyezésére  
*Előterjesztő:* Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője
- 6.) Közbeszerzési és beszerzési eljárást lezáró döntések meghozatala  
*Előterjesztő:* dr. Nagy Erika irodavezető
- 7.) A Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő keretszerződés megkötése komplex vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyában  
*Előterjesztő:* Kosjár Lea Városüzemeltetési Iroda - irodavezető-helyettes
- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség, helyiséghez csatolás céljából történő elidegenítéséről  
*Előterjesztő:* dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő:* Dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 10.) Tulajdonosi döntés az alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakások értékesítésre történő kijelölése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 11.) Tulajdonosi döntés önkormányzati tulajdonú társasház balesetveszélyes tetőszerkezetének felújítására vonatkozó bony  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

**Zárt ülés keretében:**

- 13.) 2019. évi nyílászáró pályázat II. ütemhatáridejének hosszabbítása – Izabella utca 5. 1.em. 4.  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*
- 14.) 2020. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*
- 15.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Tulajdonosi döntés lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

20.) Egyéb

Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 13. – 20. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**355/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítására –**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**356/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**-- Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítására –**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**357/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására–**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**358/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására–**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**359/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Javaslat az Európai Bizottság EaSI által kiírt VP/2020/003 pályázaton való részvételre–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**360/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Javaslat az Európai Bizottság EaSI által kiírt VP/2020/003 pályázaton való részvételre–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**361/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a Kazinczy u. 48. tulajdonjogának pályázat útján történő elidegenítésére–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**362/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Javaslat a Kazinczy u. 48. tulajdonjogának pályázat útján történő elidegenítésére–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**363/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- A várakozási (parkolási) közszolgáltatás nemzeti mobil fizetési rendszeren keresztül történő továbbértékesítése tárgyában megkötött szolgáltatási szerződés módosítása–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**364/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- A várakozási (parkolási) közszolgáltatás nemzeti mobil fizetési rendszeren keresztül történő továbbértékesítése tárgyában megkötött szolgáltatási szerződés módosítása–

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**365/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a parkolási üzemeltetési feladatok ellátására létrejött Együtműködési Megállapodás 3. számú módosítására–**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan megtárgyalásra alkalmasnak találja a Képviselő-testület számára.*

**366/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- **Javaslat a parkolási üzemeltetési feladatok ellátására létrejött Együtműködési Megállapodás 3. számú módosítására–**

*A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.*

**367/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság között 2019. június 18-án megkötött bonyolítói szerződés megszüntetése tárgyában–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a határozati javaslat mellékletét képező, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság között 2019. június 18-án megkötött bonyolítói szerződés megszüntetéséről szóló „Megállapodás szerződés megszüntetéséről és engedményezéséről” című megállapodás megkötését, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodás megkötéséről;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaságon keresztül biztosítsa a jogi lépések megtételét, a bírósági kereset benyújtását.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. október 15.

**Végrehajtásért felelős:** Merényi Miklós Polgármesteri Kabinet vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**368/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint megbízó és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint megbízott között létrejött megbízási szerződést érintő peres ügy következményeinek rendezésével kapcsolatosan–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint megbízó az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.-vel mint megbízottal 2017. szeptember 12. napján kötött megbízási szerződés miatt az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.-nél felmerülő kiadásokat megtéríti akként, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. a 2017. szeptember 12. napján kötött megbízási szerződés alapján jogosult az általa a Digital Board Kft. részére kifizetett bruttó 9.779.000 Ft Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat részére történő leszámlázására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.

ügyvezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**369/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint megbízó és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint megbízott között létrejött megbízási szerződést érintő peres ügy következményeinek rendezéséről–**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése valamint a 23. § (1) bekezdése alapján, hogy a Budai Központi Kerületi Bíróság 18.P.20907/2019/43. sz. ítéletében meghatározott 434.740.- Ft perköltséget, valamint az Alperesi ügyvéd felé kifizetett 244.475,- Ft ügyvédi díjat (a továbbiakban: költségek) az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak betartásával Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata felé elszámolhatja.

2. Az Önkormányzat és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. megállapodást köt, mely alapján az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott, igazoltan megfizetett költségek számviteli bizonylata, vagy azzal egy tekintet alá eső okirata alapján a költségeket megtéríti az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. számára.

3. Felkéri a Polgármestert a megállapodás megkötésére, és felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal, a költségek megtérítésére a bizonylat(ok) beérkezését követő 15 nap

**Végrehajtásért felelős:** Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**370/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága között létrejövő gépjármű használati szerződésről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a KTV624 forgalmi rendszámú, Ford Focus 1,6 kombi típusú gépjármű hasznosítására vonatkozóan a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága között létrejövő használati szerződés megkötéséhez **a hozzájárulását megadja;**
2. **felkéri** a Polgármestert a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága közötti szerződés elkészítésére és aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. október 31.

**Végrehajtásért felelős:** Csüllög Szilvia Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**371/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található defibrillátor és a hozzá tartozó szekrény Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Budapest VII. kerület, Százház u. 10-18. szám alatti székhelyén történő elhelyezéséről -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található egy darab defibrillátor készülék és a hozzá tartozó szekrény Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Budapest VII. kerület, Százház u. 10-18. szám alatti székhelyén történő elhelyezéséhez **a hozzájárulását megadja.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. október 31.

**Végrehajtásért felelős:** Csüllög Szilvia Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

**372/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Családok Átmeneti Otthona szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlatok érvényessége tárgyában–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és az **1. részfeladat tekintetében a Lámpás '92 Közhasznú Alapítvány (2114 Valkó, Arany János u. 15.), a 2. részfeladat tekintetében a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete (1051 Budapest, Arany János u. 31.) ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr.Nagy Erika irodavezető

Borka-Szász Tamás	igen
Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Sztyipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen
Veres Zoltán	igen

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**373/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- Családok Átmeneti Otthona tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének, valamint az eljárás nyertesének megállapítása tárgyában–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Családok Átmeneti Otthona” közbeszerzési eljárást **eredményessé nyilvánítja** és ezzel egyidőben, mint a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó, és egyben érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőt az **1. részfeladat tekintetében a Lámpás '92 Közhasznú Alapítvány (2114 Valkó, Arany János u. 15.), a 2. részfeladat tekintetében a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete (1051 Budapest, Arany János u. 31.) ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítani.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

Borka-Szász Tamás	igen
Bónus Éva	igen



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen
Veres Zoltán	igen

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**374/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- „Családok Átmeneti Otthona tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó ellátási szerződés 1. részfeladat végleges szövege tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az „Családok Átmeneti Otthona” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező ellátási szerződés 1. részfeladat végleges szövegét elfogadja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

Borka-Szász Tamás	igen
Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen
Veres Zoltán	igen

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**375/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- „Családok Átmeneti Otthona tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó ellátási szerződés 2. részfeladat végleges szövege tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az „Családok Átmeneti Otthona” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező ellátási szerződés 2. részfeladat végleges szövegét elfogadja.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

Borka-Szász Tamás	igen
Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Sztyipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen
Veres Zoltán	igen

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**376/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 2 db elektromos kisteherautó, 1 db utánfutó, 1 db keskeny kialakítású vizes technológiájú takarítógép, 9 db kertészeti kisgép beszerzése és üzembe helyezése tárgyú Projekt lebonyolítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros közterületein a zöldfelület-fenntartási és takarítási feladatok hatékonyabbá tételéhez szükséges **2 db elektromos kisteherautó, 1 db utánfutó, 1 db keskeny kialakítású vizes technológiájú takarítógép, kertészeti kisgépek - 1 db motoros kombigép kétkaros fogantyúval, 1 db szegélynyíró, 1 db talajmaró, 1 db talajfűrőgép 1 db 40-es és 1 db 200-as fűrészárakkal, 1 db fűnyíró, 1 db lombfűvő, 1 db ágvágó, 1 db gypszellőztető, 1 db ágaprító - beszerzése és üzembehelyezése tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Galambos András ügyvezető) **szerződést köt, legfeljebb mindösszesen nettó 37.183.464,- Ft+Áfa bruttó 47.222.999,-Ft keretösszeg erejéig**, mely a 2020. évi költségvetésről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelete 6901 takarítógépek, haszongépjárművek, takarító eszközök beszerzése címen rendelkezésre áll.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

Borka-Szász Tamás	igen
Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

Molnár István	igen
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen
Veres Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

**377/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Magyar Telekom Távközlési Nyrt.-vel kötendő keretszerződés megkötése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Magyar Telekom Távközlési Nyrt.-vel Vezetékes távközlési szolgáltatás biztosítása tárgyban keretszerződést köt a 2020. július 1. és 2020. október 31. napjáig terjedő időszakban felmerült kiadások rendezése céljából 6.008.140;-Ft + Áfa összegben.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

