

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:**

2017. augusztus 9-én

Budapest, VII., Damjanich u. 21., Somár Bt. iroda

**Jelen vannak:**

a Somár Bt. részéről:

Márkus Péterné

Önkormányzat részéről:

Kovács György Péter

a mellékelt jelenléti ív szerint

- magántulajdonosok összesen: 10,07 %-ban

- önkormányzat 15,17 %-ban

Tulajdonosok összesen: 25,24 %-ban

**Tárgy:**

a Budapest, VII., István u. 53. sz. Társasház megismételt rendkívüli közgyűlése

**A közgyűlés napirendi pontjai:**

**1./ Tisztségviselők megválasztása**

/levezető elnök, jegyzőkönyv-vezető, 2 fő hitelesítő/

**2./ Kapuajt felújításának megvitatása, festés esetén célbefizetés**

A közös képviselő a közgyűlést megnyitja és felkéri a jelenlévő tulajdonosokat a napirendi pontok elfogadására.

**A közgyűlés 100 % igen, 0 % nem és 0 % tartózkodással elfogadja a meghirdetett napirendi pontokat.**

***A jelenlévő tulajdonosok határozata az 1. napirendi pontban:***

- levezető elnök Márkus Péterné

- jegyzőkönyv-vezető Márkus Eszter

- hitelesítők Kiss István

Törköly Ferenc

100 % igen, 0 % nem és 0 % tartózkodással választja meg.

A levezető elnök és a jegyzőkönyv-vezető megállapítja, hogy a meghirdetett közgyűlés határozatképes és a közgyűlést megnyitja.

## 2. sz. Napirendi pont

A levezető elnök elmondja, hogy az elszámoló közgyűlésen a tulajdonosok megszavazták a kapualj burkolásának a cseréjét. A munkálatok folyamán feltárult egy csőrepedés, amitől ázott a kapualj. A levezető elnök kért be árajánlatot a teljes festés, vakolás és burkolás munkára, amit ismertet a tulajdonosokkal és kéri a szavazatukat.

### Határozat


A közgyűlés 100 % igen, 0 % nem és 0 % tartózkodással elfogadja a Báder Bau Kft. árajánlatát 1.883.493.- Ft összegben a teljes kapualj felújításra, továbbá elfogadják az 1.500.- Ft/m<sup>2</sup> célbefizetést, melynek befizetési határideje: 2017. szeptember 15.

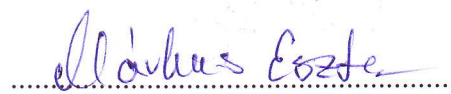
### Egyéb kérések:

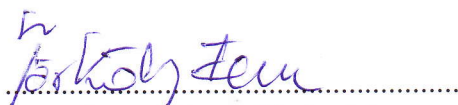
Ø

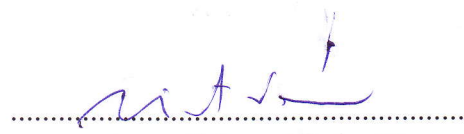
Miután a napirendi pontokhoz a tulajdonosok részéről több hozzászólás nem volt, a levezető elnök megköszönte a részvételt és a közgyűlést bezárta.

k.m.f.

  
levezető elnök

  
jegyzőkönyv-vezető

  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
jegyzőkönyv-hitelesítő