

## PÁLYÁZATI ADATLAP

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága által kiírt 2018. évi növényesítési pályázatához

Sorszám<sup>1</sup>: .....

**I. A pályázó neve: Almássy u 6. Társasház**

Címe: 1077 Budapest Almássy u 6.

Bankszámlaszáma: 11707024-20387514

Adószáma: 28896164-1-42

**II. A pályázó képviselőjének neve: Perity Ákos László (Proposyum Projekt Kft.)**

Levelezési címe: 1071 Budapest Dembinszky u. 4. 4/43.

Telefonszáma: +36303000509 Email címe: perity.akos@proposyum.hu

Értesítés módja: e-mail

**III. Pályázati cél<sup>2</sup>:**

- 1.) **Meglévő zöldfelület beültetése, cserjékkel, évelőkkel**
- 2.) **Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföldföld ráhordásával**
- 3.) Fák ápolása szakember által, facsemeték kivételével:
  - a) ifjítás, gallyazás, gyökérmetszés, odúkezelés, kötözés keletkezett sebfelületek kezelésével
  - b) vadgesztenyefa vadgesztenyelevél-aknázómoly elleni védelme, hatóanyag gyökfőnél történő beinjektálásával
  - c) elhalt fa kivágása és pótlása legalább 14/16 cm törzskörméretű díszfa ültetésével, nem megfelelő telepítési feltételek esetén planténerbe ültetett 10/12 cm törzskörméretű díszfával
- 4.) **Burkolt udvarokban nagyméretű, legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel, illetve növényesítési támogatásról szóló tájékoztatóban meghatározott méretből kisebb planténer kihelyezése**
- 5.) **Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége**
- 6.) Független folyosók korlátainak díszítése azonos színű és anyagú, egységes balkonládák kihelyezésével, beültetés egynyári és/vagy kétnyári és/vagy évelő növényekkel
- 7.) Növényesítéshez kapcsolódó eszközök (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, stb.)
- 8.) Épület utcai homlokzatán található ablakok és erkélyek legalább felének növényesítése azonos színű és anyagú, egységes balkonládák kihelyezésével, beültetésük egynyári és/vagy kétnyári és/vagy évelő növényekkel
- 9.) Faültetés meglévő zöldfelületen
- 10.) Új zöldfelület kialakítása az alábbi esetekben:

<sup>1</sup> Hivatal tölti ki

<sup>2</sup> Megfelelő cél aláhúzendó, egyszerre több cél is lehetséges

- a) burkolat feltörése és eltávolítása, talajcsere 50-100 cm vastagságban, vagy hasonló mélységben átkeverés komposzttal/szerves trágyával, növényágyás kialakítása, beültetése cserjékkel és/vagy évelőkkel
  - b) kiemelt ágyás készítése burkolat meghagyásával, megfelelő szegély kialakításával, ágyás feltöltése komposzttal és/vagy szerves trágyával kevert termőfölddel legalább 40 cm vastagságban, beültetése cserjékkel és/vagy évelőkkel
  - c) zöldtető kialakítása a ház udvarán, erre alkalmas tetőzet
- 11.) A megvalósulást követően a gondozást/ápolást a pályázónak kell biztosítania
- 12.) A megvalósítási helyszín nem térhet el a pályázatban megadott címtől, a közterület határain kívülre nem eshet

IV. Nyilatkozat a **kötelező önrésről** és annak mértékéről, összegéről, a maximálisan igényelhető támogatási arány szerinti bontásban (csatolandó a banki igazolás vagy a már megvásárolt, kapcsolódó szükséges dolgok 6 hónapnál nem régebbi számlái)

- 1.) 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.6., 7.7. pontokban megjelölt tevékenységek esetében, **min.**

**50%**

50 % 150.000,-Ft

- 2.) 7.8., 7.9. pontokban megjelölt tevékenységek esetében, **min. 40%**

„nem releváns”

- 3.) 7.10. pontban megjelölt tevékenységek esetében, **min. 30%**

„nem releváns”

- 4.) **összesen:** 50% 150.000,-Ft

V. Nyilatkozat arról, hogy vállal-e **többlét önrészt** és ha igen, milyen mértékűt és milyen módon

„nem releváns”

VI. **Támogatási igény** megjelölése a maximálisan igényelhető támogatási arány szerinti bontásban)

- 1.) 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.6., 7.7. pontokban megjelölt tevékenységek esetében, **max.**

50%

50 % 150.000,-Ft



2.) 7.8., 7.9. pontokban megjelölt tevékenységek esetében, max. 60%

„nem releváns”

3.) 7.10. pontban megjelölt tevékenységek esetében, max. 70%

„nem releváns”

4.) összesen: 50 % 150.000,-Ft

**VII. A tervezett munkálatok várható összes bekerülési költsége a maximálisan igényelhető támogatási arány szerinti bontásban (becsült számadat)**

1.) 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.6., 7.7. pontokban megjelölt tevékenységek esetében

300.000,-Ft

2.) 7.8., 7.9. pontokban megjelölt tevékenységek esetében

„nem releváns”

3.) 7.10. pontban megjelölt tevékenységek esetében

„nem releváns”

4.) összesen: 300.000,-Ft

**VIII. A munkálatok rövid leírása, III.1., III.10. pontok esetében rajz, látványterv vagy kertterv csatolandó mellékletként.**

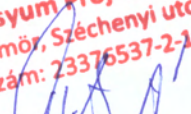
A hátsó tűzfal mentén 2db planténer elhelyezése, azokba hortenzia, aranyeső, jázmin telepítése. Meglévő eperfa átültetése jelenlegi kis méretű kaspóból nagyobb méretű planténerbe, illetve új planténerek vásárlása a meglévő 2 db trombita folyondárnak. A planténerek termőfölddel történő feltöltése, a beültetett növények tápozása, illetve a növények beültetése szakember által.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület, Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.erszebetvaros.hu](http://www.erszebetvaros.hu)) valamint a Közpénzportálon ([www.kozpenzpalyazat.gov.hu](http://www.kozpenzpalyazat.gov.hu)) nyilvánosságra kerülnek.

A Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának munkatársa, Hammerman Judit készséggel ad további részletes információt a 462-3133-as telefonszámon.

**Proposyum Projekt Kft.**  
2141 Csömör, Széchenyi utca 4.  
Adószám: 23376537-2-13



---

Tartalomjegyzék

---

EREDETI KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT A NÖVÉNYESÍTÉSI PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTELÉRŐL .....	6
KÖZÖS KÉPVISELŐ MEGVÁLASZTÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÁSOLATI PÉLDÁNYA.....	10
ÖNRÉSZT BEMUTATÓ IGAZOLÁS(OK).....	12
PÁLYÁZATI LEÍRÁS ÉS KÖLTSÉGVETÉS .....	14
A NÖVÉNYEK ÁPOLÁSÁRÓL, ÖNTÖZÉSÉRŐL SZÓLÓ LAKÓKÖZÖSSÉGI (LEGALÁBB A FELE LAKÓ) VAGY INTÉZMÉNYKEZELŐI NYILATKOZAT .....	15
ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT .....	16
SZÜKSÉGES RAJZ ÉS KERTTERV.....	18



Eredeti közgyűlési határozat a növényesítési pályázaton való  
részvételről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2018.04.16-án a 1077 Budapest, Almássy utca 6. Társasház udvarán 16:30 órai kezdéssel.

**Jelenlévők:** Közös Képviselőtől részéről Perity Ákos, tulajdonosok részéről a melléklet jelenléti ív szerinti személyek  
Perity Ákos köszönti a megjelent tulajdonosokat. Megállapítja, hogy a közgyűlésen 16:30 órakor a tulajdonosok 24,74%-kal 2.474 / 10.000 tulajdoni hányad arányban jelentek meg, illetve képviseltetik magukat meghatalmazott útján, tehát a közgyűlés határozatképtelen. A megismételt közgyűlésen 16:45 órakor a tulajdonosok 45,93%-kal 4.593 / 10.000 tulajdoni hányad arányban jelentek meg, illetve képviseltetik magukat meghatalmazott útján, tehát a közgyűlés határozatképes.

### NAPIRENDI PONTOK

#### **1. Közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyv vezető, hitelesítők)**

Jelenlét szavazáskor: 4.593/10.000 (45,93%)

##### **1/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

**A közgyűlés 4.593/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy levezető elnöknek megválasztja Perity Ákost.**

##### **2/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

**A közgyűlés 4.593/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy jegyzőkönyv vezetőnek megválasztja Perity Ákost.**

##### **3/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

**A közgyűlés 4.593/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja Schobert Sándornét és Keskeny Andrást.**

A levezető elnök megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes.

#### **2. Szavazásra terjesztett napirendi pontok elfogadása**

Jelenlét szavazáskor: 4.593/10.000 (45,93%)

##### **4/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

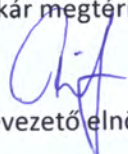
**A közgyűlés 4.593/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat.**

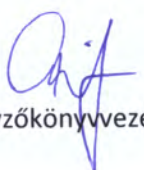
#### **3. Döntés a 2017. Évi költségvetési terv utólagos elfogadásáról**

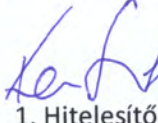
Perity Ákos elmondta, hogy 2017-ben a korábbi közös képviselő, a Doli Kft. nem tűzte napirendre az akkori éves közgyűlésen a 2017. Évi költségvetési tervet, mindössze a 2016. Évi beszámolót fogadtatta el. Ennek megfelelően a törvényileg előírt határidőre, 2017.05.31-re nem született meg a költségvetési terv. A jogfolytonosság érdekében ezért szükséges a költségvetési terv és ezen belül a 2017-re érvényes közös költség mértékének rögzítése, ezért került most napirendre a téma.

16:50-kor megjelent Polonyi Gábor a Fsz. 4. Albetétet képviselve 276 tulajdoni hányaddal, illetve Hajnal Stefánia (Hajnal János meghatalmazottjaként) az I. Em. 10-et képviselve 406 tulajdoni hányaddal, így a jelenlét 52,75%-ra emelkedett.

Perity Ákos beszámolt arról is, hogy 2017-ben a Doli Kft. a fszt. 4. Lakás korábbi tulajdonosával, Csisztyakov Alexanderrel szemben nem érvényesített pár hónapig közös költség előírást, ezért kb. 20.000,- Ft veszteség érhetett a társasházra. A közös képviselő nevében ígéretet tett arra, hogy ez ügyben megkeresi a Doli Kft-t és kérni fogja a céget a kár megtérítésére.

  
Levezető elnök

  
Jegyzőkönyv vezető

  
1. Hitelesítő

  
2. Hitelesítő



Jelenlét szavazáskor: 5.275/10.000 (52,75%)

**5/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

*A közgyűlés 5.275/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja visszamenőlegesen a 2017. Évi költségvetési tervet, mely alapján 2017. Teljes egészére vonatkozóan a közös költség mértéke: 244,- Ft / m<sup>2</sup> (egységesen vízórásoknak és nem vízórásoknak). A közös költség bevételből havi 10,- Ft / m<sup>2</sup> / hó összeget felújítási alapképzésre fordít a társasház.*

**4. Közös képviselet és Számvizsgáló Bizottság 2017. Évi beszámolójának elfogadása**

Perity Ákos elmondta, hogy a meghívóhoz csatoltan megtalálható volt a társasházi bevételek és kiadások alakulása 2017. Évre vonatkozóan, ill. Az albetétek nyitó és záró egyenlegeit, az előírásokat és befizetéseket tartalmazó táblázat is csatolásra kerül. Perity Ákos elmondta, hogy a szokványos kiadások mellett csak kisebb kiadások merültek fel, villanyszerelés, kaputelefon szerelés és kisebb tetőjavítás merült fel.

Jelenlét szavazáskor: 5.275/10.000 (52,75%)

**6/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

*A közgyűlés 5.275/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a közös képviselet 2017. Évre vonatkozó beszámolóját és megadja részére a felmentvényt.*

**5. Meglévő OTP Lakástakarékpénztári megtakarítás havi betétjének növelése**

Perity Ákos elmondta, hogy kb. 2,5 éve van OTP lakástakarék pénztára a társasháznak. Eddig havi 20.000,- Ft-os betéttel tartotta fenn a ház, ezzel 6.000,- Ft-os havi állami támogatáshoz juthat. Azonban a ház mérete alapján jogosult 40.000,- Ft-os betétet is elhelyezhet, így 6.000,- Ft-ról 12.000,- Ft-ra emelkedhet az állami támogatás mértéke havonta. Amennyiben bármilyen okból a háznak mégis hozzá kell nyúlnia a megtakarításhoz, legrosszabb esetben is csak az állami támogatástól esik el a ház, de az összeghez azonnal hozzáférhet. A megtakarítási összeget pedig később vissza is lehet igény szerint csökkenteni 20.000,- Ft-ra.

