

dr. Várady Tímea ügyvéd
Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda
1107 Budapest, Mázsza utca 9.
Aliroda: 1095 Budapest, Tinódi utca 1-3.
Email: office@varadytimea.hu
Tel.: 061 550 01 57
Fax: 061 700 24 77

2019 JÚN 06.
KP- 51361 /201...
Budapest Főváros
VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Önkormányzata
Vagyon Gazdálkodási Iroda

Budapest
Erzsébet körút 6.
1073

Budapest, 2019. június 3.

6150

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató		
Közigazgatási		
11 / 313 03 / 2019 / 11		
2019 JÚN 07.		
előszám:	melléklet:	előadó:
		0607

Tisztelt Vagyongazdálkodási Iroda!

Alulírott, dr. Várady Tímea ügyvéd (Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda, KASZ: 36070944, székhelye: 1107 Budapest, Mázsza u. 9., telefonszám: +361 550-01-57, e-mail: office@varadytimea.hu, cégkapu elérés: 18277236#) az A + A Barkács Kereskedelmi Közkeresti Társaság (székhely: 1076 Budapest, Péterffy utca 51., cégjegyzékszám: 01-03-023850, adószám: 29670798-1-42, képviseli: Albert Istvánné ügyvezető önállóan, a továbbiakban: Vevő) Vevő mellékelten csatolt meghatalmazással (csatolva V/1 alatt) igazolt jogi képviseletében eljárva az alábbiak miatt keresem meg a Tisztelt Vagyongazdálkodási Irodát.

Előadom, hogy ügyfelem, mint Vevő és a Budapest Főváros Erzsébet Város Önkormányzat, mint Eladó között 1997.08.28. napján ingatlan adásvételi szerződés jött létre az Eladó kizárólagos tulajdonát képező Budapest VII. kerület, belterület 33059/A/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1076 Budapest, Péterffy Sándor utca 51. szám alatt található, 18 m² alaterületű, nemlakás célú ingatlan, valamint a közös tulajdonból az ingatlanhoz tartozó 165/10.000 eszmei hányad vonatkozásában. Az adásvételi szerződés másolatát V/2 szám alatt mellékelten csatolom.

A Felek az ingatlan adásvételi szerződésben az alábbiakban állapodtak meg:

4./ Az ingatlan forgalmi értéke: 990.000,- Ft.

5./ A vevő a teljes vételárat egyösszegben fizeti meg.

Ennek megfelelően: a vételár a forgalmi érték 48%-a: 475.200,- Ft + ÁFA összesen 594.000,- Ft vételárat az Eladó megbízottja részére az Office and Home Rt. 13597539-15205706-40120009 sz. csekk számlájára készpénzfizetés formájában egyidejűleg megfizet.

A Vevő a befizetett teljes vételárat igazoló csekk szelvény Eladó megbízottjának történő bemutatását követően – azzal egyidejűleg – jogosult aláírni a szerződést.

6./ A Vevőt a szerződés aláírását követő hó 1. napjától kezdve illeti meg az ingatlan haszna, és viseli annak terheit, azaz ekkor lép az 1. pontban feltüntetett ingatlan birtokába.

Az ingatlan kezelője az ingatlant a vevő birtokába adja. Amennyiben birtokbaadásra külön nem kerül sor, illetve a Vevő a kezelő által kitűzött időpontban birtokbavétel miatt a helyszínen nem jelenik meg, akkor e szerződés alapján a jogokkal, illetőleg a kötelezettségekkel együtt birtokba helyzettnek tekintendő.

7./ Az Eladó kérelmezi, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlanra a Vevő javára a tulajdonjogot a Fővárosi Kerületek Földhivatala az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezze.

dr. Várady Tímea ügyvéd
Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda
1107 Budapest, Mátyás utca 9.
Aliroda: 1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. C. ép. IV/1.
Email: office@varadytimea.hu
Tel.: 061 550 01 57
Fax: 061 700 24 77



A szintén mellékelten csatolt számla (csatolva V/3 alatt) alapján látható, hogy a Vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződésben foglaltaknak megfelelően megfizette.

Az ingatlan adásvételi szerződés az illetékes földhivatalba benyújtásra került, amelyet bizonyít a mellékelten csatolt, Eladó által írt levél (csatolva V/4 alatt), amelyben az Eladó akként nyilatkozott, hogy az ingatlant elidegenítette, egyúttal kérte a Vevő tulajdonjogának bejegyzését. Ezt követően a Földhivatal a Vevőt hiánypótlásra szólította fel, amelynek keretében kérte a Vevő aláírási címpéldányának benyújtását (hiánypótlási felhívás csatolva V/5 alatt).

