

HELYISÉGBÉRLŐ VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZATA

1073 Bp., Erzsébet krt. 48.
B.B.: 10102244-54951400-01000001

Adószám: 13301291-2-42

Alulírott, _____ vételi szándékot jelentek be megbízóm nevében/saját
részemre ⁽¹⁾ az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, megbízóm által/saját jogon ⁽¹⁾
bérelt, önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

A helyiségbérlő adatai:

2016 OKT. 20
Módos

Bérlő neve:	ERCO PLUS KFT
Levelezési cím:	2000 Szentendrei közegs 0153/14 hrsz.
Cég esetén a képviselőtérre jogosult neve:	Módos Zoltán
Telefonszám:	06-20-329-96-98 Módos ALEXANDRA

Megvásárolni kívánt helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	1073 Bp. Erzsébet krt 48
Albetét száma:	A/2
Alapterülete (m ²):	116 nm.
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai földszint + galéria
Bérleti jogviszony kezdete:	2004.10.01.
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	Kereskedelem (szüneteltetve)

A megvásárolni kívánt helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félémelet, + galériás helyiség.

Kérem, hogy elidegenítési szándék esetén eladási ajánlatot küldeni szíveskedjenek.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett
személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: 2016.10.19

Módos Alexandra
(aláírás) meghatalmazott

A vételi szándéknnyilatkozathoz mellékelni kell:

- nyilatkozat arról, hogy nem áll fenn a bérlővel szemben elidegenítést kizáró körülmény
- amennyiben a bérlő a bérleményben általa elvégzett (elvégeztetett) és beszámítható értéknövelő beruházásait érvényesíteni kívánja, a bérlő nyilatkozatát a munkák pontos megjelöléséről, elvégzésének évről, és igazolt költségeiről. (A bérlő javára értéknövelő beruházásként azok a munkálatok vehetők figyelembe, amelyeket a bérlő – a bérbeadóval a munkálatok elvégzése előtt kötött megállapodás, vagy a bérbeadó engedélye alapján, a szükséges hatósági és más engedélyek birtokában a helyiség közművesítésére; romos vagy pince helyiség helyreállítására; üzlethelyiséggé (pl. étteremmé, műhellyé) való kialakítása; a helyiség alapterületének növelése érdekében mint építési, szerelési munkát végzett, és azokat az értékecselő a szakértő jóváhagyásával a forgalmi értékecselésben elismert, és annak mértéke a bérleti jogviszony ideje alatt beszámításra nem került.)
- szükség esetén harmadik személy hozzájárulása az elidegenítéshez (pl.: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyása, ha a helyiség műemlék, vagy ilyen épületben van; a megyei (fővárosi) Polgári Védelmi Parancsnokság előzetes hozzájárulása légópince/óvóhely elidegenítés esetén)

Kitöltési útmutató:

⁽¹⁾ A nem kívánt rész kihúzendó!

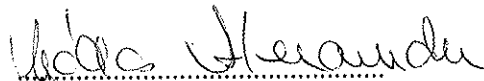
Meghatalmazás

Alulírott **Módos Zoltán Szilveszter** (szül.: Ajka, 1970. december 31., anyja neve: Varga Margit, szig.szám: 122663MA) , mint a **ERCO PLUS Kft** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt 48.; adószám: 13301291-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-728258) tulajdonosa meghatalmazom **Módos Alexandrát** (szül.: Budapest, 1981.12.04. , anyja neve: Halmi Gyöngyi , szig.szám: 859129RA), hogy az ERVA Nonprofit Zrt.-nél az ERCO PLUS Kft.-hez kapcsolódó ügyekben nevemben, helyettem teljes körűen eljárjon az aláírásával képviselve engem.

A meghatalmazás határozatlan időre szól.

Budapest, 2016. 10. 17

ERCO PLUS KFT.
1073 Bp., Erzsébet krt. 48.
B.B.: 10102244-54951400-01000001
Adószám: 13301291-2-42
HU13301291



Módos Zoltán Szilveszter
meghatalmazó

Módos Alexandra
meghatalmazott

Előttünk; mint tanúk előtt:

Tanú1

Tanú2

Név: Matyók Ilona

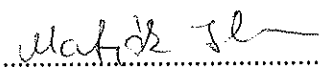
Név: Szina Balázs

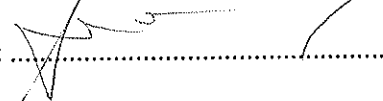
Lakcím: 8419 csesznek Wathay Ferenc u. 53

Lakcím: 2030 Érd Otelló utca 33.

Szem. ig.szám: 660293AE

Szem. ig.szám: 562596IA

Aláírás: 

Aláírás: 

ERCO PLUS Kft.
1073 Bp., Erzsébet krt. 48
10102244-54951400-01000001
Adószám: 13301291-2-42
HU13301291