

Érke: 2019 APR 09.

19/19 17

Dőgőre

ügyintéző
2019 APR 09

~~Szőcs Gabriella~~

Feladó: Molnár Mónika
Küldve: 2019. április 5. 13:02
Címzett: Ripka András; Szőcs Gabriella
Tárgy: FW: Pesti Magyar Színház bérleti lehetőségei
Mellékletek: Levél Olajos János vezérigazgató részére - Pesti Magyar Színház bérleti lehetőségei.pdf

From: Kiss Viktória <k.viktoria@mszinhaz.hu>
Sent: Friday, April 5, 2019 12:04 PM
To: Olajos János <olajos.janos@evin.hu>
Cc: 'Janos Zalan' <zalanjanos66@gmail.com>; 'Pál Tibor' <pal.tibor@mszinhaz.hu>; 'Kósa Péter Zsigmond' <kosa.peter@mszinhaz.hu>; 'Czímer László' <czimer.laszlo@mszinhaz.hu>
Subject: Pesti Magyar Színház bérleti lehetőségei

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt.

Budapest

Damjanich utca 12.

1071

Olajos János vezérigazgató úr
részére

Tárgy: Pesti Magyar Színház bérleti lehetőségei

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Mindenek előtt mind jómagam, mind pedig a teljes társulat nevében szeretném megköszönni, hogy 2019. április 1-én az Ön közbenjárásának köszönhetően megvalósulhattak a Pesti Magyar Színház (továbbiakban: PMSZ) részéről a műszaki terepszemlék az alábbi, az Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlanok kapcsán:

- Budapest, VII. kerület Rejtő Jenő utca 12.szám alatti volt „Koloniál bútorbolt” A / 4
- Budapest, VII. kerület Vörösmarty utca 11/A szám alatti volt „Shakespeare Akadémia” A / 1

Ezúton (is) szeretném röviden vázolni a PMSZ helyzetét, amely oknál fogva új bérleményeket szükséges keresnünk. 2018-as igazgatói kinevezésemtől Prof. Dr. Kásler Miklós miniszter úr felkért, hogy egy gyermek és ifjúsági profilú program részleteit dolgozzam ki fenntartónk, az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé, amely alapján 2019. augusztus végétől intézményünk nemzetstratégialag kiemelt, Nemzeti Gyermek-, Ifjúsági- és Családi Színházzá alakul át. A profilváltás következményeként a teátrumnak mindennemű háttérigényeket is biztosítania kell működéséhez.

Jelenleg a rendelkezésre álló helyiségeink és bérleményeink helyiségkapacitása nem elegendő munkánkhoz, ezért kérem vezérigazgató úr szíves segítségét, közbenjárását.

tehermentesítése, annak hatékonyabb hasznosítása, valamint a közvetlen produkcióhoz nem tartozó tevékenységek (iroda, jelmeztár, kitelepíthető próbák, színiakadémiai foglalkozások, stb.) helyiségigényeinek megoldása. Álláspontunk szerint a két jelzett ingatlan –felújítást követően- megfelel az említett tevékenységeink helyszíneinek.

Megköszönve a már eddigi konstruktív hozzáállását ügyünk megoldásához, kérjük a Tisztelt vezérigazgató úr közreműködését az alábbiak szerint:

A két bérbeadható helyiség (Budapest, VII. kerület Rejtő Jenő utca 12.szám alatti volt „Koloniál bútorbolt”, illetve Budapest, VII. kerület Vörösmarty utca 11/A szám alatti volt „Shakespeare Akadémia”) bérbeadási lehetőségét az Erzsébetváros Önkormányzat teremtsen meg számunkra, illetve annak adminisztratív folyamatait és háttérét egyszerűsítse le, lehetőség szerint pályázati eljárás nélkül, méltányossági alapon.


A két ingatlanban hátrahagyott vegyes (háztartási, lom jellegű) hulladék van. Kérjük tisztelettel az EVIN Zrt. segítségét annak felszámolásában. Eszköz és szakember hiányában a színház ezt a mentesítési feladatot nem tudja átvállalni. Mindennemű további helyreállítást (elektromos hálózat, fűtési rendszer, padozat, közegészségügyi fertőtlenítés, stb.) a PMSZ teljeskörűen elvégzi.

Tekintettel arra, hogy a PMSZ saját forrásból, piaci áron további bérleményeket sajnos nem tud finanszírozni, ezúton kérem a Tisztelt vezérigazgató úr közbenjárását egy kedvezményes bérleti díj kialakításában. Mivel információink szerint a két ingatlan több éve kihasználatlanul áll, azok állaga folyamatosan romlik. Természetesen vállaljuk a bérlemények folyamatos állagmegóvását. Kérem, ha módjában áll, hasonlóan egyéb bérleményeink (Budapest, VII. kerület, Rejtő Jenő utca 6/A és Budapest, VII. kerület, Rejtő Jenő utca 6/B) bérleti konstrukcióihoz, csupán a közösköltségek kerüljenek áthárításra a PMSZ részére.

Odaadó segítségét ezúton is tisztelettel köszönve,

Budapest, 2019. április 4.

Tisztelettel:


Dr. Zsolt János, PhD, DLA
igazgató

Kapcsolat:

Művészeti ügyekben: tel.: +36 1 341 3849, email: titkarsag@mszinhaz.hu
Operatív és műszaki ügyekben: tel.: +36 1 341-3849/143., e-mail: k.viktoria@mszinhaz.hu, berki.zita@mszinhaz.hu
Gazdasági ügyekben: tel.: +36 1 322-1040, e-mail: klein.veronika@mszinhaz.hu

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Regisztrációs szám: 8000004/134313/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33857/0/A/4 helyrajzi szám

1077 BUDAPEST VII.KER. Dob utca 97. földszint. ajtó: 0-1.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszm. hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	--------------	-----------------

üzlethelyiség	123	0 0	776/10000	önkormányzati
---------------	-----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 103419/1/1997/1997.05.27

1. bejegyző határozat: 103419/1/1997/97.05.27

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 103419/1/1997/97.05.27

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 40006/1993./01.27./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/134326/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33938/0/A/1 helyrajzi szám

1074 BUDAPEST VII.KER. Vörösmarty utca 11/A. pinceszint. ajtó:P-1.

1074 BUDAPEST VII.KER. Vörösmarty utca 11/A.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
egyéb helyiség	277	0 0	1317/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat:				

1. Társasház
Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33038/1994/1993.XII.09 /
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 40006/1993.I.27./
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE



Döngítve

Liget
2019 APR 09.

2019/1912

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG
PÁLYAZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYAZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

Alulírott ORRÁN ZOLTÁN ÉS DEZSEI KATALIN kezdeményezem az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség



Pályázat útján történő bérbeadását

Pályázat nélkül történő bérbeadását

Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	WESSELENYI UTCA 6
Albetét száma:	34232/0/A123
Alapterülete (m ²):	65 m ²
Épületen belüli elhelyezkedése:	udvar pince
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	ELŐRENYELÉS

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félémelet, + galériás helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlő/vevőjelölt neve:	SOL-LIGHT KFT
Levelezési cím:	1077 BUDAPEST WESSELENYI U. 6.
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	1077 BUDAPEST WESSELENYI U. 6.
Cég esetén a törvényes képviselőjére jogosult neve:	ORRÁN ZOLTÁN ÉS DEZSEI KATALIN
Cég esetén cégjegyzékszám:	01-09-886027
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	14038383-2-42
Telefonszám:	+36 30 982 2146

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt: 2019. 04. 04

SOL-LIGHT KFT.
1077 Bp., Wesselényi u. 6.
Adószám: 14038383-2-42
Bank: 16200106-11517830

[Handwritten signature]

(aláírás)

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/135556/2019
 2019.04.17

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34232/0/A/23 helyrajzi szám

1077 BUDAPEST VII.KER. Wesszelényi utca 6. pinceszint. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
raktár	65	0 0	323/10000	társasház
Bejegyző határozat:			törölő határozat: 101867/1/2000/00.03.23	
raktár	65	0 0	65/1982	társasház
Bejegyző határozat: 101867/1/2000/00.03.23				

1. Társasház
 Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 193789/1993.09.15./
 jogcím: eredeti felvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
 cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

hagyaték
2019 APR 12.

33008/0/A/3

41 m²

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉG
PÁLYÁZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYÁZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

20921/100 ✓

Alulírott _____ kezdeményezem az alábbiakban
rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Pályázat útján történő bérbeadását

Pályázat nélkül történő bérbeadását



Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	TILKÓLY UT 22
Albetét száma:	33008/0/A/3
Alapterülete (m ²):	41 m ²
Épületen belüli elhelyezkedése:	UTCAI FODR
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	IPAR, RAKTÁR

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, főemelet, + galériás helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlő/vevőjelölt neve:	DE CAPPELLA KFT
Levelezési cím:	1141 Bp. EGYHÁZ UT 131
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	uda.
Cég esetén a törvényes képviselőjére jogosult neve:	KORVÁTH GYÖRGY NÉ
Cég esetén cégjegyzékszám:	
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	ADÓ SZ. 16308264-1-42
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	
Telefonszám:	307094648

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: 30. 2019 04 10

(aláírás)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/137550/2019

2019.04.18

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33008/0/A/3 helyrajzi szám

1076 BUDAPEST VII.KER. Thököly út 22. földszint. ajtó:Ü-2.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlethelyiség	41	0 0	246/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat:				

1.

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 104456/1994.04.30./

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 40006/1993.I.27./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

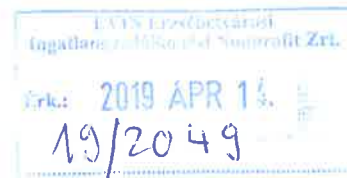
KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG
PÁLYÁZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYÁZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

Alulírott RITA JÓZSEF kezdeményezem az alábbiakban
rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Ügyvitel
2019 APR 14

Pályázat útján történő bérbeadását

Pályázat nélkül történő bérbeadását



Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	VII. RÁKÓCZI UT 34
Albetét száma:	A/2 / A/3 - A/4
Alapterülete (m ²):	88
Épületen belüli elhelyezkedése:	UTCAI *SA
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	VENDÉGLÁTÁS

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félelelet, + galériás helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

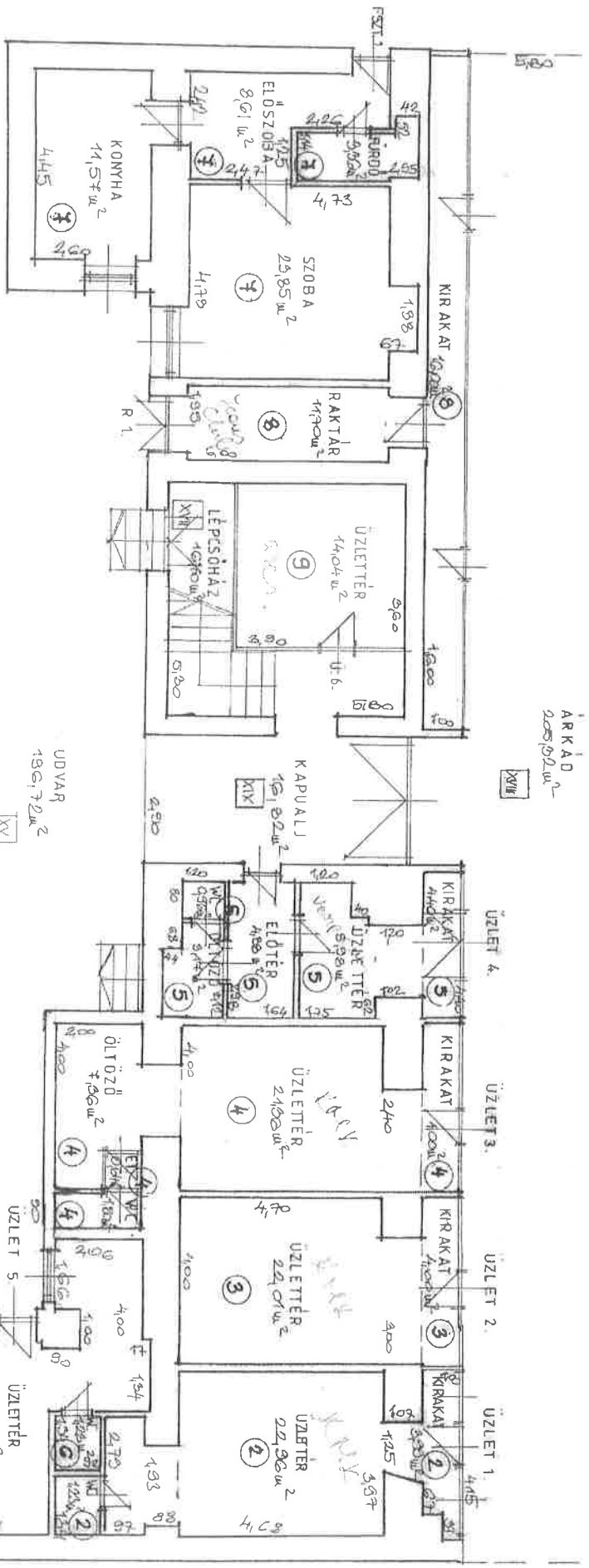
Bérlő/vevőjelölt neve:	MUCHO HUNGARY KFT
Levelezési cím:	2040 BUDAÖRS GYÁR U. 2.
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	U. A.
Cég esetén a törvényes képviselőre jogosult neve:	RÉMIÁS ANDRÁS FOLTÁV
Cég esetén cégjegyzékszám:	1309 165310
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	24571288213
Telefonszám:	06 20 / 9227557

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: BUDAPEST 2019-04-16

al

(aláírás)



KÜLÖN TULAJDON

KÖZÖS TULAJDON

- ② ÜZLET 1. 24,13 m² + 3,93 m² K.I.E.
- ③ ÜZLET 2. 22,01 m² + 4,00 m² K.I.E.
- ④ ÜZLET 3. 31,16 m² + 4,10 m² K.I.E.
- ⑤ ÜZLET 4. 14,99 m² + 4,10 m² K.I.E.
- ⑥ ÜZLET 5. 10,18 m²
- ⑦ FSZT. 1. 4,78 m²
- ⑧ RAKTÁR 1. 11,30 m² + 1,60 m² K.I.E.
- ⑨ ÜZLET 6. 11,30 m² + 1,60 m² K.I.E.

- ☒ LÉPCSŐHÁZ
- ☒ ARKÁD
- ☒ KAPUVAL
- ☒ UDVAR

DOLLAR LAND KFT 1037 BR. ORBÁN U. 1	E 2
BR. VII. RÁKÓCZI ÚT 34.	HRSZ 34544/2
FÖLDSZINT FELMÉRÉSI ALAPRAJZ	M 1:100

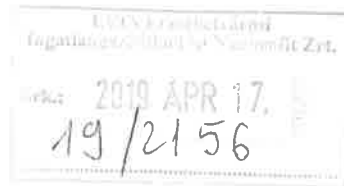
Dr. Szilárd Zoltán / Léptélt. Irod.

Dr. Szilárd Zoltán

1037 Budapest, Rákóczi út 34.

Tel: 06-104-8100-92

Feladó: Rózsa József <rozsaj@mucho.hu>
Küldve: 2019. április 17. 9:46
Címzett: Molnár Ildikó
Tárgy: tevékenység



Tisztelt Olajos János Vezérigazgató Úr!

Amennyiben a Bizottság hozzájárul az általunk leadott bérbevételi kérelemben megjelölt Akácfa u. 6 és Rákóczi út 34 szám alatti helyiségek bérbevételéhez, a helyiségben folytatni kívánt vendéglátás tevékenység nem terjed ki szeszital árusítására illetve a tevékenységünk melegkonyhai vendéglátás gyorséttermi jellegű.

Szívélyes üdvözlettel / Kind regards

Rózsa József
cégvezető / director

Tel.: +36 (23) 886 600
Fax: +36 (23) 886 601
E-mail: rozsaj@mucho.hu
Web: www.mucho.hu



Mucho Hungary KFT.
H-2040 Budaörs
Gyár u. 2.



Jogi nyilatkozat: Ebben az e-mailben és mellékleteiben található információk bizalmasak és a közzétételtől védettek. Ha nem ön a szándékolt címzettje jelen e-mailnek, értesítjük, hogy az információ bármilyen formában történő továbbítása, terjesztése, használata tilos! Amennyiben hiba következtében kapta az e-mailt, kérem, vegye fel a kapcsolatot a küldővel és törölje az üzenetet! Köszönjük!

Legal disclaimer: The information contained in this e-mail and in any attachments is confidential and may be legally privileged. If you are not the intended addressee, you are hereby notified that any retransmission, dissemination or other use is prohibited. If you have received this e-mail in error, please contact the sender and delete this e-mail! Thank you!



