

Társasház

Budapest VII. ker.

Dohány u. 39.

1074

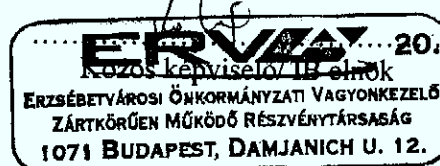
**„2013. évi Társasházi pályázat
gázszolgáltatásból kizárt társasházak
támogatására”**

JELENTKEZÉSI ADATLAP

Gázszolgáltatásból kizárt társasházak 2013. évi támogatásához

Társasház címe:	Budapest VII. ker. Dohány u. 39.		
Albetétek száma (db):	33	Magántulajdonos részaránya (%):	92,37
Társasház helyrajzi száma:	34549	Társasház adószáma:	28645425-1-42
Saját tulajdonú albetétben, a tulajdonos által gazdasági tevékenységet folytató cégek, egyéni vállalkozók	Albetétek száma (db)	4 db	
	Összes tulajdoni hányad részarány (%)	24,18 %	
Társasház üzemeltetési számlaszáma:	11707024 – 20367255		
Közös képviseletet ellátó társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	ERVA ZRT. - 1071 Bp. Damjanich u. 12.	
	címe:	1075 Bp. Dohány u. 41.	
	telefon és fax:	Tel: 06-1-352-7151 Fax: 06-1-478-0783	
	e-mail:	takacsne.torok.zsuzsanna@ervazrt.hu	
	cégvezető neve:	dr. Csomor Sándor	
	házat kezelő neve:	Takácsné Török Zsuzsanna	
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:			
Gázszolgáltatásból kizárt társasház gázvezetékeinek felújítása			
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:		A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:	
2.915.679.- Ft		1.000.000.- Ft	

Budapest, 2013. év július 15. nap



TARTALOM JEGYZÉK

**„2013”évi. Társasházi Pályázat
Társasház
1074 Budapest Dohány u. 39.**

Jelentkezési adatlap	1.
Tartalomjegyzék	2.
Meghatalmazás	3.
Gázművek igazolás	4.
Közgyűlési jegyzőkönyv	5-6.
Jelenléti ív	7-8.
Meghatalmazás	9-15.
Fedezet igazolás	16.
Árajánlat	17-35.



Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1071 Budapest, Damjanich u. 12. Tel.: 352-8654, 352-8655 Fax: 352-8679

MEGHATALMAZÁS

Alulírott dr. Csomor Sándor, mint az ERVA Zrt. vezérigazgatója

meghatalmazom

2013. április 25. napjától Kollár Miklós Társasház-kezelési csoportvezetőt a munkakörével kapcsolatos

- ERVA Zrt. kezelésében lévő társasházakkal kapcsolatos adóhatósági nyilatkozatok
- Fővárosi és kerületi pályázatok

aláírására.

Jelen meghatalmazás másra át nem ruházható.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2013. április 25.

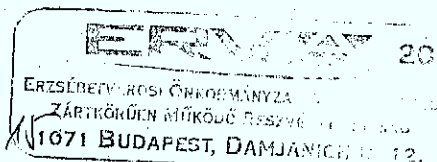
dr. Csomor Sándor
vezérigazgató
Meghatalmazó

Kollár Miklós
Társasház-kezelési csoportvezető
Meghatalmazott



*Az eredetivel mindenben
meggegyező másolat.*

Budapest 2013. július





FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt

Takácsné Török Zsuzsanna
társasházkezelő

Budapest
Dohány utca 41.
1074

Budapest, 2013. július 04.
Ügyintéző: Deli Gizella
tel: 06-20/778-0145
Ikt.szám:

ELO Kft.



Tárgy: Gázszolgáltatásból kizárt épület

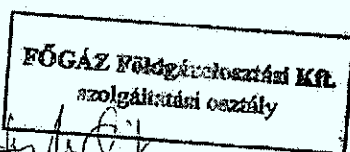
Tisztelt Takácsné Török Zsuzsanna Úrhölgy!

Osztályunkra 2013. július 1-én érkezett megkeresésére válaszolva, az alábbiakról tájékoztatjuk.
2013. június 3-án a 1074 Budapest, Dohány utca 39. szám alatt tartott gázvezeték ellenőrzése során megállapítás nyert, hogy az épület csatlakozó vezetéke tömörtelen ezért a gázszolgáltatásról szóló 2008. évi XL. törvény 96.§ (10) bekezdése alapján az épület gázszolgáltatását a csatlakozóvezeték megjavításáig a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. szünetelteti.

A vezetékek javíttatása, karbantartása a fent hivatkozott törvény 89. § (6) pontja szerint az épület tulajdonosának, kezelőjének a feladata.

Kérem tájékoztatásunk elfogadását.

Tisztelettel



Gotthard Béla
szolgáltatói osztályvezető (H)

szolgaltatas@fogaz.hu

Az eredetivel mindenkor
meggegyező másolat.

Budapest 2013. július 15.

FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 20.

ERZSÉBETVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1071 BUDAPEST, DAMJANICH U. 12.

Telefon: 477-1111

Fax: 477-1195

Székhely: 1081 Budapest,

II. János Pál pápa tér 20.

Cgsz: 01-09-878954

Nyilvántartó Bíróság:

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Web: www.fogazelosztas.hu; www.fogaz.hu

J e g y z ő k ö n y v

Felvéve: 2013. június 12.-én 17.30 órakor Budapest, VII. ker. Dohány u. 41. sz. alatti, közgyűlési helyiségében

Jelen vannak: Tulajdonosok jelenléti ív szerint 57,87%
Takácsné Török Zsuzsanna ERVA Zrt. képviselőjében
Kótai Géza ERVA Zrt. képviselőjében

Tárgy: Budapest, VII. ker. Dohány u. 39. sz. alatti társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett rendkívüli közgyűlése.

