TH Neve:	**1072.Bp., Kisdiófa u. 10.**
Albetétek száma:	**26**
Tulajdoni hányad:	**10 000/10 000**
Összes nm:	**1432**
Vízórás nm:	**1072**
Vízóra nélküli nm:	**360**

Bevétel	*2019.évi Terv*	*2019.évi Tény*	2020.évi TERV
Tulajdonosi befizetés	6 760 000	5 925 891	6 519 160
Bankkamat	50 000	214	0
Előző évek megtakarítás felhasználása	5 000 000	0	0
Lejárt LTP felhasználás	2 450 000	0	0
Hitelfelvétel	15 000 000	0	0
Összesen:	**29 260 000**	**5 926 105**	**6 519 160**
Kiadás			
Közüzemi			
Víz-csatornadíj	937 000	473 247	700 000
Áramdíj	90 000	68 204	90 000
Szemétszállítás	942 000	863 175	1 020 000
Összesen:	**1 969 000**	**1 404 626**	**1 810 000**
Karbantartás	**1 510 000**		
Ereszcsatorna tisztítás		542 011	
lomtalanítás		5 080	
Villanyszerelés		105 602	
Villanyszerelési anyagok		377 891	
Kőművesmunkák		207 080	
Vízvezeték szereléd		103 727	
Kaputelefon javítás		50 347	
Műszaki állapotfelmérés		150 000	
Kapu javítás	900 000		
Összesen:	**900 000**	**1 541 738**	**2 000 000**
Felújítási alap	**240 000**	**0**	**0**
Felújítások			
függőfolyosó	916 000	915 363	
tető	594 000	594 410	
tetőhéjazat	21 000 000	0	
	22 510 000	**1 509 773**	**0**
Egyéb üzemeltetési ktg			
Takarítás	762 000	618 906	825 000
Képviseleti díj	768 000	141 419	0
Bank kezelési költség	60 000	93 526	100 000
Épületbiztosítás	366 000	308 730	452 000
ügyvédi díj	135 000	133 350	100 000
egyéb (só, posta)	40 000	0	40 000
Tisztítószer	0	67 310	50 000
Összesen:	**2 131 000**	**1 363 241**	**1 567 000**
Lakáskassza		**241 800**	
Kiadások mindösszesen:	*29 260 000*	*6 061 178*	*5 377 000*
Nyitó pénzkészlet 2019. 01. 01.		4 945 960	
Bevételek összesen 2019. évben		5 926 105	
Kiadások összesen 2019. évben		*6 061 178*	
Záró pénzkészlet 2019. 12. 31.		**5 810 887**	
Ebből üzemeltetési számlán		4 810 887	
Felújítási számlán		0	
pénztárban		0	
Lekötött bankbetét		1 000 000	

2020.évi közös ktg előirányzat

vízórás kktg	**325**	**nm/hó**
vízóra nélküli kktg	**498**	**nm/hó**