

A pályázati csomag tartalomjegyzéke – 2 eredeti pld-ban

Pályázat megvalósulási címe:

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

Formanyomtatványok:

- 1) **1 pld eredeti és 2 pld másolat** Jelentkezési adatlap – **(1. számú melléklet)**
- 2) **1 pld eredeti** Nyilatkozat a pályázathoz – **(2. számú melléklet)**
- 3) **1 pld eredeti** Nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról – **(3. számú melléklet)**
- 4) **..... pld eredeti** Közzétételi kérelem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről, melyet csak abban az esetben kell kitölteni, ha a 3. sz. melléklet 6. és/vagy 8. §-nál a 2. kockába tette az X-et – **(4. számú melléklet)**
- 5) **1 pld eredeti** Társasházi / lakásszövetkezeti közgyűlési jegyzőkönyv-kivonat **(5. számú melléklet)**

Melléletek:

- 6) **1 pld eredeti/másolat** A felújítás részletes költségvetése vagy részletes kivitelezői árajánlat, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz.
- 7) **..... db** A pályázattal érintett épület felújítási műszaki dokumentációja (alaprajzi vázlat, homlokzati rajzok, metszetek, előzetes szakvélemények, stb.)
- 8) **..... db** A felújítani tervezett épület/épületrész fotói.

A melléletek másolatban is benyújthatók. A másolatban átadott dokumentumokat a pályázónak dátummal ellátott eredeti aláírásával igazolnia kell az első, vagy az utolsó oldalon, ahol kérjük ráírni, hogy a másolat az eredetivel megegyezik, majd a dokumentum minden oldalát szignálni kell.

A pályázati dokumentumokat papír pólyás mappában kérjük benyújtani, melyre kérjük nyomtatott betűvel ráírni „Felújítási pályázat -2015.”, továbbá a pályázattal érintett épület címét.

Budapest, 2015.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2015.

.....
Átvevő

Érkeztetési szám:

Pályázat átvételi sorszáma:

A pályázat által érintett lakóépület

címe:

helyrajzi száma:

A pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

A felújítási munka rövid megnevezése:

A felújítási munka teljes összege „A1”:

ebből a támogatható bekerülési költség¹ „A2”:

Kért támogatás összege² „B” :

A lakóközösség által vállalt költség „C” (A1-B=C):

Pályázat által érintett lakások száma³ (db):

Pályázat szerint maximálisan adható összeg⁴:

Az utolsó három év vonatkozásában: alkalommal
..... év(ek)ben nyert el a lakóház közössége
önkormányzati pályázati támogatást.

A pályázó társasház/lakásszövetkezet levelezési címe (irányítószámmal):

adószáma:..... /cégjegyzékszám:

Üzemeltetési vagy felújítási számla száma⁵:

Számlavezető bank neve:

Megbízott képviselő cég neve:

Megbízott képviselő neve:

telefonszáma:

e-mail címe⁶:

Önkormányzat tulajdoni részaránya: %

Budapest, 2015.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

² Az „A2” 40 %-a, ill. a lakásszám szerint maximum adható összeg.

³ Azon lakások száma, melynek tulajdonosai a pályázat szerinti, a támogatás szempontjából elismerhető felújításban részt vesznek.

⁴ Pályázati kiírás szerint a lakásszámtól függően kérhető maximális összeg.

⁵ Azt a számlaszámot kérjük megadni ahová nyertesség esetén a támogatást kérik utalni.

⁶ Kötelező megadni, ha nincs, fax szám is megadható.

A szerződéskötéshez átadott dokumentumok tartalomjegyzéke – 2 eredeti pld-ban

Pályázat megvalósulási címe:

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

1. **4 eredeti pld „Nyilatkozat” című dokumentum (7. számú melléklet)**
2. **pld a kedvezményezett képviselőre jogosult személy megválasztását, megbízását rögzítő közgyűlési határozat másolata.**
3. **pld a gazdasági társaság 3 hónapnál nem régebbi **cégkivonatának** másolata, amennyiben a pályázó képviselőt gazdasági társaság látja el (az internetről letöltött cégkivonat is elfogadható, melyet úgy kell igazolni, mint a másolatokat).**
4. **pld a pályázó képviselőre jogosult személy **aláírási címpéldánya**. Elfogadható: a számlavezető bank által jóváhagyott aláírás bejelentő másolata is.**
5. **pld **pénzügyi igazolás** a támogatott programhoz kapcsolódóan a pályázó készpénzben **vállalt saját erejének bemutatásáról**, üzemeltetési vagy felújítási bankszámlán.**
6. **pld a **hitelszerződés** egy másolati példánya, ha a benyújtott pályázattal megegyező összegű készpénzben vállalt saját erőt részben, vagy egészben hitel biztosítja.**
7. **pld a kiválasztott **kivitelezőkkel megkötött szerződések** másolatainak megküldése.**
8. **pld **műszaki ellenőrről, tervezőkről, lebonyolítókról, stb.** a támogatott beruházáshoz kapcsolódóan **megkötött szerződés** másolatának megküldése.**
9. **pld a pályázattal érintett épület felújítási **műszaki dokumentációja** (alaprajzi vázlat, homlokzati rajzok, metszetek, előzetes szakvélemények, stb.)**
10. **pld a tervezett felújításról készült **fotók**.**
11. **pld a pályázattal érintett épület építési **engedélyezési tervdokumentációja**, ha a felújítás építési engedélyköteles.**
12. **pld **jogerős építési engedély** másolata, amennyiben engedélyköteles a pályázati beruházás.**
13. **pld a közbeszerzési pályázat eredményének kihirdetéséről szóló jegyzőkönyv, amennyiben a kivitelező kiválasztása közbeszerzéssel történt.**

A másolatban átadott dokumentumokat a pályázónak dátummal ellátott eredeti aláírásával igazolnia kell az első, vagy az utolsó oldalon, ahol kérjük, írják rá, hogy a másolat az eredetivel megegyezik, majd a dokumentum minden oldalát szignálni kell.

Budapest, 2015.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2015.

.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2015.

.....
Átvevő

Támogatási szerződés 1. számú melléklete

NYILATKOZAT¹

1. Pályázat megvalósulási címe:

2. A pályázó társasház/lakásszövetkezet adatai:

- Pályázó neve:
- Levelezési cím:
- Bankszámlaszám²:
- Számlavezető bank neve:
- Adószám (adóazonosító jel):
- ÁFA visszaigénylésre jogosult: igen / nem / igen arányosítással
- A kapcsolattartó személy neve:
telefonszáma:

3. Az Önkormányzattól, céljellegű támogatásként elnyert összeg: Ft

4. A támogatási cél megnevezése:

5. Elszámolási határidő: 2015. december 9.

Kijelentem, hogy a fent megadott adatok megfelelnek a valóságnak, és az azokban – a támogatás elszámolása előtt – bekövetkező változásokról a Polgármesteri Hivatalt haladéktalanul tájékoztatom. Kijelentem, hogy lejárt esedékességű, 60 napon túli köztartozásom nem áll fenn, és hogy az általam képviselt szervezet nem áll csőd-felszámolási- vagy végelszámolási eljárás alatt. Vállalom, hogy a támogatási összeget a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint, rendeltetésszerűen használom fel, és az előírások szerint a megjelölt határidőn belül elszámolok. Tudomásul veszem, hogy az önkormányzati támogatás közérdekű, nyilvánosságra hozható adatnak minősül.

Budapest, 2015. év hónap nap

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ 4 db eredeti példányban kell benyújtani.

² Azt a számlaszámot kérjük megadni ahová nyertesség esetén a támogatást kérik utalni.

Társasházi / lakásszövetkezeti közgyűlési jegyzőkönyv alapján a pályázatról hozott határozat(ok) tartalma

1. A pályázattal érintett épület pontos címe (irányítószámmal): _____
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet neve: _____
3. A közgyűlés időpontja: _____
4. A megismételt közgyűlés időpontja: _____
5. A határozat(ok) száma: _____
6. A határozat kelte: _____
7. A közgyűlés felújításra vonatkozó határozatát _____ / _____ tulajdoni hányad alapján számított szavazataránnyal fogadta el.
8. A tervezett munkálatok műszaki tartalmának és volumenének pontos meghatározása: _____
9. A tervezett felújítás teljes bekerülési költsége: _____ Ft
10. A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség¹: _____ Ft
11. Az igényelt önkormányzati támogatás összege: _____ Ft
12. A lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: _____ Ft
13. A pályázattal érintett épület lakásszáma: _____ Ft
14. Pályázat szerint maximálisan adható összeg²: _____
15. A lakástulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén a vállalt önerő összegét elkülönített számlán helyezik el, és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítják.
16. A lakástulajdonosok meghatalmazták a pályázat benyújtására és a támogatási szerződés aláírására az alábbi, tulajdonosok képviselőjére jogosult személyt:
 – neve (cég neve), telefonszáma: _____

Kijelentem, hogy a fent megadott adatok megfelelnek a valóságnak.

Budapest, 2015.

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség a teljes felújítási költség és a támogatásból nem fedezhető költségek különbsége.

Támogatásból nem fedezhető költségek: a lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe.

A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

² Pályázati kiírás szerint

A Pályázó közösség képviselőjének nyilatkozata

Pályázat megvalósulási címe:

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

1. Kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.
2. Kijelentem, hogy a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri.
3. Kijelentem, hogy lejárt esedékességű, 60 napon túli köztartozás nem áll fenn, és hogy az általam képviselt szervezet nem áll felszámolási eljárás alatt.
4. Kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás, a pályázat - önkormányzathoz történt - benyújtását megelőzően nem kezdődött meg (kivételez a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszély elhárítására irányuló felújítások elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek).
5. Hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
6. Tudomásul veszem, hogy az önkormányzati támogatás közérdekű, nyilvánosságra hozható adatnak minősül.
7. Társasházak esetén: Kijelentem, hogy az Önkormányzattal szemben a társasháznak peres ügye nincs.
8. A közösség képviselője aláírásával igazolja, hogy a JELENTKEZÉSI ADATLAP-on leírtak megegyeznek a lakóház közgyűlésének érvényes határozatával, egyben vállalja a pályázatban előírt lebonyolítási feltételek betartását.

Budapest, 2015.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

Pályázat megvalósulási címe:

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség (megfelelő kockába tegyen X-t)

1. nem áll fenn vagy ☐

2. fennáll az ... pont alapján ☐

- 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség (megfelelő kockába tegyen X-t)

1. nem áll fenn vagy ☐

2. fennáll az ... pont alapján ☐

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

(akkor kell kitölteni, ha a Nyilatkozatban a 6. és/vagy 8. §-nál a 2. kockába tette az X-t (3. sz. mell.))

Pályázat megvalósulási címe:

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem *(a kívánt rész aláhúzendő):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzandó)*:

házastárs, egyenes ágbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)*.

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó)*:

Közjogi tisztségének megjelölése *(a tisztség beírandó)*:

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzandó)*:

házastárs, egyenes ágbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert vezető tisztségviselője az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója *(a pozíció beírandó)*:

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó)*:

Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzandó)*:

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzandó)*:

házastárs, egyenes ágbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke