

KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: Vattamány Zsolt polgármester
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11784009-15507008
Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Adószáma: 15735708-2-42
(a továbbiakban **Önkormányzat**),

másrészről:

Név: Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.
Cím: 1071 Budapest, Damjanich u. 12.
Levelezési cím: 1071 Budapest, Damjanich u. 12.
Képviseli: dr. Csomor Sándor vezérigazgató
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11784009-20600413
Számlázási cím: 1071 Budapest, Damjanich u. 12.
Adószáma: 12194528-2-42
Statisztikai jelzőszáma: 12194528-6832-114-01
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék
Cégjegyzék száma: 01-10-043258
mint Feladat-ellátást végző (a továbbiakban **ERVA Zrt.**)

között az alábbi feltételek szerint.

Előzmény:

1.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012. (III.26.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet 3. pontja 2013. január 1. napjától hatályos módosítása következtében az ERVA Zrt. kizárólagos jogát képezi az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületek (ideértve különösen közutak, gyalogosforgalmat szolgáló járdák, és az azokat elválasztó közterületi sávok, továbbá kutyafuttatók, közparkok) köztisztasági és települési környezet tisztaságának biztosítása.

1.2. Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés tárgyát képező 1.1. pontban meghatározott tevékenység a 2013. január 1. napjától hatályos Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. évi törvény (új Ötv.) 13. § 2. pontja szerint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között nevesíti a településüzemeltetést, ideértve a helyi közutak és tartozékainak kialakítását és fenntartását, valamint a közparkok és egyéb közterületek kialakítását és fenntartását is, és az 5. pontja a környezet-egészségügy - különösen köztisztaság és a települési környezet tisztasága –

biztosítását, így az 1.1. pontban meghatározott tevékenység ellátása továbbra is az Önkormányzat feladata marad, és mint ilyen kiemelten fontos közérdeknek minősül, amelynek folyamatos és zavartalan biztosítása rendkívüli jelentőségű.

1.3. Felek egyezően rögzítik, hogy az ERVA Zrt. gazdasági társaság alapítója az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. (továbbiakban: EVIKVÁR Kft.), amelyet az Önkormányzat saját központi vagyonkezelő holding rendszere kiépítése során, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 852/2011. (XI.17.) számú határozatával hozott létre mint az új önkormányzati vagyongazdálkodási modell része.

Fentiekre tekintettel szerződő felek rögzíti, hogy az Önkormányzat meghatározó befolyást gyakorol az ERVA Zrt. gazdasági társaság fölött.

1.4. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testülete 710/2012.(XII.10.) számú határozatával úgy döntött, hozzájárul az Önkormányzati tulajdonban álló közterületeken végzendő köz- és településtisztasági feladatok elvégzésének tárgyában az ERVA Zrt.-vel kötendő Közzolgáltatási és feladat-ellátási szerződés megkötéséhez.

1.) A szerződés tárgya

Önkormányzat megrendeli, ERVA Zrt. elvállalja

- 1.1. Budapest VII. kerületben közterületek hétköznapi és hétféle kézi és gépi takarítását, valamint egyéb közterületi köztisztasági feladatok ellátását jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.
- 1.2. Az ERVA Zrt. szolgáltatása oszthatatlan.
- 1.3. A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő Károly krt., Rákóczi út, Erzsébet krt., Rottenbiller utca, Baross tér, Thököly út, Dózsa György út, Damjanich utca járdaszakaszainak takarítása, valamint járdaszakaszaira kihelyezett illegális lomok begyűjtése jelen szerződésnek **nem tárgya**.
- 1.4. Az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló járdák (hosszúság és takarítandó terület szerint), kutyafuttatók, közparkok, közterületi szemetes edények listáját jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

2.) A járdatarító gépek rendeltetészerű napi üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos feladatok, kézi takarítási feladatok:

ERVA Zrt.-nek – saját költségén – a járdatarító gépek üzemeltetése és karbantartása körében az alábbi feladatokat kell ellátnia:

- a) a járdatarító gépek fedett, zárt és őrzött telephelyen történő tárolásának biztosítása. ERVA Zrt. a Budapest VII. kerület Murányi u. 13. szám alatti őrzött telephelyén tárolja a járdatarító gépeket.
- b) a munkavégzés helyére, ha szükséges: szállítóeszközzel történő eljuttatása, a munkaidő lejártakor azoknak a telephelyre való visszajuttatásra,
- c) a járdatarító gépek napi tisztítása, a másnapi munkavégzésre történő felkészítése,

- d) a forgalmazó által előírt és az ERVA Zrt. rendelkezésre bocsátott tervszerű megelőző karbantartási feladatok ellátása, az elhasználódott alkatrészek cseréje, a forgalmazó által meghatározott teljes körű és rendszeres szervizelése,
- e) a szükséges segédanyagok (műanyag szemeteszákók, kenőanyagok stb.) beszerzése, a működéshez szükséges üzemanyag ellátás biztosítása,
- f) a járda és a járda melletti 2 m széles sáv takarításához szükséges vízvételi lehetőség biztosítása,
- g) az ERVA Zrt. biztosítja a feladat ellátásához szükséges megfelelő képesítéssel rendelkező munkavállalók rendelkezésre állását, amely gépenként 1 fő, az APPLIED 414 esetén legalább A kategóriás, az APPLIED 525 esetén legalább B kategóriás gépjárművezetői engedéllyel és 2 éves járművezetői gyakorlattal rendelkező gépkezelői, valamint járdatarító gépenként 1 fő kiegészítő kézi takarító. A takarító személyek feladata a parkoló autók alatt és között a szennyeződés összeszeprése,
- h) ERVA Zrt. a munkavégzés során összegyűjtött szemetet szakszerűen, a 48/1994 (VIII.1.) és a 61/2002 (X.18.) Főv. Kgy. rendeletben, valamint A hulladékgazdálkodásról szóló, többször módosított 2000. évi XLIII. törvényben előírt előírásoknak megfelelően kell elszállítania és a lerakóhelyre elhelyeznie, valamint az Önkormányzat felé a lerakás tényét dokumentálnia.

2.1. ERVA Zrt.-nek a 2. sz. mellékletben részletezett járdák (és 2 m széles sáv) megtisztítását **a 2013.01.01. napja – 2013.12.31. közötti időszakban** hétköznapi napokon – az általa elkészített ütemterv szerint – kell elvégeznie átlagosan havi 168 teljesítési órában (napi 8 munkaóra figyelembevételével).

2.2. ERVA Zrt.-nek a 2.1. pontban írottakon túlmenően **2013.03.01-2013.11.30. közötti időszakban** 82 hétfői napon gépenként további átlagosan 72 teljesítési órában is járdatisztítási munkát kell végeznie.

2.3. ERVA Zrt.-nek a 2.1. és 2.2. pontban írottakon túlmenően **2013.03.01-2013.11.30. közötti időszakban** 82 hétfői napon átlagosan 72 teljesítési óra/hónap/fő figyelembevételével, 4 fő kézi takarító igénybevétele mellett az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló közparkokban is takarítási munkát kell végeznie 21.800 m² területen a 2.sz. mellékletben meghatározott 4 közparkban.

2.4. ERVA Zrt.-nek a 2.1. és 2.2. és 2.3. pontban írottakon túlmenően **2013.01.01. napja - 2013.12.31. közötti időszakban** a hét minden napján havi 240 teljesítési órában (napi 8 munkaóra figyelembevételével) kell elvégeznie a Budapest VII. ker. Kazinczy utca Dohány utca- Dob utca közötti szakaszának, valamint a Király utca VII. kerületi oldala és az Akácfa utca kézi takarítását 2475 m² területen.

2.5. ERVA Zrt. köteles a kézi takarítás során keletkezett hulladékot ideiglenes depóniába gyűjteni, az ideiglenes depóniába összegyűjtött hulladékot megsemmisítés céljából átadni az erre jogosult szerv részére.

2.6. ERVA Zrt.-nek – az Önkormányzat által jelen okirat aláírásakor átadott ütemterv nyomtatvány minta felhasználásával – tárgynapi, ill. tárgyhavi ütemtervet el kell készítenie és azt legkésőbb a tárgynap reggel 8 óráig, ill. tárgyhónap első napjáig – a teljesítés ellenőrizhetősége érdekében – az Önkormányzat részére benyújtania. Az ütemterv összeállítása során a ERVA Zrt. 7 napos takarítási ciklusokkal köteles számolni.

3.) 3 db magasnyomású tisztítóberendezés rendeltetésszerű napi üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos feladatok

ERVA Zrt.-nek – saját költségén – a magasnyomású tisztítóberendezések üzemeltetése és karbantartása körében az alábbi feladatokat kell maradéktalanul ellátnia:

- a) a magasnyomású tisztítóberendezések zárt és őrzött, valamint a tervszerű megelőző karbantartási feladatok ellátására alkalmas telephelyen történő tárolásának biztosítása.
ERVA Zrt. a Budapest VII. kerület Murányi u. 13. szám alatti őrzött telephelyén tárolja a gépeket.
- b) a magasnyomású tisztítóberendezések napi tisztítása, a másnapi munkakezdésre történő felkészítése,
- c) a forgalmazó által előírt és az ERVA Zrt. rendelkezésére bocsátott tervszerű megelőző karbantartási feladatok ellátása, az elhasználódott alkatrészek cseréje, a forgalmazó által meghatározott teljes körű és rendszeres szervizelése,
- d) a szükséges segédanyagok és alkatrészek (kenőanyagok, légszűrő stb.) beszerzése, a működéshez szükséges üzemanyag ellátás biztosítása,
- e) a járda és a járda melletti 2 m széles sáv mosásához szükséges vízvételi lehetőség biztosítása,
- f) az ERVA Zrt. biztosítja a feladat ellátásához szükséges megfelelő képesítéssel rendelkező munkavállalók rendelkezésre állását, amely tehergépjárművenként 1 fő, legalább B kategóriás gépjárművezetői engedéllyel és minimum 2 éves járművezetői gyakorlattal rendelkező gépjárművezető, valamint tehergépjárművenként 3 fő kiegészítő kézi takarító személy, akik a magasnyomású mosási tevékenységet, illetve mosás végzését elősegítő tevékenységet végeznek.