A közös képviselő, ERVA Zrt. munkatársa Takácsné Török Zsuzsanna köszönti a tulajdonosokat, az ERVA Zrt. képviselőjében résztvevőket megállapítja, hogy az első időpontra meghirdetett közgyűlés 2013.06.12-én 17.30 órakor 57,87%-os jelenléttel határozatképes. A megjelent tulajdonostársak nevét, tulajdoni hányadát, továbbá a távollévő tulajdonostárs által meghatalmazott személy nevét a jegyzőkönyvhöz mellékelte jelenléti ív tartalmazza.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása. Határozathozatal.
2. A gázszolgáltatásból kizárt társasház gáz alap és felszálló vezetékek felújítása, valamint a gázszolgáltatásból kizárt társasházi pályázat beadásának megbeszélése. Határozathozatal.
3. Közös költség megállapítása a hiteltörlesztés kezdetétől. Határozathozatal.

1. napirendi pont

1. Tisztségviselők megválasztása. Határozathozatal.

3/2013. (06.12.) sz. Határozat

A közgyűlés 57,87% igen, 0% nem, 0% tartózkodás (nincs jelen 42,13%) mellett egyhangúan

Takácsné Török Zsuzsanna levezető elnök

Kótai Géza jegyzőkönyvvezető

Schwalm Andrea hitelesítő

Pálmay Éva hitelesítő

személynek választja meg, a meghívóban meghirdetett napirendi pontok sorrendjét a kiközöltek szerint tárgyalja.

2. napirendi pont

2. A gázszolgáltatásból kizárt társasház gáz alap és felszálló vezetékek felújítása, valamint a gázszolgáltatásból kizárt társasházi pályázat beadásának megbeszélése. Határozathozatal.

Levezető elnök tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy 2013.06.03-án a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. kizárta a gázszolgáltatásból a társasházat. Felmérésre került a gázvezeték állapotának felülvizsgálata, majd azt követően három db árajánlatot kértünk be a gáz alap és felszálló vezetékek felújítására.

A-KOMPLEX Bt. Br.:3.655.482.-Ft, Gáz-Szektor Kft. Br.:3.356.319.-Ft, Gázakció Team Kft. Br.:2.915.679.-Ft

Levezető elnök elmondja, hogy a társasháznak nem áll rendelkezésre a munka finanszírozásához a pénzügyi fedezet. Javasol 1.600.000.-Ft célbefizetést 2013.07.10-i határidővel mely az Önrészt fedezné. A társasház 1.000.000.-Ft összegre visszatérítendő támogatásra pályázhat a kerületi önkormányzatnál. A célbefizetés négyzetméter összege 814.-Ft

Ismerteti a pályázaton való indulás feltételeit. Kéri a tulajdonosokat, hogy szavazzanak a munka megrendeléséről, és a pályázaton való indulásról.

Levezető elnök és jegyzőkönyvvezető megállapítja, hogy határozathozatalkor jelenlévők tulajdoni hányada 57,87%, tehát a közgyűlés határozatképes.

4/2013. (06.12.) sz. Határozat

A közgyűlés 57,87% igen, 0% nem, 0% tartózkodás (nincs jelen 42,13%) mellett egyhangúan megszavazza a 814.-Ft m² összegű (1.601.138.-Ft) célbefizetést. A célbefizetés határideje 2013. július 10. A célbefizetés táblázat a jegyzőkönyv melléklete.

Pálmay Éva

Schwalm Andrea

Török Zsuzsanna

Kótai Géza

5/2013. (06.12.) sz. Határozat

A közgyűlés 57,87% igen, 0% nem, 0% tartózkodás (nincs jelen 42,13%) mellett egyhangúan úgy dönt, hogy

- indul a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat gázszolgáltatásból kizárt társasházak pályázatán,
- a társasház a pályázati feltételeket elfogadja,
- felhatalmazza az ERVA Zrt.-t, mint közös képviselőt a pályázattal kapcsolatos valamennyi ügyintézésre, és a szerződés megkötésére,
- elfogadja a gázvezeték felújítására a Gázakció Team Br.: 2.915.679.-Ft összegű árajánlatát,
- 1.000.000.-Ft összegű támogatást kér a szükséges felújításhoz,
- nyilatkozik, hogy nincs olyan tartozása, amely a pályázati hitel törlesztését veszélyeztetné,
- nyilatkozik, hogy a társasház elkülönített számlán rendelkezik a közgyűlés által elfogadott 2.915.679.-Ft összegű árajánlat 60%-val azaz 1.749.407.-Ft -al a munka finanszírozására,
- nyilatkozik, hogy a társasház azonnali inkasszót engedélyez az Önkormányzat részére,
- nyilatkozik, hogy a munkák ellenőrzésére és átvételére a Fővárosi Gázművek Zrt-t kéri fel.

3. napirendi pont

Közös költség megállapítása a hiteltörlesztés kezdetétől. Határozathozatal.

Levezető elnök elmondja, hogy amennyiben a társasház megkapja a kamatmentes kölcsönt, és a munkát elvégezteti úgy a törlesztés 24 hónapon keresztül 41.667.-Ft.

Javasoljuk 21.-Ft/m² összeggel a közös költség emelését 2013. szeptember 1-től.

Levezető elnök és jegyzőkönyvvezető megállapítja, hogy határozathozatalkor jelenlévők tulajdoni hányada 57,87%, tehát a közgyűlés határozatképes.

6/2013. (06.12.) sz. Határozat

A közgyűlés 57,87% igen, 0% nem, 0% tartózkodás (nincs jelen 42,13%) mellett egyhangúan megszavazza a 2013. szeptember 1-től 21.-Ft/m² összeggel megemeli a közös költséget.

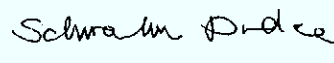
Több kérdés nem merült fel, ezért a levezető elnök megköszöni a részvételt és a közgyűlést bezárja.

kmf.


levezető elnök


jegyzőkönyv vezető


hitelesítő


hitelesítő

Jelenléti ív 2013

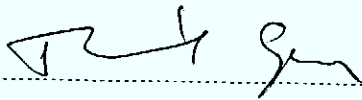
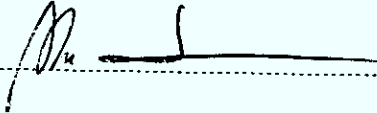
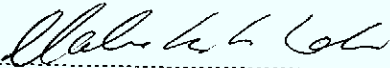
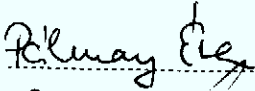
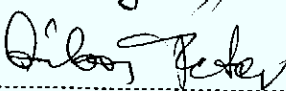
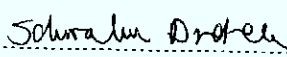
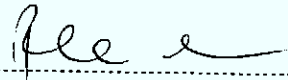
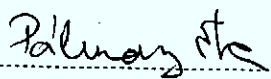
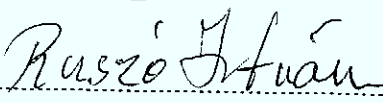
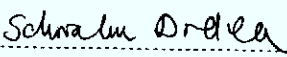
Helye: 1074 Budapest Dohány u. 41.