Eiler Olga tulajdonos felvetette, hogy a korábbi közös képviselet díja és a jelenlegi közös képviselet díja közötti különbséget bele lehetne forgatni a lakástakarékba. Perity Ákos elmondta, hogy a betét összegének megemlése nem igényel közös költség növelést, a jelenlegi közös költség bevételbe belefér. Ezt közvetve az is segíti, hogy olcsóbb a közös képviselet.

Jelenlét szavazáskor: 5.275/10.000 (52,75%)

**6/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

*A közgyűlés 5.275/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a társasház 11773999-23118775 számlaszámon nyilvántartott OTP LTP kapcsán a havi 20.000,- Ft-os betétet havi 40.000,- Ft betéti összegre növeli, a megtakarítási időszakot változatlanul hagyja.*

**6. Döntés az erzsébetvárosi növényesítési pályázaton való részvételtől**


Jelenlét szavazáskor: 5.275/10.000 (52,75%)

**7/2018 (IV.16.) sz. Határozat**

*A közgyűlés 5.275/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a társasház pályázatot kíván benyújtani az Erzsébetvárosi Önkormányzat által meghirdetett 2018. évi növényesítési pályázatra, melynek keretében 300.000,- Ft-os beruházáshoz 50%, azaz 150.000,- Ft támogatást igényel. A közgyűlés megerősíti, hogy a pályázati feltételeknek megfelelően a lakóközösség vállalja a pályázat keretében beszerzésre kerülő növények ápolását és locsolását.*

  
Levezető elnök

  
Jegyzőkönyvvezető

  
1. Hitelesítő

  
2. Hitelesítő



## 7. Döntés a 2018. Évi költségvetés elfogadásáról

Perity Ákos elmondta, hogy a 2017. Évi beszámolót is tartalmazó táblázatban megtalálható a 2018. Évi költségvetési terv számai is, illetve a lényegesebb pontok szöveges kifejtése. Perity Ákos azt is elmondta, hogy 2018-ra a közös képviselő nem tervez nagyobb munkát, aminek leginkább az anyagi fedezet hiánya a legfőbb ok. A társasház műszaki állapota viszonylag jó, a legproblémásabb területek közé a tetőfedés, illetve a méretlen elektromos hálózat tartozik. A tető felújítása mindenképp előnyt élvez, azonban annak komplett felújítása várhatóan 4-5 millió Ft-ot is igényelhet. Mivel a háznak jelenleg 3 millió Ft körül van a vagyona, további források bevonása szükséges a felújításhoz.

Eiler Olga tulajdonos kérdésére Perity Ákos elmondta, hogy van ugyan kerületi önkormányzati pályázatra lehetőség, azonban maximum 1,5 millió Ft visszatérítendő, kamatmentes hitelt lehet elnyerni. Ezzel összességében 4,5 millió Ft rakható össze, így a felújítás elvinné a teljes vagyont a háznak, s rendkívüli eseményekre nem maradna tartalék. Ezért javasolt a további gyűjtögetés. Ezen kívül a felújításokat érdemes alapos előkészület mellett végezni, így szükséges lehet egy alapos műszaki terv elkészítése a tetőfelújításhoz, ill. Egy ELMŰ engedélyes terv készítése a villamos hálózat felújításához. Ezek alapján azután összehasonlítható, egységes árajánlatokat lehet bekérni a kivitelező cégektől. Ezért a közös képviselő javaslata, hogy ezeket a terveket 2018-ban érdemes elkészíteni, majd árajánlatokat bekérni és ezek alapján lehetne akár 2019-ben megvalósítani a beruházásokat.

Tulajdonosok kérdezték, hogy az udvar hátsó részén található „bútorhegy” eltávolítható-e. Néhány tulajdonos elmondása alapján kiderült, hogy a bútorok a fszt. 5. Lakás tulajdonosához tartoznak. Perity Ákos ígéretet tett rá, hogy felszólítja a tulajdonost az udvar megtisztítására, a bútorok eltávolítására.

Eiler Olga felvetette, hogy az udvar végében lévő tűzfalon régen nagyon szépen fel volt futtatva borostyán. Azt a tűzfalat birtokló ház kérésére annak idején leszedették, de volna talán lehetőség nem a falra, hanem elé valamilyen növényfuttatásra alkalmas szerkezetre felfuttatni ismét, hogy szebbé lehessen tenni az udvart.

