Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: **Ingatlan "I"**

I

lapszám: 1
Ingatlan jelleg: 11222 - 0083 Helyrajzi szám: 34195
Jogi rendezettsége: 01

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Dob utca 12.	
I 02	Az ingatlan címe:	Budapest	
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	29744	Budapest, 07. ker.
I 04	Út, utca, házszám:	Dob utca 12	
I 05	Út, utca, házszám:		
I 06	Az ingatlan országa:	Magyarország	HU
I 07	Az ingatlan fekvése:	belterület	01
I 08	A földrészlet nagysága:		m2: 1706
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	közös tulajdon	05
I 10	A vagyon jellege:	egyéb vagyon	02
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	Üzleti (forgalomképes) vagyon	05
I 12	A területen lévő épületek, építmények:		db: 1
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természet-védelmi védettség:	országos műemléki jelentőségű terüle	03

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	állami tulajdonból ingyenesen önkorn	01
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:		1992.06.03
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:		

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17.1	állandó jellegű földmérési jelek, földminősítési mintaterek, val:		02
	Bejegyzés dátuma: 2013.07.09	Lejárat dátuma: . .	Ügyszám: VMB-215/2012
	Partner: 13804983 : ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.		

Résztulajdoni adatok

I 27.1	A tulajdonos neve:	Bp. Főv. VII.ker. Erzsébetváros Önkorm.
	címe:	1073 Budapest Erzsébet körút 6
	kizárólagos tulajdona:	m2: 383
	tulajdoni hányada:	1699 / 10000
I 27.2	A tulajdonos neve:	Technikai partner
	címe:	
	kizárólagos tulajdona:	m2: 1469
	tulajdoni hányada:	8301 / 10000

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: **Ingatlan "I"**

I

lapszám: 2
Ingatlan jelleg: 11222 - 0083 Helyrajzi szám: 34195
Jogi rendezettsége: 01

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	gazdasági társaság	05
		név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási	
		cím:	1071 Budapest Damjanich u. 12.	

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenlege Ft
I 30.0	Könyvszerinti bruttó érték		+ 0	0
I 30.1	Bruttó érték változás	2018	+ 31 158 059	31 158 059
I 30.2		2019	- 5 080 407	26 077 652
I 31.1	Becsült érték	2018		53 375 835
I 31.2		2019		39 965 806
I 32	Állagmutató	5	60-79%	%: 70

Adatrögzítés: **Adatellenőrzés:**

Kelt: 2020.11.19 Aláírás:..... Kelt: 2020.11.19 Aláírás:..... Kelt: 2020.11.19 Aláírás:.....

Egyéb megjegyzések: