

- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt -

ALAPÍTÓ OKIRAT

ERÖMŰVHÁZ
Erzsébetvárosi Összevont
Művelődési Központ Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság

Jelen 6 oldalból álló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
Alapító Okiratot készítette és ellenjegyezte
dr. Müller Tibor ügyvéd

Alapító Okirat

amelyben alulírott Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseinek és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 320/2012.(VI.11.) és 463/2012. (VI.28.) számú határozatai alapján abból a célból került elfogadásra, és 117/2014.(IV.29.) számú határozatával módosításra, hogy a 2. pontban megjelölt Alapító nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság formájában gazdasági társaságot hoz létre az alábbiak szerint:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), e-mail elérhetősége

1.1. A társaság cégneve: **ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.

1.2. A társaság székhelye: **1077 Budapest, Wesselényi u. 17.**
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A társaság telephelyei: **Róth Miksa Emlékház és Gyűjtemény**
1078 Budapest, Nefelejcs u. 26.
1075 Budapest, Király u. 11.

1.4. A cég e-mail elérhetősége: titkarsag@eromuvhaz.hu

2. A társaság alapítója (tagja)

2.1. Cégnév: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 735704
Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviselőre jogosult neve: Vattamány Zsolt polgármester
Anyja születési neve: Kardos Ilona
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Liget u. 24.

2.2. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 8. § (1) bekezdésében meghatározott közösségi tér biztosítását, közművelődés támogatását a helyi közösség művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével a helyi lehetőségeknek és sajátosságoknak megfelelően - figyelemmel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2003. (XII. 22.) számú önkormányzati rendeletének szabályaira - az alapító, mint helyi önkormányzat a társaság működésével kívánja megvalósítani.

Az alapító a társaság működése során a közművelődési feladatok hatékony, és egyben költségtakarékos ellátását helyezi előtérbe, amelyre vonatkozóan a társasággal külön okiratba foglalt közművelődési megállapodást, illetve vagyonkezelési szerződést kíván kötni.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:
9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése

3.2. Egyéb tevékenység
4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
9102 '08 Múzeumi tevékenység
9103 '08 Történelmi hely, építmény egyéb látványosság működtetése

8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
7311 '08 Reklámtevékenység
8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
5811 '08 Könyvkiadás
5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08 egyéb kiadói tevékenység

3.3. A társaság ügyvezetése nem jogosult a tevékenységi körök módosítására.

4. A társaság működésének időtartama, üzleti éve

- 4.1. A társaság határozatlan időtartamra alakul.
4.2. A társaság üzleti éve azonos a naptári évvel.

5. A társaság törzstőkéje, rendelkezésre bocsátás ideje

5.1. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében készpénzbetétből áll, amely a törzstőke 100 százaléka (100%).

5.2. A bejegyzési kérelem cégbíróshoz történő benyújtásáig a pénzbeli hozzájárulás 100%-át be kell fizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbírósnak bejelenteni.

6. Az alapító (tag) törzsbetétje

Név: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Törzsbetét összege: 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint, amely a törzstőke 100 százaléka (100%).

Törzsbetét összetétele: teljes egészében pénzbeli hozzájárulás.

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából a tagot megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrészhez kapcsolódó vagyoni jogok a társaságot illetik, mivel a társaság működése során képződött nyereség a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. A tagnak csak egyetlen üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztásának tilalma

9. A gazdasági tevékenységből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. A gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.

10. Az alapítói határozat

10.1. A társaságnál taggyűlés nem működik, a taggyűlés jogait az alapító gyakorolja. A taggyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

Az alapító bármikor elvonhatja az ügyvezetőtől hatáskörét és írásban is utasíthatja.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazon kérdések, amelyeket a Ptk. a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezető, a cégvezető

10.1. A társaságnak egy ügyvezetője van, akinek megbízatása határozott időre szól.

A társaság ügyvezetője:

Név: **Hamvas Levente Péter**

Születési helye és ideje: szeged, 1973.09.11.

Anyja születési neve: Majoros Márta

Lakcíme: 1111 Budapest, Bartók Béla út 50.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. 01. 01.

A megbízatás lejárt: 2019. 12. 31.

Az ügyvezető fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles.

10.2. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerül sor.

12. Cégjegyzés

12.1. A cégjegyzés a társaság írásbeli képviselője, amelyre **önállóan** az **ügyvezető** jogosult.

11.2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégelnevezése alá az **ügyvezető** vagy a cégvezető önállóan írja alá a nevét az ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott aláírás-minta vagy közjegyző által készített aláírási címpéldány szerint.

13. Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül. A felügyelőbizottság három tagból áll.

13.2. A felügyelőbizottság elnöke:

Név: **Montvay Judit**

Anyja születési neve: Gál Jolán

Lakcíme: 1124 Budapest, Pagony u. 36-38. III./15..

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. 01. 01.

A megbízatás lejárt: 2019. 12. 31.

13.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Szilágyi Attila**

Anyja születési neve: Vásárhelyi Mária

Lakcíme: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 29. fsz.1.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. 01. 01.

A megbízatás lejárt: 2019. 12. 31.

Név: **Juhász Szabolcs Áron**

Anyja születési neve: Mészáros Marianna

Lakcíme: 1074 Budapest, Vörösmarty u. 20. III./7.

A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2015. 01. 01.
A megbízatás lejárt: 2019. 12. 31.

13.4. A Felügyelőbizottság tagjait és elnökét az alapító határozott időre választja meg.

14. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:
Cégnév: **GP-Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cégjegyzékszám: 08-09-008532
Székhely: 9024 Győr, Babits Mihály u. 3.
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:
Pilli Gyula
Anyja neve: Mészáros Gizella
Lakcíme: 9026 Győr, Dózsa György rakpart 7.
Kamarai nyilvántartási szám: 004433

A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2014. 06. 01.
A megbízatás lejárt: 2016. 05. 31.

15. A társaság megszűnése

14. 1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg. A Társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

14.2. Jogutód nélkül szűnik meg a társaság:
– az alapító határozata alapján,
– amennyiben a Cégíróság a Ctv.-ben meghatározott ok miatt megszünteti,
– ha jogszabály így rendelkezik.

16. A véleményezési jog gyakorlásának részletszabályairól

16.1. A felügyelőbizottság az Alapító elé terjesztett valamennyi határozattervezetet köteles megvizsgálni és arról véleményt készíteni, az alapítótól érkezett felkérés kézhezvételtől számított tizenöt napon belül.

16.2. A felügyelőbizottság ülését az elnök – akadályoztatása esetén az elnök által kijelölt tag – hívja össze írásbeli meghívó kiküldésével. A meghívóban az ülés időpontját, helyét és napirendjét, alapítói felkérést kell közölni, az esetleges írásos előterjesztéseket pedig mellékelni kell.

16.3. A meghívókat úgy kell elküldeni, hogy azokat a címzettek az ülés előtt legalább 5 (öt) nappal korábban megkapják.

16.4. Az eredeti napirendben nem szereplő napirendi pontot a felügyelőbizottság csak akkor tárgyalhat és hozhat erről határozatot, ha az ülésen valamennyi tag jelen van, és az adott napirendi pont (ok) megtárgyalásával valamennyi tag egyetért.

16.5. Szabályszerű összehívás hiányában az ülés akkor folytatható le, ha azon valamennyi tag jelen van, és a napirendet egyhangúan elfogadják. Indokolt esetben – az ok megjelölésével – a felügyelőbizottság ülése előtt 3 (három) napon belül is összehívható, mely esetben a meghívást telefonon vagy telefaxon és e-mailen is eszközölni lehet.

16.6. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha az ülésen valamennyi tag jelen van.

16.7. A véleményezés eredményéről a felügyelőbizottság elnöke írásos véleményben tájékoztatja az Alapítót. Az írásos vélemény nyilvános.

16.8. A vezető tisztségviselő (ügyvezető) véleményezésére a fenti eljárást kell alkalmazni a határidő valamint a véleménynyilvánítás rendje tekintetében.

16.9. Az alapító e pont szerint véleményezett határozatát írásban közli a társaság ügyvezetésével, aki gondoskodik annak cégbíróságon történő letétbe helyezéséről az írásos véleménnyel együtt.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégbizonylatban tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Alapító a jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írta alá.

Kelt: Budapesten, 2015. október 21. napján

Az Alapító aláírása:



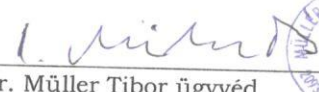
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Vattamány Zsolt polgármester
alapító

Ellenjegyezte:

Dr. Gotthard Gábor jegyző

Alulírott dr. Müller Tibor ügyvéd igazolom, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt jelen Alapító Okirat szövege megfelel az alapító okirat szerinti hatályos tartalomnak.

Ellenjegyzem:


dr. Müller Tibor ügyvéd
Müller Tibor Ügyvédi Iroda
Iroda székhelye: 2093 Budajenő, Szitakötő utca 16.
Kelt: Budapesten, 2015. október 21-én.

