

HELYISÉGBÉRLŐ VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZATA

Ügyint.
2019 JÚN 19.

Alulírott, BLISSFUL HOME KFT vételi szándékot jelentek be megbízóm nevében/saját részemre ⁽¹⁾ az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, megbízóm által/saját jogon ⁽¹⁾ bérelt, önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

A helyiségbérlő adatai:

Bérlő neve:	BLISSFUL HOME KFT
Levelezési cím:	1072 Bp. Magyar u. 7. 10/2
Cég esetén a képviselőtetre jogosult neve:	Gyongyosi Tünde
Telefonszám:	06 704317491

Megvásárolni kívánt helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:


Címe:	Bp. Tüske Beménység u. 7.
Albetét száma:	A/2
Alapterülete (m²):	56
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai földszint
Bérleti jogviszony kezdete:	2019. 02. 27
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	IRODA

A megvásárolni kívánt helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, főemelet, + galériás helyiség.

Kérem, hogy elidegenítési szándék esetén eladási ajánlatot küldeni szíveskedjenek.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: 2019. 06. 19.


(aláírás)

A vételi szándéknnyilatkozathoz mellékelni kell:

- nyilatkozat arról, hogy nem áll fenn a bérlővel szemben elidegenítést kizáró körülmény
- amennyiben a bérlő a bérleményben általa elvégzett (elvégeztetett) és beszámítható értéknövelő beruházásait érvényesíteni kívánja, a bérlő nyilatkozatát a munkák pontos megjelöléséről, elvégzésének évéről, és igazolt költségeiről. (A bérlő javára értéknövelő beruházásként azok a munkálatok vehetők figyelembe, amelyeket a bérlő – a bérbeadóval a munkálatok elvégzése előtt kötött megállapodás, vagy a bérbeadó engedélye alapján, a szükséges hatósági és más engedélyek birtokában a helyiség közművesítésére; romos vagy pince helyiség helyreállítására; üzlethelyiséggé (pl. étteremmé, műhellyé) való kialakítása; a helyiség alapterületének növelése érdekében mint építési, szerelési munkát végzett, és azokat az értékbecslő a szakértő jóváhagyásával a forgalmi értékbecslésben elismert, és annak mértéke a bérleti jogviszony ideje alatt beszámításra nem került.)
- szükség esetén harmadik személy hozzájárulása az elidegenítéshez (pl.: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyása, ha a helyiség műemlék, vagy ilyen épületben van; a megyei (fővárosi) Polgári Védelmi Parancsnokság előzetes hozzájárulása légópince/óvóhely elidegenítés esetén)

Kitöltési útmutató:

⁽¹⁾ A nem kívánt rész kihúzandó!

EVRN Északgyőri
Ingatlan-üzletkötési Társaság Zrt.
Ért.: 2019 JÚN 19.
19/3652