3.1. ERVA Zrt.-nek a 2. sz. mellékletben részletezett járdák (és 2 m széles sáv) magasnyomású megtisztítását a **2013.03.15.- 2013.11.30. közötti időszakban**, a hét minden napján – ERVA Zrt. által elkészített ütemterv szerint – kell elvégeznie átlagosan havi 240 munkaórán (napi 8 munkaóra figyelembevételével).

3.2. ERVA Zrt.-nek – az Önkormányzat által jelen okirat aláírásakor átadott ütemterv nyomtatványminta felhasználásával – tárgynapi, ill. tárgyhavi ütemtervet el kell készítenie és azt legkésőbb a tárgynap reggel 8 óráig, ill. tárgyhónap első napjáig – a teljesítés ellenőrizhetősége érdekében – az Önkormányzat részére benyújtania. Az ütemterv összeállítása során a ERVA Zrt. 7 napos takarítási ciklusokkal köteles számolni.

4.) A kutya-futtatók takarításával kapcsolatos feladatok

4.1. ERVA Zrt. köteles a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros területén lévő összesen 1532 m² területű kutya-futtató takarítását heti három alkalommal, (hétfő – szerda – péntek) **2013.01.01-2013.12.31. közötti időszakban** elvégezni.

4.2. ERVA Zrt. a feladat során köteles a hulladékot ideiglenes depóniába gyűjteni, az ideiglenes depóniába összegyűjtött hulladékot megsemmisítés céljából átadni az erre jogosult szerv részére.

4.3. ERVA Zrt. köteles a kutya-futtatók területét nyári időszakban (június – július – augusztus hónapban) heti egy alkalommal semleges, nagy hatékonyságú tisztítószerrel fertőtleníteni.

5.) Közterületi szemetes edények ürítésével kapcsolatos feladatok

5.1. ERVA Zrt. köteles az Erzsébetváros közigazgatási területére kihelyezett, az Önkormányzat tulajdonát képező köztéri szemetes edények heti három alkalommal (hétfő-szerda – pénteki napokon) való ürítését, a kiürített hulladék deponálását és lerakóhelyre történő szállítását **2013. 01.01-2013.12.31. közötti időszakban** elvégezni.

5.2. A ERVA Zrt. a **2013.06.01.-2013.08.31.** közötti időszakban a Belső Erzsébetváros területére kihelyezett, és a jelen szerződés 2. mellékletében megjelölt táblázatban részletezett helyszíneken lévő szemetes edények ürítését, a kiürített hulladék deponálását és lerakóhelyre történő szállítását az 5.1.pontban foglaltakon túl a hétvégi napokon is köteles elvégezni.

5.3. ERVA Zrt.-nek a munkavégzés során összegyűjtött szemetet szakszerűen, a 48/1994 (VIII.1.) és a 61/2002 (X.18.) Főv. Kgy. rendeletben, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló, többször módosított 2000. évi XLIII. törvényben előírt előírásoknak megfelelően kell elszállítania és a lerakóhelyre elhelyeznie, valamint az Önkormányzat felé a lerakás tényét – lerakójeggyel - dokumentálnia.

6.) Illegális lomok szállításával kapcsolatos feladatok

6.1. ERVA Zrt. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros területén a lakosság által illegálisan kihelyezett lom, szilárd, szerves, szerves, törmelék gyűjtését és lerakóhelyre történő szállítását a megrendeléstől számított 24 órán belül köteles **2013.01.01-2013.12.31. közötti időszakban** elvégezni.

A megrendelés az Önkormányzat műszaki-szakmai kapcsolattartója részéről történik.

6.2. Jelen szerződésnek **nem tárgya** az alábbi hulladékfajták begyűjtése:

- tükrök, izzók, fénycső;
- festékek, háztartási vegyszerek flakonjai, egyéb veszélyes anyagok flakonjai;
- elem, akkumulátor, valamint egyéb veszélyes hulladékok.

6.3. ERVA Zrt.-nek a munkavégzés során összegyűjtött szemetet szakszerűen, a 48/1994 (VIII.1.) és a 61/2002 (X.18.) Főv. Kgy. rendeletben, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló, többször módosított 2000. évi XLIII. törvényben előírt előírásoknak megfelelően kell elszállítania és a lerakóhelyre elhelyeznie, valamint az Önkormányzat felé a lerakás tényét – lerakójeggyel - dokumentálnia.

7.) Újévi, tavaszi, nyári és őszi nagytakarítással kapcsolatos feladatok

7.1. ERVA Zrt. **2013.01.01. napján** köteles a 2012.12.31. napján tartott óévbúcsúztató rendezvények során az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken termelődött hulladékot összegyűjteni és lerakóhelyre szállítani, köteles a 2. sz. mellékletben meghatározott utcaszakaszok takarítását 4 db járdatarakító géppel és 4 fő kisegítővel és 10 fő kézi takarítóval elvégezni (újévi nagytakarítás).

ERVA Zrt. köteles az újévi kézi és gépi takarítás során összegyűjtött hulladékot ideiglenes depóniába gyűjteni, az ideiglenes depóniába összegyűjtött hulladékot megsemmisítés céljából átadni az erre jogosult szerv részére.

7.2. ERVA Zrt. köteles az Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken az úttest és járda faltól falig történő nagynyomású mosását, valamint az összegyűjtött hulladék elszállítását és lerakóhelyre történő elhelyezését, továbbá az Önkormányzat tulajdonában lévő valamennyi hulladékgyűjtő edény takarítását **2013. április, 2013 július és 2013. október hónapban egy-egy alkalommal** elvégezni (tavaszi, nyári és őszi nagytakarítás).

ERVA Zrt. köteles a kézi és gépi nagytakarítás során összegyűjtött hulladékot ideiglenes depóniába gyűjteni, az ideiglenes depóniába összegyűjtött hulladékot megsemmisítés céljából átadni az erre jogosult szerv részére.

8.) Előre nem látható közterületi köztisztasági feladatok

8.1. Előre nem látható közterületi köztisztasági feladatok megrendelése (rendkívüli közterületi takarítás rendezvény miatt, előző pontokban nem ismertetett egyéb szennyező anyag eltávolítása közterületről, illegális plakátok, falfirkák eltávolítása, stb.) az Önkormányzat által írásban megadott konkrét feladatra benyújtott egyedi ajánlat alapján történik **2013.01.01. - 2013.12.31. közötti időszakban.**

8.2. Felek megállapodnak abban, hogy az előre nem látható közterületi köztisztasági feladatok elvégzésére elkülönített 9.12. pontban meghatározott keret egyben általános tartalékkeretet is képez.

9.) Feladat-ellátási díj

ERVA Zrt. az 1.1. pontban részletezett tevékenységet – szükség szerint a hétvégi munkavégzést is figyelembe véve - az alábbi havi díjazás fejében végzi:

9.1. Az Önkormányzat jelen szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül bruttó 10 millió forintot átutal az ERVA Zrt. bankszámlájára, amely előleggel ERVA Zrt. 2013. február 28. napjáig elszámol.

9.2.a./ 2 db APPLIED 414 RS DIESEL járdatarakító gép havi üzemeltetése és karbantartása a hétvégi munkavégzés figyelembevétele nélkül (2013.01.01-2013.02.28. és 2013.12.01-2013.12.31.):

nettó 1.301.328 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (3 x 1.301.328 Ft/hó) 3.903.984 ,-Ft

9.2.b./ 2 db APPLIED 414 RS DIESEL járdatarakító gép havi üzemeltetése és karbantartása a hétvégi munkavégzés figyelembevétele nélkül (2013.03.01-2013.11.30.):

nettó 1.859.040 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (9x 1.859.040 Ft/hó) 16.731.360,-Ft

9.3.a./ 1 db APPLIED 525 He-Speed Green machine járdatarakító gép havi üzemeltetése és karbantartása a hétvégi munkavégzés figyelembevétele nélkül (2013.01.01-2013.02.28. és 2013.12.01-2013.12.31.):

nettó 1.099.896 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (3 x 1.099.896 Ft/hó) 3.299.688,-Ft

9.3.b./ 1 db APPLIED 525 He-Speed Green machine járdataraktó gép havi üzemeltetése és karbantartása a hétfégi munkavégzés figyelembevételével (2013.03.01-2013.11.30.):

nettó 1.571.280 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (9x 1.571.280 Ft/hó) 14.141.520,-Ft

9.4.a./ 1 db a 9.3.a.) pontban meghatározott géppel egyenértékű nagyteljesítményű takarítógép havi üzemeltetése és karbantartása a hétfégi munkavégzés figyelembevétele nélkül (2013.01.01-2013.02.28. és 2013.12.01-2013.12.31.):

nettó 1.113.504 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (3 x 1.113.504 Ft/hó) 3.340.512,-Ft

9.4.b./ 1 db, az ERVA Zrt. által biztosított, a 9.3.b.) pontban meghatározott géppel egyenértékű nagyteljesítményű takarítógép havi üzemeltetése és karbantartása a hétfégi munkavégzés figyelembevételével (2013.03.01-2013.11.30.):

nettó 1.590.720 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (9x 1.590.720 Ft/hó) 14.316.480,-Ft

9.5./ 3 db magasnyomású tisztítóberendezés havi üzemeltetése és karbantartása a hétfégi munkavégzés figyelembevételével (2013.03.15-2013.11.30.):

nettó 4.968.000 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (8,5 x 4.968.000Ft/hó) 42.228.000,-Ft

9.6.a./ hétfégi napokon az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló közparkok takarítása 4 fővel (2013.03.01-2012.11.30. hó):

nettó 476.928 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (9x 476.928Ft/hó) 4.292.352,-Ft

9.6.b./ a hét minden napján a Budapest VII. ker. Kazinczy utca (Dohány utca- Dob utca közötti szakasz, 2475 m²), valamint a Király utca VII. kerületi oldala (2920 m²) és az Akácfa utca kézi takarítása (3200m²) területen (2013.01.01-2013.12.31.):

nettó 650.880 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (12 x 650.880 Ft/hó) 7.810.560,-Ft

9.7./ Kutyaftuttatók takarítása és fertőtlenítése (2013.01.01-2013.12.31.):

nettó 240.430 Ft/hó, amely nem tartalmazza a 3 havi fertőtlenítés díját

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (12 x 240.430 Ft/hó) 2.885.160,-Ft

Az összes költség 3 havi fertőtlenítés díjával 12 hónapra vetítve: 3.087.660,- Ft

9.8.a./ Közterületi szemetes edények ürítése (2013.01.01-2013.12.31.):

nettó 2.944.200 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (12 x 2.944.200 Ft/hó) 35.330.400,-Ft

9.8.b./ Közterületi szemetes edények ürítése hétfévente (2013.06.01.-2013.08.31.)

nettó 475.125 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (3 x 475.125 Ft/hó) 1.425.375,-Ft

A fenti keret terhére a lerakójeggyel alátámasztott, igazolt teljesítés alapján történik az elszámolás.