**378/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 34522/0/A/86 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1075 Budapest, VII. kerület Károly körút 3/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, helyiséghez (iroda) csatolás céljából történő elidegenítése tárgyában –**

1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a hrsz.: 34522/0/A/86 természetben a 1075 Budapest, VII. kerület Károly körút 3/A. szám alatti, országos műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben fekvő épületben található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 65 m<sup>2</sup> alapterületű, „iroda” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 44/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a **GreenDot Kft.** (székhely: 1075 Budapest, Károly körút 3/A 4. em. 4.; adószám: 12108246-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-466579; képviselőre jogosult: OPERON Systems Zrt. székhelye: 1075 Budapest, Károly körút 3/A 4. em. 4.; adószám: 24253862-2-42; cégjegyzékszám: 01-10047687; a szervezet képviselőjére jogosult személy: dr. Magyarfalvi Botond) részére helyiségbővítés (csatolás) céljából a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel.

2) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1075 Budapest, VII. kerület

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

**Károly körút 3/A.** szám alatti, **hrsz.: 34522/0/A/86** ingatlan forgalmi értékét – a forgalmi értékbecslés alapján – **25.500.000, - Ft**-ban, a **vételárat forgalmi érték 100 %-ában, azaz 25.500.000, - Ft**-ban határozza meg.

**3) 1075 Budapest, VII. kerület Károly körút 3/A. hrsz.: 34522/0/A/86 nem lakás céljára szolgáló helyiség vételára: 25.500.000, -Ft.**

**4) Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.**

**5) Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.**

Abban az esetben, ha a GreenDot Kft. az ajánlati kötöttség ideje alatt tett eladási ajánlatot elfogadó nyilatkozatának eladó általi kézhezvételét követő 30 napon belül nem köti meg az adásvételi szerződést, akkor jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** bérlő eladási ajánlatot elfogadó nyilatkozatának, eladó általi átvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**379/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**  
**- Ügyrendi indítvány elfogadásáról-**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 9. napirendi pont 1-8. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.**

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**380/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**-1078 Budapest VII. kerület Cserhát utca 3. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33028/A helyrajzi számú Cserhát u. 3. sz. társasházban fennálló 3897/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 187 m<sup>2</sup> vonatkozásában a tető felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33028/A helyrajzi számú Cserhát u. 3. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **116.875,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **2020. október 30-ig** be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. október 30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**381/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1076 Budapest VII. kerület Garay utca 4. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33117/A helyrajzi számú Garay u. 4. sz. társasházban fennálló 3123/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 384 m<sup>2</sup> vonatkozásában a függőfolyosó sarokelemeinek helyreállítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33117/A helyrajzi számú Garay u. 4. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **249.600,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **2020. október 30-ig** be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. október 30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**382/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1077 Budapest VII. kerület Izabella utca 6. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33769/A helyrajzi számú Izabella u. 6. sz. társasházban fennálló 1210/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 162 m<sup>2</sup> vonatkozásában a társasházi homlokzat felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33769/A helyrajzi számú Izabella u. 6. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **498.960,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**383/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1074 Budapest VII. kerület Madách Imre út 3. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 34212/A helyrajzi számú Madách Imre út 3. sz. társasházban fennálló 663/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 122 m<sup>2</sup> vonatkozásában a társasház udvarának szigetelési munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 34212/A helyrajzi számú Madách Imre út 3. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **663.000,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **2021. március 31-ig** be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**384/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**-1078 Budapest VII. kerület, Marek József utca 30. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33336/A helyrajzi számú Marek J. u. 30. sz. társasházban fennálló 2500/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 523 m<sup>2</sup> vonatkozásában a gáz alapvezeték felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33336/A helyrajzi számú Marek J. u. 30. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **1.075.000,- Forint kifizetésre kerüljön, amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**385/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1078 Budapest VII. kerület Murányi utca 25. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33204/A helyrajzi számú Murányi u. 25. sz. társasházban fennálló 1633/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 291 m<sup>2</sup> vonatkozásában a leszakadt pincei földem rekonstrukciós munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33204/A helyrajzi számú Murányi u. 25. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **298.857,- Forint kifizetésre kerüljön, amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**386/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1073 Budapest VII. kerület, Osvát utca 17. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33676/A helyrajzi számú Osvát u. 17. társasházban fennálló 1118/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 154 m<sup>2</sup> vonatkozásában a hátsó lépcsőház felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33676/A helyrajzi számú Osvát u. 17. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **231.000,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **2020. december 31-ig** be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**387/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- 1076 Budapest VII. kerület, Százház utca 20. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 32859/A helyrajzi számú Százház u. 20. sz. társasházban fennálló 1037/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 168 m<sup>2</sup> vonatkozásában a kéményseprő járda felújításának és az önkormányzati pályázaton való részvételhez szükséges önrész biztosításához **a Budapest VII. ker. 32859/A helyrajzi számú Százház u. 20. sz. társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **146.160,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **haladéktalanul** be kell fizetni a társasház számlájára.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*



