



Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tel: 462-3254 E-mail: vagyongazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: KI/ /2017/III
 Ügyintéző: Bákány Balázs Ferenc
 Telefon: 462-3286
 E-mail: bakanybalazs.ferenc@erzsebetvaros.hu

Tárgy: engedélykérés**Melléklet:**

Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Vattamány Zsolt
 Polgármester Úr részére
HELYBEN

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató		
Iktatószám	10	378/18 2017/III
2017 OKT 11.		
előszám	meléklet	előadó
		0567

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-vel bonyolítói szerződést kíván kötni a táblázatban szereplő 6 db lakás felújítására, a beszerzés becsült értéke a bruttó 31.000.000.- Ft összeget nem haladja meg.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

„A nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban (a továbbiakban együttesen: beszerzés) az ajánlatkérői jogosítványok gyakorlása az alábbiak szerint történik:

Az ajánlattételi felhívás tartalmáról, az ajánlattételre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.

Ugyanezen szabályzat IX. rész 1.3 pontja szerint három ajánlat bekérésének mellőzésével valósítható meg a beszerzési eljárás, tekintettel, hogy az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. az önkormányzat 100% tulajdonában álló gazdasági társaság.

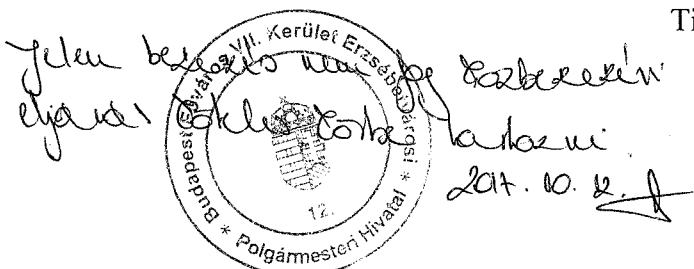
Kérem tisztelt Polgármester Úr szíves jóváhagyását és engedélyét az árajánlat bekéréséhez az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-től a táblázatban szereplő 6 db lakás felújítására!

Budapest, 2017. október 09.

Tisztelettel:

Dr. Dankó Edina
Dr. Dankó Edina
 mb. irodavezető

Engedélyezve
 2017. 10. 12.



Bákány Balázs Ferenc

Feladó: Bákány Balázs Ferenc
Küldve: péntek 2017. október 13 11:48
Címzett: 'hidveineemoditimea@erzsebetvarosiingatlanfejlesztesikft.hu'
Másolatot kap: Dr. Dankó Edina
Tárgy: árajánlatkérés Dr. Dankó Edina megbízásából

Tárgy: árajánlatkérés
Iktatószám: KI/37818/2017/III.

Hidvéginé Emődi Tímea asszonynak
ügyvezető

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.

Tisztelt Ügyvezető Asszony!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-vel bonyolítói szerződést kíván kötni az alábbi ingatlanok átalakítására, felújítására:

- Dob u. 4. 1/10
- Kazinczy u. 51. 2/5a
- Kazinczy u. 51. 2/5
- Király u. 31. 2/1A
- Király u. 49. 2/18
- Nefelejcs u. 21. 1/19

Kérem legyen szíves a fenti ingatlanok felújítására, átalakítás elvégzésére árajánlatot adni. Az árajánlatot kérem 2017. október 17. napján délután 16 óráig megküldeni elektronikus úton Bákány Balázs Ferenc részére a bakanybalazs.ferenc@erzsebetvaros.hu e-mail címre.

Budapest, 2017. október 13.

Köszönettel:

Dr. Dankó Edina mb. irodavezető megbízásából

Bákány Balázs Ferenc
pénzügyi referens
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási Iroda
tel: 061/ 462-3286
e-mail: bakanybalazs.ferenc@erzsebetvaros.hu
1073 Budapest, Erzsébet körút 6. II. emelet 214.

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.
1073 Budapest, Wesselényi u. 57. fszt. 1-2.

ÁRAJÁNLAT

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT													
Ssz.	Irsz.	Utca	Háksz.	Em.	Ajtó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó műszaki ellenőr díj	Bruttó műszaki ellenőr díj	Nettó bonyolítói jutalék 3 %	Bruttó bonyolítói jutalék 3 %	Bruttó összesen (bruttó ár + bruttó műszaki díj + bruttó bonyolítói díj)
1.	1074	Dob u.	4.	1.	10.	1 753 868 Ft	473 544 Ft	2 227 412 Ft	90 616 Ft	115 082 Ft	52 616 Ft	66 822 Ft	2 409 317 Ft
2.	1075	Kazinczy u.	51.	2.	5/a	5 345 764 Ft	1 443 356 Ft	6 789 120 Ft	267 288 Ft	339 456 Ft	160 373 Ft	203 674 Ft	7 332 250 Ft
3.	1075	Kazinczy u.	51.	2.	5.	4 227 180 Ft	1 141 339 Ft	5 368 519 Ft	211 359 Ft	268 426 Ft	126 815 Ft	161 056 Ft	5 798 000 Ft
4.	1072	Király u.	31.	2.	1/A	3 460 477 Ft	934 329 Ft	4 394 806 Ft	178 740 Ft	227 000 Ft	103 814 Ft	131 844 Ft	4 753 612 Ft
5.	1072	Király u.	49.	2.	18.	3 637 417 Ft	982 103 Ft	4 619 520 Ft	198 938 Ft	252 651 Ft	109 123 Ft	138 586 Ft	5 010 757 Ft
6.	1078	Nefelejcs u.	21.	1.	19.	3 581 016 Ft	966 874 Ft	4 547 890 Ft	179 228 Ft	227 620 Ft	107 430 Ft	136 437 Ft	4 911 946 Ft
Összesen:						22 005 722 Ft	5 941 545 Ft	27 947 267 Ft	1 126 169 Ft	1 430 235 Ft	660 172 Ft	838 418 Ft	30 215 882 Ft
Mindösszesen bruttó:						30 215 882 Ft							

Csatolva a címenkénti tételes költségvetés.

Budapest, 2017. október 17.

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és
Ingatlanfejlesztési Kft.
1073 Budapest, Wesselényi u. 57. fszt. 1-2.
Adószám: 25890183-8-42

Hidvéginé Emődi Tímea
11. sz. bélyegző

Hidvéginé Emődi Tímea
ügyvezető

Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.