Időpontja: 2013. június 12.

Tház, Dohány utca 39.

1074 Budapest, Dohány utca 39.

Adószám: 1111111111

Lakás	Név	Tul.hányad	Meghatalmazott	Aláírás
001	Önkormányzat	763,00/ 10 000,00		
002	Metuka Kft (De Place Club)	1 374,00/ 10 000,00		
003	Hankusz Ödön	85,00/ 10 000,00		
004	Lovas Jánosné	162,00/ 10 000,00		
005	Győri Kira Veronika	425,00/ 10 000,00		
006	Gazdag Tiborné (Muszti Ágnes)	137,00/ 10 000,00		
007	Kuczik Jánosné	147,00/ 10 000,00		
008	Halász István Zoltán	197,00/ 10 000,00		
009	City Lets Kft	451,00/ 10 000,00		
010	Takács Gyula István	253,00/ 10 000,00		
011	Pálmay Éva	142,00/ 10 000,00		
012	Sáfrány Ferenc és Ferencné	425,00/ 10 000,00		
013	Virághné Szamosi Judit Zsuzsanna	309,00/ 10 000,00		
014	Füle Lajos	157,00/ 10 000,00		
015	Eklektik 7 Tanácsadó Bt	461,00/ 10 000,00		
016	Ruszó István	430,00/ 10 000,00		
017	Gerencsér Veronika	213,00/ 10 000,00		
018	Bánkuti Csaba László	152,00/ 10 000,00		

Lakás	Név	Tul.hányad	Meghatalmazott	Aláírás
019	Vassné Gross Gabriella	126,00/ 10 000,00		Vassné Gross Gabriella
020	Schwalm Andrea	304,00/ 10 000,00		Schwalm Andrea
021	Katona Gyöngyi	132,00/ 10 000,00		Katona Gyöngyi
022	Klavács Andrea	197,00/ 10 000,00		Klavács Andrea
023	Meleg Regina	203,00/ 10 000,00		
024	Csirke Jenő	481,00/ 10 000,00		
025	Csizmadia Gyula	496,00/ 10 000,00		
026	Dr. Ernyei Györgyné Lazsó Lenke	157,00/ 10 000,00		Ernyei Györgyné
027	Orlovski Géza	152,00/ 10 000,00		
028	Bajtai Károly	451,00/ 10 000,00		
029	Hungarian Invest Kft (Aba)	132,00/ 10 000,00		
030	Szendrői Réka Anna	197,00/ 10 000,00		
031	Szloboda Sándor Zoltán	203,00/ 10 000,00		Schwalm Andrea
032	Dr. Bor Katalin	258,00/ 10 000,00		Schwalm Andrea
033	Kovács Zsuzsanna	228,00/ 10 000,00		

Q

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Bánbuti Béla László név Budapest, VII. ker.
Dobóczy utca u. 332.....emelet...2/a...ajtó
sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
SCHWAM ANDREA-t,
(Dobóczy u. 33. 2. em. 4. sz. alatti lakost, személyi igazolvány
száma 583743 PA), hogy a Társasház 2013. 06.12......-én tartandó
közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
eljárjon és a tulajdoni hányadommal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

Budapest, 2013. 06.10.

A meghatalmazást elfogadom.

Schwam Andrea
Meghatalmazott

Bánbuti Béla László
Meghatalmazó

Tanúk:

név: Hébeli Ágla
lakcím: 1016 Bp. Alsóhegy u. 7. sz. 1
szemig.sz.: 004254 NA
aláírás: Hébeli Ágla

név: Mezei József
lakcím: 4440. Tiszaújváros
szemig.sz.: 96.13.77 LA
aláírás: hpf

Schwam Andrea Bánbuti Béla

Tanúk Hébeli Ágla

MEGHATALMAZÁS

Alulírott SZLOBODA JÁNOS név Budapest, VII. ker.
 DOHAUT u u. 39 3. és 5. emelet ajtó
 sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
 SCHWALM ANDREA-t,
 (DOHAUT u. 39. 2. em. 4. sz. alatti lakost, személyi igazolvány
 száma 583793 PA), hogy a Társasház 2013. 06. 12.-én tartandó
 közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
 eljárjon és a tulajdoni hányaddal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

x négyzetméter - mélygaraj díj megfizetése

Budapest, 2013. 06. 10.

A meghatalmazást elfogadom.

Schwalm Andrea
 Meghatalmazott

Szloboda János
 Meghatalmazó

Tanúk:

név: Hubai Árpád
 lakcím: 1066 Bp. Alsóhegy, u. 7. sz. 1
 szemig.sz.: 004254WA
 aláírás: Hubai Árpád

név: MEZEI JÓZSEF
 lakcím: 4440 TISZKÖRÖSI BARTÓK B. u. 1.
 szemig.sz.: 96 13 77 LA
 aláírás: Mezei József

Schwalm Andrea

Pálmai Ede

Hubai Árpád

Mezei József

MEGHATALMAZÁS

Alulírott V. Szavon János név Budapest, VII. ker.
Dokai u. 39 4 emelet 4 ajtó
sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
SCAWAUT ANDRÉAT-t,
(DOKAI u. 39. 2. em. 4. sz. alatti lakost, személyi igazolvány
száma 583 793 PA), hogy a Társasház 2013. június 12-én tartandó
közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
eljárjon és a tulajdoni hányadommal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

Budapest, 2013. 06. 10.

A meghatalmazást elfogadom.

