

Balatonmáriafürdő, Rákóczi út 69.

Önkormányzati gyermeküdülő 2018 évi részleges felújítási munkái

Oppidum Kft. / 2018. február 14.

A költségvetésben szereplő képleteket ellenőrizni szükséges!

A költségvetésben szereplő tételeket, és mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni szükséges!

A költségvetés a TERC Kft 'KING' programcsalád VIP GOLD moduljával készült, az ÖN rendszerében, 'K', és 'M' tételek felhasználásával.

2018.02.01

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10 808 181	10 914 070
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10 808 181	10 914 070
2.1 ÁFA vetítési alap		21 722 251
2.2 Áfa	27,00%	5 865 008
3. A munka ára		27 587 259

OPPIDUM KFT. 1.
1054 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10918001-10918001
Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	440 130	1 330 746
Helyszíni beton és vasbeton munka	114 349	205 573
Ácsmunka	375 980	388 671
Vakolás és rabricolás	128 136	572 912
Szárazépítés	852 394	1 140 938
Tetőfedés	444 400	296 296
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 052 960	1 503 477
Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet	34 050	64 500
Felületképzés	2 246 607	2 382 366
Szigetelés	354 830	149 791
Közműcsatorna-építés	77 075	132 500
Közműcsővezeték és szerelvények	86 400	187 680
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	97 170	95 400
Épületgépészeti szerelvények	419 300	131 220
Szellőztetőberendezések	60 400	30 000
Klímák	4 024 000	2 302 000
Összesen:	10 808 181	10 914 070

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	863 m2	510	1 542	440 130	1 330 746
Munkanem összesen:						440 130	1 330 746

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	31-000-12.1	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása perlitből, könnyű adalékból, testsűrűség 1000 kg/m ³ alatt Elszállítással, anyag letermelésével emeletről	8,3	m3	6 230	18 744	51 709
2	31-002-1.1.3-0310224	Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötés nélkül, vízszintes tartószerkezetbe, betonacél szerelés előtt kézi erővel, "I" - szelvényű idomacélból, 280-300 mm között "A" jelű épület konyha és ételkiadó közötti falkiváltásra	0,24	t	261 000	208 324	62 640
Munkanem összesen:							205 573

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-003-1.1- 0410024	Tetőlécezés cserepeskemez fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	88 m2	513	887	45 144	78 056
2	35-005- 1.2.2- 0211023	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése négy oldalt nútolt kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), négyoldalt nútolt, 2500x625x18 mm méretű Laminált parketta alá	73 m2	2 786	2 017	203 378	147 241
3	35-007-1.1	OSB lapok alá fa vakpadló elhelyezése	73 m2	1 746	2 238	127 458	163 374
Munkanem összesen:						375 980	388 671

Vakolás és rabricolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.4	Vakolat leverése lábazati cementvakolat 5 cm vastagságig	14 m2	-	3 120	-	43 680
2	36-001-1.5.2-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, Többlet bármely oldalfalvakolatra minden további, 5 cm vastagságért Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc s mészpéppel	90 m2	1 147	5 239	103 230	471 510
3	36-007-9.1.1-0411706	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 4 cm vastagságban weber 231 KPS lábazati alapvakolat Kód: 231P	14 m2	1 569	3 367	21 966	47 138
4	36-011-5-0440671	Rabicháló fémbetét elhelyezése, függőleges-, vízszintes-, ferde vagy íves felületen, mész-cement vakolatba Tűzihorganyzott rabicháló 9/11/20	14 m2	210	756	2 940	10 584
Munkanem összesen:						128 136	572 912

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 3.1.2- 0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31307120, ásványi szálás hőszigetelés "A" jelű épület 103 szoba	41 m2	5 477	5 997	224 557	245 877
2	39-001- 3.1.3- 0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31307120, ásványi szálás hőszigetelés 103 jelű ajtó melletti 14 cm vtg fal	5,8 m2	5 488	5 326	31 830	30 891
3	39-001- 55.1.1- 0210202	CW fém vázszerkezetre szerelt vdobozolás készítése, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q1), egyszeres, CW 50-06 mm vtg. tartóvázzal "A" jelű épület ételkiadó és kézmosó közötti fal dobozolása 198 x 28 x 86 cm méretben	1 klt	18 796	29 664	18 796	29 664
4	39-001- 55.1.1- 0210203	CW fém vázszerkezetre szerelt vdobozolás készítése, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q1), egyszeres, CW 50-06 mm vtg. tartóvázzal "A" jelű épület lépcsőfordulóban fűtőcsövek dobozolása	1 klt	21 326	29 471	21 326	29 471
5	39-003- 1.1.1.1- 0210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120 "A" jelű épület	165 m2	3 369	4 879	555 885	805 035
Munkanem összesen:						852 394	1 140 938