9.9./ Illegális lomok elszállítása (2013.01.01-2013.12.31.):

nettó 892.500 Ft/hó

szerződés tartamára irányadó keret: nettó (12 x 892.500 Ft/hó) 10.710.000 ,-Ft

A fenti keret terhére az Önkormányzat írásbeli külön megrendelésében megadott mennyiség és annak igazolt teljesítése alapján történik az elszámolás.

9.10./ Újévi, tavaszi, nyári és őszi nagytakarítás:

nettó 132.500 Ft/újévi nagytakarítás

nettó 2.856.991 Ft/nyári nagytakarítás

nettó 2.856.991 Ft /tavaszi nagytakarítás

nettó 2.856.991 Ft /őszi nagytakarítás

szerződés tartamára irányadó keret (a négy alkalom díja): nettó 8.703.473 ,-Ft

9.11./ Előre nem látható közterületi köztisztasági feladatok, általános tartalékkeret

szerződés tartamára irányadó keret: 9.000.000,- Ft.

A fenti keret terhére az Önkormányzat által írásban megadott konkrét feladatra benyújtott egyedi ajánlat és megrendelés alapján történik az elszámolás.

9.12. A szolgáltatás díja a szerződés tartamára összesen (9.2.a., b.+9.3.a., b.+9.4.a., b.+9.5.+9.6.a.,b. +9.7.+9.8.a.b+ 9.9+9.10.+9.11.) nettó 178.321.364 Ft, azaz nettó egy százhetvennyolcmillió-háromszázhuszonegyezer-háromszázhatvannégy forint.

9.13. Az 1.1. pont szerinti takarítási szolgáltatás 9.2.-9.10. pontjaiban részletezett feladat-ellátási díjakat és havi díjkeretet a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Tételes költségvetés támasztja alá. A Tételes költségvetésben meghatározott szolgáltatás összegének felemelésére a jelen szerződés időtartama alatt nincs lehetőség, a Tételes költségvetés a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység ellátásához szükséges valamennyi költségelemet tartalmazza.

9.14. A 9.2.-9.10. pontok szerinti díjak magukba foglalják a jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatok teljes körű elvégzéséhez szükséges, az 1. sz. mellékletben részletezett valamennyi költséget.

10.) Fizetési feltételek

10.1. Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVI. törvény 58. § alapján határozott időre szóló elszámolásban állapodnak meg.

11.2. ERVA Zrt. az általa elvégzett takarítási munkáról – az Önkormányzat által jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadott mintanyomtatvány felhasználásával – köteles a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig tételes elszámolást készíteni. Az elszámolásra vonatkozó mintanyomtatvány tartalmazza a munkanapok számát, az üzemidőt, a gázolaj felhasználást, a vízfelhasználást, a takarított utcaszakasz megnevezését és a takarított terület termértékét.

11.3. Önkormányzat az ERVA Zrt. teljesítését annak szükségtelen zavarása nélkül folyamatosan jogosult ellenőrizni.

11.4. Önkormányzat köteles a tételes elszámolás felülvizsgálatát a tételes elszámolás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül elvégezni.

11.5. ERVA Zrt. az Önkormányzat által elfogadott és leigazolt tételes elszámolás (teljesítésigazolás) alapján jogosult a feladat-ellátási díjra vonatkozó számlák benyújtására. A teljesítés időpontja a tárgyhó utolsó napja.

11.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén az Önkormányzat a Polgári Törvénykönyvről szóló módosított 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni az ERVA Zrt. részére.

11.7. A számla csak az Önkormányzat Városgazdálkodási Irodavezetője általi elfogadása (aláírása) után fizethető ki azzal, hogy felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az elfogadást követező 15 munkanapon belül köteles a számlát banki átutalással kiegyenlíteni.

11.8. A kamatfizetési kötelezettség esedékességére a Ptk. 301/A. § (3) bekezdése az irányadó.

11.9. A díjfizetés a mindenkor hivatalos magyar fizetőeszközben esedékes. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.) A szerződés időtartama

Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra kötik.

Jelen szerződés 2013.01.01. napján lép hatályba és 2013. december 31. napjáig tart.

12.) Kötbér

12.1. ERVA Zrt. késedelmesen teljesít, ha jelen okiratban meghatározott bármely feladatát a teljesítési határidő alatt nem, vagy késedelmesen teljesíti.

12.2. ERVA Zrt. késedelmes teljesítése esetén a jelen szerződés szerinti szolgáltatás 9.12. pont szerinti nettó összdíjának 0,1%-nak megfelelő mértékű napi késedelmi kötbér fizetésre vállal kötelezettséget.

12.3. ERVA Zrt. jelen okirat aláírásával egyidejűleg felhatalmazza az Önkormányzatot, hogy a késedelmi kötbér összegét az Önkormányzat minden további intézkedés nélkül az ERVA Zrt. számlájának terhére érvényesítse, abból közvetlenül levonja.

12.4. ERVA Zrt. szerződésszegése esetén az Önkormányzat a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.

13.) Hibás teljesítés

13.1. ERVA Zrt. az 1.1. pontban meghatározott Budapest VII. kerületben közterületek hétköznapi és hétvégi kézi és gépi takarítása, valamint egyéb közterületi köztisztasági feladatok ellátása feladatát szerződésszerűen, a szakmai írott és íratlan szabályoknak megfelelően, I. osztályú minőségben, a 48/1994 (VIII.1.) és a 61/2002 (X.18.) Főv. Kgy. rendeletekben, és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben foglaltak maradéktalan betartásával folyamatosan köteles teljesíteni.

13.2. ERVA Zrt. hibásan teljesít, ha az 1.1. pontban írott feladatokat

- a.) nem vagy csak részben,
- b.) nem az előírt gyakorisággal, mennyiségben és minőségben,
- c.) nem a 48/1994 (VIII.1.) és a 61/2002 (X.18.) Főv. Kgy. rendeletekben, vagy a 2000. évi XLIII. törvényben foglaltaknak megfelelően,
- d.) a karbantartási, szervizelési feladatait nem a forgalmazó által előírt módon és sűrűséggel,

13.3. Az Önkormányzat az ERVA Zrt. hibás vagy hiányos teljesítése esetén a hiba felfedezése után a lehető legrövidebb időn belül, köteles kifogásait ERVA Zrt.-vel írásban közölni és egyidejűleg

– megfelelő határidő kitűzésével – írásban felszólítani őt a kijavításra.

13.3.1. Szerződő felek joghatályos írásbeli közlésnek fogadják el, ha az Önkormányzat a hibás vagy hiányos teljesítés miatti kifogását telefaxon, e-mail-ben, kézbesítő útján vagy postai küldeményben juttatja el ERVA Zrt. részére. A fax, vagy e-mail útján történő értesítést a kézhezvételt követően haladéktalanul írásban ERVA Zrt.-nek (faxon, vagy e-mail-ben) vissza kell igazolnia.

13.3.2. ERVA Zrt. köteles az írásbeli felszólítást követően a hibás teljesítés kijavítását haladéktalanul megkezdeni és azt a lehető legrövidebb határidőn belül befejezni.

13.4. Önkormányzat a hibás vagy hiányos teljesítés megszüntetéséig jogosult naponta a jelen szerződés szerinti szolgáltatás 9.12. pont szerinti nettó összdíja 0,3%-ának megfelelő összeget visszatartani, amennyiben a hibás teljesítés kijavítását ERVA Zrt. nem, vagy nem megfelelően végzi el, úgy Önkormányzat jogosult naponta a jelen szerződés szerinti szolgáltatás 9.12. pont szerinti nettó összdíja 0,3%-ának megfelelő összeg levonására.

13.5. ERVA Zrt. vállalja, hogy a szolgáltatás hibás teljesítésével okozott károkat megtéríti azu Önkormányzat részére, kivéve a vis major eseteket (olyan előre nem látható és emberi erőforrással nem befolyásolható körülmény, tény, amely ERVA Zrt. kívülálló ok miatt következik be).

14.) Felmondás

14.1. Önkormányzat ERVA Zrt. szerződésszegése miatt azonnali hatályú felmondással élhet

- a.) ERVA Zrt. késedelme esetén a késedelmes teljesítésre vonatkozó harmadik Önkormányzat általi írásbeli felszólítást követően,
- b.) ERVA Zrt. hibás teljesítése esetén a hibás teljesítésre vonatkozó harmadik Önkormányzat általi írásbeli felszólítást követően,
- c.) ha ERVA Zrt. a 9.1.-9.12. pontokban meghatározott díjak bármelyikét egyoldalúan megemeli,
- d.) ha ERVA Zrt. a kötelező felelősségbiztosítását nem tartja fenn folyamatosan, vagy azt a biztosító – bármely okból – megszünteti,
- e.) ha ERVA Zrt. ellen csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás indul.

14.2. Önkormányzat azonnali hatályú felmondása esetén ERVA Zrt. meghiúsulási kötbért tartozik az Önkormányzat részére megfizetni, amelynek mértéke az azonnali hatályú

felmondás közlését megelőző hónapra számított, a jelen szerződés szerinti szolgáltatás 9.12. pont szerinti nettó összdíja áfával növelt összegének 1 %-a.

15.) Biztosítás

15.1. ERVA Zrt. kijelenti és dokumentummal igazolja, hogy

- a) a 3 db tehergépkocsira és az azokra szerelt összesen 6 db magasnyomású tisztítóberendezésre érvényes kötelező felelősségbiztosítással,
- b) a 2 db Applied 414 RS Diesel járdatarító gépre érvényes vagyonbiztosítással,
- c) az 1 db Applied 525 He-Speed Green machine járdatarító gépre, valamint
- d) az 1 db ERVA Zrt. által biztosított nagyteljesítményű takarítógépre érvényes kötelező felelősségbiztosítással rendelkezik.

15.2. ERVA Zrt. köteles a 15.1. pont szerinti biztosításainak érvényességét a szerződés időtartama alatt folyamatosan fenntartani.

15.3. ERVA Zrt. teljes körű felelősséggel tartozik abban az esetben, ha a kötelező felelősségbiztosítás érvényesítésénél a felelősségbiztosító – ERVA Zrt. érdekkörében felmerült okból – jogszerűen tagadja meg helytállását.

16.) Szerződő felek nevében eljáró személyek

16.1. ERVA Zrt. kapcsolattartója:

név: dr. Csomor Sándor vezérigazgató
 tel: 352-86-54
 fax: 352-86-79
 e-mail: erva@ervazrt.hu

16.2. Önkormányzat kapcsolattartója:

név: dr. Máté Katalin irodavezető, Városgazdálkodási iroda
 tel: 462-3225, 462-3215
 e-mail: mate.katalin@erzsebetvaros.hu

Szakmai kapcsolattartó: a Polgármesteri Hivatal mindenkor Köztisztasági referense

17.) Egyéb rendelkezések

17.1. Jelen szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, azonban az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

17.2. Szerződő felek egymás közötti értesítései akkor joghatályosak, ha azokat ajánlott küldeményként, faxon vagy e-mail-en továbbítják. A fax és e-mail értesítés kézhezvételét írásban (faxon vagy e-mail-ben) vissza kell igazolni. Az írásbeli értesítés „kézbesítettnek

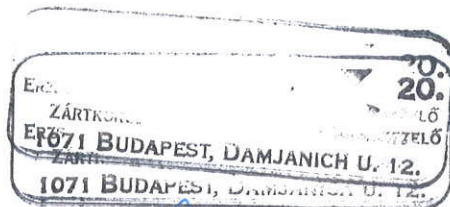
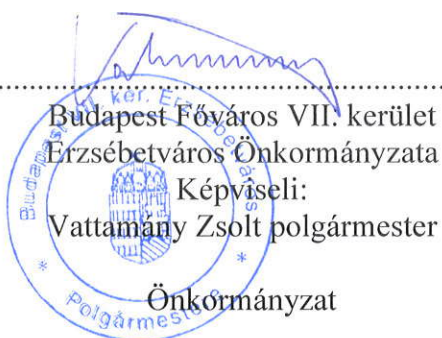
tekintendő” akkor is, ha a küldemény „nem kereste”, „a címzett ismeretlen”, „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

17.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a 2000. évi XLIII. számú törvény, a 48/1994.(VIII.1.) és a 61/2002.(X.18.) Föv. Kgy. rendeletekben, valamint jelen szerződés tárgyát érintő hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket felek egymás között rendezik, amennyiben az egyezségi kísérlet eredménytelen, a vitát peres eljárás során bíróság dönti el.

17.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. számú melléklet: Tételes költségvetés
2. számú melléklet: Az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló járdák, kutyafuttatók, közterületi szemetes edények, közparkok listája

Budapest, 2012. december „.....”



Erzsébetvárosi Önkormányzati
Vagyongkezelő Zrt.
Képviseli:
dr. Csomor Sándor vezérigazgató

ERVA Zrt.


Ellenjegyzem:



jegyző

2012 DEC 19

Pénzügyi ellenjegyzés:


Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője

KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TULAJDONÁBAN ÁLLÓ KÖZTERÜLETEINEK KÖZTISZTASÁGI
FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL

1. számú melléklete

TÉTELES KÖLTSÉGVETÉS
APPLIED 414-es járdatarító gép
1 üzemóra díjának költségkalkulációja

Munkabér és járulékai

| | |
|--------------------------------|------------|
| 1 fő gépkezelő munkabére | 120 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 28 800 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 600 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 800 Ft |

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 fő kisegítő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 282 700 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 1 683 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|---|----------|
| Üzemanyag költség/járdatarító gép órára vetítve | 1 080 Ft |
| vízfelhasználási díj órára vetítve | 10 Ft |
| csatornadíj órára vetítve | 20 Ft |
| karbantartási és javítási költség órára vetítve | 400 Ft |
| Applied 414 járdatarító gép vagyonbiztosítása órára vetítve | 27 Ft |
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a kisegítő kézi takarító szerszám költsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 6 Ft |

| | |
|--|--------|
| hulladék szállítás, lerakás díja 0,05m ³ /óra | |
| teljesítményre 10500 Ft/m ³ díjjal számolva | 525 Ft |

/üzemóra +

Összesített költségkalkuláció:

3.873 Ft ÁFA

**APPLIED 525-ös járdatarító gép
1 üzemóra díjának költségkalkulációja**

Munkabér és járulékai

| | |
|--------------------------------|------------|
| 1 fő gépkezelő munkabére | 120 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 28 800 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 600 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 800 Ft |

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 fő kisegítő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 282 700 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 1 683 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|---|----------|
| Üzemanyag költség/járdatarító gép órára vetítve | 1 660 Ft |
| vízfelhasználási díj órára vetítve | 80 Ft |
| csatornadíj órára vetítve | 80 Ft |
| karbantartási és javítási költség órára vetítve | 700 Ft |
| Applied 525 járdatarító gép kW teljesítményadó órára vetítve | 16 Ft |
| Applied 525 járdatarító gép köt. felelősségbiztosítás órára vetítve | 26 Ft |
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a kisegítő kézi takarító szerszámköltsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 80 Ft |

| | |
|--|---------|
| hulladék szállítás, lerakás díja 0,2m3/óra | 2100 Ft |
| teljesítményre 10500 Ft/m3 díjjal számolva | |

Összesített költségkalkuláció: **/üzemóra +
6547 Ft ÁFA**

**RONDO K 333 típusú nagyteljesítményű takarítógép
1 üzemóra díjának költségkalkulációja**

Munkabér és járulékai

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 fő gépkezelő munkabére | 120 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 28 800 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 600 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 800 Ft |
| 1 fő kisegítő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 282 700 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 1 683 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|---|----------|
| RONDO K 333 nagyteljesítményű takarítógép használati díj órára vetítve | 100 Ft |
| Üzemanyag költség/járadat takarító gép órára vetítve | 1 660 Ft |
| vízfelhasználási díj órára vetítve | 80 Ft |
| csatornadíj órára vetítve | 80 Ft |
| karbantartási és javítási költség órára vetítve | 700 Ft |
| RONDO K 333 nagyteljesítményű takarítógép kW teljesítményadó órára vetítve | 16 Ft |
| RONDO K 333 nagyteljesítményű takarítógép köt. felelősségbiztosítás órára vetítve | 26 Ft |
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a kisegítő kézi takarító szerszám költsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 61 Ft |
| hulladék szállítás, lerakás díja 0,2m ³ /óra teljesítményre 10500 Ft/m ³ díjjal számolva | 2100 Ft |

Összesített költségkalkuláció:

/üzemóra +
6628 Ft + ÁFA

**Tehergépjárműre szerelt 2 db magasnyomású tisztítóberendezés
1 üzemórájának költségkalkulációja**

Munkabér és járulékai

| | |
|--------------------------------|------------|
| 1 fő gépkocsivezető munkabére | 120 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 28 800 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 600 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 800 Ft |

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 3 fő kisegítő kézi mosó munkabére | 300 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 72 000 Ft |
| 3% munkaerőpiaci járulék | 9 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 4 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 539 700 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 3 213 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|--|--------|
| Üzemanyag költség órára vetítve | 800 Ft |
| benzinmotoros szivattyú üzemanyagköltsége (2 db) órára vetítve | 880 Ft |
| vízfelhasználási díj órára vetítve | 400 Ft |
| csatornadíj órára vetítve | 355 Ft |
| vízvételi napidíj órára vetítve | 120 Ft |
| tehergépjármű és a szivattyúk karbantartási és javítási költsége órára vetítve | 800 Ft |
| tehergépjármű kW teljesítményadó (volt súlyadó) órára vetítve | 36 Ft |
| kötelező felelősségbiztosítás órára vetítve | 68 Ft |
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 189 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 39 Ft |

Összesített költségkalkuláció: **/üzemóra +
6 900 Ft ÁFA**

**4 fő hétvégi kézi takarító
Költségekalkulációja 1 hónapra vetítve**

Munkabér és járulékai

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 Fő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 128 500 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 765 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|--|--------|
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a kisegítő kézi takarító szerszámköltsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 113 Ft |
| begyűjtött hulladék elszállítási költsége (0,0625 m ³ /óra) | 656 Ft |

Összesen 1656 Ft/óra/fő

$$72 \text{ óra} * 4 \text{ Fő} * 1656 \text{ Ft/fő/óra} = 476.928 \text{ Ft/hónap}$$

Összesített költségekalkuláció: 476.928 Ft/hó + ÁFA

**Budapest VII. ker. Kazinczy utca, Dohány utca - Dob utca közötti szakaszának,
valamint a Király utca VII. kerületi oldala és az Akácfa utca kézi takarítása**

1 havi költségkalkulációja

Munkabér és járulékai 1 főre

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 fő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 128 500 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 535 Ft |

Az üzemeltetés költségei

| | |
|---|--------|
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a takarító szerszámköltsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 43 Ft |
| begyűjtött hulladék elszállítási költsége (0,0625 m3/óra) | 656 Ft |

Összesen: 1.356 Ft/óra/fő

$$240 \text{ óra} * 1.356 \text{ Ft/fő/óra} = 325.440 \text{ Ft/fő/hónap}$$

Összesített költségkalkuláció 2 főre: 650.880 Ft/hó + ÁFA

**Kutyafuttatók takarítása heti 3 alkalommal
1 hónapra vetített költségkalkulációja**

Munkabér és járulékai

| | |
|---|-----------|
| 1 fő kézi takarító munkabére (heti 3 napra) | 58 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 13 920 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 1 740 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 870 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 74 530 Ft |

| | |
|--|--------------|
| a keletkezett hulladék szállítási költsége, lerakó jeggyel | 10.500 Ft/m3 |
| műanyag zsákok költsége | 140 Ft/db |

1 hónapra összegezve

| | |
|--|------------|
| átlagosan 15 m3 hulladékkal számolva | 157.500 Ft |
| átlagosan 60 db műanyag zsák felhasználásával számolva | 8 400 Ft |

Fertőtlenítőszer nélkül összesen: 240.430 FT + ÁFA

használt fertőtlenítő szer használata 1532 m2-n (egy hónapra vetítve) 67 500 Ft

Összesen 3 hó (06.-08.-ig) * 67.500 Ft = 202.500 Ft + ÁFA

**Közterületi szemetes edények ürítése heti 3 alkalommal
1 hónapra vetített költségkalkulációja**

Erzsébetváros közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonát képező 0,03 m³ űrtartalmú köztéri szemetes edények száma: 727 darab.

$$727 \text{ darab} * 0,03 \text{ m}^3 = 21,81 \text{ m}^3, \text{ heti három ürítés } 65,431 \text{ m}^3$$

Lerakóhelyi díj szállítással együtt 10.500 Ft/m³, átlagosan havonta 280,4 m³-rel számolva összesen: 2.944.200 Ft/hó.

Összesített költségkalkuláció: 2.944.200 Ft/hó + ÁFA

**Közterületi szemetes edények ürítése hétvégenként
1 hónapra vetített költségkalkulációja (2013.06.01.-2013.08.31.)**

Köztéri szemetes edények száma: 176 darab*0,03 m³ = 5,28 heti 2 ürítés=10,56 m³/hét

Havonta átlagosan: 10,56/7*30= 45,25

$$45,25 * 10.500 \text{ Ft} = 475.125 \text{ Ft/hónap} * 3 = 1.425.375 \text{ Ft (3 hónapra)}$$

Összesített költségkalkuláció: 475.125 Ft/hó + ÁFA

**Illegális lomok elszállítása
1 hónapra vetített költségkalkulációja**

Erzsébetváros területén a lakosság által illegálisan kihelyezett hulladék gyűjtése és lerakóhelyre történő elszállítása.

Lerakóhelyi díj szállítással együtt 10.500 Ft/m³, átlagosan havonta 85 m³-rel számolva összesen: 892.500 Ft/hó.

Összesített költségkalkuláció: 892.500 Ft/hó + ÁFA

Tavaszi, nyári és őszi nagytakarítás költségkalkulációja

Erzsébetváros tulajdonában álló közterületein az úttest és járda faltól falig történő nagynyomású mosása tavaszi- és őszi hónapban, az összegyűjtött hulladék elszállítása lerakóhelyre, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő 727 db hulladékgyűjtő edény takarítása.

Erzsébetváros közterületeinek megtisztítását 2 db APLLIED 414-es, 1 db RONDO, 1 db APPLIED 525-ös, illetve 3 db tehergépjárműre szerelt 6 db magasnyomású berendezéssel és 10 fő kézi takarítóval napi 8 órában biztosítjuk, így 7 nap alatt teljesítjük a fent említett munkákat.

| | |
|---|-----------|
| 2 db APLLIED 414-es üzemóra díja | 7746 Ft |
| 1 db RONDO üzemóra díja | 6628 Ft |
| 1 db APPLIED 525 üzemóra díja | 6547 Ft |
| 3 db tehergépjárműre szerelt magasnyomású mosóberendezés | 20.700 Ft |

Gépek 1 üzemóra díja összesen: 41.621 Ft /üzemóra
1 napi 8 órás munkavégzés figyelembe vételével: 332.968 Ft /nap
3 alkalom (21 nap* 332.968 Ft Ft)= 6.992.328 Ft

Egyéb költségek

Szemetes edények fertőtlenítő tisztítása 727 db*45 Ft= 32.715 Ft/alkalom

Összesen a 3 alkalom: **32.715*3= 98.145 Ft**

A kézi takarítók által összegyűjtött hulladék elszállítási díja átlagosan

egy alkalomra számolva 15 m3 hulladékkal 157.500 Ft

Összesen a 3 alkalom: **157.500*3= 472.500 Ft**

Egy évre vetítve összesen: 570.645 Ft+ÁFA

Munkabér és járulékai 1 főre

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 fő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 128 500 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 765 Ft |

Az üzemeltetés költségei

| | |
|--|--------|
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a takarító szerszámköltsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 113 Ft |

Összesen: 1 000 Ft óra/fő

A kézi takarító személyzet (6 fő) költségkalkulációja

6 fő kézi takarító 1 óra munkadíja 6 000 Ft /óra

1 napi munkadíj 8 órás munkavégzés figyelembe vételével: **48 000 Ft /nap**

Összesített költségkalkuláció 3 alkalomra (21 nap*48.000 Ft): 1.008.000 Ft +ÁFA

Összesített költség (gépek költségei + egyéb költségek + kézi takarítók) = **8.570.973 Ft+ÁFA**

Újévi nagytakarítás költségkalkulációja

Újévi nagytakarítással érintett utcaszakaszok:

- a Wesselényi utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza
- a Dohány utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza
- a Kazinczy utca Dohány utca és Király utca közötti szakasza
- az Akácfa utca Dohány utca és Dob utca közötti szakasza
- a Király utca VII. kerületi oldalának a Károly krt. és a Kazinczy utca közötti szakasza
- a Klauzál utca Dohány utca és Wesselényi utca közötti szakasza

10 fő :

Munkabér és járulékai

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 1 Fő kézi takarító munkabére | 100 000 Ft |
| munkabér járulékai | |
| 24% nyugdíjbiztosítás | 24 000 Ft |
| 3% munkaerő-piaci járulék | 3 000 Ft |
| 1,5 % szakképzési hozzájárulás | 1 500 Ft |
| munkabér és járulékai hónapra vetítve | 128 500 Ft |
| munkabér és járulékai órára vetítve | 765 Ft |

Az üzemeltetés további költségei

| | |
|---|--------|
| munkaruha és védőfelszerelés órára vetítve | 80 Ft |
| a kisegítő kézi takarító szerszámköltsége órára vetítve | 42 Ft |
| vállalati adminisztrációs többlet költség | 113 Ft |

Összesen 1 000 Ft/óra/

Egy nap: $1000 \cdot 8 = 8000$ /fő/alkalom

Összesítve: $10 \cdot 8000 = 80.000$ Ft/alkalom/10 fő

Összesítve az összegyűjtött hulladék elszállításának költsége ($5 \text{ m}^3 \cdot 10.500 \text{ Ft}$)
52.500 Ft

Összesített költségkalkuláció 132.500 Ft+ÁFA

KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TULAJDONÁBAN ÁLLÓ KÖZTERÜLETEINEK KÖZTISZTASÁGI
FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL

2. számú melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló járdák listája
(hosszúság és takarítandó terület szerint)

| Utea név | együttesen | |
|------------------|------------------|--------------------|
| | oldalanként (fm) | (jobb és bal) (fm) |
| Akácfa u. | 730 fm | 1460 fm |
| Almássy u. | 270 fm | 540 fm |
| Alpár u. | 240 fm | 480 fm |
| Alsóerdősor u. | 440 fm | 880 fm |
| Asbóth u. | 150 fm | 300 fm |
| Bajza u. | 190 fm | 380 fm |
| Barcsay u. | 220 fm | 440 fm |
| Barát u. | 100 fm | 200 fm |
| Bethlen Gábor u. | 780 fm | 1560 fm |
| Csányi u. | 170 fm | 340 fm |
| Csengery u. | 530 fm | 1060 fm |
| Cserhát u. | 370 fm | 740 fm |
| Dob u. | 1510 fm | 3020 fm |
| Dohány u. | 1530 fm | 3060 fm |
| Dembinszky u. | 760 fm | 1520 fm |
| Garay u. | 810 fm | 1620 fm |
| Hársfa u. | 810 fm | 1620 fm |
| Hernád u. | 770 fm | 1540 fm |
| Holló u. | 220 fm | 440 fm |

| | | |
|----------------------|------------------|------------------------------------|
| Hutyra Ferenc u. | 180 fm | 360 fm |
| Huszár u. | 160 fm | 320 fm |
| István u. | 780 fm | 1560 fm |
| Izabella u. | 600 fm | 1200 fm |
| Jobbágy u. | 250 fm | 500 fm |
| Josika u. | 430 fm | 860 fm |
| Kazinczy u. | 610 fm | 1220 fm |
| Klauzál u. | 550 fm | 1100 fm |
| Király u. | 1600 fm | 1600 fm (csak VII. kerületi oldal) |
| Kisdiófa u. | 280 fm | 560 fm |
| Kertész u. | 630 fm | 1260 fm |
| Kürt u. | 190 fm | 380 fm |
| Madách u. | 200 fm | 400 fm |
| Marek József u. | 560 fm | 1120 fm |
| Munkás u. | 240 fm | 480 fm |
| Murányi u. | 880 fm | 1760 fm |
| Nagydiófa u. | 370 fm | 740 fm |
| Nefelejcs u. | 770 fm | 1540 fm |
| Nyár u. | 390 fm | 780 fm |
| Osváth u. | 300 fm | 600 fm |
| Peterdy u. | 550 fm | 1100 fm |
| Péterfy Sándor u. | 810 fm | 1620 fm |
| Rózsa F. u. | 740 fm | 1480 fm |
| Rumbach Sebestyén u. | 330 fm | 660 fm |
| Sajó u. | 230 fm | 460 fm |
| Síp u. | 320 fm | 640 fm |
| Százház u. | 250 fm | 500 fm |
| Szinva u. | 200 fm | 400 fm |
| Szövetség u. | 660 fm | 1320 fm |
| Tivadar u. | 70 fm | 140 fm |
| Városligeti fasor | 1440 fm | 1440 fm (csak VII. kerületi oldal) |
| Verseny u. | 420 fm | 420 fm (csak VII. kerületi oldal) |
| Vörösmarty u. | 380 fm | 760 fm |
| Wesselényi u. | 1480 fm | 2960 fm |
| Összesen: | 28.450 fm | 53.440 fm |

A megtisztítandó összes terület tájékoztató adatai:

| Típusa | Hosszúság (jobb és bal oldal együtt) (fm) | Terület (m ²) |
|---|---|---------------------------|
| Járda (átlagosan 2 m szélességgel számolva) | 53.440 | 106.880 |
| Úttest járda melletti 2 m széles sávja | 53.440 | 106.880 |
| Összesen | | 213.760 |

VII. kerületi, az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában álló, kézzel takarítandó közparkok listája (takarítandó terület):

| Közpark neve | Takarítandó felület |
|-----------------|----------------------|
| Rózsák tere | 6.972 m ² |
| Klauzál tér | 9.126 m ² |
| Almássy tér | 4.372 m ² |
| Kéthly Anna tér | 1.330 m ² |

Összesen: 21.800 m²

Újévi nagytakarítással érintett utcaszakaszok:

- a Wesselényi utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza
- a Dohány utca Károly krt. és Erzsébet krt. közötti szakasza
- a Kazinczy utca Dohány utca és Király utca közötti szakasza
- az Akácfa utca Dohány utca és Dob utca közötti szakasza
- a Király utca VII. kerületi oldalának a Károly krt. és a Kazinczy utca közötti szakasza
- a Klauzál utca Dohány utca és Wesselényi utca közötti szakasza

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros területén lévő összesen 1532 m² területű kutyafuttató:

- Klauzál téren 1102 m²
- Almássy téren 350 m²
- Kéthly Anna téren 80 m²

Budapest VII. kerület Erzsébetvárosban a közterületre kihelyezett 727 darab 0,03 m³ űrtartalmú un. zöld szemetes edények címjegyzéke:

| <i>cím</i> | <i>darabszám hétfő- szerda-</i> | <i>darabszám szombat- vasárnap</i> |
|------------|-------------------------------------|--|
|------------|-------------------------------------|--|

| | <i>péntek</i> | <i>(Belső Erzsébetváros)</i> |
|-------------------------|---------------|----------------------------------|
| Akácfa utca 5. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 6. | 2 | 2 |
| Akácfa utca 9/a. | 2 | 2 |
| Akácfa utca 19. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 20. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 30. | 2 | 2 |
| Akácfa utca 31. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 32. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 42-48. | 2 | 2 |
| Akácfa utca 45. | 2 | 2 |
| Akácfa utca 54. | 1 | 1 |
| Akácfa utca 62. | 1 | 1 |
| Almássy utca 6. | 2 | 0 |
| Almássy tér 6. | 1 | 0 |
| Almássy tér 6. | 2 | 0 |
| Alpár utca 2. | 2 | 0 |
| Alpár utca 4. | 2 | 0 |
| Alpár utca 7. | 1 | 0 |
| Alpár utca 8. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 1/b. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 7. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 7. | 1 | 0 |
| Alsóerdősor utca 7. | 1 | 0 |
| Alsóerdősor utca 10. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 11. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 14-16. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 14-16. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 18. | 2 | 0 |
| Alsóerdősor utca 24. | 1 | 0 |
| Alsóerdősor utca 30. | 2 | 0 |
| Bajza utca 2. | 2 | 0 |
| Bajza utca 8. | 2 | 0 |
| Bajza utca 13. | 2 | 0 |
| Barát utca 4. | 2 | 0 |
| Barát utca 7. | 2 | 0 |
| Barát utca 12. | 2 | 0 |
| Barcsay utca 1. | 2 | 0 |

| | | |
|---------------------------------|---|---|
| Barcsay utca 3. | 2 | 0 |
| Barcsay utca 5. | 2 | 0 |
| Barcsay utca 5. | 2 | 0 |
| Barcsay utca 9. | 2 | 0 |
| Barcsay utca 12. | 2 | 0 |
| Baross tér 21-22. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor tér (játszótéren) | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor tér (játszótéren) | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor tér 1. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor tér 3. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor tér 4. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor utca 18. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor utca 23. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor utca 25. | 2 | 0 |
| Bethlen Gábor utca 26. | 1 | 0 |
| Bethlen Gábor utca 41. | 2 | 0 |
| Csengery utca 2. | 2 | 0 |
| Csengery utca 13/a. | 2 | 0 |
| Csengery utca 16. | 2 | 0 |
| Csengery utca 26. | 2 | 0 |
| Cserhát utca 17. | 2 | 0 |
| Cserhát utca 20. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 7. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 17. | 1 | 0 |
| Damjanich utca 23. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 24. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 25/a. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 25/b. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 29. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 34. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 40. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 51. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 54. | 2 | 0 |
| Damjanich utca 58. | 1 | 0 |
| Dembinszky utca 2. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 3. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 5. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 13. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 14. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 14. | 2 | 0 |

| | | |
|---------------------|---|---|
| Dembinszky utca 15. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 20. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 23. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 26. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 29. | 1 | 0 |
| Dembinszky utca 34. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 41. | 1 | 0 |
| Dembinszky utca 44. | 2 | 0 |
| Dembinszky utca 46. | 2 | 0 |
| Dob utca 1. | 2 | 2 |
| Dob utca 2. | 2 | 2 |
| Dob utca 5. | 2 | 2 |
| Dob utca 6. | 2 | 2 |
| Dob utca 8. | 2 | 2 |
| Dob utca 9. | 2 | 2 |
| Dob utca 10. | 2 | 2 |
| Dob utca 13. | 2 | 2 |
| Dob utca 17. | 2 | 2 |
| Dob utca 21. | 2 | 2 |
| Dob utca 23. | 2 | 2 |
| Dob utca 25. | 2 | 2 |
| Dob utca 50. | 2 | 2 |
| Dob utca 51. | 2 | 2 |
| Dob utca 57. | 2 | 2 |
| Dob utca 63. | 2 | 2 |
| Dob utca 69. | 2 | 0 |
| Dob utca 75. | 2 | 0 |
| Dob utca 76. | 2 | 0 |
| Dob utca 78. | 2 | 0 |
| Dob utca 80. | 2 | 0 |
| Dob utca 75-81. | 2 | 0 |
| Dob utca 88. | 2 | 0 |
| Dob utca 97. | 2 | 0 |
| Dob utca 101. | 2 | 0 |
| Dob utca 106. | 2 | 0 |
| Dob utca 108. | 2 | 0 |
| Dohány utca 1/b. | 2 | 2 |
| Dohány utca 1/c. | 2 | 2 |
| Dohány utca 3. | 2 | 2 |
| Dohány utca 5/a. | 2 | 2 |

| | | |
|----------------------|---|---|
| Dohány utca 5/b. | 2 | 2 |
| Dohány utca 7. | 2 | 2 |
| Dohány utca 10. | 2 | 2 |
| Dohány utca 12. | 2 | 2 |
| Dohány utca 15. | 1 | 1 |
| Dohány utca 16-18. | 2 | 2 |
| Dohány utca 20. | 2 | 2 |
| Dohány utca 22. | 2 | 2 |
| Dohány utca 26. | 2 | 2 |
| Dohány utca 28. | 2 | 2 |
| Dohány utca 29. | 2 | 2 |
| Dohány utca 30/a. | 2 | 2 |
| Dohány utca 30/b. | 2 | 2 |
| Dohány utca 32. | 2 | 2 |
| Dohány utca 33. | 1 | 1 |
| Dohány utca 39. | 2 | 2 |
| Dohány utca 40. | 1 | 1 |
| Dohány utca 41. | 2 | 2 |
| Dohány utca 48. | 2 | 2 |
| Dohány utca 49. | 2 | 2 |
| Dohány utca 59. | 2 | 2 |
| Dohány utca 64. | 2 | 2 |
| Dohány utca 74. | 2 | 0 |
| Dohány utca 76. | 2 | 0 |
| Dohány utca 79. | 2 | 0 |
| Dohány utca 80. | 2 | 0 |
| Dohány utca 82. | 2 | 0 |
| Dohány utca 84. | 2 | 0 |
| Dohány utca 108. | 2 | 0 |
| Dózsa György út 18. | 2 | 0 |
| Dózsa György út 42. | 2 | 0 |
| Dózsa György út 50. | 2 | 0 |
| Dózsa György út 80. | 2 | 0 |
| Erzsébet krt. 4. | 2 | 0 |
| Erzsébet krt. 8. | 2 | 0 |
| Erzsébet krt. 43-49. | 2 | 0 |
| Garay tér 1. | 2 | 0 |
| Garay tér 1. | 2 | 0 |
| Garay tér 2. | 2 | 0 |
| Garay tér 6. | 2 | 0 |

| | | |
|-------------------------|---|---|
| Garay tér 7. | 2 | 0 |
| Garay tér 7. | 2 | 0 |
| Garay tér 8. | 2 | 0 |
| Garay tér 8. | 2 | 0 |
| Garay tér 9-10. | 2 | 0 |
| Garay tér 11. | 2 | 0 |
| Garay tér 15. | 2 | 0 |
| Garay tér 15. | 2 | 0 |
| Garay tér 16. | 2 | 0 |
| Garay tér 16. | 2 | 0 |
| Garay tér 17. | 2 | 0 |
| Garay tér 17-el szemben | 2 | 0 |
| Garay tér 17-el szemben | 2 | 0 |
| Garay tér 18. | 2 | 0 |
| Garay tér 18-al szemben | 2 | 0 |
| Garay tér 18-al szemben | 2 | 0 |
| Garay tér 19. | 2 | 0 |
| Garay utca 1. | 2 | 0 |
| Garay utca 3. | 2 | 0 |
| Garay utca 3. | 2 | 0 |
| Garay utca 12. | 2 | 0 |
| Garay utca 20. | 2 | 0 |
| Garay utca 27. | 2 | 0 |
| Hársfa utca 19. | 1 | 0 |
| Hernád utca 3. | 2 | 0 |
| Hernád utca 7. | 2 | 0 |
| Hernád utca 15. | 1 | 0 |
| Hernád utca 25. | 1 | 0 |
| Hernád utca 33. | 2 | 0 |
| Hernád utca 36. | 2 | 0 |
| Hernád utca 45. | 2 | 0 |
| Hernád utca 46. | 2 | 0 |
| Holló utca 3-9/b. | 2 | 0 |
| Holló utca 3-9/b. | 2 | 0 |
| Huszár utca 2. | 2 | 0 |
| Huszár utca 4. | 2 | 0 |
| Huszár utca 6. | 2 | 0 |
| Huszár utca 6. | 2 | 0 |
| Huszár utca 6. | 2 | 0 |
| Huszár utca 8. | 2 | 0 |

| | | |
|------------------------|---|---|
| Huszár utca 8. | 2 | 0 |
| Huszár utca 8. | 2 | 0 |
| Huszár utca 10. | 2 | 0 |
| Huszár utca 10. | 2 | 0 |
| Hutyra Ferenc utca 1. | 2 | 0 |
| Hutyra Ferenc utca 1. | 1 | 0 |
| Hutyra Ferenc utca 9. | 1 | 0 |
| Hutyra Ferenc utca 12. | 1 | 0 |
| Hutyra Ferenc utca 18. | 2 | 0 |
| István utca 7. | 2 | 0 |
| István utca 15. | 2 | 0 |
| István utca 18. | 2 | 0 |
| István utca 28. | 2 | 0 |
| István utca 29. | 1 | 0 |
| István utca 32. | 2 | 0 |
| István utca 37. | 2 | 0 |
| István utca 43. | 2 | 0 |
| Izabella utca 21. | 2 | 0 |
| Izabella utca 26. | 2 | 0 |
| Jobbágy utca 2. | 2 | 0 |
| Jobbágy utca 5-9. | 2 | 0 |
| Jobbágy utca 13. | 1 | 0 |
| Jósika utca 2. | 2 | 0 |
| Jósika utca 7. | 2 | 0 |
| Jósika utca 16. | 2 | 0 |
| Jósika utca 19. | 2 | 0 |
| Jósika utca 23. | 1 | 0 |
| Jósika utca 23. | 2 | 0 |
| Jósika utca 24. | 2 | 0 |
| Jósika utca 27. | 2 | 0 |
| Kazinezy utca 19. | 1 | 1 |
| Kazinezy utca 23. | 2 | 2 |
| Kazinezy utca 26. | 1 | 1 |
| Kazinezy utca 27. | 1 | 1 |
| Kazinezy utca 34. | 1 | 1 |
| Kazinezy utca 36. | 1 | 1 |
| Kazinezy utca 40. | 2 | 2 |
| Kertész utca 1. | 1 | 1 |
| Kertész utca 3. | 1 | 1 |
| Kertész utca 12. | 1 | 1 |

| | | |
|---------------------------|---|---|
| Kertész utca 24-28. | 2 | 2 |
| Kertész utca 29. | 2 | 2 |
| Kertész utca 37. | 2 | 2 |
| Kéthly Anna tér | 4 | 0 |
| Kéthly Anna tér | 2 | 0 |
| Király utca 1/c. | 2 | 2 |
| Király utca 5. | 2 | 2 |
| Király utca 11. | 2 | 2 |
| Király utca 15. | 2 | 2 |
| Király utca 21. | 2 | 2 |
| Király utca 25. | 2 | 2 |
| Király utca 27. | 2 | 2 |
| Király utca 41. | 2 | 2 |
| Király utca 65. | 2 | 0 |
| Király utca 85. | 1 | 0 |
| Király utca 97. | 2 | 0 |
| Klauzál tér 15-el szemben | 2 | 2 |
| Klauzál utca 30. | 1 | 1 |
| Kürt utca 7. | 2 | 0 |
| Kürt utca 10. | 2 | 0 |
| Lövölde tér 1. | 2 | 0 |
| Madách Imre út 1. | 1 | 1 |
| Madách Imre út 2-6. | 2 | 2 |
| Madách Imre út 5. | 1 | 1 |
| Marek József utca 2. | 2 | 0 |
| Marek József utca 7. | 1 | 0 |
| Marek József utca 15. | 1 | 0 |
| Marek József utca 16. | 1 | 0 |
| Munkás utca 2. | 1 | 0 |
| Munkás utca 3/a. | 1 | 0 |
| Munkás utca 7/a. | 1 | 0 |
| Munkás utca 15. | 2 | 0 |
| Murányi utca 8. | 2 | 0 |
| Murányi utca 9. | 2 | 0 |
| Murányi utca 14. | 2 | 0 |
| Murányi utca 24. | 2 | 0 |
| Murányi utca 27. | 2 | 0 |
| Murányi utca 33. | 2 | 0 |
| Murányi utca 41. | 2 | 0 |
| Murányi utca 42. | 2 | 0 |

| | | |
|-------------------------|---|---|
| Murányi utca 45. | 2 | 0 |
| Murányi utca 46. | 2 | 0 |
| Murányi utca 49. | 2 | 0 |
| Murányi utca 57. | 2 | 0 |
| Murányi utca 59. | 2 | 0 |
| Nagydiófa utca 1. | 2 | 2 |
| Nagydiófa utca 3. | 2 | 2 |
| Nagydiófa utca 5. | 1 | 2 |
| Nagydiófa utca 9. | 1 | 2 |
| Nagydiófa utca 14. | 2 | 2 |
| Nagydiófa utca 14. | 2 | 2 |
| Nagydiófa utca 19. | 1 | 2 |
| Nefelejcs 1. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 2. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 3. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 5. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 9. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 17. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 20. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 37. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 43. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 45. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 50. | 2 | 0 |
| Nefelejcs 53. | 2 | 0 |
| Nyár utca 4. | 1 | 0 |
| Nyár utca 9. | 2 | 0 |
| Peterdy utca 1. | 1 | 0 |
| Peterdy utca 2. | 1 | 0 |
| Peterdy utca 15. | 1 | 0 |
| Peterdy utca 31. | 2 | 0 |
| Peterdy utca 41. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 1. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 1. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 2. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 5. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 11. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 22. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 25. | 1 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 33. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 41. | 2 | 0 |

| | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Péterfy Sándor utca 44. | 2 | 0 |
| Péterfy Sándor utca 8-20. | 2 | 0 |
| Rákóczi út 76. | 2 | 0 |
| Rejtő Jenő utca 10. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 10. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 13. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 14. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 16. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 38. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 38. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 46. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 43-45. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 5/a. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 50. | 1 | 0 |
| Rottenbiller utca 52. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 6/a. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 64. | 2 | 0 |
| Rottenbiller utca 7. | 1 | 0 |
| Rózsa utca 3. | 2 | 0 |
| Rózsa utca 8-14. | 2 | 0 |
| Rózsa utca 15. | 2 | 0 |
| Rózsa utca 19. | 1 | 0 |
| Rózsa utca 29. | 2 | 0 |
| Rózsák tere 1-el szemben | 1 | 0 |
| Rózsák tere 2-vel szemben | 1 | 0 |
| Rózsák tere 2-vel szemben | 1 | 0 |
| Rózsák tere 6. | 2 | 0 |
| Rumbach Sebestyén utca 4. | 2 | 0 |
| Rumbach Sebestyén utca 5. | 1 | 0 |
| Rumbach Sebestyén utca 6. | 2 | 0 |
| Rumbach Sebestyén utca 12. | 2 | 0 |
| Sajó utca 5. | 1 | 0 |
| Sajó utca 10. | 2 | 0 |
| Síp utca 4. | 2 | 2 |
| Síp utca 8. | 2 | 2 |
| Síp utca 11. | 2 | 2 |
| Síp utca 12. | 2 | 2 |
| Síp utca 16-18. | 2 | 2 |
| Síp utca 17. | 2 | 2 |
| Síp utca 23. | 2 | 2 |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Síp utca 27. | 2 | 2 |
| Százház utca 2. | 2 | 0 |
| Százház utca 10-18. | 2 | 0 |
| Százház utca 10-18. | 2 | 0 |
| Százház utca 22. | 2 | 0 |
| Százház utca 32. | 2 | 0 |
| Százház utca 47. | 2 | 0 |
| Szövetség utca 20. | 1 | 0 |
| Thököly út 13. | 2 | 0 |
| Thököly út 32. | 1 | 0 |
| Városligeti fasor 1. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 5-7. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 9. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 11. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 13. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 13. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 17-21. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 23. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 29. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 37. | 2 | 0 |
| Városligeti fasor 45. | 2 | 0 |
| Verseny utca 2. | 1 | 0 |
| Verseny utca 6. | 1 | 0 |
| Verseny utca 8. | 2 | 0 |
| Verseny utca 10. | 2 | 0 |
| Verseny utca 14. | 1 | 0 |
| Verseny utca 18. | 1 | 0 |
| Verseny utca 22-24. | 1 | 0 |
| Verseny utca 28. | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 2. | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 3/b | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 10/a. | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 11/a. | 1 | 0 |
| Vörösmarty utca 12. | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 13. | 1 | 0 |
| Vörösmarty utca 15. | 2 | 0 |
| Vörösmarty utca 20. | 1 | 0 |
| Wesselényi utca 2. | 1 | 1 |
| Wesselényi utca 25. | 1 | 1 |
| Wesselényi utca 30. | 2 | 2 |

| | | |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Wesselényi utca 36. | 2 | 2 |
| Wesselényi utca 38. | 1 | 1 |
| Wesselényi utca 51. | 1 | 0 |
| Wesselényi utca 58. | 1 | 0 |
| Wesselényi utca 63. | 2 | 0 |
| Wesselényi utca 66. | 1 | 0 |
| Wesselényi utca 69. | 2 | 0 |
| Wesselényi utca 77. | 2 | 0 |
| összesen: | 727db | 176 db |

710/2012. (XII.10.) számú határozat:

- A Budapest VII. kerület területén teljesítendő településtisztasági közszolgáltatási szerződés és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Zrt. közötti a Budapest VII. kerület Murányi u. 13. szám alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó megállapodás -

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a módosító indítvánnyal elfogadott, az Önkormányzati tulajdonban álló közterületeken végzendő köz- és településtisztasági feladatok elvégzésének tárgyában az ERVA Zrt.-vel kötendő Közszolgáltatási és feladat-ellátási szerződés megkötéséhez. A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ebben a tárgyban kötendő, az Önkormányzat és az ERVA Zrt. közötti szerződést írja alá.

2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERVA Zrt.-vel kötött feladat-ellátási szerződés jövőben szükségessé váló esetleges módosítására felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot.

3.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2013. évi költségvetésben gondoskodjon a feladat ellátásához szükséges fedezetről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Csomor Sándor az ERVA Zrt. vezérigazgatója
dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

852/2011. (XI. 17.) számú határozat:

- Központi vagyonkezelő szervezet létrehozásáról -
(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalapítja az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ korlátolt felelősségű társaságot. Az előterjesztéshez mellékelte alapító okirat aláírására felhatalmazza a Polgármestert, és egyben megad minden további felhatalmazást, amely a társaság megalapításához és cégbírósági bejegyeztetéséhez szükséges.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ - a Képviselő-testület alapítói szándéka szerint - tartósan kizárólagos önkormányzati tulajdonban tartandó gazdasági társaság, amely a piacon közvetlenül nem jelenik meg, bevételei az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződésből származnak, illetve a tagvállalatai nyereségéből. A 2012. évi költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg az Önkormányzat a vagyonkezelési feladatai ellátására kizárólagossággal (a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 4.§ 13. pontja és a 29.§ (2) bekezdés h) az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-vel köt feladatellátási szerződést.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alapító okirat szerinti mértékben és módon az ötmillió forint törzstőkét és a cégbírósági bejegyzéshez szükséges 15.000,-Ft eljárási illetéket az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. rendelkezésére bocsátja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az alapító okirat szerint létrejött központi vagyonkezelő szervezet ügyvezetőjét, az alapító okirat Cégbírósághoz való benyújtására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

5.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott a módosító indítványhoz

mellékletként becsatolt és elfogadott részvény-átruházási szerződés szerinti tartalommal részvényátruházás útján eladja a kizárólagos önkormányzati tulajdonban tartandó Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központnak a tulajdonát képező az ERVA Zrt.-t. Egyben alapítói határozatot hoz arról, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ bejegyzését követően haladéktalanul névértéken megvásárolja ERVA Zrt.-t.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul

6.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ az ERVA Zrt. részvényeinek névértéken, azaz húsz millió forinton történő megvásárlására felhasználhat célhoz kötötten 20 millió forintot, amely összeget az önkormányzat, mint tulajdonos, tagi hitel formájában a Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. bejegyzését követően haladéktalanul a Társaság rendelkezésre bocsájt. A tagi hitelre vonatkozó szerződés aláírására felkéri a Társaság ügyvezetőjét és az önkormányzat képviselőjében a Polgármestert. A felek jogosultak a fenti jogügylet pénzügyi bonyolítását beszámítás útján is rendezni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul

7.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert és az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét az előterjesztéshez mellékelt ERVA Zrt. részvény átruházási szerződésének a Holding társaság bejegyzését követő aláírására, valamint a tulajdonosváltás cégbíróság felé való bejelentésére

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul

8.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. felett a tulajdonosi jogokat az alapítás és a társaság megszüntetése kivételével Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság gyakorolja. Az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét a Képviselő-testület bízza meg és vonja vissza a megbízatását, ezen túlmenően egyéb munkáltatói jogok gyakorlását a Képviselő-testület a Polgármesterre ruházza át. Jelen határozatban szereplő hatásköri szabályokat az önkormányzat vagyonrendeletén át kell vezetni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

9.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/5. és 8. pontokban körülírtak teljesülését követően az ERVA Zrt. feletti az alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása - különös tekintettel az ERVA Zrt. vezető tisztségviselői feletti munkáltatói jogok gyakorlására - a részvények átadását és tulajdonos változás részvénykönyvbe történő bejegyzését követően az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-t illetik.

A Képviselő-testület, mint az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlója, illetve alapítói, tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy

- az ERVA Zrt. vonatkozásában a tulajdonosi jogokat az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. tulajdonjogának a részvénykönyvbe történő bejegyzéséig a fenti határozatokban és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően átruházott hatáskörében eljárva a polgármester gyakorolja, melynek keretében a polgármester jogosult

- meghatalmazást adni az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-nek, hogy képviselje és eljárjon az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlása során,
- tekintettel arra, hogy az ERVA Zrt. részvényeinek előállítása mai napig nem történt meg, haladéktalanul intézkedni az ERVA Zrt. 20 db, egyenként 1.000.000,- Ft névértékű, 1 sorozatszámú, névre szóló részvényeinek nyomdai úton történő előállításáról.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul

10.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy az 1-8. –ig terjedő határozatok forrásáról szükség szerint a 2011. évi költségvetési rendelet módosításával gondoskodjék.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Vető Marietta a Polgármesteri Kabinet vezetője
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati gazdasági társaságok:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése, a 23. § (5) bekezdése és a 106. § és 107. § szerinti vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatban az Önkormányzat tulajdonát képező és az Önkormányzat, vagy intézménye, vagy költségvetési szerve (együtt: szerv) által használt, hasznosított vagy vagyonkezelésében lévő törzsvagyona tartozó, vagy az önkormányzatot terhelő, jogszabályon alapuló működtetési kötelezettségének teljesítésével érintett ingatlan műszaki karbantartásával, érték- és állagmegóvási feladatokkal kapcsolatos szolgáltatások (épületgondnoksági feladatok), valamint az Önkormányzat tulajdonában, fenntartásában, használatában lévő zöldfelületek és zöldterületek (ideértve: fásított köztér, közkert, közpark, közterületi zöldfelület, játszótér, utcai fasor és azt kísérő zóldsáv) megóvásával, fenntartásával, fejlesztésével, gondozásával kapcsolatos szolgáltatások elvégzését illetően, amennyiben ezeket a feladatokat az ingatlant használó, hasznosító vagy kezelő szerv saját maga nem látja el: az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft.-t (EVIKINT Kft.) kizárólagos jog illeti meg.

2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése, és a 23. § (5) bekezdése szerinti lakás- és helyiséggazdálkodási feladatokkal kapcsolatban az Önkormányzat tulajdonát képező lakás- vagy helyiségingatlan műszaki karbantartásával, érték- és állagmegóvási feladatokkal kapcsolatos szolgáltatások (lakás- és helyiséggondnoksági feladatok) elvégzését illetően, amennyiben ezeket a feladatokat a lakás vagy helyiség használója, hasznosítója vagy kezelője saját maga nem látja el: EVIKLAK Erzsébetvárosi Önkormányzati Lakás- és Helyiséggondnoksági Kft.-t (EVIKLAK Kft.) kizárólagos jog illeti meg.

3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése, a 23. § (5) bekezdése és a 109.§ szerinti, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek vagyonkezelésével kapcsolatban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése, a 23. § (5) bekezdése szerint az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületek (ideértve különösen közutak, gyalogosforgalmat szolgáló járdák, és az azokat elválasztó közterületi sávok, továbbá kutyafuttatók, közparkok) köztisztasági és települési környezet tisztaságának biztosítása tekintetében az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.-t (ERVA Zrt.) kizárólagos jog illeti meg.

4. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése, a 23. § (5) bekezdése, a 41. § (6) valamint a 106. § és 107. § szerinti vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatos szervezési, irányítási, koordinációs és ellenőrzési feladatok (holding) ellátására az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt (ERVA Zrt.), az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft. (EVIKINT Kft.), az EVIKLAK Erzsébetvárosi Önkormányzati Lakás- és Helyiséggondnoksági Kft. (EVIKLAK Kft.) által ellátott közszolgáltatási feladatok vonatkozásában: az EVIKVÁR Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Városgondnoksági Kft.-t kizárólagos jog illeti meg.