Perity Ákos megígérte, hogy utánajár, van-e lehetőség a kerületi növényesítési pályázat keretében ilyenre pályázni. A közös képviselő be fog kérni az önkormányzattól véleményt, a futtatásra alkalmas szerkezetre pedig árajánlatot.

Jelenlét szavazáskor: 5.275/10.000 (52,75%)

### 8/2018 (IV.16.) sz. Határozat

**A közgyűlés 5.275/10.000 th igen, 0/10.000 th nem, 0/10.000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a társasház 2018. Évi költségvetési tervét. A közgyűlés a közös költséget 2018. Május 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:**

**- alap közös költség: 244,- Ft / m<sup>2</sup>**

**A közös költség előírásából a jogszabályoknak megfelelő módon 10,- Ft / m<sup>2</sup> / hó összeget a társasház felújítási alap képzésére fordít.**

17:57-kor Perity Ákos berekesztette a közgyűlést.

Kmf.

  
Levezető elnök

  
Jegyzőkönyvvezető

  
1. Hitelesítő

  
2. Hitelesítő

Közös képviselő megválasztásáról szóló határozat másolati példánya



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2017. június 15.-én a Bp. VII., Almássy u. 6. alatt a Társasház udvarán

**Jelen vannak:** Dolánszky Anna közös képviselő

- magántulajdonosok:	3209/10000	tulajdoni hányad (th)
- önkormányzat:	- /10000	tulajdoni hányad (th)
<b>Összesen:</b>	<b>3209/10000</b>	<b>tulajdoni hányad (th)</b>

**Tárgy:** A Budapest VII. ker. Almássy u. 6. sz. Társasház Meghívó szerinti  
Napirendi pontokra meghirdetett **Elszámoló közgyűlése.**

A közös képviselő üdvözlí a megjelent tulajdonosokat, megállapítja, hogy az első időpontra meghirdetett közgyűlés **határozatképtelen**, így 2017. június 15.-én 17.15 órakor megnyitja az **ismételt elszámoló közgyűlést.**

### A közgyűlés napirendi pontjai:

a.) Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető megválasztása

b.) Hitelesítők megválasztása

1. Határozathozatal új Közös Képviselő választásáról

A közös képviselő javaslata alapján a közgyűlés 3209/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással elfogadja a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat.

### a.) b.) Napirendi pont

A közös képviselő kéri a tulajdonosokat, hogy szavazzák meg a tisztségviselőket.

### Határozat

A közgyűlés egyhangú igen szavazattal az alábbi tisztségviselőket választja meg.:

Levezető elnök:	Dolánszky Anna
Jegyzőkönyvvezető:	Balassa Magdolna
Hitelesítők:	Domahidy András, Keskeny András

### I. sz. Napirendi pont

A Levezető Elnök átadja a szót a tulajdonosoknak.

A tulajdonosok elmondják, hogy már mindenről értesültek, ismerik a meghívott Perity Ákos bemutatkozó anyagát és árajánlatát. Néhányan már személyesen is találkoztak vele. Kérdésük már nincs.

Több hozzászólás nem lévén a Levezető Elnök szavazásra kéri a tulajdonosokat.

### 3/2017. (2017.június 15.) sz. Határozat

A közgyűlés 3209/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással megválasztja közös képviselőnek a **PROPOSYUM PROJEKT KFT.-t** (Perity Ákos) július 1.-től havi bruttó 28.000.- Ft/hó megbízási díjjal. A közgyűlés felkéri Keskeny Andrást a megbízási szerződés aláírására. A Társasház bankszámlája feletti rendelkezési jogot a **PROPOSYUM PROJEKT KFT.** képviseletében Perity Ákos, a Társasház képviseletében Keskeny András együttesen gyakorolhatja.

Több hozzászólás nem lévén a Levezető Elnök megköszöni a megjelentek közreműködését és bezárja a közgyűlést.

Kmf.

  
.....  
Levezető elnök  
  
.....  
Hitelesítő

  
.....  
Jegyzőkönyvvezető  
  
.....  
Hitelesítő

Önrészt bemutató igazolás(ok)



Név: ALMÁSSY U.6.THÁZ.  
Város: Budapest  
Utca, házszám: Almássy U.6.  
Irányítószám: 1074

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK  
Ügyintéző: Répásné Bélteki Nikolett  
+36 1 462 9004  
Iktatószám: .

## IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) ALMÁSSY U.6.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20387514	ALMÁSSY U.6.THÁZ.PF.ÜZ.SZLA.	2018.06.18 13:52	2 770 069,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

Budapest, 2018. június 18.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Budapesti Régió  
VII. Király utca 49. Fiók

Kollár Lászlóné  
osztályvezető

Répásné Bélteki Nikolett  
vállalkozói munkatárs

VII. KERÜLETI FIÓK

Név: ALMÁSSY U.6.THÁZ.  
Város: Budapest  
Utca, házszám: Almássy U.6.  
Írányítószám: 1074

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK  
Ügyintéző: Répásné Bélteki Nikolett  
+36 1 462 9004  
Iktatószám: .

## IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) ALMÁSSY U.6.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20449115	ALMÁSSY U.6.THÁZ MEGTAK.SZ.	2018.06.18 13:52	0,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

Budapest, 2018. június 18.

OTP BANK Nyrt.

Tisztelettel:



Kollár Lászlóné  
osztályvezető

Budapesti Régió  
VII. Kerületi Fiók



Répásné Bélteki Nikolett  
vállalkozói munkatárs

VII. KERÜLETI FIÓK



## Pályázati leírás és költségvetés

A társasház a pályázati projekt keretében az udvar hátsó részén található, szomszédos házhoz tartozó tűzfala mentén 2db planténert kíván elhelyezni, azokba pedig hortenzia, aranyeső, jázmin növényeket telepíteni.

Egy meglévő eperfát át kívánunk ültetni a jelenlegi kis méretű kaspóból egy nagyobb méretű planténerbe, illetve meglévő 2 db trombita folyondár is áttelepítésre kerül a planténerekbe. A kiszállítást, a planténerek földdel feltöltését, a növények át- és beültetését, valamint a tápozást szakemberre kívánjuk bízni.

Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár (Ft)	Összeg (Ft)
Aranyeső	5	3.000,-	15.000,- Ft
Jázmin	3	4.000,-	12.000,- Ft
Hortenzia	4	5.000,-	20.000,- Ft
Egynyári palánták	40	500,-	20.000,- Ft
60x60x100cm planténer	3	35.000,-	105.000,- Ft
50L-es virágföld	20	1.500,-	30.000,- Ft
Termőföld 25 l zsák	60	300	18.000
Beszerezés, szállítás, segédanyagok ültetéshez, biovin (baktériumtrágya), ültetés, tápanyag, kapcsolódó munkadíj			80.000,- Ft
Összesen:			300.000,-

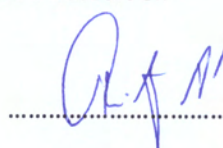
  
Proposyüm Projekt Kft.  
2141 Csömör, Széchenyi utca 4.  
Adószám: 23376537-2-13

## A növények ápolásáról, öntözéséről szóló lakóközösségi (legalább a fele lakó) vagy intézménykezelői nyilatkozat

Alulírott Perity Ákos, mint a Proposyum Projekt Kft. ügyvezetője és a 1077 Budapest, Almássy utca 6. számú Társasház közös képviselője nyilatkozom, hogy a Társasház tulajdonosai, illetve a közös képviselet egyaránt vállalja a jelen pályázat útján beszerzett növények ápolását, öntözését. Erre vonatkozóan a közgyűlés 2018.04.16-án határozatot is hozott.

Fenti nyilatkozat a 2018. évi Lakóközösségek és önkormányzati intézmények részére növényesítés támogatására kiírt pályázati felhívás előírásainak megfelelően készült el.

Kelt: Budapest, 2018. Június 17.



Perity Ákos Kk.

**Proposyum Projekt Kft.**  
**2141 Csömör, Széchenyi utca 4.**  
**Adószám: 23376537-2-13**



Átláthatósági nyilatkozat

## Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott, **Perity Ákos** (név) mint a Budapest VII. kerület **Almássy utca 6. sz.** Társasház közös képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt társasház az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontja és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján átlátható szervezetnek minősül.