Schwarzm Peter
Meghatalmazott

V. Szavon János
Meghatalmazó

Tanúk:
név: Pirna János
lakcím: 1105 Bp. Okt. u. 14
szemig.sz.: 501022 DA
aláírás: Pirna János

név: MEZEI JÓZSEF
lakcím: 4440 TISZAVASVÁRI BARTÓK B.U.I.
szemig.sz.: 961377 LA
aláírás: Mezei József

Schwarzm Peter Pirna János

Mezei József

MEGHATALMAZÁS

Alulírott B. B. KATALIN..... név Budapest, VII. ker.
Dohány u...... u. 39 III. emelet..... 6..... ajtó
sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
Schwalbe András.....-t,
(Dohány u. 39. 2. em. 4...... sz. alatti lakost, személyi igazolvány
száma 583743 PA.....), hogy a Társasház 2013. jún. 12.-én tartandó
közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
eljárjon és a tulajdoni hányaddal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

Budapest, 2013. 06. 12.

A meghatalmazást elfogadom.

Schwalbe András
Meghatalmazott

[Signature]
Meghatalmazó

Tanúk:
név: Tóth Tímea
lakcím: 1078 Bp. Nefelejcs u. 61. sz. 7.
szemig.sz.: 8193081A
aláírás: Tóth Tímea

név: STRÉHEW FERENC
lakcím: 1078 Bp. Nefelejcs u. 61. sz. 7.
szemig.sz.: 853789 MA
aláírás: [Signature]

Schwalbe András Dollmay R.

[Signature] [Signature]

MEGHATALMAZÁS

Alulírott SAFRÁNY FERENC név Budapest, VII. ker.
Dohány u. 39 I emelet. 3 ajtó
sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
Gábor Péter-t,
(1158 Bp. Köhida u. 4 sz. alatti lakost, személyi igazolvány
száma A7019018), hogy a Társasház 2013. 06. 12. -én tartandó
közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
eljárjon és a tulajdoni hányadommal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

Budapest, 2013. 06 12

A meghatalmazást elfogadom.

Gábor Péter

Meghatalmazott

Sáfrány Ferenc

Meghatalmazó

Tanúk:

név: PÁLMAI ÉVA
lakcím: 1074 Bp. Dohány u. 39
szemig.sz.: 743231 HA
aláírás: Pálmai Éva

név: TÓTH ZENÓ
lakcím: 6000 KECskemét Daróczi köz 2.
szemig.sz.: 72 71 50 HA
aláírás: Tóth Zs.

Schmalzer Dóra

Pálmai Éva

Tóth Zs. Kótfi

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Cheltic Zoltán név Budapest, VII. ker.
Dohány u. 39 I emelet 6 ajtó
sz. alatti, mint a Társasház sz. albetét tulajdonosa meghatalmazom
PALMAY EVA-t,
(Dohány 39 I/2 sz. alatti lakost, személyi igazolvány
száma 743231 HA), hogy a Társasház 2013.-én tartandó
közgyűlésén, vagy az ismételt közgyűlésen képviseljen, helyettem és nevemben teljes körűen
eljárjon és a tulajdoni hányadommal a határozatok meghozatalánál szavazzon.

Budapest, 2013. július 12

A meghatalmazást elfogadom.

Pallmay Eva
Meghatalmazott

[Signature]
Meghatalmazó

Tanúk:

név: Benda Ferenc
lakcím: 6000, Kecskemét Radnóti M. u. 2.
személyi sz.: 760955JA
aláírás: Benda Ferenc

név: TÓTH ZENÓ
lakcím: 6000 KECSKEMÉT, RADNÓTI, KÖZ 2.
személyi sz.: 727150HA
aláírás: Tóth Zs.

Schmal Dóra Pallmay Eva

Budapest Főváros, VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Polgármester
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.



Telefon: 462-3204, 462-3205
Fax: 342-4732

MEGHATALMAZÁS

**Budapest Főváros, VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos
képviselétében meghatalmazom**

Tárnok György -t,

hogy az Önkormányzati 7,63 % tulajdoni hányad tekintetében,

Budapest, VII. Dohány u. 39. számú Társasház


2013-06-12. 17.30 órakor megtartandó közgyűlésén

és 2013-06-12. 17.45 órakor a megismételt közgyűlésén,

**a meghívó szerinti napirend vonatkozásában, a törvényben meghatározott módon képviseljen
és szavazzon.**

Budapest, 2013. 06. 12.


Meghatalmazott


Vattamány Zoltán
Bp. Főváros VII. ker. Erzsébetváros
Önkormányzat Polgármestere
Meghatalmazó

Schalm Dán

Pálmai Éva

Tár

Kelly

Név: DOHÁNY U.39.THÁZ.
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: DOHÁNY UTCA 39
Irányítószám: 1074

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Konkoly Anna
1/462-9006
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) DOHÁNY U.39.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról **lekötött betét(ek)** a következő(k):

Számlaszám	Számlanév	
11707024-20367255	DOHÁNY U.39.THÁZ.	ÜZEMEL.SZ
Szerződésszám	Lejárat	Összeg (HUF)
172013735392	2013. augusztus 22.	300.214
182013934548	2013. augusztus 01.	400.000
190013100104	2013. augusztus 09.	300.000
192013147957	2013. augusztus 10.	300.000
197013237247	2013. augusztus 16.	400.000
203013310729	2013. szeptember 20.	100.000

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

BUDAPEST, 2013. július 22.

Tisztelettel:

Kollár Lászlóné
Osztályvezető

Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
7

Konkoly Anna
Vállalkozói referens

VII. KERÜLETI FIÓK

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: GÁZAKCIÓ TEAM KFT.

1141 Budapest
Egressy út 246. sz.
Tel.:06-20-933-0007

Készítés dátuma:2013.05.03

A munka leírása : Társasház
Budapest
VII. Dohány u. 39. sz.
Üzemzavaros gáz-csatlakozó vezeték
kiváltása.

Tételcsoportok, fejezetek		Anyagköltség	Díjköltség
1.0 Csatlakozói gázvezeték szerelése	összesen:	724 280.00	1 323 450.00
2.0 Helyreállító munkálatok	összesen:	61 020.00	91 930.00
3.0 Korrózió elleni védelem	összesen:	31 710.00	63 420.00
Összesen:		817 010.00	1 478 800.00
Összesen:		2 295 810.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	619 869.00	
Összesen:		2 915 679.00	Ft

Elfogadásra
jóváhagyom.
[Signature]

Megjegyzés : A kivitelezés időtartama 4 munkanap.

AZ ÁRAJÁNLAT NEM TARTALMAZZA A FŐVÁROSI GÁZMŰVEK ZRT. DÍJKÖLTSÉGEIT,
AZT A SZOLGÁLTATÓ A MEGRENDELŐNEK SZÁMLÁZZA KI KÖZVETLENÜL,VÁRHATÓ
KÖLTSÉGE:285.000.- Ft.

Az árajánlat szellemi termék, annak harmadik személy részére való kiadásához nem járulok hozzá.
A Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az összesítő oldal kiadását engedélyezem a
Tulajdonosok tájékoztatása érdekében.

Közzététel által elfogadott
2013. 06. 17 *[Signature]*



[Signature]

[Signature]

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

1.0/ Csatlakozói gázvezeték szerelése**1./ SZJ 4533300**Gázterv készítése, és engedélyeztetése az illetékes
Gázszolgáltató Vállalat előírásai alapján.

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 170 000.00

170 000.00

2./ SZJ 4533300Szabadon vagy padlócsatornába szerelt fekete acélcsövek
bontása, tartószerkezetekből

2" ig

Mennyiség: 113.00 m

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 410.00

46 330.00

3./ SZJ 4533300Szabadon vagy padlócsatornába szerelt fekete acélcsövek
bontása tartószerkezetekből

2"-4" ig.

Mennyiség: 49.00 m

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 850.00

41 650.00

4./ SZJ 4533300

Födémáttörés készítése helyreállítás nélkül

Mennyiség: 24.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 3 500.00

84 000.00

5./ SZJ 4533300

Faláttörés készítése helyreállítás nélkül

Mennyiség: 8.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 2 900.00

23 200.00

6./ SZJ 4533300Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon
szerelve, idomokkal, csőbilincsben rögzítve

1"

Mennyiség: 47.00 m

Anyag egységára: 1 520.00

71 440.00

Díj egységára: 2 720.00

127 840.00

7./ SZJ 4533300Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon
szerelve, idomokkal, csőbilincsben rögzítve

5/4"

Mennyiség: 25.00 m

Anyag egységára: 1 980.00

49 500.00

Díj egységára: 3 190.00

79 750.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységarak		Anyagköltség	Díjköltség
8./ SZJ 4533300			
Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 6/4"			
Mennyiség:	40.00 m		
Anyag egységára:	2 990.00	119 600.00	
Díj egységára:	3 510.00		140 400.00
9./ SZJ 4533300			
Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 2"			
Mennyiség:	33.00 m		
Anyag egységára:	3 220.00	106 260.00	
Díj egységára:	4 330.00		142 890.00
10./ SZJ 4533300			
Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 3"			
Mennyiség:	6.00 m		
Anyag egységára:	4 150.00	24 900.00	
Díj egységára:	5 560.00		33 360.00
11./ SZJ 4533300			
Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földmátöréseknél, illetve keresztelő közművek szakaszain,			

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
8./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 6/4"		
Mennyiség: 40.00 m		
Anyag egységára: 2 990.00	119 600.00	
Díj egységára: 3 510.00		140 400.00
9./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 2"		
Mennyiség: 33.00 m		
Anyag egységára: 3 220.00	106 260.00	
Díj egységára: 4 330.00		142 890.00
10./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 3"		
Mennyiség: 6.00 m		
Anyag egységára: 4 150.00	24 900.00	
Díj egységára: 5 560.00		33 360.00
11./ SZJ 4533300 Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földmátöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által elvárt helyszíneken. NA 40-63-ig		
Mennyiség: 10.00 fm		
Anyag egységára: 1 550.00	15 500.00	
Díj egységára: 1 825.00		18 250.00
12./ SZJ 4533300 Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földmátöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által előírt helyszíneken. NA 63-110-ig		
Mennyiség: 7.00 fm		
Anyag egységára: 2 900.00	20 300.00	
Díj egységára: 3 160.00		22 120.00
13./ SZJ 4533300 Alap- és felszálló vezeték szakaszos házi nyomáspróbája		
Mennyiség: 4.00 óra		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 2 660.00		10 640.00
14./ SZJ 4533300 Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel. 1"		
Mennyiség: 4.00 db		
Anyag egységára: 3 410.00	13 640.00	
Díj egységára: 2 710.00		10 840.00

Tételszám,tételszöveg,Mennyiség,Egységárak		Anyagköltség	Díjköltség
15./ SZJ 4533300			
Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel.			
5/4"			
Mennyiség:	4.00 db		
Anyag egységára:	3 650.00	14 600.00	
Díj egységára:	3 190.00		12 760.00
16./ SZJ 4533300			
Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel.			
6/4"			
Mennyiség:	2.00 db		
Anyag egységára:	4 230.00	8 460.00	
Díj egységára:	3 510.00		7 020.00
17./ SZJ 4533300			
Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel.			
2"			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	4 500.00	4 500.00	
Díj egységára:	3 950.00		3 950.00
18./ SZJ 4533300			
Kettős perempár beépítése alapvezeték részére.			
3"			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	10 590.00	10 590.00	
Díj egységára:	10 310.00		10 310.00
19./ SZJ 4533300			
Gázmérő csatlakozás kialakítása 1"-os kétcsonkú gázmérőhöz, idomokkal, kötésanyagokkal, új golyós elzáróval.			
1"			
Mennyiség:	33.00 db		
Anyag egységára:	8 030.00	264 990.00	
Díj egységára:	9 580.00		316 140.00
20./ "K" 001			
Munkaterület takarítás, bontott csövek, és építési törmelék elszállítása.			
/ajánlatunk díjmentesen tartalmazza a fenti tevékenységeket, amennyiben mindhárom munkafázis megvalósul/			
Mennyiség:	1.00 klt		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	0.00		0.00
21./ SZJ 4533300			
MEO átadás-átvétel, hatósági nyomáspróba, ügyintézés az illetékes Elosztói Engedéllyel rendelkező Szolgáltató Vállalat felé.			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	22 000.00		22 000.00
Csatlakozói gázvezeték szerelése össz:		724 280.00	1 323 450.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységek		Anyagköltség	Díjköltség
2.0/ Helyreállító munkálatok			
22./ 06-091-0			
Faláttörések helyreállítása vakoló anyagból, építési törmelék felhasználásával.			
Mennyiség: 7.00 db			
Anyag egységára:	1 620.00	11 340.00	
Díj egységára:	2 470.00		17 290.00
23./ 06-091-1			
Födémáttörések helyreállítása betonból, építési törmelékek felhasználásával.			
Mennyiség: 24.00 db			
Anyag egységára:	2 070.00	49 680.00	
Díj egységára:	3 110.00		74 640.00
Helyreállító munkálatok össz:		61 020.00	91 930.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységarak	Anyagköltség	Díjköltség
<u>3.0/ Korrózió elleni védelem</u>		
24./ SZJ 4544230		
Fedőmázolás felülettisztítást követően.		
Mennyiség: 151.00 fm		
Anyag egységára: 210.00	31 710.00	
Díj egységára: 420.00		63 420.00
Korrózió elleni védelem össz:	31 710.00	63 420.00

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: GÁZ-SZEKTOR KFT.

1091 Budapest

Üllői út 197-199.

Készítés ideje: 2013.06.06.

A munka leírása: Társasház
Budapest
VII ker. Dohány u. 39 sz.
Gáz-csatlakozó vezeték felújítása.
/Alap és felszálló teljes kiváltása./

Tételcsoportok, fejezetek:	Anyagköltség	Díjköltség
1.0 Gázszerelés:	összesen: 956 582.00	1 451 701.00
2.0 Kőműves-, falazómunka:	összesen: 31 784.00	123 568.00
3.0 Korrozióvédelem:	összesen: 47 960.00	105 345.00
4.0 Gázaláhelyezési munkálatok:	összesen: 0.00	219 472.00
Összesen:	1 036 326.00	1 900 086.00
Kedvezmény:	10.00% -	293 641.00
Összesen:	2 642 771.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	713 548.00
Összesen:	3 356 319.00	Ft

Megjegyzés

Az árajánlat tartalmazza a Főgáz Földgázelosztási Kft. díjköltségeit.

Érvényes: 2013. december 31-ig.

Adószám:13854720-2-43

Cégjegyzékszám:01-09-876749

További információ kérhető:

348-07-20 vagy a

06-20-592-0517

telefonszámon.

Fax:348-07-19

*Elfogadom
javaslom.
Bert evans*

Gáz-Szektor

Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1091 Bp., Üllői út 197-199.

Adószám: 13854720-2-43

ruh

Készítette: Tancsin Endre

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
1.0 / Gázszerelés:		
1./ SZJ 45.33.30		
Műszaki ügyintézés, helyszíni szemlével.		
Mennyiség 1.00 h		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 7 228.00		7 228.00
2./ SZJ 45.33.30		
Tervdokumentáció elkészítése, a Fővárosi Gázművek Zrt. előírásai alapján.		
Mennyiség 29.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 5 000.00		145 000.00
3./ 81-000-201		
Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. 2"-ig, vagy DN 50- ig		
Mennyiség 160.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 815.00		130 400.00
4./ 81-000-202		
Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. 2 1/2"-3"-ig, vagy DN 65- 80 között		
Mennyiség 15.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 1 131.00		16 965.00
5./ 81-311-104-004-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1"		
Mennyiség 50.00 m		
Anyag egységára: 1 620.00	81 000.00	
Díj egységára: 2 378.00		118 900.00
6./ 81-311-105-005-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1 1/4"		
Mennyiség 40.00 m		
Anyag egységára: 1 879.00	75 160.00	
Díj egységára: 2 563.00		102 520.00
7./ 81-311-106-006-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1 1/2"		
Mennyiség 28.00 m		
Anyag egységára: 2 047.00	57 316.00	
Díj egységára: 2 854.00		79 912.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
8./ 81-311-107-007-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 2"		
Mennyiség 42.00 m		
Anyag egységára: 2 711.00	113 862.00	
Díj egységára: 3 376.00		141 792.00
9./ 81-311-109-009-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 3"		
Mennyiség 15.00 m		
Anyag egységára: 3 582.00	53 730.00	
Díj egységára: 4 447.00		66 705.00
10./ 54-700-000-100-02-11010		
Csővezeték szigetelése HUNGIKOR(DENSO)szigetelő anyaggal, 25%-os átfedéssel, DN 25-50-ig. (PVC védőcső elhelyezése, 40-63-ig.)		
Mennyiség 30.00 m		
Anyag egységára: 2 750.00	82 500.00	
Díj egységára: 1 119.00		33 570.00
11./ 54-700-000-170-02-11010		
Csővezeték szigetelése HUNGIKOR(DENSO)szigetelő anyaggal, 25%-os átfedéssel, DN 80-100-ig. (PVC védőcső elhelyezése, 110-125-ig.)		
Mennyiség 4.00 m		
Anyag egységára: 3 185.00	12 740.00	
Díj egységára: 1 550.00		6 200.00
12./ 33-000-644		
Födémáttörés 30x30 cm méretig és 30 cm födémvastagságig kézi-gépi erővel dongaboltozatnál boltvállban, 1 m vastagságig		
Mennyiség 22.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 3 652.00		80 344.00
13./ 33-000-621		
Faláttörés készítése 30x30 cm méretig kézi-gépi erővel téglafalban 25 cm falvastagságig		
Mennyiség 13.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 2 820.00		36 660.00
14./ SZJ 45.33.30		
Elágazás készítése felszálló vezeték részére 1"		
Mennyiség 10.00 db		
Anyag egységára: 1 241.00	12 410.00	
Díj egységára: 3 300.00		33 000.00

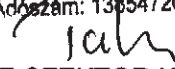
Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
15./ SZJ 45.33.30 Elágazás készítése fejszálló vezeték részére 5/4" Mennyiség 4.00 db Anyag egységára: 1 379.00 Díj egységára: 3 978.00	5 516.00	15 912.00
16./ 82-129-104-004-41-42121 Oldható csöktetés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 16 karimákkal, (1db. PN 16-os gömbcsappal.) DN 25 Mennyiség 2.00 pár Anyag egységára: 15 873.00 Díj egységára: 2 601.00	31 746.00	5 202.00
17./ 82-129-105-005-41-42121 Oldható csöktetés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 16 karimákkal, (1db. PN 16-os gömbcsappal.) DN 32 Mennyiség 4.00 pár Anyag egységára: 19 600.00 Díj egységára: 2 806.00	78 400.00	11 224.00
18./ 82-129-106-006-41-42121 Oldható csöktetés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 16 karimákkal, (1db. PN 16-os gömbcsappal.) DN 40 Mennyiség 2.00 pár Anyag egységára: 22 981.00 Díj egységára: 3 129.00	45 962.00	6 258.00
19./ 82-129-109-009-41-42121 Oldható csöktetés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 6 karimákkal DN 80 Mennyiség 1.00 pár Anyag egységára: 5 869.00 Díj egységára: 5 973.00	5 869.00	5 973.00
20./ 82-112-105-004-00-00001 Egységes gázmérőhely kialakítása, (gáz-csatlakozó vezeték részére!) Fővárosi Gázművek Zrt. előírása szerint a szükséges idomdarabokkal, megerősítésekkel, 3/4" - 1" - 1 1/4" csatlakozáshoz		