Tekintettel arra, hogy a hiánypótlás teljesítése a megadott határidőben nem történt meg, a Földhivatal elutasította a Vevő tulajdonjogának bejegyzését. (Elutasító határozat csatolva V/6 alatt).

Tájékoztatatom a Tisztelt Vagyongazdálkodási Irodát, hogy megbízóm szeretné az ingatlan tulajdonjogát rendezni, amelyben a Tisztelt Vagyongazdálkodási Iroda segítségét kérem.

A mellékelten csatolt cégtörténetből (csatolva V/7 alatt) látható, hogy a Vevő vállalkozási formája 2000.05.02. napján megváltozott, a korábbi Gmk-ból Közkereseti Társasággá alakult át, valamint a korábbi vezető tisztségviselő elhalálozása okán a vezető tisztségviselő személyében is változás történt. Az Eladó megnevezése szintén változott, ahogyan a tulajdonjog bejegyzéséhez szükséges, jogszabály által megkövetelt szerződés kötelező tartalmi elemei is megváltoztak.

A megbízóm által rendelkezésemre bocsátott iratanyag, valamint az illetékes földhivatallal történt egyeztetést követően az ingatlan sorsának rendezése érdekében az adásvételi szerződés ismételt aláírása vált szükségessé. Tekintettel arra, hogy gyakorlatilag formaságról van szó, Irodám elkészítené az adásvételi szerződést és a kapcsolódó iratokat, amelyet előzetesen megküldenék az ügyben eljáró tisztségviselőnek.

A fent leírtakra tekintettel kérem a Tisztelt Vagyongazdálkodási Irodát, hogy az eljárás mielőbbi lefolytatása, valamint a hatékony ügyintézés érdekében szíveskedjen a fenti elérhetőségeim bármelyikén felvenni velem a kapcsolatot egyeztetés céljából.

Segítő közreműködésüket és megkeresésüket előre is köszönöm.

Tisztelettel:

dr. Várady Tímea ügyvéd
Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda
1107 Budapest, Mátyás u. 9. 2. em. 228.
adószám: 1827236-2-42
... .. bejegyzésszáma: 160880010000000076901748
A + A Barkács Kkt.
Kérelmező / Vevő
képv.: dr. Várady Tímea ügyvéd
Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda

dr. Várady Tímea ügyvéd
Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda
1107 Budapest, Mázsza utca 9. 2. em. 228.
aliroda: 1095 Budapest, Tinódi u. 1-3. C. IV/1.
Email: office@varadytimea.hu
Tel: 061 550 01 57
Fax: 061 700 24 77



ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott **A+A Barkács Kereskedelmi Közkereseti Társaság** (rövidített elnevezése: A+A Barkács Kkt., székhelye: 1076 Budapest, Péterffy S u 51., a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által 01 03 023850 cégjegyzékszámmon nyilvántartva, képviseli: Albert Istvánné önállóan; a továbbiakban: Társaság), meghatalmazom a **Dr. Várady Tímea Ügyvédi Irodát** (eljáró ügyvéd: dr. Várady Tímea; székhelye: 1107 Budapest, Mázsza u. 9., aliroda és ügyintézés helye: 1095 Budapest, Tinódi u. 1-3. C. IV/1., KASZ: 36070944;), hogy a BFKH XIV. Kerületi Hivatal előtt a Budapest belterület 33059/A/3 hrsz.-ú ingatlan Társaságot illető tulajdonjogának bejegyzése érdekében a Társaságot a 2017. évi LXXVIII. törvényben (Üttv.) meghatározott teljes jogkörrel képviselje. Meghatalmazott a meghatalmazást jelen okirat aláírásával elfogadja.

Kelt: Budapest, 2019.03.18.

A + A Kkt.
Albert Istvánné
ügyvezető
Meghatalmazó

Dr. Várady Tímea Ügyvédi Iroda
Dr. Várady Tímea ügyvéd
Meghatalmazott

Bérlemény címe: **Budapest VII. ker. Péterfy S. u. 51.**

29. JEGYZŐKÖNYV A BUDAPESTI FŐVÁROS ERZSÉBETVÁROS KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 1994. ÉVI XXV. ÜLÉSÉRŐL

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Adás-vételi szerződés

amely létrejött egyrészt a **Budapest Főváros Erzsébetváros Képviselőtestület** határozata alapján a **Budapest Főváros Erzsébetváros Önkormányzat** (Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 6.), mint **eladó** (továbbiakban **Eladó**) (képviselőjében eljár a **Város FM KFT.** Bp. XI. ker. Bánk Bán u. 17.), másrészt

A+A Barkács Gmk. (székhelye és telephelye: **Budapest, VII. kerület, Péterfy S. u. 51.**, adószáma: 29670798-2-42, aláírásra jogosult: Albert István, szig.sz: AU-VII: 130727), mint **vevő** (továbbiakban **Vevő**)

között az alábbi feltételek mellett.