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-006-1.1- 0123860	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél METÁL- SHEET Hódfarkú cserepeslemez plus 0,5 mm vtg., standard színben, Kiegészítő lemezszegelek elhelyezésével	88	m2	5 050	3 367	444 400	296 296
Munkanem összesen:							444 400	296 296

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	6 m2	-	2 015	-	12 090
2	44-001-1.1.1.1-0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), Padlásfeljáró elhelyezése	1 db	38 941	10 325	38 941	10 325
3	44-001-1.1.1.1-0131033	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), "A" épület mosogató és étkező közötti falnyílásba	1 db	39 564	11 204	39 564	11 204
4	44-090-3	Törött lépcsőfeljáró javítása "A" jelű épület	1 klt	10 655	37 458	10 655	37 458
5	44-000-0	Bútorok mozgatása	180 óra	-	3 000	-	540 000
6	44-090-5	Rozsdamentes borítás készítése átadóablakra 50 x 50 cm méretben "A" jelű épület	1 db	23 000	12 000	23 000	12 000
7	44-001-1	Meglévő fa beltéri nyílászárók részére új ajtólap gyártása, helyszíni szerelése. Padlástér ajtók	2 db	25 000	22 000	50 000	44 000
8	44-006-0	Falburkolat készítése 1,2 m magasan, kiegészítő munkákkal, "A" jelű épület étkező, folyosók, lépcsőház,	68 m	13 100	12 300	890 800	836 400
Munkanem összesen:						1 052 960	1 503 477

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-0	Gondnoki épület részére előtető készítése komplett	3	m2	11 350	21 500	34 050	64 500
Munkanem összesen:							34 050	64 500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő Terasz falának glettelése	39 m2	712	1 748	27 768	68 172
2	47-010- 1.1.1- 0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Baunit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953208 Lábazat festés részére	80 m2	655	544	52 400	43 520
3	47-010- 1.1.2- 0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű falfelületek alapozása, felületmegerősítése, Baunit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953208 (A épület:269 m2; B épület: 114 m2; C épület: 125 m2; D épület: 355 m2)	863 m2	547	610	472 061	526 430
4	47-013- 5.2.3.1.2- 0148212	Szilikon festések, szilikon kötőanyagú, fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolt sima felületen Baunit SiliconColor (Baunit Szilikon) festék, 9, 8, 7, 6 színcsoport (A épület:269 m2; B épület: 114 m2; C épület: 125 m2; D épület: 355 m2)	863 m2	1 846	1 948	1 593 098	1 681 124
5	47-041-8.1- 0212122	Kül- és beltéri beton felületek festése ill. védőbevonat készítése egy komponensű, akril kötőanyagú vizes diszperziós festékekkel, két rétegben, sima felületen Lábazat festése	80 m2	1 266	789	101 280	63 120
Munkanem összesen:						2 246 607	2 382 366

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 21.1.1.3- 0093532	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel BACHL Nikecell EPS 100 standard expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	15	m2	4 890	1 844	73 350	27 660
2	48-007- 41.1.2.1- 0092077	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálal szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Airrock ND kőzetgyapot lemez 100 mm	73	m2	3 560	1 477	259 880	107 821
3	48-021- 1.51.2.3.1	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezetéhez, fém beütődübelekkel	90	db	240	159	21 600	14 310
Munkanem összesen:							354 830	149 791

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-007-4	Meglévő aknafedlapok új térbukolat szintjére való kiemelés 5-15 cm vastagságban	4	db	12 800	23 000	51 200	92 000
2	53-001- 31.2.2- 0131577	Esővíz elvezetés készítése az kerítés alatt, földmunkákkal. "A" épület	7,5	m	3 450	5 400	25 875	40 500
Munkanem összesen:							77 075	132 500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-016-8.1	Csővezetékek tisztítása mosatással, DN 200 méretig	1 klt	8 000	74 000	8 000	74 000
2	54-016-0	Kontrás csatornaszakasz javítása ("A" épület és gondnoki közötti szakaszon)	8 m	9 800	14 210	78 400	113 680
Munkanem összesen:						86 400	187 680

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-008- 9.4.1- 0132002	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú DOEPKE DLS 5 kismegszakító 1P, 10A, B, R: D0009913051	45	db	1 850	1 800	83 250	81 000
2	71-008- 9.4.1- 0132004	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú DOEPKE DLS 5 kismegszakító 1P, 20A, B, R: D0009913054	8	db	1 740	1 800	13 920	14 400
3	71-005- 1.11.1.1.1- 0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) "A" épület teraszánál kapcsolók alá dugalj kiépítése	3	klt	3 620	9 800	10 860	29 400
4	71-013- 5.5.2- 0310373	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, OBO rúdföldelő, toldható, 1,5 m hosszú, 20 mm átm., szondacsúccsal, ütővéggel és köracél csatlakozóval, "A" jelű épület	1	db	20 100	24 300	20 100	24 300
Munkanem összesen:							97 170	95 400

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-3.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	11	db	-	1 320	-	14 520
2	82-000-3.9.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák szabadon szerelt	11	db	-	3 200	-	35 200
3	82-009-9.2.2.1-0319321	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivételben 80 cm-es oldalhosszáig akryl zuhanytálca szögletes, 80x80x16 cm	11	db	37 000	7 100	407 000	78 100
4	82-009-21.1-0135007	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL300, Padlólefolyó DN50 vízszintes, 1db DN40/50 oldalsó befolyás, szigetelő karima, visszacsapó szelepes szifonbetét, műa rácskeret, nemesacél rács A épület, kézmosó helyiség	1	db	12 300	3 400	12 300	3 400
Munkanem összesen:							419 300	131 220

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-006- 1.1.1	"A" jelű épület bejáratnál lévő WC-k részére elszívó ventilátor elhelyezése, csővezeték kiépítésével	2	db	30 200	15 000	60 400	30 000
Munkanem összesen:							60 400	30 000

Sorszám	Beépítés helye	Típus	Leírás	Hűtés (kW)	Fűtés (kW)	Beépítési darabszám	Anyagár	Díj	Összesen anyag	Összesen díj
1.	A épület	M30E-21HFN1-Q	Midea inverteres, hőszivattyús multi kültéri egység, 3 beltéri egységgel maximum	6,3	7,3	1	324 000	123 000	324 000	123 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
2.	A épület	MSMAAU-09HRDN1	Midea Blanc oldalfali multi beltéri egység,	2,6	3,2	3	115 000	120 000	345 000	360 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
3.	A épület	M20F-18HFN1-Q	Midea inverteres, hőszivattyús multi kültéri egység, Max 2 beltéri egység	5,3	6,2	2	327 000	123 000	654 000	246 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
4.	A épület	MSMAAU-09HRDN1	Midea Blanc oldalfali multi beltéri egység,	2,6	3,2	4	115 000	120 000	460 000	480 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
5.	A épület	MSMAAU-09HRDN1	Midea Blanc FULL DC Inverter hőszivattyús oldalfali	2,6	3,2	1	201 000	120 000	201 000	120 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
6.	A épület	MSMACU-18HRFN1	Midea Blanc FULL DC Inverter hőszivattyús oldalfali	5,3	6	1	340 000	131 000	340 000	131 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
7.	A épület terasz	MSMACU-18HRFN1	Midea Blanc FULL DC Inverter hőszivattyús oldalfali	5,3	6	1	340 000	136 000	340 000	136 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
8.	B épület	MSMAAU-09HRDN1	Midea Blanc FULL DC Inverter hőszivattyús oldalfali klímaberendezés szettben, infrás távirányítóval	2,6	3,2	2	350 000	140 000	700 000	280 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
9.	C épület	MSMAAU-09HRDN1	Midea Blanc FULL DC Inverter hőszivattyús oldalfali klímaberendezés szettben, infrás távirányítóval	2,6	3,2	3	220 000	142 000	660 000	426 000
			Elektromos betáppal, hűtőkör kiépítésekkel, csepvíz elvezetés kiépítésével, szükséges falátörésekkel, javításokkal, kábel_ és vezetékcsatornákkal							
Összesen:									4 024 000	2 302 000