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységarak			Anyag:	Díj:
1" DN 25				
Mennyiség	29.00	db		
Anyag egységára:	10 169.00		294 901.00	
Díj egységára:	11 513.00			333 877.00
21./ SZJ 45.33.30				
Csatlakozó gázvezeték tömörre tétele, alap és felszálló vezeték szakaszos nyomáspróbája épület óránként.				
Mennyiség	1.00	óra		
Anyag egységára:	1 386.00		1 386.00	
Díj egységára:	8 370.00			8 370.00
22./ SZJ 45.33.30				
MEO-átadás a Fővárosi Gázművek Zrt. előírásai alapján.				
Mennyiség	1.00	db		
Anyag egységára:	0.00		0.00	
Díj egységára:	29 438.00			29 438.00
23./ K				
EPH mérési jegyzőkönyv.				
Mennyiség	1.00	db		
Anyag egységára:	2 950.00		2 950.00	
Díj egységára:	29 400.00			29 400.00
24./ K				
Sitt elszállítás, deponálás.				
Mennyiség	0.60	m3		
Anyag egységára:	1 890.00		1 134.00	
Díj egységára:	11 419.00			6 851.00
Gázszerelés: összesen:			956 582.00	1 451 701.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak			Anyag:	Díj:
2.0 / Kőműves-, falazómunka:				
25./ 33-630-020-001-33-00300				
Födémáttörés helyreállítása, feltöltéssel 0,10 m2/db méretig, kisméretű tömör téglával előregyártott vagy monolit födémbe				
Mennyiség	22.00	db		
Anyag egységára:	790.00		17 380.00	
Díj egységára:	3 216.00			70 752.00
26./ 33-630-003-025-40-10101				
Faláttörés helyreállítása, 0,10 m2/db méretig felmenő téglafalban 38 cm vastagságig				
Mennyiség	13.00	db		
Anyag egységára:	660.00		8 580.00	
Díj egységára:	2 880.00			37 440.00
27./ K				
Vakolat pótlás, javítás. 20x20 cm-ig.				
Mennyiség	8.00	db		
Anyag egységára:	728.00		5 824.00	
Díj egységára:	1 922.00			15 376.00
Kőműves-, falazómunka: összesen:			31 784.00	123 568.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
3.0 / Korrozióvédelem:		
28./ 47-427-002-002-05-12900		
Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, kisméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m2-ig), szelepen és tolózárón (DN 50 - ig), Supralux Koralkyd alapozófestékekkel fehér		
Mennyiség 160.00 fm		
Anyag egységára: 120.00	19 200.00	
Díj egységára: 261.00		41 760.00
29./ 47-428-002-001-05-12150		
Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, nagyméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m2 felett), szelepen és tolózárón (DN 80-felett), Supralux Koralkyd alapozófestékekkel fehér		
Mennyiség 15.00 fm		
Anyag egységára: 175.00	2 625.00	
Díj egységára: 482.00		7 230.00
30./ 47-467-002-001-05-12500		
Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, kisméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m2-ig), szelepen és tolózárón (DN 50 - ig)		
Mennyiség 160.00 fm		
Anyag egységára: 146.00	23 360.00	
Díj egységára: 303.00		48 480.00
31./ 47-468-002-001-05-12500		
Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, nagyméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m2 felett), szelepen és tolózárón (DN 80-felett)		
Mennyiség 15.00 fm		
Anyag egységára: 185.00	2 775.00	
Díj egységára: 525.00		7 875.00
Korrozióvédelem: összesen:	47 960.00	105 345.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
4.0 / Gázaláhelyezési munkálatok:		
32./ SZJ 4533300		
Épület zárása-nyitása, vez. szervíz díja szer.pár.		
Utcai főelzáró zárása-nyitása.		
GM-órák le-felszerelése.		
Gázadás, kilevegőzés.		
Mennyiség	29.00 db	
Anyag egységára:	0.00	0.00
Díj egységára:	5 092.00	147 668.00
33./ SZJ 4533300		
Gáz-csatlakozó vezeték összekötése karimapárral,		
tömörségmérés.		
2"-4"-os.		
Mennyiség	1.00 db	
Anyag egységára:	0.00	0.00
Díj egységára:	71 804.00	71 804.00
Gázaláhelyezési munkálatok: összesen:		0.00 219 472.00

Gáz-Szektor
Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1091 Bp. Üllői út 197-199.
Adószám: 13854720-2-43

GÁZ-SZEKTOR KFT.

Datum: 2013.06.06.

1091 Budapest
Üllői út 197-199.

Költségvetési Összesítő

Tárgy: Budapest VII. Ker. Dohány u. 39sz.

	Dij:	Gép:	Anyag:
Gáz csatlakozó vezeték szerelés	1 415 718 Ft	0 Ft	1 462 614 Ft
Összesen:	1 415 718 Ft	0 Ft	1 462 614 Ft
Beszabályozás:	0,00 %	0 Ft	
Anyagigazgatás:	0,00 %		0 Ft
Gépköltség szorzó:	10,00 %	0 Ft	
Összesen:	1 415 718 Ft	0 Ft	1 462 614 Ft
Összevont összesen:		2 878 332 Ft	
Tervezés:	0,00 %	0 Ft	
Tartalék keret:	0,00 %	0 Ft	
Alvállalkozó:		0 Ft	
Összesen:		2 878 332 Ft	
ÁFA	27,00 %	777 150 Ft	
Mind összesen:		3 655 482 Ft	

Hárommillióhatszázötvenötezernégyszáznyolcvankettő

Összeállította: A-Komplex BT.

