

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.  
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. I.em. 119.

---

Dr. Máté Katalin irodavezető asszony  
Városgazdálkodási Iroda

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

**Tisztelt Irodavezető Asszony!**

Írásos megkeresésére hivatkozva és válaszolva, az Erzsébetváros Kft. nevében és érdekében eljárva az alábbi feladatok ellátására teszek ajánlatot:

- a takarítási feladatok átvételével kapcsolatos előkészítő feladatokra bruttó 14.986.000 Ft, valamint
- a takarítási feladatokra 2017. 03.01. és 2017.12.31. közötti időszakra bruttó 307.065.032 Ft

A két feladatkör együttes ellátása várható költségvonzata 2017. évre 322.051.032 Ft bruttó összeget igényel.

Kérem árajánlatom elfogadását, mely bonyolítói díjat nem tartalmaz.  
Közreműködő segítségéért előre is köszönetet mondok.

Üdvözlettel:

  
Dr. Kiss Zsolt László  
Irodavezető  
P. szám: 1074038  
P. szám: 107024-20292



Budapest, 2017. február 24.

Feladat megnevezése		Érintett időszak	Hónapok száma	Feladat díja (Ft/m2)	Havi maximális takarítandó felület (m2)	Havi maximális díj (Ft)	Éves maximális díj (Ft)
Gépi járdatakarítással kapcsolatos feladatok	Hét közbeni munkavégzéssel történő gépi takarítás	03.01-03.14; 12.01-12.31.	1,5	3,65	1 002 540	3 659 271	5 488 907
	Hét közbeni munkavégzéssel történő gépi takarítás	03.15-11.30.	8,5	3,65	893 866	3 262 611	27 732 193
	Hétfévi munkavégzéssel történő gépi takarítás	03.15-11.30.	8,5	5,31	114 923	610 241	5 187 050
	Mindösszesen:						38 408 149
Magasnyomású vizes takarítás	Hét közbeni munkavégzéssel történő vizes takarítás	03.15-11.30	8,5	4,98	908 405	4 523 857	38 452 784
	Hétfévi munkavégzéssel történő vizes takarítás	03.15-11.30	8,5	7,46	125 469	935 999	7 955 989
	Mindösszesen:						46 408 773
Kézi takarítási feladatok	Kiemelt járdaszakaszok hét közbeni kézi takarítása	03.01 – 12.31	10	2,48	515 529	1 278 512	12 785 119
	Kiemelt járdaszakaszok hétfévi kézi takarítása	03.01 – 12.31	10	4,56	273 594	1 247 589	12 475 886
	Közparkok hétfévi kézi takarítása	03.01-11.30	9	4,56	78 406	357 531	3 217 782
	Gépi takarítást kiegészítő hét közbeni kézi takarítás	03.01 – 12.31	10	2,48	217 000	538 160	5 381 600
	Teljes terület kézi takarítása – kiegészítő kézi takarítás	03.01-11.30	9	2,48	846 300	2 098 824	18 889 416
	Belső Erzsébetváros meghatározott közterületeinek napi kézi takarítása hétfévi és hét közbeni munkarend szerint - Téli munkarend	12.01-12.31	1			1 952 228	1 952 228
	Belső Erzsébetváros meghatározott közterületeinek napi kézi takarítása hétfévi és hét közbeni munkarend szerint - Nyári munkarend	03.01-11.30	9			1 952 228	17 570 052
	Mindösszesen:						72 272 084
Kutyafuttatók takarítása	Kutyafuttatók heti három alkalommal történő takarítása	03.01 – 12.31	10			134 012	1 340 120
	Kutyafuttatók fertőtlenítése heti egyszer	03.15 – 11.30	8,5			98 738	839 273
	Mindösszesen:						2 179 393
Kösterületi szemetes edények ürtésével kapcsolatos feladatok	Szemetes edények hét közbeni ürtésének munkadíja	03.01 – 12.31	10			672 714	6 727 140
	Szemetes edények ürtése Károly körút – Rákóczi út – Erzsébet körút – Király utca által határolt területen, hétfévi napokon	03.01 – 12.31	10			638 755	6 387 550
	Hulladékgyűjtők pótlásával, felújításával, új hulladékgyűjtők kihelyezésével kapcsolatos feladatok	03.01 – 12.30	10			420 000	4 200 000
	Mindösszesen:						17 314 690
Nagydarabos hulladék (illegális lomok) elszállítással kapcsolatos feladatok	Lakosság által illegálisan kihelyezett hulladékok	03.01 – 12.31	10			190 791	1 907 910
	Mindösszesen:						1 907 910
Hulladék elszállítási díja	Hulladék elszállítási díja		10			4 200 000	42 000 000
	Mindösszesen:						42 000 000
Kösterületek újévi nagytakarításával kapcsolatos feladatok	Kézi takarítás: Wesselényi utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza, Dohány utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza, Kazinczy utca Dohány utca és Király utca közötti szakasza, Akácfa utca Dohány utca és Dob utca közötti szakasza, Király utca VII. kerületi oldalának a Károly krt. és a Kazinczy utca közötti szakasza, Klauzál utca Dohány utca és Wesselényi utca közötti szakasza	2018.01.01. napján	1	4,56	47 440	216 326	216 326
	Mindösszesen:						216 326
	Nagytakarítás	03 vagy 04/06/09	3	4,56		2 535 727	7 607 181
Tartalékkeret	Mindösszesen:						7 607 181
	Előre nem látható köztisztasági feladatok, általános tartalékkeret						10 000 000
	Mindösszesen:						10 000 000
Éves díj összesen, nettó:							220 783 490
Gépjárművek, munkagépek javítása, karbantartási költségei, gépbérlések:							12 000 000
Kisértékű eszközök, fogyóanyagok beszerzése:							3 500 000
Működés általános és rezi költségek, biztosítási díjak:							5 500 000
Összesen:							21 000 000
Mindösszesen:							241 783 490
Áfa:							65 281 542
Bruttó:							307 065 032

