

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. április 16-án, 16.00 órakor** tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

372/2015.(04.16.) Sz. PKB határozat

- A Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában létrejött Megbízási szerződés módosítása, és az ideiglenes hasznosítás tárgyában kötendő Megbízási szerződés jóváhagyása –

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításával a fedezetet biztosítani szíveskedjen.
2. A fedezet rendelkezésre állása esetén Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKVÁR Kft. között a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található telekingatlan közösségi, szabadidős tevékenység folytatását lehetővé tevő hasznosítási koncepció, döntés előkészítő anyag elkészítése tárgyában létrejött a jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Megbízási szerződést, és felkéri a Polgármestert az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Megbízási szerződés módosításának aláírására: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: Bencze György - ügyvezető - EVIKVÁR Kft.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

373/2015.(04.16.) Sz. PKB határozat

- A Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában létrejött Megbízási szerződés módosítása, és az ideiglenes hasznosítás tárgyában kötendő Megbízási szerződés jóváhagyása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKVÁR Kft. között a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található telekingatlan ideiglenes hasznosításával kapcsolatos feladatok végrehajtása tárgyában kötendő a jelen határozat mellékletét képező Megbízási szerződést, és felkéri a Polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 16-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A Megbízási szerződés fedezete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2015. évi költségvetésében biztosított.

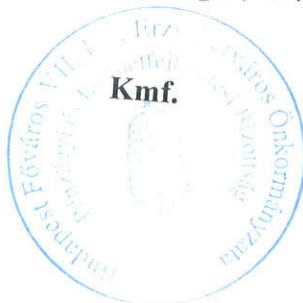
Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Megbízási szerződés aláírására: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: Bencze György - ügyvezető - EVIKVÁR Kft.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.



Budapest, 2015. április 21.

A kivonat hitelül:

Jóó Mária
jegyzőkönyvvezető

Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

113/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában hozott 23/2015.(01.16.) számú határozat módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában hozott 23/2015.(01.16.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Polgármester számára, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata bízza meg az EVIKVÁR Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Városgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaságot hogy a 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található telekingatlan közösségi, szabadidős tevékenység folytatását lehetővé tevő hasznosítási koncepció, döntés előkészítő anyag elkészítésére vonatkozóan.

A megbízás tervezet tartalmazza a következő lényeges elemeket:

- *Az elsődleges hasznosítási célok megjelölése;*
- *A lakosság és egyéb, az EVIKVÁR Kft. által előkészítésbe bevonni indokoltnak tartott szervezetek a hasznosításra vonatkozó javaslatok megismerése érdekében alkalmazott módszerek. /lakossági fórum, stb./;*
- *A hasznosítási koncepciót úgy kell elkészíteni, hogy tartalmazza a megvalósításának előzetesen becsült költségeit is;*
- *A hasznosítási koncepció első változatát az Kft.-nek legkésőbb 2015. április 30. napjáig kell a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elő terjesztenie véleményezésre;*
- *A szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság által javasolt módosítások átvezetését követően a végleges hasznosítási koncepciót az EVIKVÁR Kft. az előzetes költségbecslés alapján a döntést meghozni jogosult – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, vagy a Képviselő-testület – számára jóváhagyás céljából előterjeszti.*
- *A szerződés teljesítési határideje legkésőbb 2015. május 29. napja.*
- *A megbízási díj az EVIKVÁR Kft. árajánlata alapján kerüljön megállapításra, azzal, hogy a nettó 400.000 Ft., azaz nettó négyszázezer forintot, amely a br. 508.000 Ft., azaz bruttó ötszáznyolcezer forintot ne haladja meg.”*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

Iktatószám: KI/20713-49/2015/XV.

KIVONAT

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 25-én

14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

145/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- A 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt
található ingatlan átmeneti hasznosítása -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza a kizárólagos tulajdonában álló EVIKVÁR Kft.-t, hogy külön megbízási szerződés alapján az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található ingatlan átmeneti igénybevétele, használatára, kialakítására vonatkozó szerződés(eket) kössön az alábbi lényeges feltételek mellett:

- az ingatlan átmeneti igénybevétele – részben vagy egészben - kizárólag közösségi, szabadidős tevékenység folytatására, illetve kikapcsolódást segítő vagy sportfunkciók megvalósítására történhet;
- az ingatlan átmeneti igénybevétele a környéken lakók nyugalma a lehető legkevesebbé zavarja, különös tekintettel az esti-éjszakai időszakban;
- az ingatlant igénybevevő harmadik személyek vállalják, hogy az ingatlant legkésőbb 2016. június 30. napjáig kártalanítási igény nélkül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátják, azzal, hogy a terület végső hasznosításával kapcsolatos építési munkák megkezdésének elhúzódása esetén az igénybevétel változatlan feltételek mellett folytatható;
- az ingatlan átmeneti igénybevétele ellenérték megfizetése nélkül kerül sor.

Felolós: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A kivonat hitelölül:

Budapest, 2015. március 26.

Mayer Szilvia
Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető



Iktatószám: KI/20713-49/2015/XV.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 25-én*

14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

146/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

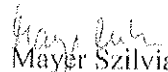
- A 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt
található ingatlan átmeneti hasznosítása -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található ingatlan átmeneti igénybevételére,
használatára a 2015. évi költségvetésében br. 5.000.000.-Ft fedezetet biztosít.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A kivonat hitelül:
Budapest, 2015. március 26.


Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető



Iktatószám: KI/20713-49/2015/XV.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 25-én
14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

147/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található ingatlan átmeneti hasznosítása -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

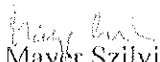
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot az Önkormányzat és az EVIKVÁR Kft. között az 1. pont szerint kötendő megbízási szerződés jóváhagyására, illetve annak jövőbeni esetleges módosítására az alábbi lényeges kikötések mellett:

- az ingatlan átmeneti igénybevételéhez minimálisan szükséges tárgyi feltételek biztosításának keretösszege: br. 5.000.000.-Ft előleg nyújtásának lehetőségével, amely az EVIKVÁR Kft. részére az átmeneti igénybevétellel kapcsolatos feladatok ellátásáért járó külön díjazását is magában foglalja;
- az EVIKVÁR Kft. a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerült költségeket a keretösszeg terhére jogosult az Önkormányzat felé továbbszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. június 30.

A kivonat hitelül:
Budapest, 2015. március 26.


Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető

