

HELYISÉGBÉRLŐ VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZATA

Farkas T.

Alulírott, SZIJARTÓ IRÉN vételi szándékot jelentek be megbízóm nevében/saját részemre ⁽¹⁾ az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, megbízóm által/saját jogon ⁽¹⁾ bérelt, önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

igazolt
2017 FEBR 09. 1
ku

A helyiségbérlő adatai:

Bérlő neve:	IRISZ PLUSZ 2001 BT.
Levelezési cím:	1076 Bp. Thököly u. 5. fm. 3
Cég esetén a képviselőre jogosult neve:	SZIJARTÓ IRÉN
Telefonszám:	06-20-452-7380

Megvásárolni kívánt helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	1071 Bp. Thököly u. 5.
Albetét száma:	A/4
Alapterülete (m ²):	16 m ²
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai fr.
Bérleti jogviszony kezdete:	2005. 09. 01.
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	Fodrászat

A megvásárolni kívánt helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félemelet, + galériás helyiség.

Kérem, hogy elidegenítési szándék esetén eladási ajánlatot küldeni szíveskedjenek.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: Budapest, 2017. 02. 08.

IRISZ plusz 2001. Bt.
1221 Bp., Vihar u. 5/d.
Adósz. 21109960-1-43

PTW

(aláírás)

A vételi szándéknnyilatkozathoz mellékelni kell:

- nyilatkozat arról, hogy nem áll fenn a bérlővel szemben elidegenítést kizáró körülmény
- amennyiben a bérlő a bérleményben általa elvégzett (elvégeztetett) és beszámítható értéknövelő beruházásait érvényesíteni kívánja, a bérlő nyilatkozatát a munkák pontos megjelöléséről, elvégzésének évéről, és igazolt költségeiről. (A bérlő javára értéknövelő beruházásként azok a munkálatok vehetők figyelembe, amelyeket a bérlő – a bérbeadóval a munkálatok elvégzése előtt kötött megállapodás, vagy a bérbeadó engedélye alapján, a szükséges hatósági és más engedélyek birtokában a helyiség közművesítésére; romos vagy pince helyiség helyreállítására; üzlethelyiséggé (pl. étteremimé, műhellyé) való kialakítása; a helyiség alapterületének növelése érdekében mint építési, szerelési munkát végzett, és azokat az értékecselő a szakértő jóváhagyásával a forgalmi értékecselésben elismert, és annak mértéke a bérleti jogviszony ideje alatt beszámításra nem került.)
- szükség esetén harmadik személy hozzájárulása az elidegenítéshez (pl.: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyása, ha a helyiség műemlék, vagy ilyen épületben van; a megyei (fővárosi) Polgári Védelmi Parancsnokság előzetes hozzájárulása légópince/óvóhely elidegenítés esetén)

Kitöltési útmutató:

⁽¹⁾ A nem kívánt rész kihúzandó!

ERVA Nonprofit Zrt.

Érk.: 2017 FEBR 09.

17/02/03