**388/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Határozata az alacsony komfortfokozatú lakások értékesítésre történő kijelölése tárgyában-**

- I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy
  1. a Határozat I., valamint II. számú mellékletében megjelölt 41 db alacsony komfortfokozatú önkormányzati lakást értékesítésre kijelöli.
  2. A minimális vételárat értékbecslés alapján kell meghatározni.
- II. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t az érintett árverési dokumentáció elkészítésére, az eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**389/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

**- Határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 120/2020. (III.16) számú határozattal a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat és hatáskörben lakásgazdálkodási feladatok 2020. évi keretszámának meghatározása tárgyában meghozott 436/2020. (V.25.) határozata módosításáról-**

.Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 120/2020. (III.16) számú határozattal a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat és hatáskörben meghozott 436/2020. (V.25.) határozata lakásgazdálkodási feladatok 2020. évi keretszámának meghatározása tárgyában 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a lakásgazdálkodási feladatok ellátására az üresen álló önkormányzati bérlakások felhasználása 2020. évben az alábbi keretszámokat alapján történhet:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Jogcím	2020. terv	Megjegyzés
Üresen álló bérlakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázati kiírás keretében	15 db	Pályázat I. keretében kerül meghirdetésre
Üresen álló - EVIN Zrt. által felújítandó - bérlakás cserelakáskénti és versenyeztetési eljárás céljára	71 db	A keretszám tartalmazza a Pályázat II. 25 db felújítandó lakását
Bérlő-kijelölési jog alapján	15 db	a keretszámon belül 5 db lakás civil szervezetek részére (hajléktalan elhelyezés)
Lakásgazdálkodási feladatok ellátására	29 db	Király utca 25., 27., 29., Csányi u. 4., 8., és Verseny utca 22-24. kiürítésekhez szükséges 29 cserelakás
Rendkívüli élethelyzetben lévők és a Családok átmeneti Otthonában élők elhelyezése	20 db	
Lakás bérbeadása jogszabályban, vagy bírósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	1 db	
Szolgálati jelleggel	5 db	
Elemicsapás, vagy más okból megsemmisült, vagy lakhatatlanná vált lakás kiürítésére	5 db	
Lakáscsere	5 db	
<b>Versenyeztetés útján (licit) történő elidegenítés</b>	<b>41 db</b>	
Szükséglakások felszámolása	10 db	
<b>Összesen:</b>	<b>217 db</b>	

2. Az üresen álló alacsony komfortfokozatú lakásokat - a felmérést követően - árverés útján lehet értékesíteni. A vételárat értékbecslés alapján kell meghatározni.

3. A 436/2020. (V.25.) sz. Polgármesteri határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**390/2020. (X.12.) sz. PKB határozat**

- A 34129 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Kis Diófa 6. szám alatti 100%-os önkormányzati tulajdonú társasház balesetveszélyes tetőszerkezetének felújítására vonatkozó bonyolítói szerződés megkötéséről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az **EVIN - Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**-vel a 1077 budapest, Kis diófa utca 6. 100%-ban önkormányzati tulajdonú társasház tetőszerkezetének felújítására **bruttó 31.825.912,- Ft** összegben bonyolítói szerződést köt a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal, amely tartalmazza a kivitelezési költségeket, műszaki ellenőri díjat, a tartalék keretet, illetve a 3%-os bonyolítói jutalékot.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

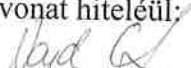
*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**Kmf.**

**Budapest, 2020. október 12.**

  
**Borka-Szász Tamás sk.**  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

  
Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető

