

Budapesti Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Hivatali Kéziratok Tároló		
Iktatószám: 41/35394-55/2013/64		
2013. SZEPTEMBER 20.		
előszám:	melléklet:	előadó:
41/35394-55	db	0414
Jogügyleti nyilvántartásba felvezetve!		
2013. OKTÓBER 21.		
Jegyzői Iroda		

## SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

**háziiorvosi szolgáltató által biztosított egészségügyi ellátási szerződéshez kapcsolódó  
használati szerződéshez**

amely létrejött

egyrészt

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Önkormányzata,**

mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

(képviseli: Vattamány Zsolt polgármester)

- a továbbiakban, mint **Megbízó** -

valamint

a Megbízó felhatalmazása alapján közreműködő

**Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**

(továbbiakban: Humán Szolgáltató)

1072 Budapest, Nyár u. 7.

(képviseli: Mikulás Franciska igazgató)

másrészről

**„Sirály” Háziiorvosi – Egészségügyi – Kereskedelmi- és  
Kulturális Szolgáltató Bt.**

(székhely: 1073 Budapest, Dohány. u. 71., adószám: 28366258-2-42; cg. 01-06-215051; képviseli: dr. Varga Zsolt)

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,

- a továbbiakban, mint **Szolgáltató** -

szerződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I.

#### Előzmények

*Felek Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2002. (XII. 23.) rendelete alapján 2003. december 15-én használati szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés) az Önkormányzat számára jogszabályi kötelezettség alapján kötelező feladatot jelentő egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódóan. A Megállapodást közös akarattal 2007. október 26-án és 2012. november 28-án módosították.*

### II.

**1. Felek** közös akarattal az I. pontban részletesen körülírt Szerződést Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet alapján az alábbiak szerint módosítják:

112 A

2. A szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Megbízó 2004. január 1-jétől kezdődő hatállyal határozatlan időre megbízza Szolgáltatót a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott körzet **háziiorvosi** területi ellátási kötelezettséggel, az alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a 1. számú melléklet szerinti körzetben és az ott meghatározott rendelőben és rendelési időben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó háziiorvosi alapellátási teendők ellátását.

3. A szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

Szolgáltató a jelen szerződés 3. mellékletében megjelölt rendelő helyiséget és tárgyi eszközöket leltár alapján veszi át a Megbízótól használatra. A leltárt a szerződés 3. mellékletéhez kell csatolni. Az átadás-átvétel lebonyolítása és az évenkénti leltározás végrehajtása az Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ (továbbiakban: Humán Szolgáltató) feladata.

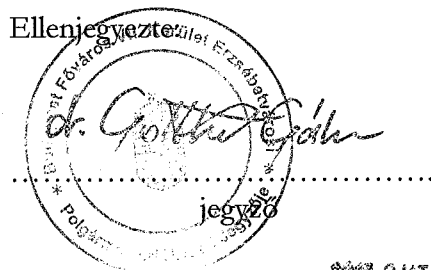
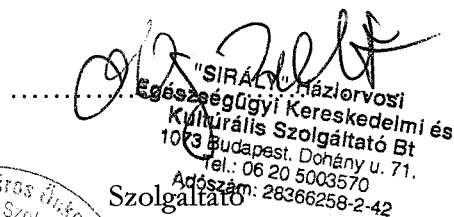
4. A szerződés 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az egészségügyet érintő, (mindenkor) hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

5. A szerződés 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges a vita eldöntésére bírósághoz fordulnak.

Budapest, 2013.



2013 OKT 16.

2013-10-16

A Használati szerződés 4. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

1. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

- 4.1. Villamos-energia

A költségszámítás alapja: a rendelő épület összes alapterülete. Megosztás az igénybevevők (praxisok) száma szerint.

Közütemi szolgáltató által Humán Szolgáltató nevére számlázott összegből (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) a Humán Szolgáltató tovább számlázza a Szolgáltatónak a fenti elv szerint megosztott összeget, a számla érkezését követő hónapban, a többi - Szolgáltatót terhelő - számlával együtt, egy közös részletező számlán.

A költség elszámolásának módja: Szolgáltató köteles a Humán Szolgáltató által megküldött számlát a kézhezvételtől számított 8 napon belül a Humán Szolgáltató

OTP Bank Zrt-nél vezetett 11784009-15507228 számú bankszámlájára átutalással kiegyenlíteni. Az Önkormányzat a külön szerződésben megállapított rezsitámogatást utólag fizeti ki.

2. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 4.2. Gázfogyasztás költsége

A 4.1. pont szerinti szabályokat kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy alapterület helyett a használt fűthető légtér a számítás alapja, megosztás az igénybevevők száma szerint.

3. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 4.3. Víz- csatornadíj

A 4.1. pont szerinti szabályok.

4. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.11. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 4.11. Szolgáltató praxishoz tartozó egészségügyi szakszemélyzet, illetve egyéb foglalkoztatottak költségei az Humán Szolgáltató közreműködése nélkül közvetlenül a foglalkoztatott részére fizeti.

5. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.12. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 4.12. Vagyonvédelmi, biztonsági rendszer költségei  
Igénybevevők száma szerinti megosztási arány

6. A Használati szerződés 4. számú melléklete 4.13. pontja hatályon kívül kerül.