Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/248972/2020

2020.09.10

BUDAPEST VII.KER.
Belterület 34522/0/A/87 helyrajzi szám

1075 BUDAPEST VII.KER. Károly körút 3/A. 4. emelet. ajtó:7.

Széljegy: 337914/ 2020.06.22
Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, ATAR INVESTMENTS KFT. 1061 BUDAPEST VI.KER. Andrássy út 6. I/2.
Kérelem visszavonása, ATAR INVESTMENTS KFT. 1061 BUDAPEST VI.KER. Andrássy út 6. I/2.
Széljegy: 358482/ 2020.08.26
Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, REORG FEJLESZTÉSI ÉS VAGYONKEZELŐ ZRT. 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Vörösmarty tér 1.
Széljegy: 360623/ 2020.08.31
Perindítás tényének feljegyzése iránti kérelem, ATAR INVESTMENTS KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 58. fszt. Ü-7.
Széljegy: 362509/ 2020.09.07
Perindítás tényének feljegyzése iránti kérelem, FŐVÁROSI TÖRVENYSZÉK -

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész	szobák száma fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
iroda	270	0	0	184/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat:				törlő határozat: 100220/1/1999/97.01.16	
iroda	270	0	0	184/10000	társasági
Bejegyző határozat: 100220/1/1999/1997.01.16				törlő határozat: 216891/1/2000/98.08.13	
iroda	270	0	0	183/10000	társasági
Bejegyző határozat: 216891/1/2000/98.08.13				törlő határozat: 35704/3/2018/17.12.29	
iroda	270	0	0	184/10000	társasági
Bejegyző határozat: 35704/3/2018/17.12.29					

1.
Társasház
Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 100220/1/1999/97.01.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 30722/1994/01.10./
törlő határozat: 100220/1/1999/97.01.16
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 299374/1/1999/98.11.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 100220/1/1999/97.01.16
törlő határozat: 299374/1/1999/98.11.27
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: OPTIMUM BEFEKTETÉSI RT.
cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 8-10.

Folytatás a következő lapon

Bizonyítottan nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/248972/2020

2020.09.10

BUDAPEST VII.KER.
Belterület 34522/0/A/87 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 192282/3/2000/00.07.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 299374/1/1999/98.11.27
törlő határozat: 192282/3/2000/00.07.25
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT
cím: 1051 BUDAPEST V.KER. Vigadó tér 1.

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 51175/4/2017/16.11.29
bejegyző határozat, érkezési idő: 192282/3/2000/00.07.25
törlő határozat: 51175/4/2017/16.11.29
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: CENTRAL EUROPEAN LAND HOLDINGS KFT.
cím: 1092 BUDAPEST IX.KER. Erkel utca 6.II.5

6. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 42432/2/2020/19.09.23
bejegyző határozat, érkezési idő: 51175/4/2017/16.11.29
törlő határozat: 42432/2/2020/19.09.23
jogcím: vétel
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név: DELTA DISTRIBUTION HUNGARY KFT.
cím: 1065 BUDAPEST VI.KER. Révay utca 22. 1/1/a

7. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42432/2/2020/19.09.23
jogcím: vétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név: GREENDOT KFT.
cím: 1075 BUDAPEST VII.KER. Károly körút 3/A IV.4.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 138104/1/2007/06.11.27
törlő határozat: 90808/1/2014/14.07.07
Egyetemleges jelzálogjog 3 920 000 EUR,azaz hárommillió-kilenczázhúszezer EUR és járulékai erejéig.
Egyetemleges jelzálogjog a budapesti 33480/0/A/31,32,34527/0/A/62,36559/3/A/5,36773/0/A/21, 37035/0/A/19,37,33680/0/A/1,33681/0/A/3,38215/4/A/60,61,62,63,64,34522/0/A/38.
jogosult:
név: ANGLO-IRISH BANK PLC.
cím : ÍROSZÁG STEPHEN COURT, 18/21 St. Stephen'S Green, Dublin 2.

Folytatás a következő lapon

Bizonyítóerővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/248972/2020

2020.09.10

BUDAPEST VII.KER.
Belterület 34522/0/A/87 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III.RÉSZ

[illegible] bejegyző határozat, érkezési idő: 90808/1/2014/14.07.07
törlő határozat: 54078/3/2017/17.02.21

Egyetemleges jelzálogjog 3 920 000 EUR,azaz hárommillió-kilenczáthúszezer EUR és járulékai erejéig.
engedményezés a 138104/1/2007/06.11.27. sz. bejegyzés rangsorában,, ld. még a budapesti 33480/0/A/31,32,34527/0/A/62,36559/3/A/5,36773/0/A/21,37035/0/A/19,37,33680/0/A/1,33681/0/A/3, 38215/4/A/60,61,62,63,64,34522/0/A/38 hrsz.
utalás: III/1.
jogosult:
név: DEUTSCHE BANK AG, LONDON BRANCH
cím : London EC2N 2 Db WINCHESTER HOUSE, 1 Great Winchester Street

[illegible] bejegyző határozat, érkezési idő: 49961/3/2017/17.02.10
törlő határozat: 30988/2/2020/20.01.06

Jelzálogjog 165 200 000 FT,azaz százhatvanötmillió-kétszázezer FT erejéig .
1. ranghelyen.
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 5-6.

[illegible] bejegyző határozat, érkezési idő: 49961/3/2017/17.02.10
törlő határozat: 30988/2/2020/20.01.06

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/3.
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 5-6.

[illegible] bejegyző határozat, érkezési idő: 109111/3/2017/17.08.03
törlő határozat: 33923/1/2018/17.08.03

Végrehajtási jog 30 000 FT,azaz harminczezer FT főkövetelés és járulékai erejéig.
dr. Bihari Zsófia Nóra önálló bírósági végrehajtó 0464.V.2211/2017/76. végrehajtói ügyszámú megkeresése alapján jogszerzés jogcímen.
jogosult:
név: DM-DROGERIE MARKT GMBH&CO.KG
cím : 175185 KARLSRUHE KARL-METZ Strasse

[illegible] bejegyző határozat, érkezési idő: 129304/1/2017/17.10.05
törlő határozat: 33923/1/2018/17.08.03

Fellebbezés
a 109111/3/2017. számú bejegyző határozattal szemben.
utalás: III/5.
jogosult:
név: DELTA DISTRIBUTION HUNGARY KFT.
cím : 1065 BUDAPEST VI.KER. Révay utca 22. 1.em. 1/A.

Folytatás a következő lapon

Bizonyítóerővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/248972/2020

2020.09.10

BUDAPEST VII.KER.
Belterület 34522/0/A/67 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III.RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33923/1/2018/17.08.03
törlő határozat: 33923/2/2018/17.08.03
Végrehajtási jog bejegyzése iránti megkeresés elutasítása
Dr Bihari Zsófia végrehajtó 0464.V.2211/2017/76.
jogosult:
név: DM-DROGERIE MARKT GMBH+COMG
cím : 175185 KARLSRUHE KARL Metz Strasse

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 35704/1/2018/17.12.29
Társasház alapító okirat módosítás a 34522/0/A/21 hrsz-ú lakás az alapítóokirat szerinti LXIV/C számmal vétel jogcímen a közös tulajdonba átjegyzésre, a 34522/0/A/21 hrsz-ú tulajdoni lap megszüntetésre került.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 152591/1/2018/18.12.15
törlő határozat: 86034/1/2019/19.12.15
Elutasítás
telki szolgalmi jog bejegyzése iránt.
jogosult:
név: DELTA DISTRIBUTION HUNGARY KFT.
cím : 1065 BUDAPEST VI.KER. Révay utca 22. I.em. 1/A.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 344064/2/2020/19.11.29
Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név: ATAR INVESTMENTS KFT.
cím : 1061 BUDAPEST VI.KER. Andrássy út 6. I/2.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap