2017 OKT 30.

2017 70103

017540

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítása tárgyban 1.számú szerződés módosítás

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2017.10.18. Rónaszéki Réka
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2017.10.18. **Városgazdálkodási Iroda vezetője**

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete 6901 - 'Erzsébet terv' Fejlesztési program cím kiadási előirányzatában bruttó 45 894 181 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2017., 45 894 181; 2019,34 088 797; , -év/Ft)

Budapest, 2017.10.24. **Pénzügyi Iroda vezetője**

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2017. 10.25.

.....
Szakmailag illetékes iroda vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató
Iktatószám: KÜ/21221-2/2017/K
2017 OKT 25.
előszám: 21221/1 melléklet: 4 db előadó: 10472

Kivitelezési szerződés
1. számú módosítása

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)
egyrészről **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

Cím:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Levelezési címe:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli:	Vattamány Zsolt polgármester
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma:	11784009-15507008
Számlázási cím:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Adószáma:	15735708-2-42
Kapcsolattartó:	Havassy Pál
tel.:	06-1- 462-3165
fax:	06-1-321-3974

mint **megrendelő**

másrészről **PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Képviseli:	Nagy Gábor Lajos ügyvezető igazgató
Levelezési cím:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma:	11710002-20128249
Számlázási cím:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Adószáma:	10452556-2-44
Statisztikai jelzőszáma:	10452556-4221-113-13
Cégbíróság:	Budapest Környéki Törvényszék
Cégjegyzék száma:	13-09-079473

mint **vállalkozó**
között, az alábbi feltételekkel:

1. A felek rögzítik, hogy 2017. március 10. napján kivitelezési szerződést kötöttek Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítása tárgyban (továbbiakban kivitelezési szerződés).

2. A kivitelezési szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiakra tekintettel:
   A felújítással érintett útszakaszon, a Dob utca 34-36. szám alatti ingatlanon 128 lakásos társasház építésére vonatkozó építési engedély került kiadásra 2017. március 14-én, mely jogerőssé 2017. március 21. napján vált. A gépkocsi behajtó megépítésére vonatkozó terveket a társasház tervezője 2017. áprilisában nyújtotta be az önkormányzathoz.
   A fentiekre tekintettel a társasház kivitelezését végző beruházóval az önkormányzat egyeztetéseket kezdett, mivel az útfelújítás és a társasház kivitelezése egyidejűleg logisztikailag nem egyeztethető össze, továbbá felmerült, hogy a társasház kivitelezése idején a felújított Dob utcai útburkolat olyan többletterhelést kapna, ami a burkolat károsodásához vezethet.
   A társasház beruházója részére az önkormányzati utak közül csak a fel nem újított Csányi utca, illetve a Dob utca Dob utca 34-36. - Csányi utca kereszteződés közötti szakaszának használata került engedélyezésre, a forgalomtechnikai tervek ennek megfelelően készültek el.

A beruházóval történt egyeztetések eredményeképpen a társasház kivitelezésére vonatkozó ütemtervet figyelembe véve a szerződés módosítása vált szükségessé, melyben az önkormányzat az útfelújításra vonatkozó kivitelezést két ütemre bontja, mindkét ütemhez 2-2 számlázási lehetőséget biztosítva.
Az I., és a II. ütem kivitelezésére rendelkezésre álló időtartam aszerint kerül meghatározásra, hogy a kiviteli szerződésben szereplő kivitelezési időtartam (munkaterület átadásától számított 180 nap) ne változzon.

3. A 2. pontban rögzítettekre tekintettel a felek a kivitelezési szerződést az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve) a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában és a (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően:

3.a) A kivitelezési szerződés 1.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

1.1. A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítását, **két ütemben az alábbiak szerint**:
I. ütem a Dob utca Kazinczy utca- Csányi utca közötti szakaszán a járdák, és a járdaszegélyek felújítása, kivéve a Dob utca 34-36. szám előtti szakasz járdája
II. ütem a Dob utca Kazinczy utca- Csányi utca közötti szakaszán az úttest felújítása, illetve a Dob utca 34-36. szám előtti szakasz járdája

3.b) A kivitelezési szerződés 1.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

1.2. Jelen szerződés tárgyát képező – beruházási és felújítási – munkák részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata tartalmazza ***azzal, hogy a vállalkozó ajánlatában szereplő tételes költségvetéssel együtt kezelendő az 1. sz. szerződésmódosítással ütemekre bontott költségvetés***.

3.c) A kivitelezési szerződés 2.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

2.2. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót (a továbbiakban: Építési napló) megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.
Az I. ütem munkaterületként 2017. szeptember 12. napján került átadásra.
A II. ütem munkaterület átadására a megrendelő által a Dob utca 34-36. szám alatti ingatlanon épülő társasház építésének befejezéséről küldött írásbeli tájékoztató vállalkozó általi kézhezvételét követő 10 munkanapon belül kerül sor.

3.d) A kivitelezési szerződés 2.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

2.3. ***A vállalkozó köteles valamennyi kivitelezési munkát az I. ütem vonatkozásában legkésőbb 2017. november 15. napjáig, míg a II. ütem vonatkozásában a munkaterület átadását követő 125. napon befejezni.*** A megrendelő előteljesítést elfogad.

3.e) A kivitelezési szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót (tartalékkeret nélkül) összesen 59.979.736,- Ft + áfa, azaz Ötvenkilencmillió-kilencszázhetvenkilencezer-hétszázharminchat forint + áfa összegű vállalkozási díj illeti meg. ***A kivitelezés költsége az I. ütem tekintetében 36.137.150,- Ft+ áfa, a II. ütem tekintetében 23.842.586,- Ft+ áfa.***

3.f) A kivitelezési szerződés 5.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.5. A számlázási lehetőségek az alábbiak szerint alakulnak:

Az első részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor az I. ütem vonatkozásában a kivitelezés az 50%-os készültségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: 18.068.575,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-hatvannyolcezer-ötszázhetvenöt forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.

A második részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor az I. ütem vonatkozásában a kivitelezés a 100%-os készültségi fokok eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: 18.068.575,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-hatvannyolcezer-ötszázhetvenöt forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.

A harmadik részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a II. ütem vonatkozásában a kivitelezés az 50%-os készültségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával: 11.921.293,- Ft + áfa, azaz Tizenegymillió-kilencszázhuszonegyezer-kettőszázkilencvenhárom forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.

3.g) A kivitelezési szerződés 5.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.7. A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontja alapján (műszaki igazolás), hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.

A végszámla tartalékkeret nélküli összege 11.921.293,- Ft + áfa, azaz Tizenegymillió-kilencszázhuszonegyezer-kettőszázkilencvenhárom forint + áfa.

3.h) A kivitelezési szerződés 5. pontja az alábbi 5.21. alponttal egészül ki:

5.21. A felek az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 36. § (6) bekezdésére és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdésére tekintettel rögzítik, hogy a szerződés több év előirányzataira vállalt kötelezettséget terhel, így a kötelezettségvállalás az I. ütem vonatkozásában a 2017., a II. ütem vonatkozásában a 2019. év előirányzata tekintetében történik.

3.i) A kivitelezési szerződés 16.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

16.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- az eljárást megindító ajánlattételi felhívás,
- a Dokumentáció,
- Vállalkozó ajánlata ***azzal, hogy a vállalkozó ajánlatában szereplő tételes költségvetéssel együtt kezelendő az 1. sz. szerződésmódosítással ütemekre bontott költségvetés.***

4. A kivitelezési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.

5. Felek a jelen módosítást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest, 2017.

2017 OKT 31.

.....

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képv.: Vattamány Zsolt polgármester

.....

PENTA Általános Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság
képv.: Nagy Gábor Lajos

Ellenjegyzi:

.....
Dr. Gotthard Gábor
Jegyző

2017 OKT 30.

Pénzügyi ellenjegyzés:

2017 OKT 30.

.....
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője