

127/2019. (02.18.) sz. PKB határozat**- 2018. évi lakásgazdálkodási beszámoló és 2019. évi lakásgazdálkodási irányelvek és keretszámok –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások bérbeadására vonatkozó 2019. évi keretszámait az alábbi koncepció szerint határozza meg:

Jogcím	2019. terv	Megjegyzés
Pályázat útján (szociális bérlakás és költségelví bérlakás pályázat)	30	
Bérlőkijelölési vagy bérlő-kiválasztási jog alapján	10	
Törvényben, bírósági- vagy hatósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	1	
Szolgálati (közzolgálati) jelleggel Művelődési Kulturális és Szociális Bizottság, Jegyző	4	Jelenleg csak felújításra szoruló lakásokkal rendelkezünk.
Cserelakások biztosítása lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében	90	Király u. 25-27-29. ill. Verseny u. 22-24., valamint a Csányi u. 4-8. szám alatti épületekből történő kihelyezés
Rendkívüli élethelyzetben lévőkkel létesített bérlet és a Családok Átmeneti Otthonában élők elhelyezése, pályázaton kívül	20	Csak a lakások felújítása esetén végrehajtható.
Cserelakás bérbeadása bérlői kérelemre	15	Az egészségre káros lakásokban élők kérelmeinek előre sorolásával, az előző években felhalmozódott kérelmek egy részének teljesítése.
Piaci alapú bérbeadás pályázat útján	0	
Árverés útján történő elidegenítés	30	
Szükséglakások felszámolása	10	
Összesen	210	

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat elfogadása napjától folyamatos

Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.