HATÁROZATI KIVONAT

1076 Budapest, Thököly u. 40. sz. Társasház közgyűléséről

A közgyűlés
időpontja: 2020. október 28. 18:00 óra
helye: a 1076 Budapest, Thököly u. 40. sz. Társasház udvara

Jelenlévők: A megismételt Közgyűlésen megjelentek tulajdoni hányada: **5.735/10.000**

A Közgyűlés határozatképes.

1. <u>Napirendi pont:</u> A közgyűlés levezető elnöke, a közgyűlési jegyzőkönyv vezetője és a jegyzőkönyvet hitelesítő két tulajdonostárs megválasztása

<u>1/2020.(X.28.) KGy. Határozat</u>
A Közgyűlés úgy dönt, hogy a 2020. október 28.-án tartandó Közgyűlés
- levezető elnökének: dr. Weisz Gábor Miklós-t
- jegyzőkönyv vezetőjének: Dombi Gábor-t
- jegyzőkönyv hitelesítőinek: Mózes Adrienn és Halász Zsolt tulajdonostársakat választja meg.

Szavazati arányok 5.735/10.000 igen; 0/10.000 nem; 0/10.000 tartózkodás szavazat
A jelenlévő tulajdonosok által képviselt tulajdoni hányad mértéke: 5.735 /10.000

2. <u>Napirendi pont:</u> A közgyűlés napirendjének elfogadása

<u>2/2020.(X.28.) KGy. Határozat</u>
A Közgyűlés úgy dönt, hogy a napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

1. **A közgyűlés levezető elnöke, a közgyűlési jegyzőkönyv vezetője és a jegyzőkönyvet hitelesítő két tulajdonostárs megválasztása**
2. **A közgyűlés napirendjének elfogadása**
3. **Előterjesztés a Szinva utca 1. sz. felé néző társasházi tűzfal rekonstrukciójára kapott árajánlat és műszaki tartalom elfogadásáról**
4. **Előterjesztés a tűzfalfelújításnak a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által meghirdetett (123/2020. (III.09.) számú határozatával elfogadott) pályázatán való indulásról**
5. **Egyebek**

Szavazati arányok 5.735/10.000 igen; 0/10.000 nem; 0/10.000 tartózkodás szavazat
A jelenlévő tulajdonosok által képviselt tulajdoni hányad mértéke: 5.735 /10.000

3. <u>Napirendi pont:</u> Előterjesztés a Szinva utca 1. sz. felé néző társasházi tűzfal rekonstrukciójára kapott árajánlat és műszaki tartalom elfogadásáról

<u>3/2020.(X.28.) KGy. Határozat</u>
a, A Közgyűlés úgy dönt, hogy a tűzfal felújítás munkálatait megrendeli a Multi Alpin Kft.-től az ajánlatában 400 négyzetméter falfelületre vonatkozó, bruttó 2.603.500 Ft. vállalkozási díj ellenében és felhatalmazza a társasházkezelőt, a szükséges vállalkozási szerződések megkötésére.
b, A Közgyűlés úgy dönt, hogy a Tulajdonosok számára célbefizetést ír elő a tűzfal felújításának és a hátsó lépcsőházi ajtó kiépítésének anyagi szükségletei okán, melynek összege: 1.115 Ft./nm. Ennek a fizetési kötelezettségnek a befizetésének határideje: 2020. november 25.

Szavazati arányok 5.735/10.000 igen; 0/10.000 nem; 0/10.000 tartózkodás szavazat
A jelenlévő tulajdonosok által képviselt tulajdoni hányad mértéke: 5.735 /10.000

4. <u>Napirendi pont:</u> Előterjesztés a tűzfalfelújításnak a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által meghirdetett (123/2020. (III.09.) számú határozatával elfogadott) pályázatán való indulásról

<u>4/2020.(X.28.) KGy. Határozat</u>

A Közgyűlés úgy dönt, hogy nem kíván indulni a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által meghirdetett (123/2020. (III.09.) számú határozatával elfogadott) pályázatán.

Szavazati arányok 5.735/10.000 igen; 0/10.000 nem; 0/10.000 tartózkodás szavazat
A jelenlévő tulajdonosok által képviselt tulajdoni hányad mértéke: 5.735 /10.000

Budapest, 2020. november 10.

A kiadvány hiteléül:

dr. Weisz Gábor Miklós
levezető elnöke sk.