A-KOMPLEX BT.
1183. Bp., Zala u. 52..
Adószám: 22335458-2-43

		Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről.	
1 ./ 81-000-201	2"-ig, vagy DN 50- ig 259,00 m		
	D:	396,00 Ft	102 564 Ft
	A:	0,00 Ft	0 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
2 ./ 81-000-202	2 1/2"-3"-ig, vagy DN 65- 80 között 16,00 m		
	D:	504,00 Ft	8 064 Ft
	A:	0,00 Ft	0 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
3 ./ K-tétel	Kivitelezési terv elkészítése, a FŐGÁZ előírásai szerint, engedélyeztetéssel. 1,00 alk		
	D:	0,00 Ft	0 Ft
	A:	216 000,00 Ft	216 000 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, hegesztés: MSZ 4310 szerinti, (R 3hf.-nek megfelelő varrattal) Anyagminőség: MSZ 120-1:1982 A 37,			
szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel			
4 ./ 81-311-104-004-01-11201	1" 84,00 m		
	D:	2 052,00 Ft	172 368 Ft
	A:	1 352,00 Ft	113 568 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
5 ./ 81-311-105-005-01-11201	1 1/4" 85,00 m		
	D:	2 196,00 Ft	186 660 Ft
	A:	1 664,00 Ft	141 440 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
6 ./ 81-311-106-006-01-11201	1 1/2" 22,00 m		
	D:	2 484,00 Ft	54 648 Ft
	A:	1 744,00 Ft	38 368 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
7 ./ 81-311-107-007-01-11201	2" 68,00 m		
	D:	2 988,00 Ft	203 184 Ft
	A:	2 576,00 Ft	175 168 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
8 ./ 81-311-109-009-01-11201	3" 16,00 m		
	D:	3 924,00 Ft	62 784 Ft
	A:	4 704,00 Ft	75 264 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Csővezeték szigetelése HUNGIKOR(POLYKEN) szigetelő anyaggal, 25% -os átfedéssel, gázra			
9 ./ 54-700-000-050-02-11010	DN 40 35,00 m		
	D:	450,00 Ft	15 750 Ft
	A:	934,40 Ft	32 704 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
Hegeszthető toldatos karima felszerelése, a csatlakozó csővég megmunkálásával. Hegesztés: MSZ 4310 szerinti, (R4 hf.-nek megfelelő MSZ 2925 - PN 40			
10 ./ 54-560-027-004-21-23105	DN 25 6,00 db		
	D:	1 332,00 Ft	7 992 Ft
	A:	1 204,80 Ft	7 229 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
11 ./ 54-560-028-005-21-23105	DN 32 14,00 db		
	D:	1 440,00 Ft	20 160 Ft
	A:	1 460,80 Ft	20 451 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
12 ./ 54-560-029-006-21-23105	DN 40 4,00 db		
	D:	1 440,00 Ft	5 760 Ft
	A:	1 696,00 Ft	6 784 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
13 ./ 54-560-032-009-21-23105	DN 80 4,00 db		
	D:	2 592,00 Ft	10 368 Ft
	A:	3 168,00 Ft	12 672 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
14 ./ K-tétel	Gázóra leszerelés GM.költség. 33,00 db		
	D:	0,00 Ft	0 Ft
	A:	3 040,00 Ft	100 320 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
15 ./ K-tétel	Gázóra felszerelés GM:költség 33,00 db		
	D:	0,00 Ft	0 Ft
	A:	3 840,00 Ft	126 720 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
Egységes gázmérőhely kialakítása, a Fővárosi Gázművek előírása szerint a szükséges idomdarabokkal, megerősítésekkel, porzsákkal, 3/4" - 1" - 1 1/4" csatlakozáshoz			
16 ./ 82-112-105-004-00-00001	1" DN 25 33,00 db		
	D:	7 920,00 Ft	261 360 Ft
	A:	9 096,00 Ft	300 168 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

17 ./ 33-630-017-025-40-10101	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig vasbeton födémbe		
	25 cm vastagságig		
	39,00 db		
	D:	2 160,00 Ft	84 240 Ft
	A:	89,60 Ft	3 494 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
18 ./ 33-630-003-025-40-10101	felmenő téglafalban		
	38 cm vastagság felett		
	33,00 db		
	D:	1 440,00 Ft	47 520 Ft
	A:	184,00 Ft	6 072 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
19 ./ 47-424-002-001-05-12150	Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, Supralux Koralkyd alapozófestékkel		
	fehér		
	275,00 m		
	D:	198,00 Ft	54 450 Ft
	A:	54,40 Ft	14 960 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
20 ./ 47-464-002-009-05-12510	Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, Supralux Astralin zománcfestékkel		
	sárga		
	275,00 m		
	D:	180,00 Ft	49 500 Ft
	A:	54,40 Ft	14 960 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
21 ./ K-tétel	Bontási törmelék elszállítása		
	0,85 m3		
	D:	7 560,00 Ft	6 426 Ft
	A:	17 920,00 Ft	15 232 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
22 ./ K-tétel	EPH csatlakozás és mérési jkv.elkészítése		
	1,00 alk		
	D:	22 320,00 Ft	22 320 Ft
	A:	3 440,00 Ft	3 440 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
23 ./ 82-999-311-001	Gázszerelési munkák próbái, gázvezetési rendszer szilárdsági nyomáspróbája		
	6,00 óra		
	D:	1 800,00 Ft	10 800 Ft
	A:	0,00 Ft	0 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
24 ./ 82-999-311-002	Gázszerelési munkák próbái, gázvezetési rendszer hatósági szilárdsági nyomáspróbája		
	8,00 óra		
	D:	1 800,00 Ft	14 400 Ft
	A:	0,00 Ft	0 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

gázvezetési rendszer hatósági tömörségi nyomáspróbája

25 ./ 82-999-311-003

8,00 óra

D:	1 800,00 Ft	14 400 Ft
A:	0,00 Ft	0 Ft
G:	0,00 Ft	0 Ft

26 ./ K-tétel

Épület gázaláhelyezés GM költség

1,00 alk

D:	0,00 Ft	0 Ft
A:	37 600,00 Ft	37 600 Ft
G:	0,00 Ft	0 Ft

Összesen:

1 415 718 Ft
1 462 614 Ft
0 Ft