- 1./ Az **Eladó** az 1993. évi LXXVIII. sz. tv. és a módosításáról szóló 1994. évi XVII. sz. tv., valamint az 1972. évi XXXI. sz. tv.-t módosító 1994. évi V. tv., továbbá az Erzsébetvárosi Önkormányzat 6/1995.(III.3.) sz. rendelete 11/1995.(VI.7.) és 2/1996.(I.16.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak alapján eladja a **Vevő** pedig

A+A Barkács Gmk.

arányban megveszi a Budapest Főváros Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonát képező, a

Budapest VII. ker. 294/3 sz. tulajdoni lapon felvett, 33059/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a **Budapest VII. ker. Péterfy S. u. 51.** alatti 18 m² alapterületű nemlakás célú ingatlant, a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonból az ingatlanhoz tartozó 165/10000 részesedéssel.

- 2./ A **Vevő** az ingatlant megtekintett állapotban veszi meg, az ingatlanról készült műszaki tájékoztatót (forgalmi értékbecslést), alapító okiratot látták, a benne foglaltakat ismerik és tudomásul veszik.
- 3./ Szerződő felek megállapítják, hogy a vételi, illetőleg a vevői jogosultságot a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően ellenőrizték és jelen szerződés ezek figyelembevételével készült.
- 4./ Az ingatlan forgalmi értéke: **990000 Ft.-**
- 5./ A **Vevő** a teljes vételárat egy összegben fizeli meg.
Ennek megfelelően: a vételár a forgalmi érték 48%-a:

475200 Ft + 25% áfa

összesen **594000 Ft**, azaz ötszázkilencvennégyezer **forint** vételárat az **Eladó** megbízottja részére az Office and Home Rt. 13597539-15205706-40120009 sz. csekk számlájára készpénzfizetés formájában egyidejűleg megfizet.

A **Vevő** a befizetett teljes vételárat igazoló csekk szelvényt **Eladó** megbízottjának történő bemutatást követően - azzal egyidejűleg - jogosult aláírni a szerződést.

- 6./ A **Vevőt** a szerződés aláírását követő hó 1. napjától kezdve illeti meg az ingatlan haszna, és viseli annak terheit, azaz ekkor lép az 1. pontban feltüntetett ingatlan birtokába.

Az **ingatlan kezelője** az ingatlant a **vevő** birtokába adja. Amennyiben birtokbaadásra külön nem kerülne sor, illetve a **Vevő** a kezelő által kitűzött időpontban birtokbavétel miatt a helyszínen nem jelenik meg, akkor e szerződés alapján a jogokkal, illetőleg a kötelezettségekkel együtt birtokba helyezettnek tekintendő.

- 7./ Az **Eladó** kérelmezi, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlanra a **Vevő** javára a tulajdonjogot a Fővárosi Kerületek Földhivatala az Ingatlannyilvántartásba bejegyezze.
- 8./ Az **Eladó** az ingatlan per- és tehermentességét szavatolja.
- 9./ A szerződő felek a szerződésben szabályozott jogviszony keretében felmerülő vita elbírálására alávetik magukat a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 10./ **Vevő** kijelenti, hogy deviza belföldi, bejegyzett társaság.

%

Bérlemény címe: **Budapest VII. ker. Péterfy S. u. 51.**

11. ☒ Egyéb kikötés, megállapítás: Az **Eladó** nem szavatol az ingatlanról az ingatlannyilvántartásban feltüntetett térmértékéért.
12. ☒ Ezt a szerződést a szerződő felek elolvasás és megmagyarázás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 1997. augusztus 28.

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. Nếu:

Lakcím:

2. Nếu:

Lakcím:

Készítette és ellenjegyezte:

Városi FM
Városgazdálkodási és Szolgáltató Kft.
Ezsebek utcai Irodaház 1. em. 10115
1075 Budapest, Kazinczy u. 9.

Lakásértékesítési Iroda vezető
/Eladó képviselőként/

vevő

SZÁMLA

Számlaszám: 000944

Szállító:
Budapest Főváros Erzsébetváros Önkormányzat
Budapest
Erzsébet krt. 6.
Adószám: 15507008-2-42
Neveben: Office and Home Rt.
1016. Bp. Berényi u. 7.

Vevő:
A+A Barkács Gmk.
Telephely: Budapest
Péterfy S. u. 51.
Székhely: Budapest
Péterfy S. u. 51.

Egyéb adatok	A fizetés módja	A teljesítés időpontja	A számla kelte	Fizetési határidő	Cég azonosító
EJ: 542-3	Csekk	1997.08.28	1997.09.05	1997.08.28	1214/97

Budapest VII. ker. 294/3 sz. tulajdoni lapon felvett, 33059/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VII. ker. Péterfy S. u. 51. alatti 18 m² alapterületű nem lakás célú ingatlan a hozzátartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonból az ingatlanhoz tartozó 165/10000 részfelülettel.

Vételár: 475,200.-Ft,
25% ÁFA: 118,800.-Ft,
Fizetendő: 594,000.-Ft,

azaz ötszázkilencvennégyezer Ft,
mely összeg a Bp. Főváros Erzsébetváros Önkorm. 11784009-15507008 sz.
számláján lett teljesítve.

Feladóvevény

OSSZEG	594.000
Összeg betűvel kiírva	Ötszázkilencvennégyezer

Fizetői engedély

A befizető jogcím

1997.09.05 11:10

000944005

A+A Barkács Gmk.
Budapest
Péterfy S. u. 51.
1016

Számlatulajdonos számlaszám, neve
11784009-15507008
BP. VII. KER. POLGÁRM. HIV.
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZ. SZLA.

00204574 180 55

Office & Home RT
1016 Budapest, Berényi u. 7.
Tel. 1185-2040, 371-0440

Budapest Főváros Erzsébetváros
Önkormányzat nevében
Office and Home Rt.

**Város AM Városgazdálkodási és Szolgáltató Kft.
Erzsébetvárosi Iroda**

1075 Budapest, Kazinczy u. 9.
Fax/Tel.: 352-86-72

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzése
Ikt.sz.: 352/1997.

356

FŐVÁROSI KERÜLETEK FÖLDHIVATALA

B u d a p e s t
Budafoki út 59.

1 1 1 1

Tisztelt Földhivatal!

A mellékelt szerződésben hivatkozott jogszabály értelmében a Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzati Testület megbízása alapján 1997. 08. 28. -n elidegenítettük a Budapest, VII. kerület, FEF - u. 51. sz. alatt fekvő 294./3. tulajdoni lap sz., 9309/A/3. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, m2 alapterületű nem lakás célú ingatlant az alapító okirat szerint hozzá tartozó helyiségekkel, valamint a közösségben maradó vagyontárgyak 165./10,000 eszmei részhányadával A+A BAKACI GNE mint vevő részére.

Kérjük a fentiekben megjelölt vevő(k) javára a tulajdonjog bejegyzését.

Erről értesítést kapnak:

- Bp. VII. ker. Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
- vevő(k)

Melléklet: 1 pld. eredeti és 5 pld. másolat adásvételi szerződés.

Budapest, 1997. szeptember 16.

Város AM
Városgazdálkodási és Szolgáltató Kft.
Erzsébetvárosi Iroda
1075 Budapest, Kazinczy u. 9.
Antal Katalin
irodavezető

FŐVÁROSI KERÜLETEK FÖLDHIVATALA
Budapest, XI., Budafoki út 59.
1519 Pf. 415.



Irattár

Helyben



158995/1/1997

Kérjük, hogy válaszában a fenti
számra sziveskedjen hivatkozni!

HIÁNYPÓTLÁSI FELHÍVÁS

T.Címzett: A+A BARKÁCS GMK

A fenti szám alatt beérkezett beadványában Ön a BUDAPEST VII.KER. belterület, 33059/0/A/3 helyrajzi szám alatt felvett és a II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT tulajdonában lévő ingatlanra Tulajdonjog bejegyzését kérte.

Tájékoztatnom azonban, hogy a kérelmének az alább felsorolt hiányosságai vannak:

Kérem csatolni sziveskedjék az aláírási címpéldány eredeti példányát vagy hitelesített másolatát továbbá a cégbíróági végzést

Ezért kérem, hogy a felhívásom kézhezvételétől számított 30 napon belül a felsorolt hiányosságokat a fenti számra való hivatkozással sziveskedjen benyújtani.
A határidő elmulasztása, vagy a hiány pótlásának elmulasztása esetén kérelmét - a 27/1972.(XII.31.) MÉM számú rendelet 88.§-ának (1) bekezdése alapján - el kell utasítanom.
Felhívom szíves figyelmét, hogy indokolt esetben írásban kérheti a határidő meghosszabítását.

Budapest, 1999. February 3.

p.h.

Theodora Lilian

Kapja:

1. VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT (eredeti zárandékolt okirat)
2. A+A BARKÁCS GMK
3. Irattár

1075 BUDAPEST VII.KER. Irzsebét 6.
1070 BUDAPEST VII.KER. Pórtér S. 51
Helyben

As elutasítás tényét a feljegyzésben
2013.04.08.

LN

FŐVÁROSI KERÜLETEK FÖLDHIVATALA
Budapest, XI., Budafoki út 59.
1519 Pf. 415

Budapesti 2. Számú Földhivatal
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Dátum: 2013. Április 08.



2015392020002013

I. lkt.szám: 59483/13

Mellékletek (db):

F. Aláírás:



258443/1/1999

Tárgy : Tulajdonjog bejegyzés elutasítása

Kérjük, hogy válaszában a fenti
számra szíveskedjen hivatkozni !

HATÁROZAT

A BUDAPEST VII.KER. belterület, 33059/0/A/3 helyrajzi szám alatt felvett és a II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT tulajdonában lévő ingatlanra vonatkozóan az A + A BARKÁCS GMK. tulajdonjog bejegyzési kérelmét elutasítottam és az elutasítás tényét a tulajdoni lapra bejegyeztem.

Indokolás : A Budapesten 1999. február 3-án kiadott 158995/1997. számú hiánypótlási felhívásban kért hiányosságok a mai napig nem lettek pótolva, ezért a kérelmet el kellett utasítanom.

Határozatom a 27/1972.(XII.31.).MÉM.sz r.88.§.(1)-ben foglaltakon alapul.

Határozatom ellen az 1972. évi 31. sz.tvr.23§-a szerint a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Főv.Földhivatalhoz lehet fellebbezni, melyet a Főv.Kerületek Földhivatalához kell benyújtani.

A fellebbezés illetékköteles és ennek mértéke 3000.-Ft.

(A bejegyzéssel kapcsolatos ingatlannyilvántartási eljárási ill. téket a vagyonszerzési illetékkel együtt, az illetékhiatal szabja ki.)

Budapest, 1999. October 12.

p.h.

Szegedi Zoltán

Kapja:

1. FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL (eredeti záradékolt okir.)
2. VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
3. A + A BARKÁCS GMK
4. Irattár

1054 BUDAPEST V.KER. Bajcsy-Zsilinszky 36-38
1072 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet 44-46.
1070 BUDAPEST VII.KER. Péterfy S. 51
Helyben

A+A Barkács Kereskedelmi Közkereseti Társaság
(1076 Budapest, Péterffy S u 51.) Adószám: 29670798-1-42

Cégtörténet

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 03 023850 (Hatályos)
- Cégforma: Közkereseti társaság
- Alakulás dátuma: 2000.02.15.
- Bejegyzés dátuma: 2000.05.02.

2 A cég elnevezése

2/1 A+A Barkács Kereskedelmi Közkereseti Társaság
Hatályos: 2000.05.02. – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 A+A Barkács Kkt.
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – ...

5 A cég székhelye

5/1 1076 Budapest, Péterffy S u 51.
Hatályos: 2000.05.02. – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2000.02.15.
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – ...

8/2 2009.05.05.
Bejegyzés kelte: 2009.06.03.
Hatályos: 2009.06.03. (CK – 2009.06.25.) – ...

8/3 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2013.03.22. (CK – 2013.05.02.) – ...

8/4 2015.03.12.
Bejegyzés kelte: 2015.04.27.
Hatályos: 2015.04.27. (CK – 2015.04.29.) – ...

8/5 2016.01.01.
Bejegyzés kelte: 2016.01.26.
Hatályos: 2016.01.26. (CK – 2016.01.27.) – ...

8/6 2018.07.23.
Bejegyzés kelte: 2018.08.14.
Hatályos: 2018.08.14. (CK – 2018.08.15.) – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

- 9/10 4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem (**Főtevékenység**)
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Bejegyzés kelte: 2009.02.28.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Hatályos: 2009.02.28. (CK – 2000.05.25.) – 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/2 4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/3 2030'03 Épületasztalos-ipari termék gyártása
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/4 2051'03 Fatömegcikk gyártása
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/5 3614'03 Egyéb bútor gyártása
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/6 4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/7 5248'03 Egyéb, máshová nem sorolt iparcikk-kiskereskedelem
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/8 4779'08 Használtcikk bolti kiskereskedelme
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/9 5274'03 Egyéb fogyasztási cikk javítása
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – Törölve
- 9/11 4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/12 1623'08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/13 2051'03 Fatömegcikk gyártása
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/14 3109'08 Egyéb bútor gyártása
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/15 4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/16 5248'03 Egyéb, máshová nem sorolt iparcikk-kiskereskedelem
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 9/17 4779'08 Használtcikk bolti kiskereskedelme
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.

Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)

9/18 5274'03 Egyéb fogyasztási cikk javítása

Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.

Törlés kelte: 2009.06.03.

Törölve: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)

9/19 5212'03 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem **(Főtevékenység)**

Változás időpontja: 2009.05.05.

Bejegyzés kelte: 2009.06.03.

Törlés kelte: 2013.02.21.

Hatályos: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.) – 2013.02.21. (CK – 2013.04.25.)

9/1 4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem **(Főtevékenység)**

Törlés kelte: 2009.02.28.

Hatályos: 2000.05.02. – 2009.02.28.

9/20 4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem **(Főtevékenység)**

Bejegyzés kelte: 2013.02.21.

Törlés kelte: 2015.05.18.

Hatályos: 2013.02.21. (CK – 2013.04.25.) – 2015.05.18. (CK – 2015.05.20.)

9/21 4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013.02.21.

Törlés kelte: 2015.05.18.

Hatályos: 2013.02.21. (CK – 2013.04.25.) – 2015.05.18. (CK – 2015.05.20.)

9/22 4779'08 Használtcikk bolti kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2013.02.21.

Hatályos: 2013.02.21. (CK – 2013.04.25.) – ...

9/23 4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013.02.21.

Hatályos: 2013.02.21. (CK – 2013.04.25.) – ...

9/24 4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem **(Főtevékenység)**

Bejegyzés kelte: 2015.05.18.

Hatályos: 2015.05.18. (CK – 2015.05.20.) – ...

11 A cég jegyzett tőkéje

11/1 Pénzbeli hozzájárulás: 45 000 HUF

Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF

Összesen: 45 000 HUF

Hatályos: 2000.05.02. – ...

12 A cégjegyzés módja

12/1 Önálló.

Változás időpontja (törlés): 2006.07.01.

Törlés kelte: 2009.06.03.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2006.07.01. (CK – 2009.06.25.)

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/1 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) üzletvezető 1213 Budapest, Denevér u 11.

Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.

Törlés kelte: 2009.06.03.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)

13/2 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) üzletvezetésre jogosult tag (vezető tisztségviselő) 1213 Budapest, Denevér u 11.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2009.05.05.
Változás időpontja (törlés): 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2009.06.03.
Törlés kelte: 2013.03.22.

Hatályos: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.) – 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.)

13/3 *id Albert István András* (an: Fucsku Piroska) üzletvezetésre jogosult tag (vezető tisztségviselő) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1946.04.24.
Adóazonosító jel: 8289670192
E-mail: aabarkacs@freemail.hu
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2013.01.31.
Változás időpontja (törlés): 2015.03.12.
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Törlés kelte: 2015.04.27.

Hatályos: 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.) – 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.)

13/4 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1946.04.24.
Adóazonosító jel: 8289670192
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2015.03.12.
Változás időpontja (törlés): 2018.07.23.
Bejegyzés kelte: 2015.04.27.
Törlés kelte: 2018.08.14.

Hatályos: 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.) – 2018.07.23. (CK – 2018.08.15.)

13/5 *Albert Istvánné* (an: Prostyák Mária) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1948.11.12.
Adóazonosító jel: 8299000319
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2018.07.23.
Változás időpontja: 2018.07.23.
Bejegyzés kelte: 2018.08.14.

Hatályos: 2018.07.23. (CK – 2018.08.15.) – ...

16 Átalakulás folytán létrejött cég esetében a jogelőd cég(ek) adatai

16/1 A+A Barkács Gazdasági Munkaközösség.
Cégjegyzékszám: 01 04 139461
Adószám: 29670798-2-01

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – ...