Gondoljon a környezetre, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/134341/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34544/2/A/2 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 34. földszint. ajtó:0/1.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszméi hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlet	28	0 0	191/10000	önkormányzati
-------	----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

1. bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 87805/1/2009/09.12.14

jogcím: 1991. évi KXXIII. tv. 1. § 279682/2/2007/07.10.17

jogcím: ingatlan megosztás

jogcím: telekalakítás

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: ERZSÉBETVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII. KER. Erzsébet körút 6.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV. Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/135150/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34544/2/A/3 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 34. földszint. ajtó:0/2.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

Üzlet	26	0 0	178/10000	önkormányzati
-------	----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

1. bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 87805/1/2009/09.12.14

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 279682/2/2007/07.10.17

jogcím: ingatlan megosztás

jogcím: telekalakítás

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: ERZSÉBETVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII. KER. Erzsébet körút 6.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/135158/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34544/2/A/4 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 34. földszint. ajtó:0/3.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület	szobák száma	eszméi hányad	tulajdoni forma
	m ²	egész/Eél		

üzlet	35	0 0	239/10000	önkormányzati
-------	----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

1. bejegyző határozat: 87805/1/2009/09.12.14

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 87805/1/2009/09.12.14

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 279692/2/2007/07.10.17

jogcím: ingatlan megosztás

jogcím: telekalakítás

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: ERZSÉBETVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

címe: 1073 BUDAPEST VII. KER. Erzsébet körút 6.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

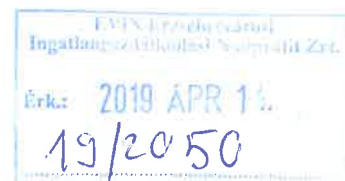
**KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG
PÁLYÁZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYÁZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA**

Ligeti
2019 APR 14

Alulírott _____ kezdeményezem az alábbiakban
rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Pályázat útján történő bérbeadását

Pályázat nélkül történő bérbeadását



Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	VI. AKÁCSA u. 6
Albetét száma:	A/1
Alapterülete (m ²):	106
Épületen belüli elhelyezkedése:	UTCAI FSI.
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	VENDÉGFELVÉTEL

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, főemelet, + galériás helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlő/vevőjelölt neve:	MUCHO HUNGARY KFT
Levelezési cím:	2040 BUDAPEST, AKÁCS u. 2.
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	U.A.
Cég esetén a törvényes képviselőjére jogosult neve:	RÉMIÁS ANDRÁS FOCSTÁR
Cég esetén cégjegyzékszám:	1309185310
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	24671268213
Telefonszám:	06/20 922 7557

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: _____

BUDAPEST 2019-04-10

(aláírás)

Molnár Ildikó

ügyvitel
2019 APR 17

Feladó: Rózsa József <rozsaj@mucho.hu>
Küldve: 2019. április 17. 9:46
Címzett: Molnár Ildikó
Tárgy: tevékenység

Tisztelt Olajos János Vezérigazgató Úr!

19/2156

Amennyiben a Bizottság hozzájárul az általunk leadott bérbevételi kérelemben megjelölt Akácfa u. 6 és Rákóczi út 34 szám alatti helyiségek bérbevételéhez, a helyiségben folytatni kívánt vendéglátás tevékenység nem terjed ki szeszesital árusítására illetve a tevékenységünk melegkonyhai vendéglátás gyorséttermi jellegű.

Szívélyes üdvözlettel / Kind regards

Rózsa József

cégvezető / director

Tel.: +36 (23) 886 600
Fax: +36 (23) 886 601
E-mail: rozsaj@mucho.hu
Web: www.mucho.hu

mucho Hungary KFT.

Mucho Hungary KFT.
H-2040 Budaörs
Gyár u. 2.



Jogi nyilatkozat: Ebben az e-mailben és mellékleteiben található információk bizalmasak és a közzétételtől védettek. Ha nem ön a szándékolt címzettje jelen e-mailnek, értesítjük, hogy az információ bármilyen formában történő továbbítása, terjesztése, használata tilos! Amennyiben hiba következtében kapta az e-mailt, kérem, vegye fel a kapcsolatot a küldővel és törölje az üzenetet! Köszönjük!

Legal disclaimer: The information contained in this e-mail and in any attachments is confidential and may be legally privileged. If you are not the intended addressee, you are hereby notified that any retransmission, dissemination or other use is prohibited. If you have received this e-mail in error, please contact the sender and delete this e-mail! Thank you!



Gondoljon a környezetre, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/134331/2019

2019.04.16

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34550/0/A/1 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII.KER. Akácfa utca 6. földszint. ajtó:2.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszméi hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

iroda	404	0 0	1281/10000	önkormányzati
-------	-----	-----	------------	---------------

Bejegyző határozat:

1. Társasház
Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993/I.27./

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE