TH Neve:	**1072.Bp.,Kisdiófa u.6.**
Albetétek száma:	**22**
Tulajdoni hányad:	**10 000/10 000**
összes nm:	**888**
Vízórás nm:	**316**
Vízóra nélküli nm:	**572**

Bevétel	**2019.évi Terv**	***2019.évi Tény***	**2020. évi TERV**
Tulajdonosi befizetés	5 664 000	5 581 168	6 403 200
OTP-kamat	0	86	0
célbefizetés	16 917 000	0	0
előző évek eredmény felhasználása	2 800 000	0	0
Összesen:	**25 381 000**	**5 581 254**	**6 403 200**
Kiadás			
Közüzemi			
Vízdíj-csatorna díj	1 774 000	849 234	1 500 000
Áramdíj	72 000	23 602	50 000
Szemétszállítás	706 000	647 641	770 000
Gáz díj	77 000	0	100 000
Összesen:	**2 629 000**	**1 520 477**	**2 420 000**
Karbantartás			
Tető javítás		229 158	
Kaputelefon javítás		331 626	
Villanyszerelés		186 206	
Vasajtó helyreállítás		59 447	
Lakatos munkák		153 168	
villanyszerelési anyag-izzó		30 480	
Műszaki állapotfelmérés		150 000	
Homlokzatfelújítás		634 945	
Összesen:	**800 000**	**1 775 030**	**3 100 000**
Felújítások			
Tetőhéjazat	17 000 000	0	
Szennyvízvezeték építés (pincéig)	1 366 000	1 366 330	
Folyosó kövek, korlát javítása	635 000	482 609	
Tető javítás	716 000	486 307	
Lépcsőforduló felújítása			
Összesen:	**19 717 000**	**2 335 246**	
Felújítási alap képzés	**245 000**	**0**	
Egyéb üzemeltetési ktg			
Takarító (vállalkozó)	762 000	618 906	762 000
Képviseleti díj	749 000	130 536	792 000
Bank kezelési költség	55 000	61 577	65 000
Épületbiztosítás	250 000	230 132	281 000
Ügyvédi, jogi ktg	40 000	133 350	200 000
Könyvelői program	134 000	0	0
Tisztítószer	0	31 750	100 000
lomtalanítás	0	5 080	0
Összesen:	**1 990 000**	**1 211 331**	**2 200 000**
Kiadások mindösszesen:	***25 381 000***	***6 842 084***	***7 720 000***

Nyitó pénzkészlet 2019. 01. 01.		3 169 066
Bevételek összesen 2019. évben		5 581 254
Kiadások összesen 2019. évben		*6 842 084*
Záró pénzkészlet 2019. 12. 31.		**1 908 236**
Ebből üzemeltetési számlán		1 908 236
Felújítási számlán		0
pénztárban		0
Lekötött bankbetét		0
lakáskassza		0

2020.évi közös költség előirányzat		
víórás kktg	**800**	**nm/hó**
vízóranélküli kktg	**1 020**	**nm/hó**