17 A magyar, illetve külföldi részvétellel működő cégben érintett állam(ok) betűjele

17/1 HU – Magyar Köztársaság

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2006.07.01.

18 Annak a kamarának a megnevezése, amelynek a cég tagja

18/1 Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara.

Kamarai azonosítószám: 3804114.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2000.11.01.

20 A cég statisztikai számjele

20/1 29670798-5212-211-01.

Bejegyzés kelte: 2000.05.02.

Törlés kelte: 2008.01.19.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2008.01.01.

20/3 29670798-4719-211-01.

Bejegyzés kelte: 2008.01.19.

Törlés kelte: 2009.03.31.

Hatályos: 2008.01.01. (CK – 2009.04.16.) – 2009.03.31. (CK – 2009.04.16.)

20/4 29670798-4690-211-01.

Bejegyzés kelte: 2009.03.31.

Törlés kelte: 2014.03.19.

Hatályos: 2009.03.31. (CK – 2009.04.16.) – 2014.03.19. (CK – 2014.04.03.)

20/2 29670798-5246-211-01.

Hatályos: ... – ...

(Nem bejegyzett)

20/5 29670798-4690-116-01.

Bejegyzés kelte: 2014.03.19.

Törlés kelte: 2015.05.19.

Hatályos: 2014.03.19. (CK – 2014.04.03.) – 2015.05.19. (CK – 2015.05.20.)

20/6 29670798-4752-116-01.

Bejegyzés kelte: 2015.05.19.

Hatályos: 2015.05.19. (CK – 2015.05.20.) – ...

21 A cég adószáma

21/1 29670798-2-42.

Hatályos: 2000.05.02. – 2004.07.27. (CK – 2004.08.12.)

21/2 29670798-2-42.

HU29670798.

Közösségi adószám érvényesség kezdete: 2004.05.01.

Változás időpontja (törlés): 2012.11.26.

Törlés kelte: 2012.11.30.

Hatályos: 2004.07.27. (CK – 2004.08.12.) – 2012.11.26. (CK – 2012.12.13.)

21/3 29670798-2-42.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1989.10.27.

Változás időpontja: 2012.11.26.

Változás időpontja (törlés): 2013.01.01.

Bejegyzés kelte: 2012.11.30.

Törlés kelte: 2013.01.01.

Hatályos: 2012.11.26. (CK – 2012.12.13.) – 2013.01.01. (CK – 2013.01.17.)

21/4 29670798-1-42.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1989.10.27.

Változás időpontja: 2013.01.01.

Bejegyzés kelte: 2013.01.01.

Hatályos: 2013.01.01. (CK – 2013.01.17.) – ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 11721026-20246132-00000000

OTP Budapesti r., XXI. Kossuth L. u. (1211 Budapest, Kossuth L. u. 99.; 01 10 041585)

A számla nyitási dátuma: 1993.02.19.

A számla zárási dátuma: 2012.12.03.

Törlés kelte: 2015.10.13.

Hatályos: 2002.01.30. – 2015.10.13. (CK – 2015.10.14.)

32/2 11721002-20013310-00000000

OTP Budapesti r., XXI. Kossuth L. u. (1211 Budapest, Kossuth L. u. 86.; 01 10 041585)

A számla nyitási dátuma: 2012.12.03.

Bejegyzés kelte: 2013.07.01.

Hatályos: 2013.07.01. (CK – 2013.07.18.) – ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/1 A cég kézbesítési címe: aabarkacs@freemail.hu

Változás időpontja: 2015.03.12.

Bejegyzés kelte: 2015.04.27.

Hatályos: 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.) – ...

49 A cég cégjegyzékszámai

49/1 01 03 023850

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017.04.28.

Hatályos: 2006.07.01. (CK – 2017.05.03.) – ...

59 A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/1 A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 29670798#cegkapu

Változás időpontja: 2018.06.23.

Bejegyzés kelte: 2018.06.29.

Hatályos: 2018.06.23. (CK – 2018.07.03.) – ...

Cégformától függő adatok

1(03) A közkereseti társaság tagjai

1(03)/1 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) 1213 Budapest, Denevér u 11.

Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.

Törlés kelte: 2009.06.03.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)

1(03)/2 *Albert István* (an: Kaltenecker Magdolna) 1213 Budapest, Denevér u 11.

Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.

Törlés kelte: 2009.06.03.

Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)

- 1(03)/3 *Albert Istvánné* (an: Rostyák Mária) 1213 Budapest, Denevér u 11.
Változás időpontja (törlés): 2009.05.05.
Törlés kelte: 2009.06.03.
Hatályos: 2000.05.02. (CK – 2000.05.25.) – 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.)
- 1(03)/4 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) 1213 Budapest, Denevér u 11.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2009.05.05.
Változás időpontja (törlés): 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2009.06.03.
Törlés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.) – 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.)
- 1(03)/5 *Albert István* (an: Kaltenecker Magdolna) 1213 Budapest, Denevér u 11.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2009.05.05.
Változás időpontja (törlés): 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2009.06.03.
Törlés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.) – 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.)
- 1(03)/6 *Albert Istvánné* (an: Rostyák Mária) 1213 Budapest, Denevér u 11.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2009.05.05.
Változás időpontja (törlés): 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2009.06.03.
Törlés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2009.05.05. (CK – 2009.06.25.) – 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.)
- 1(03)/7 *id Albert István András* (an: Fucsku Piroska) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1946.04.24.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2013.01.31.
Változás időpontja (törlés): 2015.03.12.
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Törlés kelte: 2015.04.27.
Hatályos: 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.) – 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.)
- 1(03)/8 *Albert Istvánné* (an: Prostyák Mária) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1948.11.12.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2013.01.31.
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.) – ...
- 1(03)/9 *ifj Albert István János* (an: Kaltenecker Magdolna Ilona) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1972.06.18.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.
Változás időpontja: 2013.01.31.
Változás időpontja (törlés): 2015.03.12.
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Törlés kelte: 2015.04.27.
Hatályos: 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.) – 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.)
- 1(03)/10 *Albert Klára Adrienn* (an: Kaltenecker Magdolna Ilona) 1213 Budapest, Denevér utca 11.
Születés ideje: 1981.01.17.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.01.31.

Változás időpontja: 2013.01.31.

Bejegyzés kelte: 2013.03.22.

Hatályos: 2013.01.31. (CK – 2013.05.02.) – ...

1(03)/11 *Albert István János* (an: Kaltenecker Magdolna Ilona) 1213 Budapest, Denevér utca 11.

Születés ideje: 1972.06.18.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.

Változás időpontja: 2015.03.12.

Változás időpontja (törlés): 2016.01.01.

Bejegyzés kelte: 2015.04.27.

Törlés kelte: 2016.01.26.

Hatályos: 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.) – 2016.01.01. (CK – 2016.01.27.)

1(03)/12 *Albert István András* (an: Fucsku Piroska) 1213 Budapest, Denevér utca 11.

Születés ideje: 1946.04.24.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000.05.02.

Változás időpontja: 2015.03.12.

Változás időpontja (törlés): 2018.05.19.

Bejegyzés kelte: 2015.04.27.

Törlés kelte: 2018.08.14.

Hatályos: 2015.03.12. (CK – 2015.04.29.) – 2018.05.19. (CK – 2018.08.15.)

97 Pénzügyi modul

Beszámolási időszak	2017. év	2016. év	2015. év	2014. év	2013. év
	2017.01.01. – 2017.12.31. eFt	2016.01.01. – 2016.12.31. eFt	2015.01.01. – 2015.12.31. eFt	2014.01.01. – 2014.12.31. eFt	2013.01.01. – 2013.12.31. eFt
Értékesítés nettó árbevétele	5 081	5 428	5 203	4 866	3 943
Üzemi eredmény	138	241	77	126	750
Adózás előtti eredmény	138	243	77	133	750
Mérleg szerinti eredmény	-	-	66	98	675
Adózott eredmény	124	203	66	98	675
Eszközök összesen	1 730	1 600	1 406	1 326	1 215
Befektetett eszközök	339	368	398	427	352
Forgóeszközök	1 391	1 232	1 008	899	863
Pénzeszközök	642	211	131	234	652
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	1 673	1 549	1 347	1 281	1 183
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	35	22	23	2	32
Adófizetési kötelezettség	14	40	11	35	75
Rövid lejáratú kötelezettségek	35	22	23	2	32
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	22	29	36	43	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka i	0,02	0,01	0,02	0,00	0,03
Eladósodottság mértéke – Bonitás i	0,02	0,01	0,02	0,00	0,03
Árbevétel arányos eredmény % i	2,44	3,74	1,27	2,01	17,12
Likviditási gyorsráta i	18,34	9,59	8,35	128,00	24,97
Létszám: 1 fő					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglétszámrendszerben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2019.05.17 10:44

Utolsó feldolgozott Céglétszám megjelenési dátuma: 2019.05.16.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2019.05.17 10:05