ügyvitel 2020 NOV 12. M1

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1071 Budapest, Damjanich u. 12. Tel.: 352-8654, 352-8655 Fax: 352-8679

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV- HELYISÉG BIRTOKBAADÁSRÓL

Készült 2020.11.11 napján a 1074, Budapest, Dob utca/~~út/tér~~ 29 szám alatti, tulajdoni lap szerint 34252/0/A/0 hrsz.-,alapító okirat szerint 20 m2 alapterületű helyiség –együttesből

20 m2 alapterületű, utcai megközelíthetőségű, földszint jelölésű
0 m2 alapterületű, ... megközelíthetőségű, ... jelölésű
0 m2 alapterületű, ... megközelíthetőségű, ... jelölésű
0 m2 alapterületű, ... megközelíthetőségű, ... jelölésű
helyiség(ek) átadás- átvételéről.

Jelen vannak:
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízásából eljáró EVIN N.Zrt. a bérbeadó (továbbiakban: Átadó) képviseletében: Balogh Mátyás

Bérlő (továbbiakban : Átvevő): SmartBioma ZRT.
Név: Dr Belatiny-Kenéz Attila Illés
Lakcím: 1136 Bp Hollán Ernő u 9
Igazolványszám: 964955EE

Átadó átadja, Átvevő pedig átveszi a közöttük létrejött bérleti jogviszony alapján a fent megjelölt helyiséget, (helyiségeket). Átadó nyilatkozattételre is felhatalmazott képviselője a helyiség (ek)et a felsorolt berendezési és felszerelési tárgyakkal és a bejárati ajtó kulcsaival együtt az Átvevőnek (képviselőjének) átadja. Az Átvevő vagy nyilatkozattételre is felhatalmazott képviselője a helyiséget megtekintett állapotban átveszi és kijelenti, hogy a későbbiekben sem támaszt igényeket annak állapota és felszereltsége tekintetében.

A helyiségben lévő berendezések és felszerelési tárgyak:
3db radiátor, 1 kézmosó, 1 db 5L ázmelegítő (rossz)
2 db elektromos fali radiátor

2020 NOV 13.
20/8855

I. Gázóra gyári sz:.....-.....

állása:.....-.....m3

II. Gázóra gyári sz.....-.....

állása:.....-.....m3

I. Villanyóra gyári sz:.....9901887086.....

állása:.....006355.—.....kWh

II. Villanyóra gyári sz:.....-.....

állása:.....-.....kWh

I.Vízóra gyári sz:.....990056/10.....

állása:.....00069.—.....m3

II. Vízóra gyári sz:.....-.....

állása:.....-.....m3

Az Átvevő vállalja, hogy a fogyasztó változásának bejelentése tárgyában az illetékes közműszolgáltatók felé haladéktalanul eljár, amelyhez az Átadó hozzájárulását adja és az Átvevő tudomásul veszi, hogy a fogyasztóváltozás átvezetésének időpontjáig a mérőhelyek átvételkori állapotához képest bekövetkezett változás miatt a szolgáltató(k) által a vagyonkezelőre terhelt fogyasztási díjakat az Átadó az Átvevőre tovább hárítja. Átadó hozzájárul, hogy az átvevő a közüzemi szolgáltatókkal a közszolgáltatói szerződés megkötése, valamint az mérőóra átírás és felszerelés ügyében eljárjon.

A helyiség(ek) állapota:

Nyílászárók: rendben

Burkolatok: rendben

Vakolat, festés,mázolás: sóletromos, vakolat hiány

Egyéb megjegyzések:

A használatba vevő 3 hónap határozott időre kapta meg a helységet.

Budapest, 2020. 11. 11.

EVIN Nonprofit Zrt.
1071 Budapest,
Damjanich u. 12.

.....

Átadó

.....

SmartBioma Zrt.
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 98.
Mikrobiológiai Laboratórium
1211 Mansfeld Péter u. 1-3.

Átvevő