AJÁNLATKÉRÉS

I. AJÁNLATKÉRŐ:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (Képviseli: Niedermüller Péter Polgármester) Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

II. AJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA:

Jogi tanácsadási, okiratszerkesztési, képviseleti tevékenység (az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 2. § -a szerinti tevékenység) az Ajánlatkérő (a továbbiakban: Megbízó) működésével összefüggésben felmerülő egyes jogi feladatok ellátásában az alábbi körben:

A./Feladatcsoport

1. Megbízó képviselete valamennyi, Megbízó által vagy vele szemben indított peres eljárásokban, ezzel kapcsolatban tárgyalásokon való képviselet, okiratszerkesztés.

2. A Képviselő-testület, vagy szervei, továbbá a Polgármesteri Hivatal által hozott közigazgatási határozatok bírósági felülvizsgálata iránt indított eljárásokban való jogi képviselet.

3. Jogi tanácsadás a megbízó által igényel egyesi kérdésekben (pl. jogi konzultáció, előterjesztések, rendeletek véleményezése), jogi állásfoglalás készítése.

4. Jogi képviselet a közérdekű adatigényléssel kapcsolatos peres eljárásokban.

5. Munkajogi tanácsadás, okiratok szerkesztése, véleményezése a Megbízó igénye szerinti körben.

6. Egyéb szerződések készítése, jogi véleményezése.

7. Jogi képviselet a megbízó által igényel feljelentések teljes jogi folyamata alatt, amely magába foglalja a feljelentés elkészítését, valamint annak az illetékes hatóság felé történ benyújtását, és a képviseletet az eljáró hatóságok, bíróság előtt.

8. Sajtóhelyreigazítási eljárások, perek. Média-, és személyiségjogi tanácsadás.

B./Feladatcsoport

9. Jogi képviselet ellátása a Jegyzői és a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló, önálló hatósági hatáskört gyakorló eljárásában hozott döntésekkel kapcsolatos közigazgatási perekben.

10. A Megbízó által korábban elidegenített olyan lakások vonatkozásában, amely lakások vételárát a vevő részletekben fizeti meg, és késedelembe esik, ezen esetekben megbízó elállási jogának gyakorlásával kapcsolatos teljes jogi képviselet.

11. Megbízó által értékesíteni kívánt lakások és nem lakás céljáró szolgáló helyiségek elidegenítése során az Önkormányzat jogi képviseletének ellátása, okiratszerkesztés és ellenjegyzés, ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselet.

12. Társasházi alapító okiratok elkészítése, módosítása, ellenjegyzése, képviselet a földhivatali eljárás befejezéséig. Társasházkezeléssel kapcsolatos peres és nem peres eljárások

/A feladatellátás a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodáján lévő teljes ügyletek ellátását jelenti, havi kb. 70-80 munkaóra időtartamban./

III. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, IDŐTARTAMA:

Az ajánlattevővel megbízási szerződés jön létre, 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig tartó időtartamra a mellékelt szerződéstervezet szerint.

IV. AZ AJÁNLAT ELFOGADÁSA:

Reális ajánlati ár. Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlatot az 1. számú mellékletét képező, értelemszerűen kitöltött ajánlattételi nyomtatványt, amelyen megadott árak nettó értéke kell szerepeljen.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot elutasítsa.

V. EGYÉB FELTÉTELEK:

1. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy rendelkezik az Ajánlatkérésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges szaktudással, és eszközökkel, személyi és tárgyi feltételekkel, továbbá rendelkezik ügyvédi felelősségbiztosítással.

VI. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Ajánlattételi határidő: **2020. november 13. (péntek) napja**

VII. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatokat személyesen, vagy postai úton, lezárt borítékba kell eljuttatni az alábbi elérhetőségre:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

dr. Laza Margit jegyző

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. III/300.

A borítékra rá kell írni: *„Ajánlat jogi tevékenység ellátására"*

A személyesen benyújtott ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártának napján 17.00 óráig kell eljuttatni a megadott elérhetőségre. A postai benyújtásnak legkésőbb az ajánlattételi határidőig kell megtörténnie.

VIII. EGYÉB INFORMÁCIÓ:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLVIII. törvény 11.§ c) pontja alapján jelen felkérés tárgya mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatási kötelezettség alól, így jelen ajánlatkérés sem minősül közbeszerzési eljárásnak.

IX. MELLÉKLETEK:

Ajánlattételi lap

Budapest, 2020. november 10.

.....

Niedermüller Péter polgármester