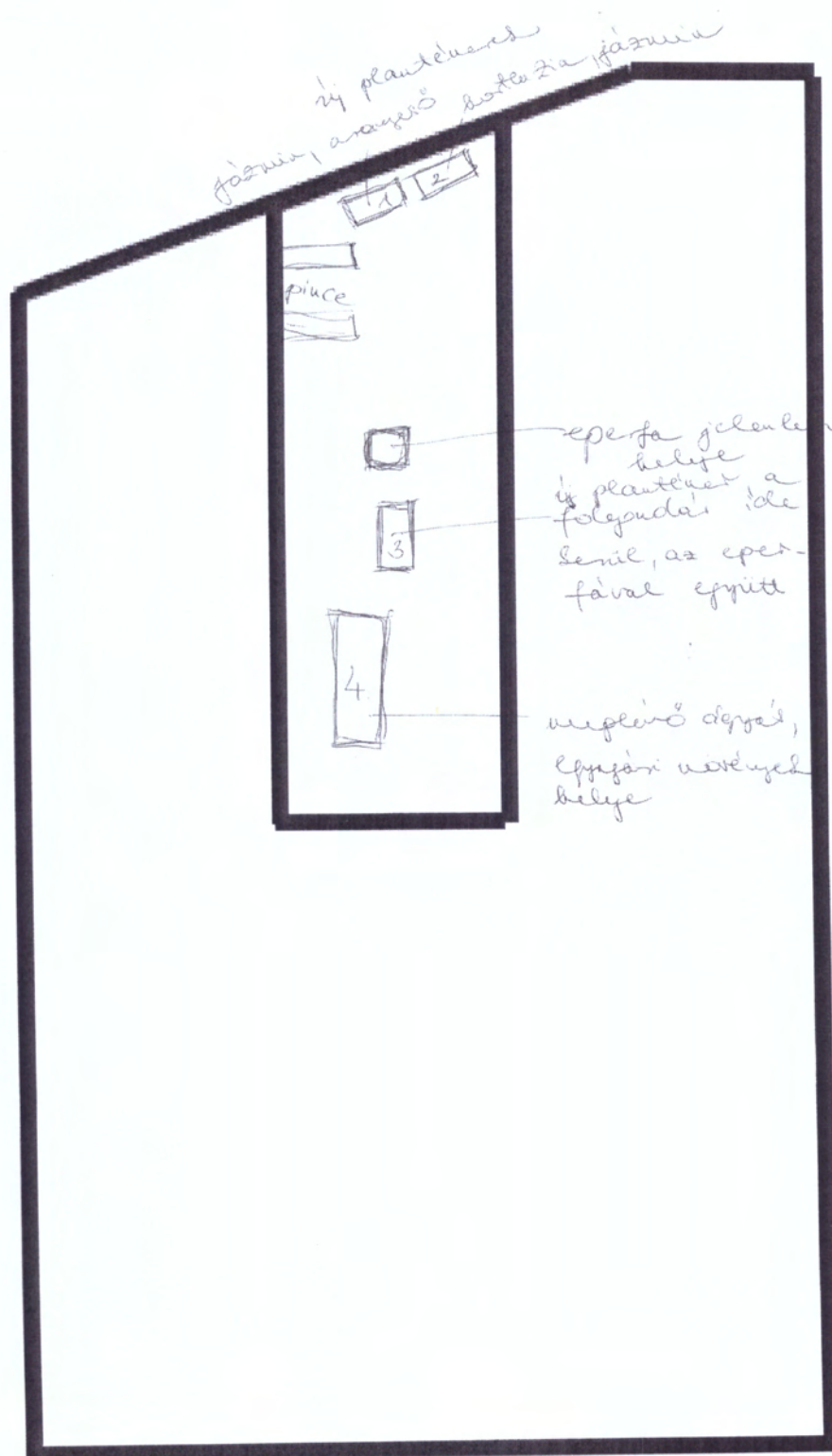
Budapest, 2018. június 17.

Proposyum Projekt Kft.  
2141 Csömör, Széchenyi utca 4.  
Adószám: 23376537-2-13

  
közös képviselő



## Szükséges rajz és kertterv



A tervezett munkák során az 1-2. számmal jelzett helyekre kerül 1-1 planténer. A 3. számú planténerben kap helyet az átültetett eperfa és folyondárok. A 4. számmal a meglévő ágyást jelezzük, melybe az egynyári palánták kerülnek elültetésre.

**Proposyum Projekt Kft.**  
 2141 Csömör, Széchenyi utca 4.  
 Adószám: 28376537-2-13