Feladat megnevezése	Nettó ár
• A közterületi takarítással kapcsolatos jelenlegi állapot felmérése, meglévő folyamatleírások ismertetése;	400 000 Ft
• A jelenleg az ERVA Nonprofit Zrt. által végzett, és az ERZSÉBETVÁROS Kft. részére átadásra kerülő közterületi takarításokhoz kapcsolódó jelenlegi hatósági engedélyek, jogi háttér, szabályzatok megismerése, különös tekintettel az üzletág átruházási szerződésben foglaltakra;	50 000 Ft
• A közterületi takarítás átvételéhez szükséges hatósági engedélyek megszerzése, vagy az engedély üzletág átruházási szerződés alapján történő átvételéhez kapcsolódó ügyintézés, a szükséges szabályzatok kidolgozása;	450 000 Ft
• A közterületi takarítás végrehajtásában közreműködő dolgozók munkaügyi jogutódlással történő átvételének lebonyolítása a munkajogi jogutódlás tárgyában kötött szerződés szerint;	600 000 Ft
• A munkavállalók foglalkoztatásához szükséges rendszer kialakítása;	
• A közterületi takarításban használt gépek, eszközök részletes állapotértékelésének elkészítése, a jövőbeni fejlesztésekre történő javaslattétel, figyelemmel az üzletág átruházási szerződésben foglaltakra;	650 000 Ft
• A közterületi takarításban jelenleg használt, az ERVA Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő gépek, eszközök megvásárlásának előkészítése, és lebonyolítása, kiemelve a szükséges értékbecslések elkészítését;	500 000 Ft
• A jelenlegi közterületi takarítási felületek, gyakoriságok értékelése, a szükséges változtatásokra javaslattétel;	1 200 000 Ft
• A beszerezni kívánt új gépek, eszközök beszerzéséhez kapcsolódó feladatok ellátása (beszerzési eljárások, közbeszerzések előkészítése, és lebonyolítása)	2 500 000 Ft
• A közterületi takarítás kialakításához szükséges informatikai, és irodatechnikai háttér kiépítése, beleértve a szoftver és eszköz oldalt is, azzal, hogy annak átadása meg kell, hogy történjen az üzletág átruházási szerződésben foglaltak alapján;	4 400 000 Ft
• A közterületi takarításhoz kapcsolódó, az ERVA Nonprofit Zrt. által kötött szerződések felülvizsgálata, a szükséges szerződések átvétele, újrakötése;	450 000 Ft
• A tevékenységhez kapcsolódó felelősségbiztosítások pályáztatása és megkötése, a biztosítási díjakat nem a jelenlegi szerződés tartalmazza;	200 000 Ft
• A közterületi takarításhoz használt telephelyek felülvizsgálata, javaslattétel a szükséges átalakításokra, szabványosításokra, felújításokra, amennyiben azok szükségesek	400 000 Ft
<b>Mindösszesen, nettó</b>	<b>11 800 000 Ft</b>
<b>Áfa:</b>	<b>3 186 000 Ft</b>
<b>Bruttó:</b>	<b>14 986 000 Ft</b>